

**Государственная историко-культурная экспертиза  
научно-проектной документации  
на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп  
главного и дворового фасадов здания лит. «А»  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912 гг.,  
арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И.,  
Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань,  
ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А»**



**2022 г.**

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы**  
**на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового**  
**фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912 гг.,**  
**арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.»**  
**по адресу: г. Астрахань, ул. Советская, / ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А»**  
**шифр 17-пк/2022**

**г. Астрахань, г. Волгоград**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	25.07.2022 г.
Дата окончания проведения экспертизы	23.09.2022 г.
Место проведения экспертизы	Города: Астрахань, Волгоград
Заказчик экспертизы	ООО «КОНТИНЕНТ» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 20310 от 18.05.2020 г.)
Исполнитель экспертизы	ООО «Дирекция Астраханского отделения кафедры ЮНЕСКО по сохранению градостроительных и архитектурных памятников».
Разработчик проекта	ООО «КОНТИНЕНТ» ИНН 3025008536, КПП 30190100 р/с 40702810405000001976, к/с30101810500000000602 БИК 041203602 Астраханское отделение № 8625 ПАО Сбербанк г. Астрахань  Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 20310 от 18.05.2020 г.

**Сведения об экспертах:**

**Председатель экспертной комиссии:**

Фамилия, имя и отчество	Тихонов Виктор Евгеньевич
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Кандидат архитектуры, доцент, Советник РААСН
Стаж работы	45 лет

Место работы и должность	ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская Тихонова», директор (г. Волгоград)
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>Приказ Министерства культуры РФ от 17.07.2019 г. № 997</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</i></li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, за исключение научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию 4 земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>

**Ответственный секретарь экспертной комиссии:**

Фамилия, имя и отчество	<b>Горлова Людмила Константиновна</b>
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	ГАУ АО «НПУ Наследие» (г. Астрахань) Ведущий архитектор сектора учётной документации и мониторинга

Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>Приказ Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</i></li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
---	--

**Член экспертной комиссии:**

Фамилия, имя и отчество	<b>Левитан Ирина Борисовна</b>
Образование	Высшее
Специальность	История
Учёная_степень (звание)	Нет
Стаж_работы	40 лет (стаж работы по профилю экспертной деятельности – 16 лет)
Место_работы и должность	<p>Самозанятая.</p> <p>Член объединенного научно-реставрационного совета при службе государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области, член наблюдательного совета автономного учреждения Астраханской области «Государственное научно-производственное учреждение «Наследие», член ученого совета ГБУК АО «Астраханский государственный объединенный историко-архитектурный музей-заповедник», члена астраханского отделения ВООПИиК.</p>
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>Приказ Министерства культуры РФ от 01.03.2022 № 235</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</i></li> </ul>

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с п. 19 "д", и обеспечивают выполнение пункта 17 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, а также отвечают за соблюдение принципов поведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об

объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

### **Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:**

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

### **Основание для проведения экспертизы:**

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- ГОСТ Р 55528–2013. Состав и содержание научно-проектной документации;
- Договор между обществом с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТ» и обществом с ограниченной ответственностью «Дирекция Астраханского отделения кафедры ЮНЕСКО по сохранению градостроительных и архитектурных памятников».

### **Объект экспертизы:**

Научно-проектная документация на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912 гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022.

### **Цель экспертизы:**

Определение соответствия научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912 гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022, выполненная обществом с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТ» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 20310 от 18.05.2020 г.), требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Научно-проектная документация на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912 гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022,

выполненная обществом с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТ» представлена на экспертизу в электронном виде.

**В составе:**

Книга	Наименование раздела (подраздела)	Шифр раздела
Книга 1	Раздел 1. Предварительные работы - исходно разрешительная документация - акт влияния	
	Раздел 2. Комплексные научные исследования - историко-архивные натурные исследования - техническое заключение о состоянии основных строительных конструкций - альбом фотофиксации текущего состояния - графическая часть	КНИ
	Раздел 3. Проект реставрации и приспособления - пояснительная записка - графическая часть	П

**Авторский коллектив:**

Н.В. Зараменская – начальник отдела, координация работы.

К.О. Скрипченков – инженер научно-методическая организация работы, выполнение чертежей.

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

**Сведения о проводимых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:**

Экспертной комиссией:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- проведён сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика);
- осуществлено обсуждение результатов проведённых исследований и проведён обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов, принято, единогласно решение и сформулирован вывод экспертизы;
- оформлены результаты экспертизы (проводённых исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы, не требуется. Эксперты при исследовании документов и материалов, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов:**

**Основные сведения:**

**Сведения о наименовании объекта:**

Решением облисполкома № 204 от 01.04.1959 г., Постановлением Главы Администрации области № 230 от 27.12.1993 г., Постановлением Главы Администрации Астраханской области № 240 от 04.05.2001 г., данное здание отнесено к объектам

культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации как объект культурного наследия регионального значения под наименованием «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912 гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.».

#### **Сведения о местонахождении объекта:**

Здание расположено в квартале, ограниченном ул. Советская, ул. Володарского, ул. Коммунистическая, ул. Эспланадная, на территории историко-архитектурного комплекса «Исторический центр г. Астрахани – Белый город, кон. 16-нач. 20 в.», охраняемого государством согласно Решению облисполкома № 406 от 05.07.1980 г., Постановлению Главы Администрации области № 230 от 27.12.1993 г., Постановлению Главы Администрации области № 135 от 01.04.1998 г.

#### **Сведения о категории историко-культурного значения объекта:**

Решением облисполкома № 204 от 01.04.1959 г., Постановлением Главы Администрации области № 230 от 27.12.1993 г., Постановлением Главы Администрации Астраханской области № 240 от 04.05.2001 г., данное здание отнесено к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации как объект культурного наследия регионального значения под наименованием «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912 гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.».

#### **Сведения об установлении границы территории объекта культурного наследия:**

Границы территории объекта установлены Постановлением Службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 30.11.2018 г. № 09-П.

#### **Сведения о собственнике либо ином законном владельце объекта культурного наследия:**

Управление делами Губернатора Астраханской области (Агентство Астраханской области) (Астраханская обл., г.Астрахань, ул. Советская,14).

#### **Сведения об охранном обязательстве**

Охранное обязательство №105-Р от 16.06.2020 г.

#### **Сведения о предмете охраны:** Не утверждён.

#### **Общие сведения об объекте:**

Памятник является объектом культурного наследия регионального значения, состоящим на государственной охране согласно решения исполнкома Астраханского областного Совета депутатов трудящихся от 01.04.1959 г. № 204, и расположен на территории памятника градостроительного искусства – исторического центра «Белый город, кон. 16 – нач.20в.» (в границах: ул.Ленина, ул.М.Аладьина, ул.Тредиаковского и ул.Трусова), взятого на государственную охрану Решением исполнкома Астраханского областного Совета народных депутатов от 05.07.1980 г. № 406.

Согласно письму Главного управления охраны, реставрация и использования памятников истории и культуры Минкультуры РСФСР от 16.06.1986 г. № 17-22-ук в списках памятников истории и культуры Астраханской области, находящихся на государственной охране, под № 0836000 зарегистрирован объект «Здание городских учреждений с интерьером, 1880-1912 г., арх. В.А.Шретер – г. Астрахань, ул. Советская, 15». Объект находится на балансе облисполкома, в нем размещался облисполком и краеведческий музей. (1)

В списках инвентаризации, проведенной под руководством Министерства культуры РФ в 1991-1993 гг., значится объект «Городские учреждения, 1880-1812, арх. В.А.Шретер,

при участии П.И.Коржинского и В.Н.Виноградского – г. Астрахань, ул. Советская, 13, 15, Володарского, 15, Коммунистическая, 5». (1)

Согласно письму Главного управления охраны, реставрации и использования памятников истории и культуры Минкультуры РСФСР от 09.08.1994 г. № 14-21-ук в списках памятников истории и культуры Астраханской области, находящихся на государственной охране, под № 539000 зарегистрирован объект «Ансамбль зданий городских учреждений и реального училища, 1880-1912 г., г. Астрахань, ул. Советская, 13, 15». Объект находился на балансе администрации области, в нем размещались административные учреждения и краеведческий музей». (1)

Согласно письму Главного управления охраны, реставрации и использования памятников истории и культуры Минкультуры РСФСР от 09.08.1994 г. № 14-21-ук в списках памятников истории и культуры Астраханской области, находящихся на государственной охране, под № 539000 зарегистрирован объект «Ансамбль зданий городских учреждений и реального училища, 1880-1912 г., – г. Астрахань, ул. Советская, 13, 15». Объект находился на балансе администрации области, в нем размещались административные учреждения и краеведческий музей». (1)

В соответствии с решением исполкома Астраханского областного Совета народных депутатов от 27.12.1993 г. № 230 (с изменениями от 04.05.2001 № 240) объекты культурного наследия регионального значения приняты на государственную охрану как памятники архитектуры под наименованиями: «Училище реальное, 1878-1884 гг., архитекторы Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В., – г. Астрахань, ул. Советская, 15, ул. Коммунистическая, 5 (лит. «А»)».

Указанный объект располагается в Кировском районе г. Астрахани, в квартале, образованном ул. Володарского (бывш. Индейская), ул. Советская (бывш. Екатерининская \ Московская), ул. Коммунистическая (бывш. Рождественская), ул. Молодой Гвардии (бывш. Спасская), на территории исторического центра «Белый город». кон. 16 в. – нач. 20 в.» и археологического памятника «Культурный слой Белого города, кон. 16-19 вв.», охраняемых государством согласно решению исполкома Астраханского областного Совета народных депутатов от 05. 07.1980 г. № 406 (с изменением от 01.04.1998 г. № 135). Согласно постановлению Главы Администрации Астраханской области от 27.12.1993 г. № 230 на государственной охране находится ул. Коммунистическая (часть улицы, проходящая по территории «Белого города») под наименованием «Рождественская улица, XIX – нач. XX вв.».

Индекс гипнологической принадлежности объектов:

- 1) 3.3 – памятники гражданской и общественной архитектуры,
  - 2) 2.2 – памятники истории, связанные с государственным устройством.
- Коды: 1) 3020539000, 2) 3020000000, 3020083000.

#### **История строительства и использования объекта:**

Территория памятника занимает юго-восточную часть квартала, ограниченного улицами: Коммунистическая (быв. Рождественская), Советская (быв. Екатерининская), Володарского (быв. Индийская) и Молодой Гвардии (быв. Спасская). Квартал находится в центральной части исторического центра г. Астрахани – Белого города. С западной стороны, по ул. Советской, к нему примыкает здание-памятник «Училище реальное, 1878-1884 гг.»

В 1879 г. по предложению Астраханского городского головы Петербургское общество архитекторов объявило конкурс на проект здания, в котором должны были разместиться: реальное училище, торговое помещение, городская библиотека, городской банк, городская дума, городская управа с архивом, сиротский суд, богадельня, больница и надворные постройки. Первая премия была присуждения В.А. Шретеру.

В 1898 г. Астраханская управа подтвердила своё постановление о постройки здания городских учреждений и поручила архитекторам П.И. Коржинскому и В.Н. Виноградову составлять новые планы.

В 1901 г. Министерство внутренних дел утвердило представленный проект, сохранившей планировочную схему, разработанную Шретером, изменения, в основном, были связаны с отказом от торговых, больничных и богадельных помещений. На месте богадельни предлагалось разместить городской краеведческий музей с залом «Народной аудитории».

В 1912 г. отделочные работы были завершены. В здании разместились городские учреждения и научные, Петровское общество исследователей Астраханского края со своим музеем, архивом и библиотекой. В дальнейшем в «большом думском зале» и зале «народной аудитории» неоднократно устраивались концерты и вечера. Здесь выступали Собинов, Мазжухин, квартет Страдивариуса, Платон Цеевич, Барсова и другие известные деятели русской культуры.

В настоящее время в здании размещается Астраханский государственный объединенный историко-архитектурный музей-заповедник.

Памятник представляет собой 3-х этажное кирпичное здание, сложное в плане. Интересный пример совмещения различных административных и культурных функций. Воплощает характерное для эпохи стремление к крупномасштабному строительству, к увязыванию целых кварталов единым архитектурным комплексом. Выполнен в духе эклектики с обработкой фасадов в «русском стиле». Здание имеет важное градостроительное значение: его насыщенные декоративной пластикой ритмически организованные фасады объединяют две центральные улицы и площадь.

### **Список архивных и библиографических источников**

1. «Зодчий», 1880, с.52, л.л 42-49.
2. А.Н.Штылько. *Иллюстрированная Астрахань*, Саратов, 1896, с.33.
3. А.Н.Штылько. *Астраханская летопись*. Астрахань, 1897, с.70.
4. «Астраханский справочный листок». 1882, №42; 1887, №25; 1898, №68,82; 1900, №248; №138,158; 1902, «131; 1903, №42,81,98,100; 1904, № 169; 1906, №65,66,96,183,189,220,238; 1907, №108; 1909, 3 232.

### **Описание объекта:**

Здание лит. «А» – трёхэтажное кирпичное, неоштукатуренное, сложной формы в плане, с внутренним двором. Построено в 1901-1904; 1909-1912 годах. Лит. «А» расположен на ул. Советской, по линии застройки которой ориентирован главным фасадом с двумя входными группами. Также имеются дворовые входные группы. Совместно с объектом культурного наследия регионального значения «Училище реальное, 1878 – 1884 гг., арх-ры Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.А.» по ул. Володарского/ул. Советская, д. 15/13, образует единый ансамбль, завершенный строительством после окончания русско-японской войны в 1912 году. Фасады здания решены в «русском стиле», обильно декорированы в традициях русского народного зодчества, что, по замыслу заказчиков и архитекторов, подчеркивает назначение ансамбля как «общественное служение во блага Отечества, стремление к цивилизации и просвещению». Для облицовки здания использованы новейшие для того времени технологии: практичный, не требующий особого ухода, обожженный в сильном огне кирпич. Фасад имеет чёткое вертикальное и горизонтальное членение, подчёркнутое обилием средств архитектурной выразительности. Входные группы главного фасада имеют значительный вынос от основной линии застройки. Двери и окна на фасадах – с полуциркульными перемычками. Данное здание (в ансамбле со зданием Реального училища) представляет историко-культурную ценность как выдающийся пример постройки пред назначенной для совмещения различных административных и культурных функций.

### **Общее состояние памятника:**

**Состояние внешних архитектурных и конструктивных элементов памятника:**  
Общее состояние: Работоспособное.

**Фундаменты** (материал, конструкция, состояние, связи):

Кирпичные ленточные на сложном растворе, состояние – работоспособное.

**Цоколи и отмостки около них:**

Цоколь – кирпичный, не оштукатурен, окрашен, выделен уступом. Отмосткой служит покрытие из тротуарной плитки на главном фасаде, асфальтобетонное покрытие – на дворовых. Состояние – работоспособное.

**Стены наружные (материал, конструкция, состояние, связи):**

Из полнотелого глиняного кирпича на сложном растворе, не оштукатурены, окрашены с главного фасада, не окрашены – с дворовых. Состояние – работоспособное.

**Крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы):**

Скатная деревянная, покрыта металлическими листами по деревянной обрешётке. Состояние – работоспособное.

**Главы, шатры, их конструкция и покрытие:** Не имеется.

**Внешнее декоративное убранство** (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилasters, лепнина, скульптура, живопись на фасадах):

Лит. «А» расположен на ул. Советской, по линии застройки которой ориентирован главным фасадом с двумя входными группами. Также имеются дворовые входные группы. Фасады здания решены в «русском стиле», обильно декорированы в традициях русского народного зодчества, что, по замыслу заказчиков и архитекторов, подчеркивает назначение ансамбля как «общественное служение во блага Отечества, стремление к цивилизации и просвещению». Для облицовки здания использованы новейшие для того времени технологии: практичный, не требующий особого ухода, обожженный в сильном огне кирпич. Фасад имеет чёткое вертикальное и горизонтальное членение, подчёркнутое обилием средств архитектурной выразительности. Входные группы главного фасада имеют значительный вынос от основной линии застройки. Двери и окна на фасадах – с полуциркульными перемычками.

**Состояние внутренних архитектурных, конструктивных и декоративных элементов памятника:**

Общее состояние: Работоспособное.

**Перекрытия (сводчатые, плоские):**

Перекрытия плоские деревянные, подвесной потолок.

**Полы:** деревянные, покрыты керамической плиткой, состояние хорошее.

**Стены внутренние (материал, конструкция, состояние, связи):**

Из полнотелого глиняного кирпича на сложном растворе, оштукатурены, окрашены, облицованы панелями, состояние работоспособное.

**Столбы, колонны:** Не имеются.

**Дверные и оконные проёмы и их заполнение:**

Элементы заполнения оконных проёмов и дверных проёмов на фасаде – деревянные и из ПВХ-профиля. Состояние – работоспособное.

**Лестница и крыльца:** Крыльца – бетонные, состояние – хорошее.

**Лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения:** Не имеется.

**Живопись (монументальная, станковая, материал):** Не имеется.

**Сведения о проведенном обследовании:**

На момент обследования в здании располагаются Администрация Губернатора Астраханской области, Правительство Астраханской области, министерства Астраханской области, Астраханский государственный объединенный историко-архитектурный музей-заповедник (краеведческий музей).

Входные группы обеспечивают доступ на первый этаж здания со стороны ул. Советской, а также на цокольный, первый и второй этажи – из внутреннего двора домовладения.

**Фундаменты:** кирпичные ленточные на сложном растворе.

**Цоколь:** из полнотелого глиняного кирпича на сложном растворе, не оштукатурен, окрашен с главного фасада и не окрашен – с дворовых. Отмосткой служит тротуарная плитка с главного фасада и асфальтобетонное покрытие – с дворовых.

**Стены:** из полнотелого глиняного кирпича на сложном растворе, не оштукатурены, окрашены с главного фасада и не окрашены – с дворовых.

**Перекрытия:** деревянные балки с опиранием на несущие кирпичные стены.

**Крыша:** сложной формы скатная деревянная, покрыта металлическими листами по деревянной обрешётке. Оконные и дверные проёмы – с полуциркульной перемычкой. Элементы заполнения оконных и дверных проёмов – деревянные и из ПВХ-профиля.

**Стены:** из полнотелого глиняного кирпича на сложном растворе. С фасадов стены не оштукатурены, окрашены с главного фасада и не окрашены – с дворовых. В интерьерах помещений стены – оштукатурены, окрашены.

В ходе визуального обследования стен в интерьерах выявлены отдельные мелкие дефекты. Дефектов, свидетельствующих о снижении несущей способности стен – не выявлено.

**Перегородки:** деревянные каркасные, оштукатурены, окрашены.

В ходе визуального обследования перегородок выявлены отдельные мелкие дефекты. Дефектов, свидетельствующих о снижении несущей способности перегородок – не выявлено.

**Перекрытия:** деревянные балки с опиранием на несущие кирпичные стены.

**Полы:** деревянные по лагам, покрыты паркетом и керамической плиткой. Потолки выполнены подвесными. В ходе визуального обследования перекрытий в интерьерах выявлены отдельные мелкие дефекты. Дефектов, свидетельствующих о снижении несущей способности перекрытий – не выявлено.

При обследовании объекта культурного наследия установлено, что основные строительные конструкции здания соответствуют требованиям прочности и надежности, обеспечивают возможность безопасной эксплуатации данных помещений и не угрожают жизни и здоровью граждан.

Техническое состояние здания не препятствует выполнению работ по ремонту входных групп.

В связи с тем, что в ходе обследования здания выявлены лишь незначительные дефекты, не свидетельствующие о снижении несущей способности конструкций, составление схем дефектов представляется нецелесообразным.

В ходе выполнения комплексных научных исследований было выделено три границы проектирования, указанные на листах 2, 3 и 4 графической части настоящего раздела. За реставрационные нули приняты уровни чистого пола тамбуров раздельно для каждой границы проектирования.

### **Проектные решения:**

Проектом предусматриваются выполнение следующих работ.

#### ***В границах проектирования № 1:***

- демонтаж входных дверных блоков главного фасада (2 штуки);
- демонтаж декоративных панелей стен тамбура ( $22,6 \text{ м}^2$ );

- демонтаж напольного покрытия из плитки керамической ( $5,4 \text{ м}^2$ );
- демонтаж светильников главного фасада (2 штуки);
- демонтаж крыльца главного фасада ( $0,8 \text{ м}^3$ );
- выполнение работ по восстановлению поврежденного участка фасада: штукатурка, устройство руста с последующей окраской ( $30 \text{ м}^2$ );
- ремонт исторических ступеней внутренней лестницы коридора (шесть ступеней –  $10,0 \text{ м}^2$  поверхности, включая вертикальные);
- устройство бетонного крыльца ( $1,0 \text{ м}^3$ );
- устройство покрытия крыльца из керамической плитки с противоскользящим покрытием ( $4,2 \text{ м}^2$ );
- восстановление исторических ручек дверей тамбура (8 штук);
- изготовление и монтаж дверей Д-1 и Д-2 (по 1 штуке каждой);
- изготовление и монтаж стоек С-1 (2 штуки);
- изготовление и монтаж навеса Н-1 (включая обрешетку частую и утеплитель для снижения шума);
- изготовление и монтаж светильников Ф-1 (2 штуки);
- штукатурка и окраска тамбура ( $22,6 \text{ м}^2$ );
- устройство покрытия пола в тамбуре из керамической плитки по индивидуальному заказу под исторический аналог – см. фото 7-10 раздела «Комплексные научные исследования» ( $5,4 \text{ м}^2$ );
- выполнение электромонтажных работ (включая штрабление стен, с последующими штукатуркой и окраской поврежденного отделочного слоя), монтаж тепловой завесы, подключение светильников Ф-1, установка наружного вызывного устройства и автоматического замка, управляемого с пульта охраны (см. раздел ЭС).

***В границах проектирования № 2:***

- демонтаж входных дверных блоков главного фасада (2 штуки);
- демонтаж декоративных панелей тамбура ( $22,6 \text{ м}^2$ );
- демонтаж напольного покрытия из плитки керамической ( $5,4 \text{ м}^2$ );
- демонтаж светильников главного фасада (2 штуки);
- демонтаж крыльца главного фасада ( $1,2 \text{ м}^3$ );
- выполнение работ по восстановлению поврежденного участка фасада: штукатурка, устройство руста с последующей окраской ( $30 \text{ м}^2$ );
- ремонт исторических ступеней внутренней лестницы коридора (пять ступеней –  $8,0 \text{ м}^2$  поверхности, включая вертикальные);
- устройство бетонного крыльца ( $1,2 \text{ м}^3$ );
- устройство покрытия крыльца из керамической плитки с противоскользящим покрытием ( $7,4 \text{ м}^2$ );
- восстановление исторических ручек дверей тамбура (8 штук);
- изготовление и монтаж дверей Д-1 и Д-2 (по 1 штуке каждой);
- изготовление и монтаж стоек С-1 (2 штуки);
- изготовление и монтаж навеса Н-2 (включая обрешетку частую и утеплитель для снижения шума);
- изготовление и монтаж светильников Ф-1 (2 штуки);
- штукатурка и окраска тамбура ( $22,6 \text{ м}^2$ );
- устройство покрытия пола в тамбуре из керамической плитки по индивидуальному заказу под исторический аналог – см. фото 7-10 раздела «Комплексные научные исследования» ( $5,4 \text{ м}^2$ );
- выполнение электромонтажных работ (включая штрабление стен, с последующими

штукатуркой и окраской поврежденного отделочного слоя), монтаж тепловой завесы, подключение светильников Ф-1, установка наружного вызывного устройства и автоматического замка, управляемого с пульта охраны (см. раздел ЭС).

**В границах проектирования № 3:**

- демонтаж пристроя (115,3 м<sup>3</sup>);
- демонтаж ограждений приямков из стеклоблоков (3,9 м<sup>3</sup>);
- раскрытие и зачистка исторического арочного дверного проема для монтажа наружной двери Д-3 (3,9 м<sup>2</sup>);
- выполнение работ по восстановлению поврежденного участка фасада: штукатурка, устройство руста с последующей окраской (150 м<sup>2</sup>);
- устройство крыльца (6,6 м<sup>3</sup>);
- устройство асфальтобетонного покрытия на месте демонтированного пристроя (72,4 м<sup>2</sup>);
- устройство ограждений приямков (9,4 м<sup>3</sup>);
- устройство перегородки из кирпича 120 мм (5,7 м<sup>2</sup>);
- изготовление и монтаж стоек С-2 и С3 (по 2 штуки каждой);
- изготовление и монтаж навеса Н-3;
- кладка ограждения приямка входа в цокольный этаж из блоков керамических (0,7 м<sup>3</sup>);
- изготовление и монтаж стоек С-4, С-5 и С-6 (по 1 штуки каждой);
- изготовление и монтаж навеса Н-4;
- изготовление и монтаж светильников Ф-1 (2 штуки);
- изготовление и монтаж дверей Д-3 (2 штуки);
- выполнение электромонтажных работ (включая штрабление стен, с последующими штукатуркой и окраской поврежденного отделочного слоя), монтаж тепловой завесы, подключение светильников Ф-1 (см. раздел ЭС);
- демонтаж декоративных панелей стен в лестничной клетке (190,9 м<sup>2</sup>);
- демонтаж подвесного потолка в лестничной клетке (26,1 м<sup>2</sup>);
- демонтаж перегородки из кирпича 120 мм в лестничной клетке (12,4 м<sup>2</sup>);
- демонтаж дверей в туалеты с последующей их транспортировкой к месту изготовления дверей Д-5 и Д-6 (4 штуки, общая площадь – 20,8 м<sup>2</sup>);
- изготовление и монтаж дверей в туалеты Д-5 и Д-6, с учётом художественного решения ранее демонтированных дверей в туалеты, с предварительным выполнением контрольных замеров габаритов дверных проемов, а также с согласованием с заказчиком художественного и цветового решения дверей (по 2 штуки каждой, общая площадь – 20,8 м<sup>2</sup>);
- изготовление и монтаж дверей Д-7 и Д-8 (по 1 штуке каждой);
- восстановление окна в тамбуре О-1 с полным удалением окрасочного слоя, восстановлением запорных элементов, последующей окраской и покрытием лаком (5,0 м<sup>2</sup> площади окна);
- восстановление радиатора отопления под окном О-1 с полным удалением окрасочного слоя и последующей окраской (12 секций);
- изготовление и монтаж металлической декоративной решетки на радиатор отопления под окном О-1 с элементами художественной ковки по индивидуальному заказу (габариты 1,6x1,0 метра);
- демонтаж напольного покрытия лестничных площадок из плитки керамической (11,2 м<sup>2</sup>);
- устройство покрытия пола лестничных площадок из керамической плитки по индивидуальному заказу под исторический аналог (11,2 м<sup>2</sup>);
- ремонт исторических ступеней лестницы (33 ступени, 27,3 м<sup>2</sup> поверхности, включая вертикальные);

- ремонт исторических ограждений и поручней лестницы с полным удалением окрасочного слоя, в т.ч. с помощью пескоструйной обработки, с последующей окраской и покрытием лаком (14,5 м протяженности ограждения);
- подшивка низа лестничных маршей и площадок гипсокартонными листами с последующей штукатуркой и окраской (28,8 м<sup>2</sup>);
- ремонт исторического покрытия пола в лестничной клетке (26,1 м<sup>2</sup>);
- устройство натяжного потолка лестничной клетки (26,1 м<sup>2</sup>);
- штукатурка и окраска стен лестничной клетки (190,9 м<sup>2</sup>).

**Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:**

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утверждённый и введённый в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утверждённый и введённый в действие с 1.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 66-ст;
- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;
- Свод правил по проектированию и строительству СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», утвержденный постановлением Госстроя РФ от 21.08.2003 №153;
- ГОСТ Р 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введённый в действие с 01.01.2011 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 25.03.2010 № 37-ст;
- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», утвержденный и введённый в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 года № 198,стр.14-ст;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП;
- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП;
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения от 04.08.2022 г. № 61, выданное комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области.

**Обоснование вывода экспертизы:**

Экспертное исследование проведено на основании положений Федерального закона от 25 июня 2002 года 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Объект экспертизы:** научно-проектная документация на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912 гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская, / ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022), выполненная обществом с ограниченной ответственностью ООО «КОНТИНЕНТ» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 20310 от 18.05.2020 г. ).

Данная проектная документация разработана в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55528-2013. «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Экспертами установлено, что при разработке проектной документации соблюдены требования законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Представленные экспертам материалы изучены, приняты к сведению, использованы в работе по экспертизе. Полученная документация даёт достаточное представление о намечаемых работах и их обосновании.

Проектная документация выполнена в соответствии с Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры народов Российской Федерации) от 04.08.2022 г. № 61, выданным Службой государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области.

Проектные предложения выполнены на основании проведенных исследований, содержат текстовые и графические материалы, а также определяет архитектурные решения по ремонтно-реставрационным работам для обеспечения сохранения объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения: «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912 гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А».

Проектом предусмотрено выполнение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов объекта культурного наследия, включая устройство входных дверей на главном фасаде с воссозданием исторических художественных решений входных дверей по архивным изображениям здания с применением метода фотограмметрии.

Также, для защиты вновь воссоздаваемых наружных дверей, с учётом пожеланий заказчика, а также, учитывая современный характер использования здания, на главных фасадах устраиваются козырьки, несущие конструкции которых выполняются металлическими литыми с богатым художественным оформлением, с учётом исторических аналогов в типичной купеческой застройке в границах историко-культурных комплексов г. Астрахани. Проектом предусмотрено покрытие полов из керамической плитки под исторический аналог с учётом размеров и цветов исторического аналога.

Предложенные проектные решения не изменяют его архитектурно-планировочное решение, не нарушают существующие характеристики надёжности и безопасности.

Представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия от 13 июня 2022 г., согласно которому предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Представленные на экспертизу материалы, представляют достаточную полноту и информативность, а также возможность объективной оценки предлагаемых проектных решений.

### **Вывод экспертизы:**

Представленная на экспертизу научно-проектная документация на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912 гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» (шифр 17-пк/2022), выполненная обществом с ограниченной ответственностью ООО «КОНТИНЕНТ» **соответствует (положительное заключение) требованиям**

законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с представленной документацией **возможно**.

*Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.*

**К настоящему акту прилагаются следующие документы:**

1. Протокол организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022).
2. Протокол итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022).

**Подписи экспертов:**

Председатель экспертной комиссии

В.Е. Тихонов

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Л.К. Горлова

Член экспертной комиссии

И.Б. Левитан

*Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы – 23.09.2022 г.*

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### **ПРОТОКОЛ № 01**

**организационного заседания экспертной комиссии, проводящей историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская, / ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022)**

г. Астрахань, г. Волгоград

**25.07.2022 г.**

**Заказчик экспертизы:** Общество с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТ».

**Разработчик Проекта:**

Общество с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТ».

ИНН 3025008536, КПП 30190100, р/с 40702810405000001976, к/с 30101810500000000602

БИК 041203602, Астраханское отделение № 8625 ПАО Сбербанк г. Астрахань.

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 20310 от 18.05.2020 г.

**Исполнитель экспертизы:**

ООО «Дирекция Астраханского отделения кафедры ЮНЕСКО по сохранению градостроительных и архитектурных памятников».

Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022), в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Л.Л.К. Горлова (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань), Тихонов В.Е. (г. Волгоград).

**Совещались (по дистанционной связи):**

- В.Е. Тихонов – государственный эксперт (Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 17.07.2019 г. № 997).
- Л.К. Горлова – государственный эксперт (Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142).
- И. Б. Левитан – государственный эксперт (Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 01.03.2022 г. № 235).

**Повестка дня:**

1. Создание и утверждение состава Экспертной Комиссии по выполнению историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022).
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.
3. Утверждения перечня документов в составе научно-проектной документации, представленных заказчиком для проведения историко-культурной экспертизы.
4. Определение основных направлений работы экспертов.

**По первому вопросу:** слушали Левитан И.Б. с предложением создать Экспертную Комиссию по выполнению историко-культурной экспертизы представленной научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022), в составе которой государственные эксперты: Горлова Л.К., Тихонов В.Е., Левитан И.Б.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«ЗА» – единогласно, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

**РЕШИЛИ:**

Создать Экспертную Комиссию по выполнению историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022), в составе которой государственные эксперты: Горлова Л.К., Тихонов В.Е., Левитан И.Б.

**По второму вопросу** слушали Левитан И.Б. с предложением избрать председателем Экспертной Комиссии – Тихонова В.Е., ответственным секретарём Экспертной комиссии – Горлову Л.К.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«ЗА» – единогласно, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателем Экспертной Комиссии – Тихонова В.Е., ответственным секретарём Экспертной Комиссии – Горлову Л.К.

**По третьему вопросу** слушали председателя Экспертной Комиссии В.Е. Тихонова с предложением изучить документы, представленные заказчиком для проведения экспертизы, в составе:

Книга	Наименование раздела (подраздела)	Шифр раздела
Книга 1	Раздел 1. Предварительные работы - исходно разрешительная документация - акт влияния	
	Раздел 2. Комплексные научные исследования - историко-архивные натурные исследования - техническое заключение о состоянии основных строительных конструкций - альбом фотофиксации текущего состояния - графическая часть	КНИ
	Раздел 3. Проект реставрации и приспособления - пояснительная записка - графическая часть	П

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования: «ЗА» – единогласно, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

**РЕШИЛИ:** изучить документы, представленные заказчиком для проведения экспертизы.

**По четвёртому вопросу** слушали председателя Экспертной Комиссии В.Е. Тихонова. с предложением определить основные направления работы экспертов:

Провести анализ выполненной ООО «КОНТИНЕНТ» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 20310 от 18.05.2020 г. научно-проектной документации на соответствие её требованиям Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" для определения обоснованности проведения работ на объекте культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А».

В рамках экспертизы, при необходимости, провести архивные, историко-архитектурные и иные необходимые исследования, включая: выезд на объект, осмотр объекта, сбор материалов и нормативной документации.

Подготовить заключение (Акт) экспертной комиссии в установленный заказчиком срок.

Вопрос поставлен на голосование.

Результат голосования:

«ЗА» – единогласно, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

**РЕШИЛИ:**

Провести анализ выполненной ООО «КОНТИНЕНТ» документации на соответствие её требованиям Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" для определения обоснованности проведения работ на объекте культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А». В рамках экспертизы, при необходимости, провести историко-архитектурные и иные необходимые исследования, включая: выезд на объект, осмотр объекта, сбор материалов и нормативной документации.

Подготовить заключение (Акт) экспертной комиссии в установленный заказчиком срок в электронном виде и подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель Экспертной Комиссии \_\_\_\_\_ /Тихонов В.Е./

Ответственный секретарь Экспертной Комиссии \_\_\_\_\_ /Горлова Л.К/

Член Экспертной Комиссии, эксперт \_\_\_\_\_ /Левитан И.Б./

## ПРОТОКОЛ № 02

Итогового заседания экспертной комиссии, проводящей историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская, / ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» (шифр 17-пк/2022)

г. Астрахань, г. Волгоград

23.09.2022 г.

**Заказчик экспертизы:** Общество с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТ»

**Разработчик Проекта:**

Общество с ограниченной ответственностью «КОНТИНЕНТ»

ИНН 3025008536, КПП 30190100, р/с 40702810405000001976, к/с 30101810500000000602  
БИК 041203602, Астраханское отделение № 8625 ПАО Сбербанк г. Астрахань.

Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 20310 от 18.05.2020 г.

**Исполнитель экспертизы:**

ООО «Дирекция Астраханского отделения кафедры ЮНЕСКО по сохранению градостроительных и архитектурных памятников».

Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» (шифр 17-пк/2022), в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Л.К. Горлова (г. Астрахань), И.Б. Левитан (г. Астрахань), В.Е. Тихонов (г. Волгоград).

**Совещались (по дистанционной связи):**

- В.Е. Тихонов – государственный эксперт (Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 17.07.2019 г. № 997).
- Л.К. Горлова – государственный эксперт (Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142).
- И. Б. Левитан – государственный эксперт (Приказ об аттестации Министерства культуры РФ от 01.03.2022 г. № 235).

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» (шифр 17-пк/2022), в составе которой аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Горлова Л.К., Тихонов В.Е., Левитан И.Б.
2. Согласование заключительных выводов экспертизы.
3. Подписание Акта историко-культурной экспертизы.

**Принятые решения:**

1. Члены Экспертной комиссии: Горлова Л.К., Тихонов В.Е., Левитан И.Б. согласились с решениями авторов научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022), и представили оформленный текст заключения (Акта) с формулировкой заключительных выводов.

2. Произвели подписание Акта государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022), в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г. (в ред. от 09.06.2015 г.).

3. Решили передать Заказчику Акт государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ входных групп главного и дворового фасадов здания лит. «А» объекта культурного наследия регионального значения «Здание городских учреждений, 1901-1904; 1909-1912гг., арх-ры Виноградский В.Н., Домонтович К.К., Коржинский П.И., Шретер В.В.» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская/ул. Коммунистическая, д. 15/5 Лит. «А» шифр 17-пк/2022), в электронном виде и подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель Экспертной Комиссии\_\_\_\_\_ /Тихонов В.Е./

Ответственный секретарь Экспертной Комиссии\_\_\_\_\_ /Горлова Л.К./

Член Экспертной Комиссии, эксперт\_\_\_\_\_ /Левитан И.Б./

## Управление подписанными данными

## Выбранный файл

Подписанный документ: C:\Users\user1\Desktop\ПИКЭ-Астрахань, ул. Советская, 15\ПИКЭ-Астрахань, ул. Советская, 15.pdf.sig

Файл подписи:

## Неподписанный документ:

Имя документа: ПИКЭ-Астрахань, ул. Советская, 15.pdf

Просмотреть

Сохранить

## Дерево подписей

Статус	Владелец	Фамилия	Имя Отчество	Организация	ИНН	ОГРН (ОГ...	СНИЛС	Адрес	Время создания ЭП
<input type="checkbox"/>	Тихонов Виктор Евгень...	Тихонов	Виктор Евгеньевич		344701192975		01094004494		23.09.2022 16:20:09
<input type="checkbox"/>	Горлова Людмила Кон...	Горлова	Людмила Константи...		301700634556		04188119253		23.09.2022 17:05:07
<input type="checkbox"/>	Левитан Ирина Борисо...	Левитан	Ирина Борисовна		301500859979		03633283945		23.09.2022 18:46:28



Подпись:

Добавить

Заверить

Просмотреть

## Операции

Отправить подписанный документ по email

Отправить

Распечатать подробную информацию о подписи

Распечатать

Сохранить

Отмена