

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.»
по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 /
ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы
по фасадам лит. «С»

г. Москва, г. Астрахань

Дата начала проведения экспертизы: 03 ноября 2024 г.
Дата окончания проведения экспертизы: 18 ноября 2024 г.

Сведения об экспертах (физических лицах), проводивших экспертизу:

Фамилия, имя и отчество	Страхова Людмила Дмитриевна
Образование	Высшее
Специальность	Инженер-строитель
Учёная степень (звание)	не имеет
Стаж работы	42 года
Место работы и должность	Эксперт – инспектор Центра экспертизы и контроля объектов культурного наследия АНО «Экон»
Фамилия, имя и отчество	Люликова Ольга Святославовна
Образование	Высшее
Специальность	юрист, специалист по реставрации памятников архитектуры и архитектурной среды
Учёная степень (звание)	не имеет
Стаж работы	18 лет
Место работы и должность	Налогоплательщик на профессиональный доход
Фамилия, имя и отчество	Левитан Ирина Борисовна
Образование	Высшее
Специальность	История
Ученая степень (звание)	не имеет
Стаж работы	18 лет
Место работы и должность	Индивидуальный предприниматель.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Сведения о заказчике экспертизы

Государственное автономное учреждение Астраханской области «Научно-производственное учреждение «Наследие». Адрес места нахождения: 414000, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 24. Директор Назарова Лариса Викторовна. ИНН 3015049903, КПП 301501001, ОГРН 1023000824450.

Сведения о разработчике проектной документации

Государственное автономное учреждение Астраханской области «Научно-производственное учреждение «Наследие» (лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), народов Российской Федерации от 16.07.2015 № МКРФ 02698) на основании письма-заказа Службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 17.10.2024 № 302-01-11/3799 на разработку научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С».

Цель экспертизы

Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) представленной научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С», выполненной Государственным автономным учреждением Астраханской области «Научно-производственное учреждение «Наследие», требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С» (далее – Научно-проектная документация) в следующем составе:

Обозначение комплекта	Наименование комплекта	Марка чертежей
Книга 1 6/04-04-2024	Раздел 1. Предварительные работы -исходно-разрешительная документация	- ИРД
	Раздел 2. Комплексные научные исследования - историко-архивные исследования; - результаты комплексных научных исследований.	- КНИ; - ОЧ
	Раздел 3. Проект реставрации и приспособления Стадия: Эскизный проект - пояснительная записка; - проектная документация (архитектурные и конструктивные решения) Стадия: проект - пояснительная записка; - проектная документация (архитектурные и конструктивные решения)	-П - АР, КР

Перечень документов, представленных заказчиком для проведения экспертизы

В составе научно-проектной документации рассмотрены копии следующих документов:

- задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 01.11.2024 № 168, выданного Службой государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области;

- письма-заказа Службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 17.10.2024 № 302-01-11/3799 на разработку научно-проектной документации;

- разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 01.11.2024 № 92, выданного Службой государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области;

- свидетельства о государственной регистрации права от 22.08.2014 серии 30-АБ № 071629, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Астраханской области ГАУ АО «Многофункциональный центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов города Астрахани «Оберег»;

- выписки из Единого государственного реестра налогоплательщиков в отношении организации Государственное автономное учреждение Астраханской области «Многофункциональный центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов города Астрахани «Оберег» по состоянию на 13.10.2024 № 917125;

- охранного обязательства на объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения от 13.04.2009 № 50, заключенного Министерством культуры Астраханской области с Государственным областным учреждением социального обслуживания населения «Комплексный центр социального обслуживания населения, Ленинский район, г. Астрахань»;

- распоряжения Службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области № 0041-р от 13.11.2024 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия»;

- технического паспорта, предоставленного Астраханским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» от 09.09.2014 серии АФ 1430 № 459019;

- акта технического состояния объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 01.07.2022 № 43;

- акта утрат первоначального облика памятника от 02.11.2024;

- технического отчета о состоянии объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 02.11.2024;

- акта определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 02.11.2024;

- лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.07.2015 № МКРФ 02698, предоставленная Минкультуры России Государственному автономному учреждению Астраханской области «Научно-производственное учреждение «Наследие».

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее по тексту – Федеральный закон).

2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 06.05.2023).

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

5. Постановление главы Администрации Астраханской области от 27.12.1993 № 230 «О принятии на охрану государства объектов, представляющих историческую и культурную ценность».

6. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст;

7. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 66-ст;

8. ГОСТ 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.2013 № 156-ст.

9. ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.10.2014 № 1458-ст.

Ответственность экспертов

Эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с п. 20 «д», и обеспечивают выполнение п. 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, а также отвечают за соблюдение принципов поведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Экспертами, при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В процессе проведения экспертизы членами экспертной комиссии проведен анализ научно-проектной документации с применением метода сравнительного анализа в части ее соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по объекту культурному наследия, полученных от Заказчика в объеме, достаточном для вывода экспертизы.

В результате обмена мнениями экспертов, обобщены и сформулированы выводы экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Сведения об объекте культурного наследия

1. Сведения о наименовании объекта.

«Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.»

2. Сведения о местонахождении объекта:

Объект культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» находится по адресу: г. Астрахань, ул. М. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда). Указанный объект располагается в Ленинском районе г. Астрахани, в квартале, ограниченном улицами: Кожанова (бывш. 2-я Ново-Лесная), М. Максаковой (бывш. Тевяшовская, Республикаанская), Ак. Королева (бывш. 1-я Ново-Лесная), Московская (бывш. Старо-Кузнечная, Кузнечная, Глухая, Сазонова) на территории историко-архитектурного комплекса «Закутумье, XIX – нач. XX вв.».

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта

Объект принят на государственную охрану постановлением Главы Администрации Астраханской области от 27.12.1993 № 230 «О принятии на охрану государства объектов, представляющих историческую и культурную ценность» с адресом: ул. Максаковой, 3.

Объект зарегистрирован в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации под № 301411300900005.

3. Сведения о границах территории объекта культурного наследия.

В рамках данной научно-проектной документации в соответствии с Заданием разработан проект границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г. – г. Астрахань, Максаковой ул., 5, 7, Московская ул., 28, 30, Кожанова ул., 16 (Лит. «С», ограда).

5. Особенности объекта культурного наследия, подлежащие обязательному сохранению и составляющие предмет его охраны:

Предмет охраны утвержден распоряжением Службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области № 0041-р от 13.11.2024

Предметом охраны являются:

1. Нематериальные особенности объекта культурного наследия.

1.1. Датировка – 1891 г.

1.2. Историко-художественная ценность – Объект занимает историческое местоположение на территории исторического места «Закутумье», XIX – нач. XX в. Декоративное оформление фасадов характеризуется с использованием классицистических декоративных элементов, выполненных в кирпиче.

1.3. Градостроительная ценность – Средовой объект, являющийся историческим элементом застройки квартала на территории исторического места «Закутумье», XIX – нач. XX в. Возведён в глубине участка от красной линии застройки ул. М. Максаковой, с юго-западной стороны от памятника садово-парковой архитектуры «Сад имени императора Николая I», 1898-1913 гг., расположенного в границах: ул. Коммунистическая, ул. Анри Барбюса, ул. Академика Королёва, ул. Максаковой.

2. Материальные особенности объекта культурного наследия.

2.1. Градостроительные характеристики.

2.1.1. Местоположение здания – Главный восточный фасад поставлен в глубине от красной линии застройки ул. М. Максаковой. Западный фасад поставлен в глубине от красной линии застройки ул. Московская. Объект находится в квартале, ограниченном ул. Кожанова, М. Максаковой, Ак. Королева, Московская.

2.1.2. Габариты – Исторические габариты в плане по внешним границам (по планам БТИ): Лит. «С» - кирпичное, двухэтажное, прямоугольное в плане здание. Длина восточного фасада лит. «С» – 11,75 (м), западного фасада лит. «С» – 11,75 (м), длина южного фасада – 16,3 (м), длина северного фасада – 16,3 (м).

2.2. Архитектурные и конструктивные характеристики.

2.2.1. Объёмно-пространственная композиция – Лит. «С» - кирпичное, двухэтажное прямоугольной формы в плане – охраняется форма в плане.

2.2.2. Крыша скатная – Крыша строения под литерой «С» двускатная с шиферным покрытием – охраняется конфигурация, форма, размер. Деревянное слуховое окно с односкатным шиферным покрытием – охраняется конфигурация, форма, размер.

2.2.3. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов – Главный восточный фасад в исторических границах, дворовый северный фасад (основная часть которого перекрыта поздним пристроем), дворовые южный и западный фасады лит. «С» – охраняется композиционная структура фасада, материал отделки, местоположение, форма, размер оконных проёмов восточного и западного фасадов, декоративное оформление.

Строение под литерой «С»

Главный восточный фасад

- Цоколь кирпичный оштукатурен, окрашен – охраняется местоположение, размер, профиль, материал.

- Стены кирпичные, оштукатурены, окрашены – охраняется местоположение, размер, профиль, материал.

- Междуэтажный широкий профилированный карниз с раскреповками по крайним лопаткам и пиластрам центральной порталной части – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль.

- Широкий пояс с рядом близкорасположенных кронштейнов и тягой в виде валика по нижнему краю, раскрепованный по крайним лопаткам и в центральной порталной части фасада – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль.

- Подоконный профилированный карниз 2-го этажа, декорированный свесами в виде крупных профильных зубцов в месте продолжения наличников крайних парных окон и накладной прямоугольной деталью в центральной части над порталом с датой постройки «1891» – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль конфигурация.

- Деревянный венчающий карниз значительного выноса, поддерживаемый фигурными деревянными кронштейнами, опирающимися на профилированный карниз – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль, конфигурация.

- Центральная часть 1 этажа, в виде небольшого портала, включающего в себя парные оконные проёмы с плоской перемычкой, лишённые обрамления, и рустованные боковые пиластры с прямоугольной филёнкой в верхней части и валиком под ней, и аркатурным поясом с зубчиками между ними, завершающиеся многообломным поясом с нижним рядом дентикул и накладной деталью с датой постройки в центре над порталом «1891» и кирпичными столбиками по краям – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль, конфигурация.

- Лопатки первого этажа, расположенные по углам фасада – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль.

- Треугольный фронтон, украшенный профилированными поясами в виде треугольника и с круглым слуховым окном, оформленным филёнкой – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль, конфигурация.

- Оконные проёмы 1-го этажа парные с лучковой перемычкой, в верхней части украшены плоской трапециевидной деталью – охраняется местоположение, форма, размер, профиль, конфигурация.

- Оконные проёмы 2-го этажа парные с лучковой перемычкой обрамлены плоскими декоративными наличниками с расширением внизу, перебитыми в верхней части многообломным карнизом и карнизом в виде валика в

нижней части, завершающиеся тягой и плоским сандриком – охраняется местоположение, форма, размер, материал, конфигурация.

Западный дворовой фасад

- Цоколь кирпичный оштукатурен, окрашен – охраняется местоположение, размер, профиль, материал.

- Стены кирпичные, оштукатурены, окрашены – охраняется местоположение, размер, профиль, материал.

- Простой широкий подоконный карниз первого этажа – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль.

- Междуэтажный широкий профилированный карниз – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль.

- Широкий пояс с рядом близкорасположенных кронштейнов – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль.

- Подоконный профилированный карниз 2-го этажа – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль конфигурация.

- Широкий пояс с прямоугольными вытянутыми подоконными нишками – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль.

- Деревянный венчающий карниз незначительного выноса – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль, конфигурация.

- Широкий пояс треугольной формы с прямоугольными филёнчатыми нишками, поддерживаемый снизу треугольным профилированным карнизов – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль.

- Треугольный фронтон, украшенный профилированными поясами в виде треугольника и с круглым слуховым окном, оформленным филёнкой – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль, конфигурация.

- Оконные проёмы 1-го этажа с плоской перемычкой, в верхней части украшены плоской трапециевидной деталью – охраняется местоположение, форма, размер, профиль, конфигурация.

- Оконные проёмы 2-го этажа с плоской перемычкой в верхней части украшены плоской трапециевидной деталью, завершающейся плоским сандриком на кронштейнах – охраняется местоположение, форма, размер, профиль, конфигурация.

Северный дворовой фасад

- Стены кирпичные, оштукатурены, окрашены (основная часть стен перекрыта поздним объёмом) – охраняется местоположение, размер, профиль, материал.

- Деревянный венчающий карниз значительного выноса, поддерживаемый фигурными деревянными кронштейнами (в западной части фасада) – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль, конфигурация.

- Пилястра второго этажа, расположенная в крайней западной части фасада – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль.

Южный дворовой фасад

- Стены кирпичные, оштукатурены, окрашены (основная часть стен перекрыта поздним объёмом) – охраняется местоположение, размер, профиль, материал.

- Деревянный венчающий карниз значительного выноса, поддерживаемый фигурными деревянными кронштейнами – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль, конфигурация.

- Пилястра на всю высоту фасада, расположенная в крайней западной части – охраняется местоположение, форма, размер, материал, профиль.

2.2.4. Объёмно-планировочное решение – Первоначальная планировочная структура интерьеров изменена, историко-культурной ценности не имеет.

2.2.5. Конструктивные элементы.

- Капитальные кирпичные наружные стены – месторасположение, материал;

- Капитальная кирпичная внутренняя стена – месторасположение, материал.

- Плоское междуэтажное перекрытие – охраняется месторасположение.

2.2.6. Колористическое решение фасадов – уточняется в процессе реставрационных исследований.

Предмет охраны может быть уточнён при проведении натурных реставрационных исследований.

Согласно выписке из ЕГРН в отношении организации по состоянию на 13.10.2024 нежилое здание площадью 346,4 м² с кадастровым номером 30:12:021136:249, расположенное по адресу: г. Астрахань, ул. М. Максаковой, 5а, находится в оперативном управлении Государственного автономного учреждения Астраханской области «Многофункциональный центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов города Астрахани «Оберег» (основание: свидетельство о государственной регистрации права от 22.08.2014 серия 30 АБ № 071629).

Краткие сведения о времени возникновения объекта культурного наследия и связанных с ним исторических событиях

На 1884 г. исследуемый участок располагался на стыке Воскресенской слободы и слободы Селения. Квартал будущего расположения объекта еще не был сформирован, линия застройки со стороны города проходила по 1-й Ново-

Лесной и Глухой улицам, далее с севера и востока проходил «Вал от наводнения», являвшийся по сути городской чертой.

К началу 1890-х гг. место активно застраивается, здесь формируется Конная, а затем Покрово-Бодинская (Покровская) площадь, на месте вала пролегает улица Тевяшевская, названная по имени председательницы благотворительного общества У.А. Тевяшовой, чьими силами здесь был открыт ряд благотворительных учреждений. (1)

Адольф Штылько, описывая застройку Покровской площади на 1896 г., перечисляет здесь, в том числе: «...Морозовская богадельня, а левее городскойnochлежный мужской дом, **дешевая столовая, устроенная И.П. Воробьевым, дешевые квартиры благотворительного общества** и, далее, Елисаветинский приют...» (1)

На главном фасаде исследуемого здания, выходящем на ул. М. Максаковой, обозначена дата постройки исследуемого дома: «1891».

Тот же Штылько, однако, в своей книге «Иллюстрированная Астрахань» 1896 г. приводит другое изображение «Воробьевской дешевой столовой» (авторства Отто Ренара) - одноэтажный деревянный дом, обильно украшенный резьбой. (1) На плане Астрахани 1896 г., приведенном также в книге Штылько, в исследуемом квартале обозначены:

№75 - «Городскойnochлежный дом» (на углу ул. Тевяшевской и Глухая);

№ 76 - «Воробьевская дешевая столовая» (севернее, по ул. Тевяшевской);

№ 77 - «Дешевые квартиры Благотворительного общества» (севернее, по ул. Тевяшевской). (1).

Документ за 1897 г. показывают на местоположение этого дома: «...Покровская площадь против квартала, где находятся Городскойnochлежный дом и **дешевые квартиры**». (2)

На плане г. Астрахани 1897 г. в середине квартала по ул. Тевяшевской обозначен один объект под № 75 – «Ночлежный дом и дешевая столовая». (3)

На плане г. Астрахани 1901 г. от ул. 1-ая Ново-Лесная, по ул. Тевяшевская обозначены:

№ 137 - «Церковное училище Казанской церкви», № 143 – «Ночлежный дом и дешевая столовая», № 144 - «Дешевые квартиры». (4) В 1902-1903 гг. в 3 участке 8 околотке 7 квартале на ул. Старо- Кузнечная и ул. Тевяшевская, 7 находилась «**Воробьевская столовая**»: каменный двухэтажный дом, верх и низ - квартиры, столовая. Налогообложению не подлежит». (5)

В 1927 г. на основании постановления Горсовета от 2 ноября № 43 ГКО (городской коммунальный отдел – прим. авт.) закрепляет за ГУБСО (Губ. Соцобес.) домовладения бывш. школы Казанской церкви, бывшего городского Ночдома, и **строения дома быв. Воробьёва, находящиеся в третьем районе по ул. Республиканская**.

Домовладение Воробьёва состояло:

- 1) «Строение каменное под железной крышей, объёмом 354, 53 куб. м.»;
- 2) «Строение деревянное, рубленное из пластин с наружной обшивкой, под тесовой крышей объёмом 491, 09 куб. м.

Оценка всех строений – 263 293 руб. 37 коп.

«На обязанности ГУБСО лежит содержание домовладений за свой счёт в полной исправности..., оплата земельной ренты, очистка и вывоз..., устройство прилегающих тротуаров..., страхование домовладений со всеми надворными постройками за свой счёт». (6)

Согласно генплану **1928 г.**, на участке по ул. Республикаанская, 1,3,5,7, ул. Сазонова, ул. 1-ая Ново-Лесная и ул. 2-ая Ново-Лесная строения были заняты Инвалидным домом № 1 Губсоцобеса:

- 1) лит. А – клуб, по ул. Республикаанская и ул. Сазонова (бывш. церковная школа Казанской церкви – авт.);
- 2) лит. В – Инвалидный дом, по ул. Республикаанская и ул. Сазонова (бывш. «Ночлежный дом» - авт.);
- 3) лит. Г – сарай, по ул. Сазонова;
- 4) лит. Е (ныне С – авт.) – общежитие слепых, во дворе (бывш. «Дешевые квартиры» – авт.);
- 5) лит. Ж - мастерская, по ул. Сазонова;
- 6) лит. И - ворота и ограда по периметру участка;
- 7) лит. К – соседние дворовые постройки. (6)

На генплане участка **1953 г.** по ул. Республикаанская, 5, 7, ул. 2-ая Ново-Лесная, 16, ул. Московская, 28, 30 обозначены следующие строения:

1) лит. А, а, а1 (бывш. К) – двухэтажный деревянный жилой дом с двухэтажной деревянной террасой, угол ул. 2-ая Ново-Лесная и ул. Московская. Два главных фасада: по ул. Ново-Лесная – в 7 осей, ул. Московская – в 3 оси, скошенный угол здания – в 1 ось. Внутри – секционная планировка жилых южных и северных помещений, образованных коридором.

2) лит. В (бывш. К) – одноэтажный кирпичный жилой дом во дворе. Внутренние жилые помещения разделены капитальной стеной на две самостоятельные части: восточную и западную. Главный фасад восточный дворовый в 3 оси.

3) лит. Г, г1-3 (бывш. К) – двухэтажный деревянный жилой дом с деревянной террасой и полуподвалом, угол ул. 2-ая Ново-Лесная и ул. Республикаанская. Два главных уличных фасада: по ул. Республикаанская – 5 осей и по ул. Ново-Лесная – 8 осей. Внутри – секционная планировка жилых южных и северных помещений, образованных коридором.

4) лит. Н, н1-2 (бывш. К) – двухэтажный деревянный жилой дом с деревянной террасой и полуподвалом, ул. Республикаанская. Главный фасад по

ул. Республиканская – 5 осей. Внутри секционная планировка жилых южных и северных помещений, образованных коридором.;

5) лит. Д, д, д1 (бывш. Ж) – одноэтажные деревянные мастерские с сенями, ул. Московская. Главный уличный фасад – 6 осей.

6) лит. С, с, с1 (бывш. Е) – двухэтажное кирпичное здание с одноэтажными сенями, прямоугольное в плане. Занято учреждением. Поставлено в глубине от красной линии застройки ул. М. Максаковой. Лестничная клетка делит жилые помещения на две части: западную и восточную. Два главных дворовых фасада: западный – 5 осей и восточный – 6 осей. Вход в здание – с дворового северного фасада.

7) лит. Б и Е – тесовые сараи и прочие хозпостройки.

Участки по ул. Республиканская, 1, 3, ул. 1-ая Ново-Лесная, 21, ул. Московская, 24, 26 выделены в отдельные дворовые места. (7).

На генплане участка **1984 г.** по ул. Республиканская, 5, 7, ул. Московская, 28, 30, ул. Кожанова, 16 обозначены те же строения. В кон. 1950-х – нач. 1980-х гг. на главном фасаде здания под лит. С растёсан дверной проём на втором этаже и установлена наружная металлическая лестница, сделана пристройка с северной стороны здания. Ограда современная.

На 1992 г. здесь размещался детсад-ясли № 2.

В 1994 г. здание находилось на балансе администрации города и использовалось под административное учреждение.

В 1997 г. в здании находился Центр социального обслуживания населения Ленинского района.

В настоящее время участок поделён на две самостоятельные территории. Здание под лит. С находится теперь на участке по ул. М. Максаковой, 5-а; ул. Московская, 28.

Описание облика объекта культурного наследия

Здание лит. «С», являющееся объектом культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. М. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда), прямоугольное в плане, двухэтажное кирпичное.

Построено до 1891 г. в духе эклектики. Главный восточный фасад 6-осный с симметричной композицией, центр которой выделен круглым слуховым окном в щипце. Окна первого и второго этажа – парные с декоративным обрамлением. По горизонтали фасад разделен междуэтажным карнизом, оформленным зубчиками. К фасаду пристроена металлическая лестница.

В 1994 г. здание находилось на балансе администрации города и использовалось административным учреждением.

В 1997 г. в здании находился Центр социального обслуживания населения Ленинского района.

В настоящее время участок поделен на две самостоятельные территории. Здание под лит. «С» находится теперь на участке по ул. М. Максаковой, 5а.

Сведения о ранее разработанных и реализованных проектных решениях

Сведения о согласованной ранее выполненной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия отсутствуют.

Сведения о проводимых обследованиях

Обследование здания в целом проводилось в июне-июле 2022 г. путем:

- фотофиксации дефектов и повреждений;
- визуального фактического осмотра состояния несущих и ограждающих конструкций;
- оценки фактического состояния несущих и ограждающих конструкций;
- проведения лабораторных исследований.

Результаты обследования, фотофиксация, описание дефектов, категория технического состояния и рекомендации приведены в «Техническом заключении о состоянии несущих и ограждающих конструкций объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. М. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда)» (шифр документации: 16/04-2022), выполненном ГАУ АО «НПУ «Наследие» в 2022 г

В рамках разработки данной научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. М. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда) в ноябре 2024 г. проводилось повторное обследование здания (в границах фасадов)

При этом был произведен визуальный осмотр строительных конструкций здания и дана оценка фактического состояния несущих и ограждающих конструкций с фотофиксацией дефектов и повреждений.

Описание технического состояния объекта

Фундаменты

Фундаменты кирпичные, ленточные на известковом растворе.

Цоколи и отмостка

Цоколь здания – кирпичный.

Со стороны главного восточного и дворового северного фасадов цоколь выделен условно цветом – оштукатурен и окрашен. Наблюдаются локальные шелушение и отпадение окрасочного слоя, следы систематического замачивания, волосяные трещины в окрасочном и штукатурном слоях, обширные высолы на кирпичной кладке.

Отмосткой служит плиточное покрытие территории объекта. Наблюдаются обширное растрескивание и крошение покрытия.

Со стороны западного дворового фасада цоколь выделен условно широким подоконным карнизом первого этажа – оштукатурен и окрашен. Наблюдаются локальные шелушение и отпадение окрасочного слоя, следы систематического замачивания, волосяные трещины в окрасочном и штукатурном слоях, обширные высолы на кирпичной кладке.

Отмостка – бетонная. Наблюдаются просадка и трещины в отмостке – поперечные и продольные по линии примыкания к цоколю здания.

Со стороны южного фасада цоколь не оштукатурен и не окрашен. Выявлены локальная деструкция кирпича, выветривание швов до 1 мм, рыхлость структуры раствора, трещины в кирпичной кладке до 5 мм, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения и обширные высолы.

Отмосткой служит асфальтовое покрытие.

Уклон асфальтового покрытия направлен в сторону южного фасада, наблюдаются трещины по линии примыкания асфальтового покрытия к цоколю здания.

Техническое состояние – **ограниченно-рабочеспособное**.

Несущие стены

Стены – кирпичные.

Со стороны главного восточного, дворовых северного и западного фасадов – оштукатурены и окрашены. Наблюдаются загрязнения, локальные шелушение и отпадение окрасочного слоя, следы систематического замачивания, волосяные трещины и трещины шириной раскрытия более 3 мм в окрасочном и штукатурном слоях, обширные высолы на кирпичной кладке, обильное выпучивание и локальное отпадение отделочных слоев (до кирпичной кладки).

Со стороны главного восточного фасада имеются чужеродные объекты (блоки сплит-систем и спутниковая антenna);

в месте сопряжения объемов здания наблюдается трещина шириной раскрытия более 3 мм.

Со стороны северного дворового фасада в местах сопряжения объемов основного здания, а также пристроенного объема позднего строительного

периода (лит. «Б») наблюдаются трещины шириной раскрытия более 3 мм; протяженные продольные волосяные трещины в отделочных слоях на поверхности стен от края до края объема, по периметру оконных проемов с локальным отпадением участка отделочных слоев (до кирпичной кладки), подтеки от намокания металлической оконной решетки, пораженной коррозией и ржавчиной.

Со стороны западного дворового фасада наблюдаются обильное выпучивание отделочных слоев в простенках оконных проемов 1-го этажа.

Со стороны южного дворового фасада наблюдаются деструкция кирпича, разрушение швов до 1 см, рыхлость структуры раствора, трещины в кирпичной кладке шириной раскрытия до 3 мм, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения и высолы.

Техническое состояние – *ограниченно-рабочеспособное*.

Водосточная система

Водосточная система имеется, нуждается в ремонте: наблюдаются локальные нарушение целостности и деформация элементов водосточной системы.

Техническое состояние – *ограниченно-рабочеспособное*.

Двери

Наружные двери, ведущие в здание, – металлические, окрашены (новодел). Наблюдаются шелушение и отпадение окрасочного слоя по площади всего дверного полотна (обильное по нижней части полотна), поражение металла коррозией и ржавчиной.

Техническое состояние отделочных слоев наружных дверей – *ограниченно-рабочеспособное*.

Окна

Оконные заполнения – блоки ПВХ со стеклопакетами, частично – деревянные с двойным остеклением, окрашены. Наблюдаются загрязнения, локальные шелушение и отпадение окрасочного слоя.

С внешней стороны оконные проемы закрыты коваными ажурными окрашенными металлическими решетками. Наблюдаются шелушение и отпадение окрасочного слоя, поражение металла коррозией и ржавчиной.

Во фронтонах главного восточного и западного дворового фасадов имеются слуховые окна – без заполнения. Один проем закрыт листом сайдинга, другой – заколочен.

Техническое состояние оконных заполнений – *рабочеспособное*.

Техническое состояние оконных решеток – *ограниченно-рабочеспособное*.

Техническое состояние заполнений слуховых окон – *недопустимое*.

Элементы декоративного убранства фасада.

В убранстве главного восточного фасада имеется портал, объединяющий сдвоенную пару оконных проемов с плоским перемычкой. По бокам портал оформлен рустованными пилястрами. Пилястры в верхней части украшены зубчиками. Простенок между пилястрами увенчан аркатурным поясом с зубчиками, многообломным поясом с зубчиками и датой постройки здания – 1891 г.

Сдвоенные оконные проемы по бокам от портала в верхней части обрамлены плоскими фигурными наличниками и многообломными поясами с зубчиками. Из одного оконного проема с левой стороны фасада устроен дверной проем с металлической дверью (запасный выход).

Оконные проемы 2-го этажа с плоской перемычкой обрамлены декорированными наличниками, над окнами – плоские сандрики, под окнами – профилированный подоконный карниз. Из одного окна с левой стороны фасада так же устроен дверной проем с металлической дверью (запасный выход). Имеется треугольный фронтон, украшенный профилированными поясами, деревянный значительного выноса карниз фронтона опирается на фигурные модульоны.

Наблюдаются повсеместные загрязнения, локальные шелушение и отпадение окрасочного слоя, следы систематического замачивания, волосяные трещины и трещины шириной раскрытия более 3 мм в окрасочном и штукатурном слоях, локальное отпадение отделочных слоев (до кирпичной кладки); растрескивание (разрушение) фигурного наличника

одного из парных окон первого этажа, выпадение кирпича из объема наличника.

Северный дворовой фасад: декоративное оформление фасада представлено профилированным венчающим карнизом. Наблюдаются следы систематического замачивания, волосяные трещины, шелушение и отпадение окрасочного слоя как карниза.

Западный дворовой фасад: оконные проемы с плоской перемычкой. Окна первого этажа обрамлены подоконным карнизом в нижней части и в верхней – плоскими фигурными наличниками, переходящими в междуэтажный многообломный карниз с зубчиками. Окна второго этажа – обрамлены подоконными карнизом и нишками в нижней части и фигурными профилированными наличниками в верхней части. Над окнами второго этажа имеется треугольный фронтон, украшенный профилированными поясами. Наблюдаются повсеместные загрязнения, следы систематического замачивания, волосяные трещины, шелушение и отпадение окрасочного слоя карнизов.

Декоративное убранство южного дворового фасада представлено рядом деревянных фигурных модульонов. Наблюдается поражение древесины гнилью.

Техническое состояние – **ограниченно-работоспособное**.

Лестницы

Со стороны главного восточного фасада пристроена наружная металлическая лестница. Лестница окрашена. Наблюдаются шелушение и отпадение окрасочного слоя, следы коррозии и поражения ржавчиной металла; значительное поражение коррозией и ржавчиной площадок лестницы.

Техническое состояние конструкций лестницы – **ограниченно-работоспособное**.

Техническое состояние площадок лестницы – **недопустимое**.

Проектные решения

Для дальнейшей безопасной эксплуатации здания и приведения отдельных строительных конструкций в работоспособное состояние, а также для сохранения надежности и долговечности строительных конструкций, находящихся в работоспособном состоянии разработаны следующие проектные решения:

- расчистка фасадов от старых отделочных слоев;
- инъектирование трещин в кирпичной кладке;
- локальное усиление кирпичных перемычек;
- локальная вычинка кирпичной кладки, заполнение кирпичных швов;
- выполнение мероприятий по обессоливанию кирпичных стен фасадов;
- оштукатуривание и окраска фасадов согласно паспорту цветового решения;
- устройство деформационных швов между объемами основного здания, а также между основным зданием и пристроенным объемом позднего строительного периода (лит. «Б»);
- воссоздание поврежденных деревянных модульонов согласно историческому аналогу;
- ремонт водосточной системы;
- расчистка и окраска металлических дверей;
- замена металлических площадок наружной лестницы;
- расчистка и окраска ступеней и перилл наружной лестницы;
- установка жалюзийных решеток на слуховые окна;
- демонтаж инородных объектов на главном восточном фасаде;
- выполнение отсечной гидроизоляции.

Колористическое решение

№№ п/п	Элемент фасада	№ колера	Материалы
1.	Элементы декоративного убранства фасада	Белый	Фасадная краска
2.	Стены	Tundra 60 L96 C6 H100	Фасадная краска
3.	Цоколь	Siena 75 L60 C25 H65	Фасадная краска
4.	Двери	Oliv 5	Эмаль
5.	Оконные решетки	Oliv 5	Эмаль
6.	Кронштейны козырьков	Oliv 5	Эмаль
7.	Наружная лестница	Oliv 5	Эмаль

Обоснование вывода экспертизы

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения представленной на экспертизу проектной документации, основываясь на содержании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и постановления Правительства от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе». На экспертизу представлена научно-проектная документация на проведение работ на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С».

Проектом предполагается проведение ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С» с сохранением его исторического облика, без изменения объемно-планировочных решений, не затрагивающих его особенностей, представляющих собой историко-культурную ценность.

Научно-проектная документация выполнена Государственным автономным учреждением Астраханской области «Научно-производственное учреждение «Наследие», имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.07.2015 № МКРФ 02698.

Научно-проектная документация выполнена в соответствии с Заданием от 01.11.2024 № 168, выданным Службой государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области на основании письма Службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 17.10.2024 № 302-01-11/3799 на оказание услуг по разработке научно-

проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С». Авторами проекта проведены: историко-архивные и библиографические исследования, архитектурные натурные исследования. По результатам исследования составлен технический отчет о состоянии объекта культурного наследия, определены архитектурные и конструктивные решения по сохранению объекта культурного наследия регионального значения.

Комиссией отмечено, что проектные решения не изменяют исторического облика объекта культурного наследия и не затрагивают элементы, подлежащие обязательному сохранению (предмет охраны). Намеченные ремонтно-реставрационные мероприятия направлены на сохранение объекта культурного наследия.

После проведенных исследований по определению первоначальной окраски декоративных элементов памятника проектом предлагается использование фасадной краски по колеровочной системе «Caparol». Перед покраской предполагается выполнение пробного выкраса 1*1 м согласно паспорту цветового решения и согласование представителем авторского надзора.

Состав, комплектность и оформление разделов проектной документации, представленных на экспертизу, соответствуют требованиям и рекомендациям действующих нормативов, в том числе – ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Согласно Акту определения влияния предполагаемых к проведению видов работ, на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия народов Российской Федерации от 02.11.2024, указанные виды работ на объекте не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

Научно-проектная документация разработана на основе принципов научной обоснованности, достоверности, полноты информации и объективности, содержит необходимый комплект графических и текстовых материалов, достаточных для обоснования принятых проектных решений, направленных на сохранение объекта культурного наследия. Представленная документация соответствует требованиям законодательства Российской

Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию в установленном порядке.

Вывод экспертизы

Представленная на экспертизу научно-проектная документация на проведение работ на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С», соответствует **(положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя комиссии Страховой Людмилы Дмитриевны, ответственного секретаря Люликовой Ольга Святославовны и члена комиссии Левитан Ирины Борисовны, в соответствии с законодательством Российской Федерации признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона и за достоверность и обоснованность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы, в соответствии с пунктом 18 «б» Положения.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

Председатель экспертной комиссии

Л.Д.Страхова

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

О.С. Люликова

Эксперт

И.Б.Левитан

*Дата оформления Акта государственной историко-культурной экспертизы
18.11.2024.*

Ответственный секретарь экспертной комиссии О.С.Люликова

Перечень приложений к заключению экспертизы

1. Копия Протокола № 1 от 03.11.2024 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С».

2. Копия Протокола № 2 от 18.11.2024 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С».

3. Копия приказа Минкультуры России от 27.12.2023 № 3534 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

4. Копия приказа Минкультуры России от 14.03.2024 № 460 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

5. Копия приказа Минкультуры России от 01.03.2022 № 235 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы».

6. Научно-проектная документация на проведение работ на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С», в электронном виде в формате pdf.

ПРОТОКОЛ № 1

**организационного заседания экспертной комиссии по вопросу
рассмотрения научно-проектной документации на проведение работ по
сохранению объекта культурного наследия регионального значения
«Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.»
по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 /
ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы
по фасадам лит. «С»**

г. Москва, г. Астрахань

03 ноября 2024 г.

Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С», в составе аттестованных экспертов: Страховой Л.Д.. (г. Москва), Люликовой О.С.. (г. Москва), Левитан И.Б. (г. Астрахань) провела совещание по дистанционной связи.

Повестка дня:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.
2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Об определении порядка работы и принятии решений экспертной комиссии.
4. Об объекте и целях экспертизы.
5. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.
6. Об определении основных направлений работы экспертов.
7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить экспертную комиссию в следующем составе:
Страхова Людмила Дмитриевна;
Люликова Ольга Святославовна;
Левитан Ирина Борисовна.

Решение принято единогласно.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Решили:

Избрать председателем экспертной комиссии Страхову Людмилу Дмитриевну.

Избрать ответственным секретарем экспертной комиссии Люликову Ольгу Святославовну.

Решение принято единогласно.

3. Об определении порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

1) В своей работе экспертная комиссия руководствуется нормами Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, а также настоящим порядком;

2) Работа экспертной комиссии осуществляется в форме консультаций и обсуждений, в том числе дистанционных;

3) Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов;

4) Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протокол итогового заседания.

Протоколы заседаний подписываются членами экспертной комиссии.

Решение принято единогласно.

4. О предмете и целях экспертизы.

Страхова Л.Д. сообщила членам комиссии, что объектом экспертизы является научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С».

.

Целью экспертизы является определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Заказчик экспертизы – Государственное автономное учреждение Астраханской области «Научно-производственное учреждение «Наследие». Адрес места нахождения: 414000, г. Астрахань, ул. Красная Набережная, 24. Директор Назарова Лариса Викторовна. ИНН 3015049903, КПП 301501001, ОГРН 1023000824450.

Страхова Л.Д. уведомила членов комиссии о том, что от Заказчика экспертизы получена научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С», разработанная в 2024 г. Государственным автономным учреждением Астраханской области «Научно-производственное учреждение «Наследие» (лицензия Минкультуры России на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.07.2015 № МКРФ 02698) на основании письма-заказа Службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 17.10.2024 № 302-01-11/3799 на разработку научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С», и представленная в следующем составе:

Обозначение комплекта	Наименование комплекта	Марка чертежей
Книга 1 6/04-04-2024	Раздел 1. Предварительные работы -исходно-разрешительная документация	- ИРД
	Раздел 2. Комплексные научные исследования - историко-архивные исследования; - результаты комплексных научных исследований.	- КНИ; - ОЧ
	Раздел 3. Проект реставрации и приспособления Стадия: Эскизный проект - пояснительная записка;	-П - АР, КР

	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация (архитектурные и конструктивные решения) <p>Стадия: проект</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка; - проектная документация (архитектурные и конструктивные решения) 	
--	--	--

Решили:

В случае возникновения вопросов запрашивать у Заказчика дополнительные материалы в рабочем порядке.

Решение принято единогласно.

5. Об определении основных направлений работы экспертов.

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

Страхова Л.Д. проводит комплексный анализ представленных Заказчиком документов с позиции научно-методического соответствия содержания материалов по разделам, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Левитан И.Б. проводит анализ историко-культурных характеристик объектов культурного наследия, научно-методический анализ представленных материалов, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Люликова О.С. проверяет соответствие научно-проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия и обобщает материалы экспертных заключений членов комиссии.

Решение принято единогласно.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

В случае возникновения вопросов запрашивать у Заказчика дополнительные материалы в рабочем порядке.

Решение принято единогласно.

7. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

03 ноября 2024 г. - организационное заседание экспертной комиссии.

Ответственные исполнители:

Страхова Л.Д.;

Люликова О.С.

Левитан И.Б.

18 ноября 2024 г. - итоговое заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание Акта экспертизы.

Ответственные исполнители:

Страхова Л.Д.;

Люликова О.С.;

Левитан И.Б.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

Страхова Л.Д.

Член экспертной комиссии

Левитан И.Б.

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

Люликова О.С.

ПРОТОКОЛ № 2

**итогового заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения
научно-проектной документации на проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская
столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул.
Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С»,
ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С»**

г. Москва, г. Астрахань

18 ноября 2024 г.

Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы в составе:

Страхова Л.Д. государственный эксперт, председатель

экспертной комиссии

Левитан И.Б. государственный эксперт, член экспертной

комиссии

Люликова О.С. государственный эксперт, ответственный

секретарь экспертной комиссии

провела совещание по дистанционной связи.

Повестка дня:

Итоговое рассмотрение научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С», в целях определения соответствия представленных материалов требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Подписание экспертного заключения.

3. Принятие решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Слушали:

Итоговое рассмотрение научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С», в целях

определения соответствия представленных материалов требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Решили:

Представленную на экспертизу научно-проектную документацию считать соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Подписание экспертного заключения:

- Люликова О.С. представила акт государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Дом «Воробьевская столовая и дешевые квартиры», 1891 г.» по адресу: г. Астрахань, ул. Максаковой, 5, 7 / ул. Московская, 28, 30 / ул. Кожанова, 16 (лит. «С», ограда): ремонтно-реставрационные работы по фасадам лит. «С»;

- члены экспертной комиссии произвели подписание акта в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Слушали:

О передаче Акта экспертизы Заказчику.

Решили:

Передать подписанный усиленной электронной подписью экспертов Акт экспертизы Заказчику в электронном виде в формате pdf.

Председатель экспертной комиссии

Страхова Л.Д.

Член экспертной комиссии

Левитан И.Б.

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

Люликова О.С.



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 27 декабря 2023 г.

Москва

№ 3534

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 21 декабря 2023 г., приказываю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбalo) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра

С.Г.Обрывалин



Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «27» декабря 2023 г.
№ 3534

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Давыдова Нина Анатольевна	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
2.	Дудко Александр Андреевич	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за

		<p>исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона № 73-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
3.	Поддубная Нина Георгиевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию

		<p>лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
4.	Страхова Людмила Дмитриевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
5.	Сундиев Алексей Анатольевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

		<p>Федерального закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</p>
--	--	--



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРИКАЗ

от 14 марта 2024.

Москва

№ 460

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 12 марта 2024 г., приказываю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбalo) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Статс-секретарь-заместитель Министра



Н.А.Преподобная

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «14» марта 2024 г.
№ 460

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Горожанина Елена Владимировна	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.
2.	Демин Борис Олегович	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ

		<p>«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
3.	Люликова Ольга Святославовна	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
4.	Павлова Галина Геннадиевна	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра.
5.	Халилов Шукри Усниевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		<p>объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
6.	Шараборин Аркадий Куприянович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта

		культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	---



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 1 февраля 2022

Москва

№ 235

**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 17 февраля 2022 г., приказываю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбalo) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра

С.Г.Обрывалин



Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от « 1 » мая 2022 г.
№ 235

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/ п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Мялк Анна Вадимовна	<ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		<p>связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
2.	Михайлов Бронислав Борисович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
3.	Зубков Валерий Серафимович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
4.	Лавров Александр Георгиевич	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
5.	Бахарева Наталия Николаевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

6.	Болдин Игорь Вячеславович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
7.	Быков Александр Михайлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.
8.	Гулякова Олеся Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
9.	Дубов Денис Сергеевич	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
10.	Зайдуллина Алина Тагировна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
11.	Иванов Михаил Эдуардович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
12.	Искакова Рамзия Гаясовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;

		<ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.
13.	Каткова Елена Викторовна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
14.	Клевцова Оксана Владимировна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
15.	Кувшинников Виктор Михайлович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;

		<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
16.	Кузнецов Павел Федорович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих

		<p>воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</p>
17.	Ламдон Ольга Семеновна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия.</p>
18.	Левитан Ирина Борисовна	<p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</p>
19.	Молоканов Владимир Анатольевич	<p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</p>
20.	Мухаметшин Ильдар Рафикович	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного</p>

		наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
21.	Островская Ольга Игоревна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
22.	Пархимович Светлана Юрьевна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного

		<p>наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
23.	Петухова Нина Михайловна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно

		связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.
24.	Рубель Александр Андреевич	- проекты зон охраны объекта культурного наследия.
25.	Садыков Тимур Рашитович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.
26.	Соловьев Сергей Львович	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо

		объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
27.	Шумилова Ольга Викторовна	- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.
28.	Юдин Александр Иванович	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

		Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--	--