

Акт

государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке с кадастровым номером 30:12:030251:2255 площадью 2 915 кв.м, отводимом под объект: «Жилой комплекс по ул. Боевая в Советском районе г. Астрахани»

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 17 октября 2023 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 19 октября 2023 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Волгоград.
- 4. Заказчик экспертизы:** Государственное автономное учреждение Астраханской области «Научно-производственное учреждение «Наследие». 414000, г. Астрахань, Ул. Красная Набережная, д. 24. ИНН 3015049903/ КПП 301501001.

5. Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Гуренко Леонид Валерьевич
Образование	Высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	Не имеет
Стаж работы	28 лет
Место работы и должность	Начальник отдела памятников истории Государственного бюджетного учреждения «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры».

Реквизиты решения Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 23 июня 2021 г. № 1039.

Объекты экспертизы, на которые аттестован эксперт

- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;
- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;
- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;
- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;
- документация, за исключением научных

отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ) и за достоверность сведений изложенных в заключении экспертизы в соответствии с подпунктом «д» пункта 19, и обеспечивает выполнение пункта 17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года N 569 (далее Положение об экспертизе).

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика экспертизы;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Заказчик экспертизы (его должностные лица или работники) не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом.

7. Цель экспертизы.

В соответствии со ст. 28, 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического

наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ.

Согласно п. 2. ст. 32 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ принятие соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения земляных, строительных и иных хозяйственных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объекты культурного наследия, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения историко-культурной экспертизы.

8. Объект экспертизы.

На основании статьи 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке с кадастровым номером 30:12:030251:2255 площадью 2 915 кв.м, отводимом под объект: «Жилой комплекс по ул. Боевая в Советском районе г. Астрахани».

Документация выполнена Государственным автономным учреждением Астраханской области «Научно-производственное учреждение «Наследие» (далее ГАУ АО «НПУ Наследие») в 2023 году (далее Документация, содержащая результаты исследований или Документация).

Основанием для проведения экспертизы в соответствии с п. 6 и пп. б) п.7 Положения об экспертизе является договор на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы, заключенный между ГАУ АО «НПУ Наследие» и аттестованным экспертом Л.В.Гуренко.

9. Перечень документов, представленных на экспертизу заявителем.

9.1. Документация, содержащая результаты исследований состоит из 23 страниц текста, 20 иллюстраций на 12 страницах.

Структура документации:

9.1.1. Введение.

9.1.2. Геоморфологическая характеристика района исследования.

9.1.3. Историко-архивная справка.

9.1.4. Методика исследований.

9.1.5. Археологические разведки на земельном участке 30:12:030251:2255 площадью 2 915 кв.м, предназначенном под объект: «Жилой комплекс по ул. Боевая в Советском районе г. Астрахани».

9.1.6. Заключение.

9.1.7. Список использованных источников.

9.1.8. Копия разрешения (Открытого листа) № 3980-2023 от 08 сентября 2023 г., выданного на имя Т.Ю. Гречкиной (Приложение 1).

9.1.9. Иллюстративная часть в составе Документации, содержащей результаты исследований:

Рис. 1. Карта Астрахани с указанием административных границ и места проведения археологического обследования (разведок), в М 1: 125000.

Рис. 2. Территория города Астрахани с указанием мест расположения археологических объектов и участка обследования с кадастровым номером 30:12:030251:2255, в М 1: 100000 (Приложение 3).

Рис. 3. Снимок со спутника («Bing maps», сборка от 12.07.2021 г.) участка с кадастровым номером 30:12:030251:2255 в Советском районе города Астрахани с указанием места расположения объекта археологического обследования и разведочного шурфа, в М 1: 6000 (Приложение 4).

Рис. 4. План-схема объекта археологического обследования - участка с кадастровым номером 30:12:030251:2255 с указанием границ его территории и разведочного шурфа 1, в М 1: 1250.

Рис. 5 - 20. Фото участков археологического обследования, фотофиксация локальных земляных работ (шурф № 1).

9.2. Копия письма Службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 05.07.2023 № 302-01-11/2058 в адрес ООО «Каспийгео» о необходимости проведения историко-культурной экспертизы земельных участков, отведенных под размещение проектируемого объекта - «Жилой комплекс по ул. Боевая, 128 в Советском районе г. Астрахани», путем археологической разведки, а так же наличия учтенных объектов культурного наследия в районе планируемых работ (Приложение 2).

Предоставленный материал достаточен для заключения по объекту экспертизы.

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

11.1. При подготовке настоящего заключения использовались.

11.1.1. Документация, содержащая результаты исследований.

11.1.2. Материалы проектной документации.

11.1.3. Материалы предыдущих археологических экспедиций, археологическая литература.

11.1.4. Нормативные правовые акты, локальные правовые акты органов законодательной и исполнительной власти Российской Федерации и Астраханской области.

11.1.5. Списки объектов культурного наследия Астраханской области.

11.2. В процессе проведения экспертизы было выполнено.

11.2.1. Рассмотрены документы, представленные заказчиком экспертизы.

11.2.2. Осуществлено сопоставление проектируемого участка с обозначенными на картографической основе и космоснимках объектами культурного наследия, выявленными объектами, объектами, обладающими признаками объектов культурного наследия.

11.2.3. Проведен анализ представленной заказчиком экспертизы документации на предмет её соответствия действующему законодательству в области охраны культурного наследия.

11.2.4. Проведены консультации с разработчиками Документации, содержащей результаты исследований посредством телефонной связи и электронной почты.

11.2.5. Выполнено ознакомление с археологической литературой.

11.2.6. По результатам работ подготовлен настоящий Акт экспертизы.

Примечания.

1. Оценка соответствия (не соответствия) размещения объекта - «Жилой комплекс по ул. Боевая в Советском районе г. Астрахани» (земельный участок с кадастровым номером 30:12:030251:2255 площадью 2 915 кв.м), градостроительным регламентам в границах зон охраны (в т.ч. и в границах территорий объектов культурного наследия) и защитных зон объектов культурного наследия (памятников, ансамблей, достопримечательных мест включенных в единый государственный реестр как объекты истории, архитектуры и градостроительства) не проводилась, т.к. решение данного вопроса относится к полномочиям органов государственной власти Российской Федерации и субъекта Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия. В свою очередь проекты зон охраны объектов культурного наследия и документация, обосновывающая границы защитных зон объектов культурного наследия, в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, являются самостоятельными объектами государственной историко-культурной экспертизы.

2. Оценка наличия (отсутствия) объектов, обладающих признаками объекта архитектурного наследия не проводилась, так как в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ целью настоящей экспертизы является определение наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В ходе рассмотрения Документации, содержащей результаты исследований установлено следующее.

Характеристика объекта – «Земельный участок с кадастровым номером 30:12:030251:2255 площадью 2 915 кв.м, отводимом под объект: «Жилой комплекс по ул. Боевая в Советском районе г. Астрахани»

Участок обследования располагается в центральной части Советского района города Астрахани. Земельный участок имеет в плане форму прямоугольника и находится в 65 м на восток от левого берега реки Царев.

Поворотные точки границ обследуемого земельного участка Т.1 – Т.5 имеют следующие координаты:

Т.1 N 46°19'01.92" E 48°01'12.99"

Т.2 N 46°19'02.08" E 48°01'13.69"

Т.3 N 46°19'02.45" E 48°01'15.99"

Т.4 N 46°19'01.02" E 48°01'16.56"

Т.5 N 46°19'00.53" E 48°01'13.60"

Северная граница участка (Т.1-Т.3) протяженностью около 66 м проходит вдоль внутриквартального проезда между улицами Боевая и Набережная Реки Царев на расстоянии 9 метров от асфальтового покрытия. Западная граница объекта (Т.1-Т.5) длиной около 45 м находится на расстоянии около 12 м на восток от улицы Набережная Реки Царев. Южная граница объекта обследования (Т.5-Т.4) протяженностью около 65 м проходит вдоль проезда между улицами Боевая и Набережная Реки Царев по улице Набережная Реки Царев на расстоянии около 7 м от нее. Восточная граница объекта (Т.4-Т.3) граничит с территорией соседнего участка с кадастровым номером 30:12:030251:2256 и имеет протяженность около 45 м.

Северная граница участка имеет ограждение из металлопрофиля, высотой в среднем от 2,2 до 2,5 м. Западная и южная граница участка проходит по западной торцевой стене здания, которое занимает западную и южную часть участка и, соответственно, по его южной тыльной части дома. Восточная граница проходит через двор и центральную часть здания по условной линии между точками Т.3 и Т.4.

Большую часть участка с кадастровым номером 30:12:030251:2255, как уже указывалось, занимает западная и часть южной части здания из красного обожженного кирпича, строительство которого, согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, было окончено в 1917 году. Здание строилось и использовалось на протяжении всего времени как нежилое, предназначенное под производственные цеха. В настоящее время часть здания находится в аварийном состоянии, снаружи видны следы пожара, кровля в некоторых местах отсутствует.

К северной части здания вплотную примыкает пристрой второй половины XX века длиной до 17 м и шириной до 7,5 метров, построенный так же из обожженного кирпича. На расстоянии около 5 м на СВ от СВ угла

пристроя располагается кирпичная постройка технического назначения. Ширина её с запада на восток около 6 м, длина около 6,5 м.

Дневная поверхность обследуемого участка практически по всей площади покрыта асфальтом. Вдоль северной стены технического здания, вдоль северного фасада основного производственного здания, вдоль северной границы участка на юг от забора растут деревья и кустарники. К стенам зданий примыкают кучи строительного и производственного мусора.

На заасфальтированной площади вдоль восточного фасада производственного здания и вдоль северной границы участка зафиксировано три канализационных люка и один люк ливневой канализации.

Результаты археологических работ в границах объекта – «Земельный участок с кадастровым номером 30:12:030251:2255 площадью 2 915 кв.м, отводимом под объект: «Жилой комплекс по ул. Боевая в Советском районе г. Астрахани»

В 2023 году экспедицией ГАУ АО «НПУ Наследие» в границах земельного участка с кадастровым номером 30:12:030251:2255 площадью 2 915 кв.м, отводимом под объект: «Жилой комплекс по ул. Боевая в Советском районе г. Астрахани» были проведены археологические разведки под руководством Т.Ю. Гречкиной (Открытый лист № 3980-2023 от 08 сентября 2023).

В рамках данного проекта и в целях выявления и обеспечения сохранности объектов археологического наследия ГАУ АО «НПУ Наследие» осуществлялись следующие работы:

- выполнено ознакомление с проектными решениями, литературными и графическими материалами;

- изучен и проанализирован фондовый, архивный материал, сведения, содержащиеся в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в части городского округа г. Астрахань Астраханской области, списки включенных в реестр и выявленных объектов культурного наследия;

- проведена оценка наличия объектов культурного наследия (памятников археологии) на площади землеотвода испрашиваемого под хозяйственное освоение;

- осуществлено сплошное археологическое обследование (разведка) в границах земельного участка с кадастровым номером 30:12:030251:2255 площадью 2 915 кв.м, отводимом под объект: «Жилой комплекс по ул. Боевая в Советском районе г. Астрахани», в целях установления наличия или отсутствия объектов культурного наследия, а так же определения степени воздействия указанных хозяйственных работ на учтенные ранее памятники археологии. Объект площадной. Общая площадь археологического обследования составила 2 915 кв.м;

- с целью возможного обнаружения объектов культурного наследия в границах проектируемого объекта был заложен 1 шурф размерами 2 x 2 м;

- зафиксированы на фото участки проведения археологических разведочных работ, место шурфования;
- определены координаты проектируемого объекта, места шурфования прибором спутниковой навигации в формате WGS-84;
- выполнен анализ действующего федерального и регионального законодательства по сохранению культурного наследия;
- определена степень возможного негативного воздействия намечаемых хозяйственных работ на объекты археологического наследия;
- подготовлена Документация, содержащая результаты исследований.

Результаты локальных земляных археологических работ

Для выявления визуально не прослеживаемых объектов культурного наследия были осуществлены локальные земляные работы.

В Документации указано, что шурф 1 был заложен в 1,5 м на юг от северной границы территории участка, на относительно ровном участке. Максимальная глубина шурфа от дневной поверхности до дна составила 2,45 м. Прокапывание шурфа осуществлялось до нетронутой материковой породы, которая в дальнейшем была прокопана на глубину до 0,20 – 0,30 м.

Слой 1 - состоит из горизонтальных прослоек, представляющих собой процесс выравнивания и благоустройства внутренней территории двора. В профиле читаются два горизонтально лежащих покрытия из утрамбованных обломков кирпича, между которыми располагается суглинок со строительным мусором. Нижняя часть этих горизонтальных прослоек подстилается илистым слоем мощностью до 15 - 17 см – условный слой 1. В западной части профиля северного борта слоя благоустройства дворовой территории практически из-под асфальта прокопаны ямой, дно которой достигает илистой прослойки. Заполнение ямы состоит из строительного мусора: извести и отломков кирпичей, иногда скрепленных связывающим раствором. Возможно, что яма разрушила довольно позднюю траншею второй половины XX века, в которой залегала водопроводная труба, разрушенные остатки которой читаются вдоль западного борта шурфа.

Слой 2 – плотный перемешанный желто-коричневый влажный суглинок. Верхняя его граница слоя горизонтальная, нижняя не ровная. Мощность слоя до 25 см.

Слой 3 – плотный влажный светло-коричневый суглинок. Верхняя и нижняя границы слоя не ровные. Мощность слоя до 45 см.

Слой 4 – материковая порода – плотный влажный илистый слой. Верхняя граница поднимается в восточном направлении. Материк был прокопан на глубину до 30 см. Каких-либо перемещений этого слоя не производилось.

Признаков культурного слоя, отдельных артефактов и остеологического материала в шурфе не обнаружено.

При проведении настоящей экспертизы установлено, что объем выполненных локальных земляных археологических работ, соответствует

требованиям пунктов 3.19 и 3.20 положения «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32, в части обеспечения выявления ранее не известных объектов археологического наследия.

Так же в ходе подготовительного и полевого этапов, автором работ было установлено, следующее:

1. Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 05.07.2023 № 302-01-11/2058 в адрес ООО «Каспийгео» проектируемое строительство объекта – «Жилой комплекс по ул. Боевая, 128 в Советском районе г. Астрахани» находится вне территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

2. Ближайшие учтенные объекты археологического наследия относительно проектируемого объекта находятся:

- «Культурный слой Белого города, кон. XVI- XIX вв.» (ЮЗ угол границ памятника) расположен в 3,4 км на ССВ от проектируемого объекта;

- «Культурный слой Заячьего (Долгого) бугра, сер. XVI – XIX вв.» (ЮЗ угол границ памятника) расположен в 3,5 км на ССВ от проектируемого объекта;

- «Поселение Мошаик» находится в 7 км на СВ от проектируемого объекта.

В этой связи автором работ сделан вывод, что земляные, строительные и иные хозяйственные работы в границах земельного участка с кадастровым номером 30:12:030251:2255 не окажут негативное воздействие на известные памятники археологии.

3. В ходе работ ГАУ АО «НПУ Наследие» в 2023 году, визуально прослеживаемые (наземные) или частично скрытые в земле объекты археологического наследия (обладающие признаками объекта археологического наследия) в границах проектируемого объекта не выявлены. Подъёмный археологический материал не обнаружен.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

13.1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

13.2. Федеральный закон от 27.06.2011 № 163-ФЗ «О ратификации Европейской конвенции об охране археологического наследия (пересмотренной)».

13.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

13.4. Закон Астраханской области от 30 декабря 2005 года N 94/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Астраханской области».

13.5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

13.6. Информация, размещенная на официальном сайте Службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области (<https://okn.astrobl.ru>). Дата обращения 18 октября 2023 г.

13.7. Решение Исполнительного комитета Советов народных депутатов Астраханской области от 25.01.1990 года № 37.

13.8. Решение Исполнительного Комитета Советов народных депутатов Астраханской области от 29.11.1990 года № 639.

13.9. Постановление Главы Администрации Астраханской области от 06 декабря 1993 года № 202 «Об утверждении схемы особо ценных земель, земель природно-заповедного фонда, историко-культурного назначения и других особо охраняемых территорий Астраханской области».

13.10. Публичная кадастровая карта: <http://pkk.rosreestr.ru/>. Дата обращения 18 октября 2023 г.

13.11. Геоинформационная система SAS Планета.

13.12. Официальный сайт Минкультуры России. Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Астраханская область (<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn>). Дата обращения 18 октября 2023 г.

Литература

13.13. Книжная серия «Археология СССР». Ведущее издательство: «Наука»:

13.13. Книжная серия «Археология СССР». Ведущее издательство: «Наука»:

- Палеолит СССР / Отв. ред. П.И. Борисковский; авт. З.А. Абрамова, М.В. Аникович, Н.О. Бадер и др. М.: Наука, 1984. 383 с.

- Мезолит СССР / Отв. ред. Л.В. Кольцов; авт. Н.О. Бадер, Н.Н. Гурина, П.М. Долуханов и др. М.: Наука, 1989. 352 с.

- Неолит Северной Евразии / Отв.ред. С.В. Ошибкина; авт.: Т.Д. Белановская, В.В. Бжания, Н.Н. Гурина и др. М.: Наука, 1996. 380 с.

- Энеолит СССР / Отв. ред. В.М. Массон, Н.Я. Мерперт; авт. В.М. Массон, Н.Я. Мерперт, Р.М. Мунчаев, Е.К. Черныш. М.: Наука, 1982. 359 с.

- Степи европейской части СССР в скифо-сарматское время / Отв. ред. А.И. Мелюкова; авт. М.П. Абрамова, С.С. Бессонова, О.Д. Дашевская и др. М.: Наука, 1989. 464 с.

- Степи Евразии в эпоху средневековья / Отв. ред. С.А. Плетнева; авт. А.К. Амброз, В.Б. Ковалевская, И.Л. Кызласов и др. М.: Наука, 1981. 302 с.

13.14. Егоров В.Л. Историческая география Золотой Орды в XIII—XIV вв. М., 1985.

13.15. Федоров-Давыдов Г.А. Золотоордынские города Поволжья. М.: Изд-во МГУ, 1994.

13.16. Федоров-Давыдов Г.А. Золотоордынские города Поволжья. Керамика. Торговля. Быт. М.: Изд-во МГУ, 2001.

14. Обоснования вывода экспертизы.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ государственная историко-культурная экспертиза проводится в целях, в том числе, определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона.

На основании ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ объектами историко-культурной экспертизы, в том числе, является документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.

Пунктом 1 ст. 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ определено, что работы по выявлению объектов археологического наследия, проводятся на основании разрешения (открытого листа).

В пункте 10 ст. 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ указано, что порядок проведения археологических полевых работ, методы научных исследований объектов археологического наследия, состав и структура научного отчета о выполненных археологических полевых работах, требования к профессиональным знаниям и навыкам исследователя определяются Российской академией наук при осуществлении научной регламентации археологических полевых работ.

Таким образом, разработанная ГАУ АО «НПУ Наследие» документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке с кадастровым номером 30:12:030251:2255 площадью 2 915 кв.м, отводимом под объект: «Жилой комплекс по ул. Боевая в Советском районе г. Астрахани», выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ и другими нормативными правовыми актами в сфере государственной охраны объектов культурного наследия.

Так же экспертом установлено, что:

- площадь обследования совпадает с заявленными заказчиком работ земельными участками;
- методы и объемы осуществленных археологических работ являются достаточными;
- ближайшие объекты археологического наследия находятся на значительном удалении от проектируемого объекта;
- содержащийся в Документации вывод об отсутствии объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия в границах земельного участка с кадастровым номером 30:12:030251:2255 площадью 2 915 кв.м, отводимом под объект: «Жилой комплекс по ул. Боевая в Советском районе г. Астрахани» научно обоснован и отвечает принципу презумпции сохранности объектов культурного наследия при любой намечаемой хозяйственной деятельности, установленному ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ.

15. Вывод экспертизы.

На земельном участке с кадастровым номером 30:12:030251:2255 площадью 2 915 кв.м, отводимом под объект: «Жилой комплекс по ул. Боевая в Советском районе г. Астрахани» включенные в реестр и выявленные объекты археологического наследия отсутствуют, объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия не обнаружены.

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 05.07.2023 № 302-01-11/2058 в адрес ООО «Каспийгео» проектируемое строительство объекта – «Жилой комплекс по ул. Боевая, 128 в Советском районе г. Астрахани» находится вне территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

В этой связи эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы делает вывод о возможности (**положительное заключение**) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на земельном участке с кадастровым номером 30:12:030251:2255 площадью 2 915 кв.м, отводимом под объект: «Жилой комплекс по ул. Боевая в Советском районе г. Астрахани».

Аттестованный эксперт рекомендует органу охраны объектов культурного наследия Астраханской области принять решение в соответствии с действующим законодательством, о возможности проведения указанных земляных, строительных и иных хозяйственных работ.

В случае изменения границ земельного участка подлежащего хозяйственному освоению, в связи с его расширением, либо другой производственной необходимостью, такие изменения должны быть дополнительно согласованы с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Аттестованный эксперт информирует собственника (ов) (пользователя (ей)) земельных участков о содержании пункта 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, что в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ «Об электронной подписи».

16. Перечень приложений к заключению экспертизы.

16.1. Копия разрешения (Открытого листа) № 3980-2023 от 08 сентября 2023 г., выданного на имя Т.Ю. Гречкиной, на 1-м л.

16.2. Копия письма Службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 05.07.2023 № 302-01-11/2058 в адрес ООО «Каспийгео», на 2-х л.

16.3. Документация, содержащая результаты исследований. Рис. 2. Территория города Астрахани с указанием мест расположения археологических объектов и участка обследования с кадастровым номером 30:12:030251:2255, в М 1: 100000, на 1-м л.

16.4. Документация, содержащая результаты исследований. Рис. 3. Снимок со спутника участка с кадастровым номером 30:12:030251:2255 в Советском районе города Астрахани с указанием места расположения объекта археологического обследования и разведочного шурфа, в М 1: 6000, на 1-м л.

17. Дата оформления заключения экспертизы – 19 октября 2023 г.

Приложение № 1 к акту государственной
историко-культурной экспертизы
от « 19 » октября 2023 г.


Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 3980-2023

Настоящий открытый лист выдан:

Гречкиной Татьяне Юрьевне

паспорт 1202 № 359648
(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
на земельных участках с кадастровыми номерами 30:12:030251:2252;
30:12:030251:2255; 30:12:030251:2256 под объект «Жилой комплекс по ул. Боевой
в Советском районе г. Астрахани» в г. Астрахани Астраханской области.
(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Гречкина Татьяна Юрьевна
(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передовверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 8 сентября 2023 г. по 31 октября 2023 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 8 сентября 2023 г.

Первый заместитель Министра
(должность)

Дата 8 сентября 2023 г.

С.Г.Обрывалин
(Ф.И.О.)
М.П.



033086

Приложение № 2 к акту государственной
историко-культурной экспертизы
от « 19 » октября 2023 г.



СЛУЖБА
государственной охраны
объектов культурного наследия
Астраханской области

ул. Красная Набережная, д. 24, г. Астрахань, 414000
Телефон 51-23-22, 51-18-56,
E-mail: departament-07@mail.ru

от 05.07.2023 № 302-01-11/2058
на № _____ от _____

Генеральному директору ООО
«Каспийгео»
Горбунову А.Н.

E-mail: kaspijgeo@list.ru

Уважаемый Александр Николаевич!

Служба государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области (далее – Служба), рассмотрев Ваше обращение от 02.06.2023г. № 84/7, сообщает, что на участке инженерно-экологических изысканий по объекту: «Жилой комплекс по ул. Боевая, 128 в Советском районе г. Астрахани», согласно приложенному картографическому материалу, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия. Данный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Информация о проведенных историко-культурных исследованиях на земельном участке в Службе отсутствует.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) Служба не располагает. В связи с этим при хозяйственном освоении территорий, Заказчик работ в соответствии со ст.28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- представить в службу документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельных

участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы по указанной документации (либо по земельному участку).

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия службой решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в службу на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Службой документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Дополнительно сообщаем, что для проведения археологической разведки Вы можете обратиться в следующие организации:

1) «Государственное автономное учреждение Астраханской области «Научно-производственное учреждение «Наследие» по адресу: г. Астрахань, ул. Красная Набережная, д. 24;

2) «Астраханский государственный университет им. В. Н. Татищева» по адресу: г. Астрахань, ул. Татищева, 20а;

3) «Астраханский государственный объединенный историко-архитектурный музей-заповедник» по адресу: г. Астрахань, ул. Советская 15.

И.о. руководителя службы



Н.В. Зараменская

Зяблов Олег Леонтьевич
8(8512) 51-23-22

Приложение № 3 к акту государственной
историко-культурной экспертизы
от « 19 » октября 2023 г.

АЭ - ААН 2023
Астраханская область
Город Астрахань

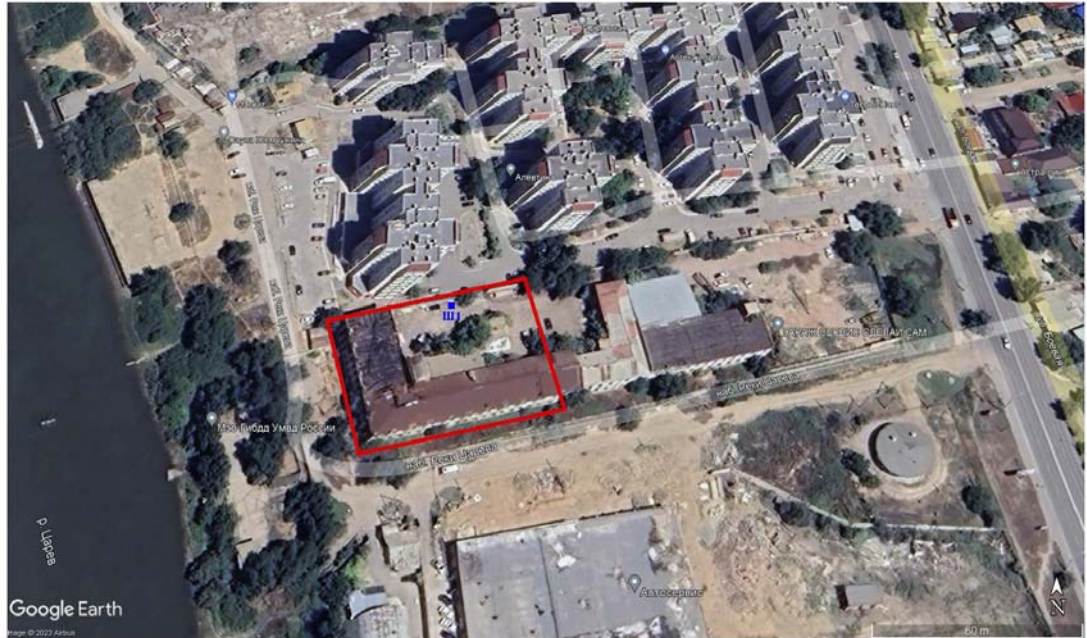


- границы территории памятника археологии
- 1 - культурный слой Заячьего (Долгого) бугра - Астраханский Кремль
- 2 - культурный слой Белого города
- - объект обследования - участок с кадастровым номером 30:12:030251:2255

Рис. 2. Территория города Астрахань с указанием мест расположения археологических объектов и участка обследования с кадастровым номером 30:12:030251:2255.

Приложение № 4 к акту государственной
историко-культурной экспертизы
от « 19 » октября 2023 г.

АЭ - ААН 2023
Астраханская область
Город Астрахань



■ 1 - шурф

Рис. 3. Снимок со спутника («Bing maps», сборка от 12.07.2021 г.) участка с кадастровым номером 30:12:030251:2255 в Советском районе города Астрахани с указанием места расположения объекта археологического обследования и разведочного шурфа.