

Зарегистрировано
Регистрационный номер
№ 302/24/



СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

Об установлении границ
территории объектов
культурного наследия,
расположенных на территории
Астраханской области

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Астраханской области от 30.12.2005 № 94/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Астраханской области» служба государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б»), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 90-е гг. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, 76 (лит. «А», «а»), согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1а/1, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А»,

«а», «а¹», «Б», «б»), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

5. Установить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б»), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

6. Отделу учета, контроля и надзора за сохранением объектов культурного наследия службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области (Зяблов О.Л.):

- в срок не позднее трех рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования;

- в семидневный срок после дня первого официального опубликования направить копию настоящего постановления, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

- в семидневный срок со дня подписания настоящего постановления направить его копию поставщикам справочно-правовых систем ООО «АИЦ «Консультант Сервис», ООО «ЦПП «Гарант» для включения в электронные базы данных;

- обеспечить публикацию настоящего постановления на официальном сайте службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.okn.astrobl.ru>.

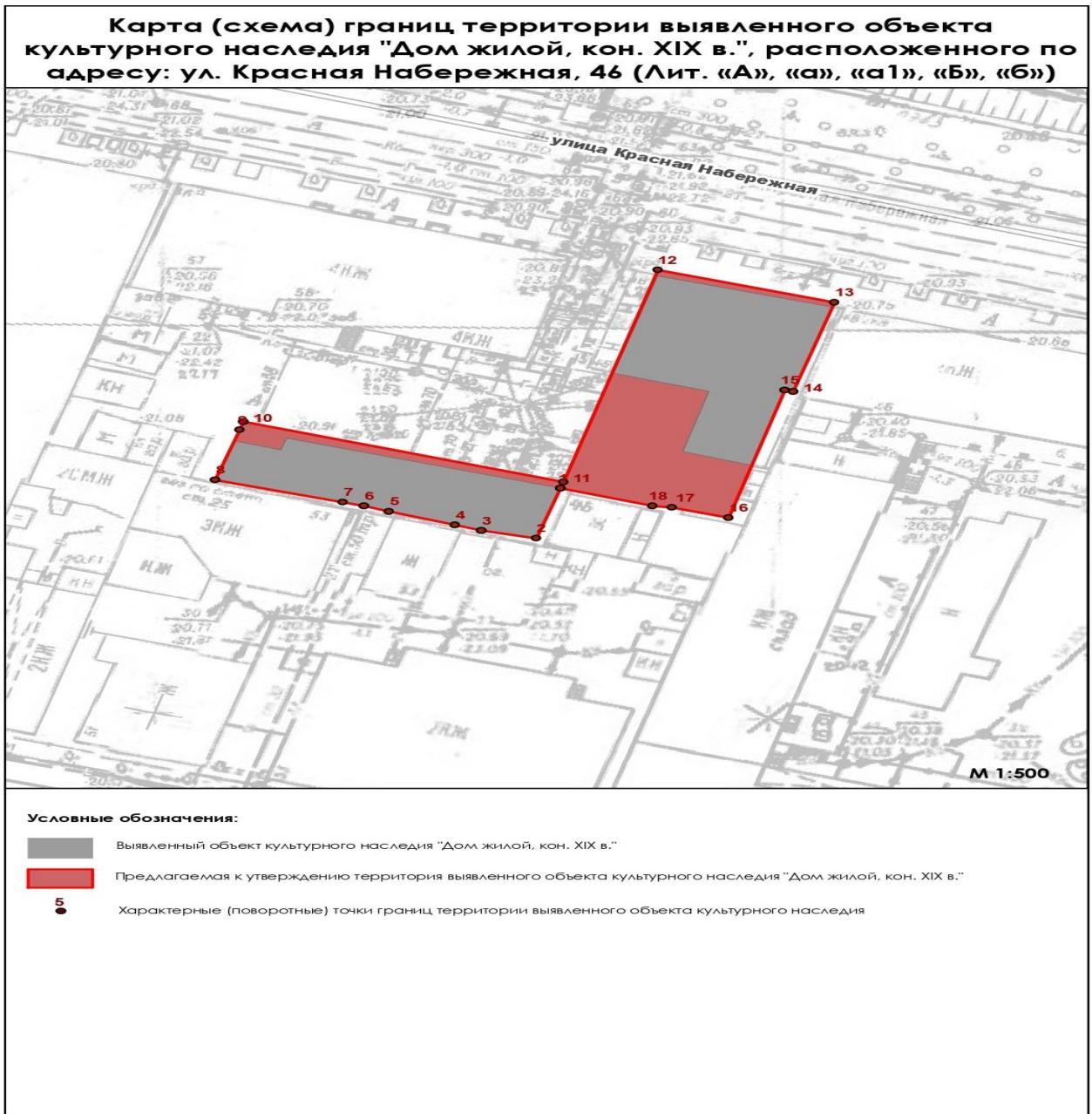
7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Астраханской области

И.М. Кузнецов

Приложение № 1
к постановлению
службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «__» 2024 № __

Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.»,
расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная
Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б»)



Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу:
Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	Из исходной точки «1» с координатами 421008,27 2222797.87 в южном направлении протяженностью 6,77 м
2	3	в западном направлении протяженностью 4,53 м
3	4	в западном направлении протяженностью 2.24 м
4	5	в западном направлении протяженностью 5.64 м
5	6	в западном направлении протяженностью 2.13 м
6	7	в западном направлении протяженностью 1.76 м
7	8	в западном направлении протяженностью 10.74 м
8	9	в северном направлении протяженностью 6.77 м
9	10	в северном направлении протяженностью 1.07 м
10	11	в восточном направлении протяженностью 27.01 м
11	12	в северном направлении протяженностью 28.43 м
12	13	в восточном направлении протяженностью 14.87 м
13	14	в южном направлении протяженностью 12.00 м
14	15	в западном направлении протяженностью 0.70 м
15	16	в южном направлении протяженностью 17.12 м
16	17	в западном направлении протяженностью 4.76 м
17	18	в западном направлении протяженностью 1.58 м
18	1	в западном направлении протяженностью 7.79 м в исходную точку

Таблица координат поворотных точек границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.»,
расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная
Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
	Сведения о местоположении границ Объекта			
1	421008,27	2222797,.87	Картометрический метод	0,0005
2	421001,79	2222795,90	Картометрический метод	0,0005
3	421002,80	2222791,48	Картометрический метод	0,0005
4	421003,52	2222789,36	Картометрический метод	0,0005
5	421005,26	2222784,00	Картометрический метод	0,0005
6	421005,98	2222782,00	Картометрический метод	0,0005
7	421006,46	2222780,31	Картометрический метод	0,0005
8	421009,35	2222769,97	Картометрический метод	0,0005
9	421015.83	2222771,94	Картометрический метод	0,0005
10	421016.86	2222772,23	Картометрический метод	0,0005
11	421009.09	2222798,10	Картометрический метод	0,0005
12	421036.47	2222805,76	Картометрический метод	0,0005
13	421032.28	2222820,03	Картометрический метод	0,0005
14	421020.76	2222816,67	Картометрический метод	0,0005
15	421020.95	2222816,00	Картометрический метод	0,0005
16	421004.45	2222811,45	Картометрический метод	0,0005
17	421005.77	2222806,88	Картометрический метод	0,0005
18	421006.00	2222805,32	Картометрический метод	0,0005
1	421008.27	2222797,87	Картометрический метод	0,0005

Описание режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А»,

«а», «а¹», «Б», «б»)

Режимом использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 46 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «б») (далее – Объект), по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

- запрет на возведение объектов капитального строительства в границах территории Объекта, изменение, уничтожение предмета охраны Объекта, искажение исторически сложившихся габаритов и иных технических характеристик здания-памятника, композиции застройки, характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с Объектом;

- возможность проведения работ по реставрации, консервации и приспособлению Объекта, благоустройство и озеленение территории в порядке предусмотренным действующим законодательством об охране объектов культурного наследия; осуществление музеефикации и экспонирование здания - памятника, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия Объекта с основных видовых точек, обеспечение мер сохранности Объекта, его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий; учет мер по обеспечению пожарной безопасности;

- восстановление утраченных элементов застройки, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность Объекта и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

- прокладка и реконструкция инженерных коммуникаций, не нарушающих ценности Объекта и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

- проведение археологических полевых работ.

Приложение № 2
к постановлению
службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «__» 2024 № __

Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 90-е гг. XIX в.»,
расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул.
Свердлова, 76 (лит. «А», «а»)

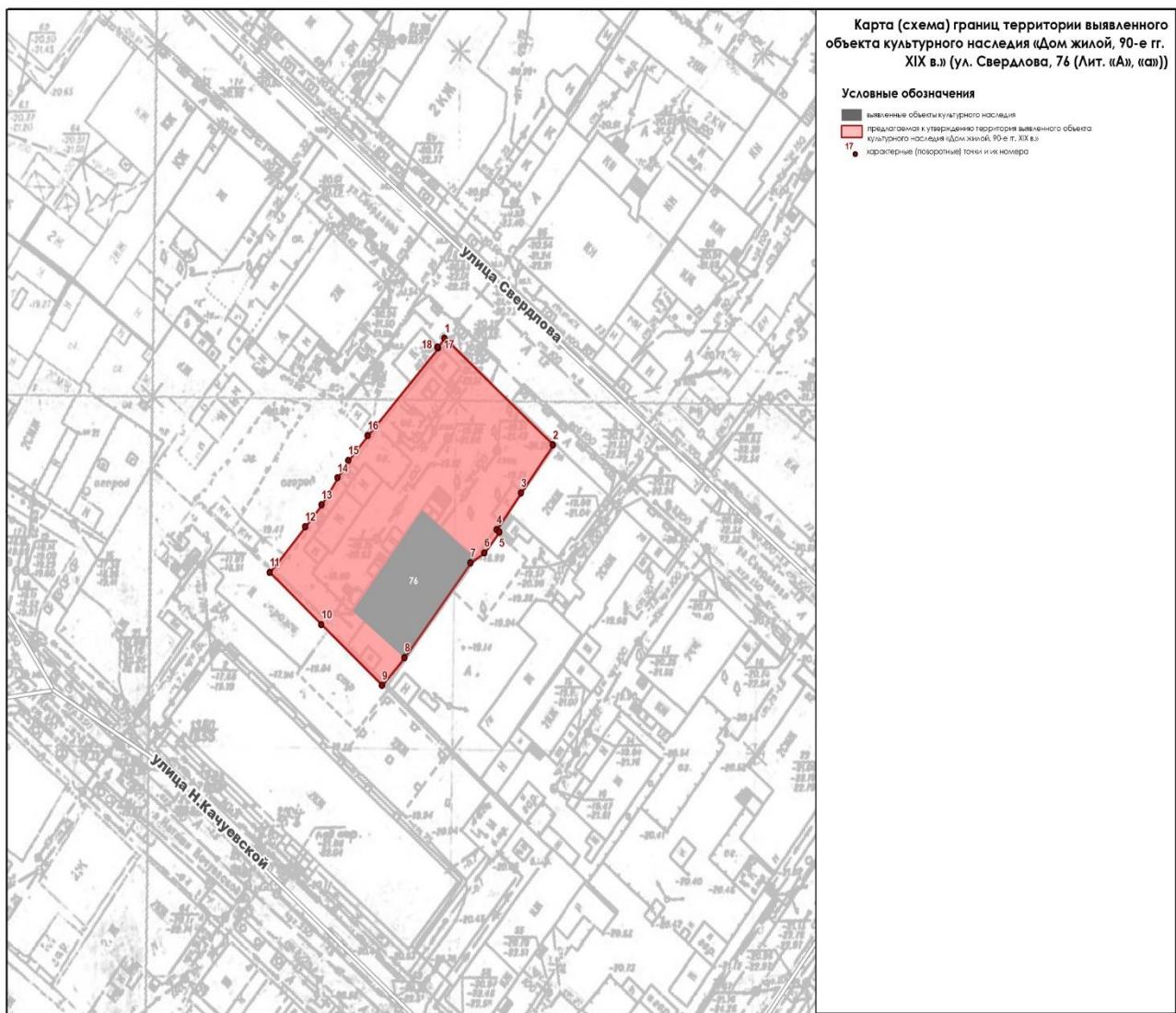


Таблица координат поворотных точек границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 90-е гг. XIX в.»,
расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул.
Свердлова, 76 (лит. «А», «а»)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	420783.48	2223160.45	Картометрический метод	0,0005
2	420768.21	2223178.32	Картометрический метод	0,0005
3	420761.37	2223173.07	Картометрический метод	0,0005
4	420756.12	2223169.05	Картометрический метод	0,0005
5	420755.80	2223169.47	Картометрический метод	0,0005
6	420752.78	2223167.02	Картометрический метод	0,0005
7	420751.40	2223164.71	Картометрический метод	0,0005
8	420737.85	2223153.83	Картометрический метод	0,0005
9	420733.84	2223150.12	Картометрический метод	0,0005
10	420742.54	2223140.14	Картометрический метод	0,0005
11	420749.98	2223131.60	Картометрический метод	0,0005
12	420756.55	2223137.46	Картометрический метод	0,0005
13	420759.68	2223140.17	Картометрический метод	0,0005
14	420763.51	2223142.78	Картометрический метод	0,0005
15	420765.97	2223144.59	Картометрический метод	0,0005
16	420769.54	2223147.73	Картометрический метод	0,0005
17	420782.05	2223159.39	Картометрический метод	0,0005
18	420782.19	2223159.25	Картометрический метод	0,0005
1	420783.48	2223160.45	Картометрический метод	0,0005

Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 90-е гг. XIX в.», расположенного по адресу:
Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, 76 (лит. «А», «а»)

Прохождение границы	Описание прохождения границы
------------------------	------------------------------

от точки	до точки	
1	2	Из исходной точки «1» с координатами 420783.48 2223160.45 в юго-восточном направлении протяженностью 23.51 м
2	3	в юго-западном направлении протяженностью 8.62 м
3	4	в юго-западном направлении протяженностью 6.61 м
4	5	в юго-восточном направлении протяженностью 0.53 м
5	6	в юго-западном направлении протяженностью 3.89 м
6	7	в юго-западном направлении протяженностью 2.69 м
7	8	в юго-западном направлении протяженностью 17.38 м
8	9	в юго-западном направлении протяженностью 5.46 м
9	10	в северо-западном направлении протяженностью 13.24 м
10	11	в северо-западном направлении протяженностью 11.33 м
11	12	в северо-восточном направлении протяженностью 8.80 м
12	13	в северо-восточном направлении протяженностью 4.14 м
13	14	в северо-восточном направлении протяженностью 4.63 м
14	15	в северо-восточном направлении протяженностью 3.05 м
15	16	в северо-восточном направлении протяженностью 4.75 м
16	17	в северо-восточном направлении протяженностью 17.10 м
17	18	в северо-западном направлении протяженностью 0.20 м
18	1	в северо-восточном направлении протяженностью 1.76 м в исходную точку

**Описание режима использования территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 90-е гг. XIX в.»,
расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул.
Свердлова, 76 (лит. «А», «а»)**

В целях сохранения выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, 90-е гг. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, 76 (лит. «А», «а») (далее – Объект), устанавливается режим научной реставрации для использования его территории.

Режим научной реставрации предусматривает:

- запрет на возведение объектов капитального строительства в границах территории выявленного объекта культурного наследия, изменение, уничтожение предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, искажение исторически сложившихся габаритов и иных технических характеристик здания-памятника, композиции застройки, характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с выявленным объектом культурного наследия;

- возможность проведения работ по реставрации, консервации и приспособлению выявленного объекта культурного наследия,

благоустройство и озеленение территории в порядке предусмотренным действующим законодательством об охране объектов культурного наследия;

- осуществление музееификации и экспонирование здания-памятника, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия с основных видовых точек, обеспечение мер сохранности выявленного объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий;

- учет мер по обеспечению пожарной безопасности;

- восстановление утраченных элементов застройки, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность выявленного объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Приложение № 3
к постановлению
службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «__» 2024 №__

Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла,
2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г.
Астрахань, пл. Шаумяна, 1а/1

**Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного
наследия "Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.",
расположенного по адресу: пл. Шаумяна, 1а/1**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ выявленный объект культурного наследия
"Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.",
расположенный по адресу: пл. Шаумяна, 1а/1
предлагаемая к утверждению территория
выявленного объекта культурного наследия
"Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.",
расположенного по адресу: пл. Шаумяна, 1а/1

● • характерные (поворотные) точки границ
территории выявленного объекта
культурного наследия
□ границы земельных участков

Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1а/1

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	в западном направлении протяженностью 28.64 м
2	3	в северном направлении протяженностью 16.29 м
3	4	в восточном направлении протяженностью 12.77 м
4	5	в южном направлении протяженностью 1.85 м
5	6	в восточном направлении протяженностью 3.29 м
6	7	в восточном направлении протяженностью 5.16 м
7	8	в южном направлении протяженностью 7.59 м
8	9	в восточном направлении протяженностью 7.27 м
9	1	в южном направлении протяженностью 6.60 м

Таблица координат поворотных точек границ территории выявленного

объекта культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1а/1

Сведения о местоположении границ Объекта					
1. Система координат МСК-30 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Координаты, м					
Обозначение характерных точек границ	X	Y	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точк и на местности (при нали чии)
1	2221368.14	420359.44	Картометрический метод	0,0005	-
2	2221340.23	420353.01	Картометрический метод	0,0005	-
3	2221337.35	420369.04	Картометрический метод	0,0005	-
4	2221349.73	420372.17	Картометрический метод	0,0005	-
5	2221350.04	420370.35	Картометрический метод	0,0005	-
6	2221353.25	420371.05	Картометрический метод	0,0005	-
7	2221358.26	420372.29	Картометрический метод	0,0005	-
8	2221359.87	420364.87	Картометрический метод	0,0005	-
9	2221367.06	420365.95	Картометрический метод	0,0005	-
1	2221368.14	420359.44	Картометрический метод	0,0005	-

Описание режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.»,

расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1а/1

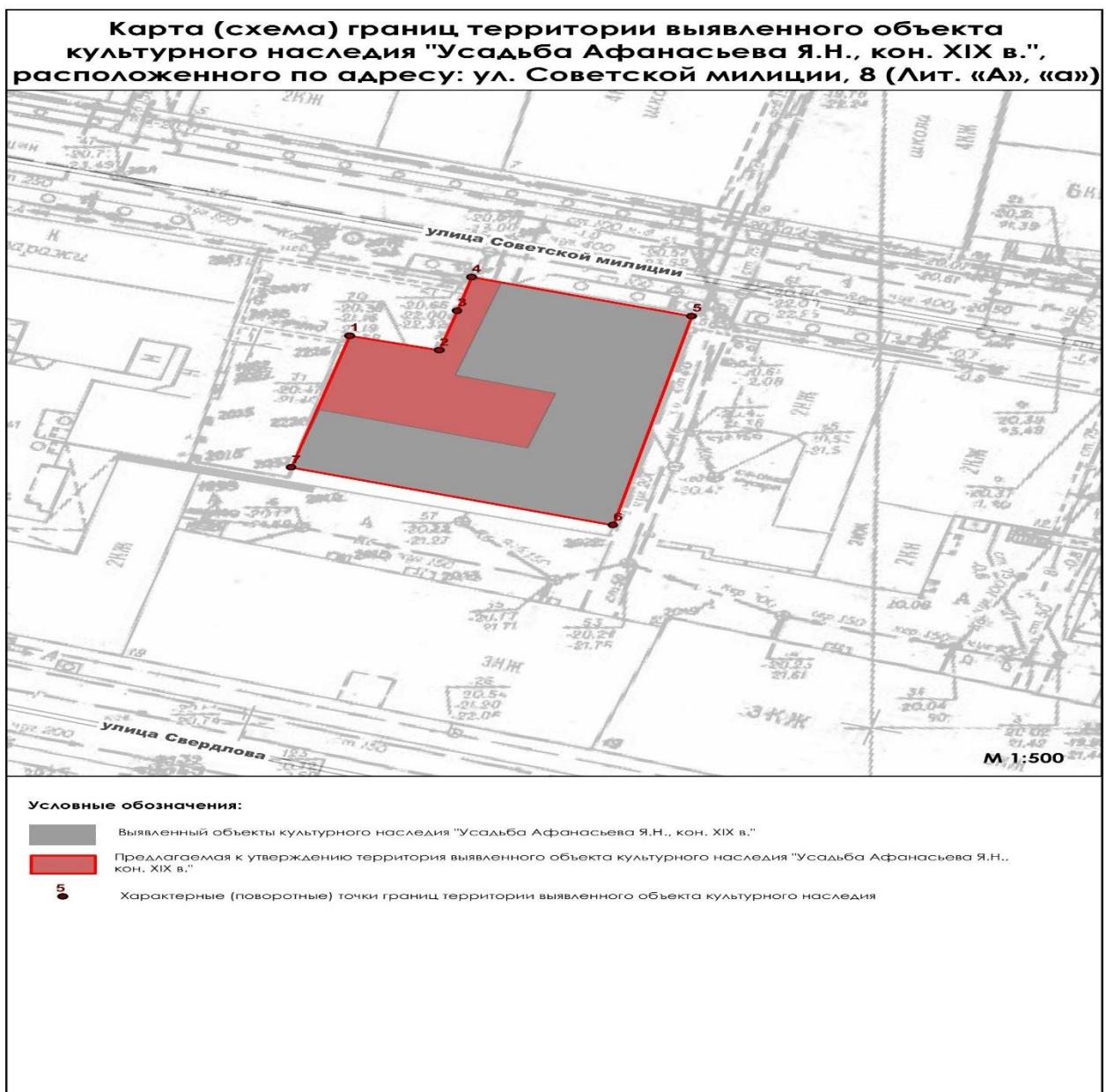
В целях сохранения выявленного объекта культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: пл. Шаумяна, 1а/1, устанавливается режим научной реставрации для использования его территории.

Режим научной реставрации предусматривает:

- запрет на возведение объектов капитального строительства в границах территории выявленного объекта культурного наследия, изменение, уничтожение предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, искажение исторически сложившихся габаритов и иных технических характеристик здания-памятника, композиции застройки, характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с выявленным объектом культурного наследия;
- возможность проведения работ по реставрации, консервации и приспособлению выявленного объекта культурного наследия, благоустройство и озеленение территории в порядке предусмотренным действующим законодательством об охране объектов культурного наследия; осуществление музеефикации и экспонирование здания-памятника, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия с основных видовых точек, обеспечение мер сохранности выявленного объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий; учет мер по обеспечению пожарной безопасности;
- восстановление утраченных элементов застройки, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность выявленного объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Приложение № 4
к постановлению
службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «__» 2024 № __

Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Афанасьева Я.Н.,
кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань,
ул. Советской милиции, 8 (Лит. «А», «а»)



Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Афанасьева Я.Н., кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Советской милиции, 8
 (Лит. «А», «а»)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
От точки	До точки	
1	2	Из исходной точки «1» с координатами 421238.94 2222075.36 в восточном направлении протяженностью 7.40 м
2	3	в северном направлении протяженностью 5.42 м
3	4	в северном направлении протяженностью 4.58 м
4	5	в восточном направлении протяженностью 18.30 м
5	6	в южном направлении протяженностью 28.27 м
6	7	в западном направлении протяженностью 26.81 м
7	1	в северном направлении протяженностью 18.01 м в исходную точку

Таблица координат поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Афанасьева Я.Н., кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Советской милиции, 8 (Лит. «А», «а»)

Сведения о местоположении границ Объекта						
1. Система координат МСК-30 (зона 2)						
2. Сведения о характерных точках границ Объекта						
Обозначен ие характерн ых точек границ	Координаты, м			Метод определения координат характерной точки	Средняя квадрати ческая погрешн ость положен ия характер ной точки (Mt), м	Описа ние обозна чения точки на местно сти (при наличи и)
	X	Y				
1	421238.94	2222075.36	Картометрический метод	0,0005	-	
2	421237.01	2222082.50	Картометрический метод	0,0005	-	
3	421242.24	2222083.93	Картометрический метод	0,0005	-	
4	421246.67	2222085.10	Картометрический метод	0,0005	-	
5	421241.52	2222102.66	Картометрический метод	0,0005	-	
6	421213.95	2222096.39	Картометрический метод	0,0005	-	
7	421221.55	2222070.68	Картометрический метод	0,0005	-	
1	421238.94	2222075.36	Картометрический метод	0,0005	-	

Описание режима использования территории выявленного объекта

культурного наследия «Усадьба Афанасьева Я.Н., кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Советской милиции, 8 (Лит. «А», «а»)

Режимом использования территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Афанасьева Я.Н., кон. XIX в.», расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Советской милиции, 8 (Лит. «А», «а») (далее - Объект), по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

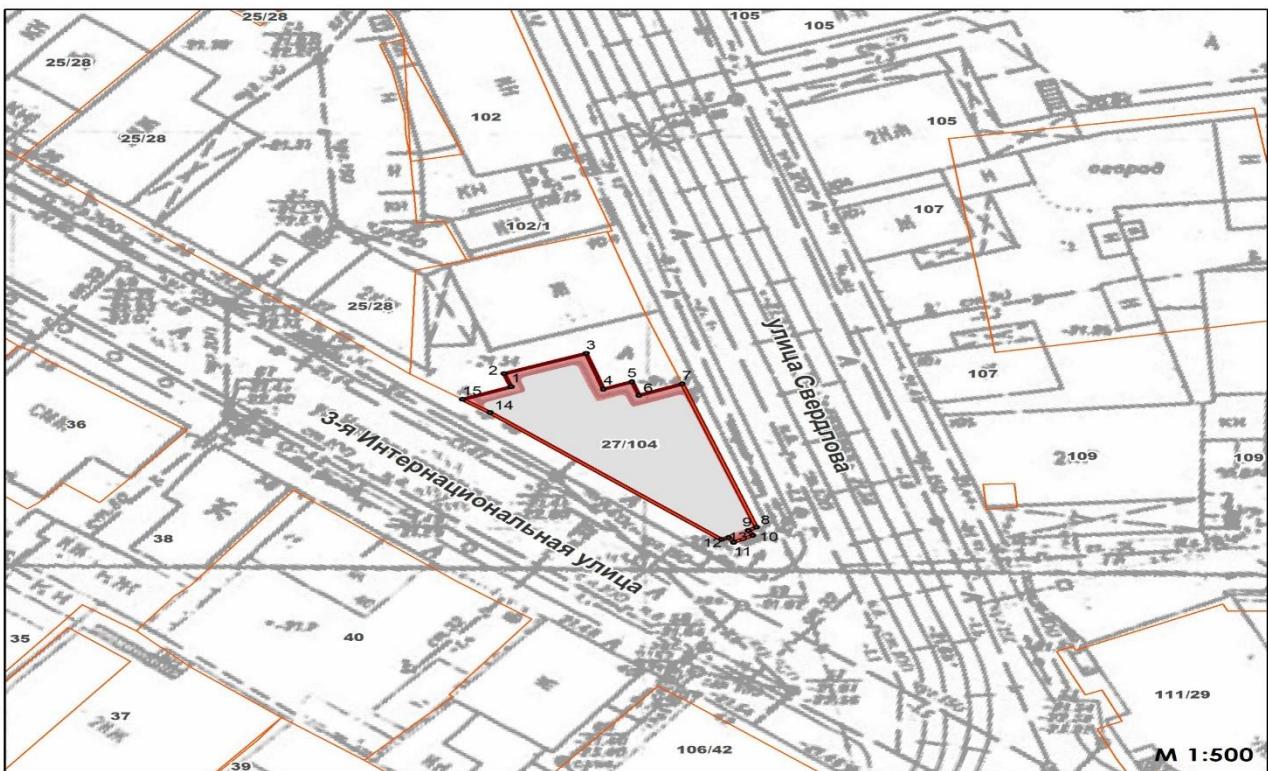
Режим научной реставрации предусматривает:

- запрет на возведение объектов капитального строительства в границах территории выявленного объекта культурного наследия, изменение, уничтожение предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, искажение исторически сложившихся габаритов и иных технических характеристик здания-памятника, композиции застройки, характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с выявленным объектом культурного наследия;
- возможность проведения работ по реставрации, консервации и приспособлению выявленного объекта культурного наследия, благоустройство и озеленение территории в порядке предусмотренным действующим законодательством об охране объектов культурного наследия; осуществление музеификации и экспонирование здания-памятника, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия с основных видовых точек, обеспечение мер сохранности выявленного объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий; учет мер по обеспечению пожарной безопасности;
- восстановление утраченных элементов застройки, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность выявленного объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Приложение № 5
к постановлению
службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «__» 2024 № __

Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.»,
расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул.
Свердлова, ул. 3-я Интернациональная, 27

**Карта (схема) границ территории выявленного объекта
культурного наследия "Дом жилой, кон. XIX в.", расположенного
по адресу: ул. Свердлова, ул. 3-я Интернациональная, 27**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ выявленный объект культурного наследия "Дом жилой, кон. XIX в.", расположенный по адресу:
г. Астрахань, ул. Свердлова, ул.
3-я Интернациональная, 27

■ предлагаемая к утверждению территория
выявленного объекта культурного наследия
"Дом жилой, кон. XIX в.", расположенного по
адресу: г. Астрахань, ул. Свердлова, ул.
3-я Интернациональная, 27

● 15 характерные (поворотные) точки границ
территории выявленного объекта
культурного наследия

■ границы земельных участков

Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу:
 Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, ул. 3-я
 Интернациональная, 27

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	в северном направлении протяженностью 1.62 м
2	3	в восточном направлении протяженностью 6.82 м
3	4	в южном направлении протяженностью 4.33 м
4	5	в восточном направлении протяженностью 2.40 м
5	6	в южном направлении протяженностью 1.67 м
6	7	в восточном направлении протяженностью 3.64 м
7	8	в южном направлении протяженностью 17.51 м
8	9	в юго-западном направлении протяженностью 0.73 м
9	10	в юго-восточном направлении протяженностью 0.68 м
10	11	в юго-западном направлении протяженностью 1.72 м
11	12	в северо-западном направлении протяженностью 0.68 м
12	13	в юго-западном направлении протяженностью 0.61 м
13	14	в северо-западном направлении протяженностью 23.36 м
14	15	в северо-западном направлении протяженностью 2.63 м
15	1	в восточном направлении протяженностью 4.05 м

Таблица координат поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, ул. 3-я Интернациональная, 27

Сведения о местоположении границ Объекта					
1. Система координат МСК-30 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	X	Y	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
1	2223445.37	420292.46	Картометрический метод	0,0005	-
2	2223444.86	420294.00	Картометрический метод	0,0005	-
3	2223451.27	420296.31	Картометрический метод	0,0005	-
4	2223452.64	420292.21	Картометрический метод	0,0005	-
5	2223454.88	420293.05	Картометрический метод	0,0005	-
6	2223455.41	420291.46	Картометрический метод	0,0005	-
7	2223458.81	420292.78	Картометрический метод	0,0005	-
8	2223464.62	420276.26	Картометрический метод	0,0005	-
9	2223463.98	420275.90	Картометрический метод	0,0005	-
10	2223464.36	420275.34	Картометрический метод	0,0005	-
11	2223462.84	420274.54	Картометрический метод	0,0005	-
12	2223462.46	420275.10	Картометрический метод	0,0005	-
13	2223461.92	420274.82	Картометрический метод	0,0005	-
14	2223443.74	420289.49	Картометрический метод	0,0005	-
15	2223441.59	420291.02	Картометрический метод	0,0005	-
1	2223445.37	420292.46	Картометрический метод	0,0005	-

Описание режима использования территории выявленного объекта

культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу:
Астраханская область, г. Астрахань, ул. Свердлова, ул. 3-я
Интернациональная, 27

В целях сохранения выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного по адресу: ул. Свердлова, ул. 3-я Интернациональная, 27, устанавливается режим научной реставрации для использования его территории.

Режим научной реставрации предусматривает:

- запрет на возведение объектов капитального строительства в границах территории выявленного объекта культурного наследия, изменение, уничтожение предмета охраны выявленного объекта культурного наследия, искажение исторически сложившихся габаритов и иных технических характеристик здания-памятника, композиции застройки, характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с выявленным объектом культурного наследия;
- возможность проведения работ по реставрации, консервации и приспособлению выявленного объекта культурного наследия, благоустройство и озеленение территории в порядке предусмотренным действующим законодательством об охране объектов культурного наследия; осуществление музееификации и экспонирование здания-памятника, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия с основных видовых точек, обеспечение мер сохранности выявленного объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий; учет мер по обеспечению пожарной безопасности;
- восстановление утраченных элементов застройки, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающую целостность выявленного объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.