

**Государственное автономное учреждение
Астраханской области**

«Научно-производственное учреждение «Н А С Л Е Д И Е»

Красная Набережная, д.24, г.Астрахань, 414000, ОКАТО 12401000000, ИНН/ БИК 3015049903/041203001
тел.(8512) 52-25-80, факс 52-25-81, E-mail: gnpu_nasledie@mail.ru

- Государственная историко-культурная экспертиза,
обосновывающая принятие решения об уточнении сведений
об объекте культурного наследия регионального значения
«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905 – 1914 гг.:
- дом жилой, 1905 – 1907 гг.;
- флигель жилой со складочным лабазом, 1913 – 1914 гг.;
- здание «для газового двигателя», 1905 – 1908 гг.;
- дом жилой с конторой, 1912 – 1914 гг.;
- мельница паровая рисоочистительная, 1905 – 1908 гг.; 1913 – 1914 гг.»,
расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.**



Астрахань

2025 г.

Акт
государственной историко-культурной экспертизы,
проводимой в целях обоснования принятия решения об уточнении
сведений об объекте культурного наследия регионального значения
«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905 – 1914 гг.:
- дом жилой, 1905 – 1907 гг.;
- флигель жилой со складочным лабазом, 1913 – 1914 гг.;
- здание «для газового двигателя», 1905 – 1908 гг.;
- дом жилой с конторой, 1912 – 1914 гг.;
- мельница паровая рисоочистительная, 1905 – 1908 гг.; 1913 – 1914 гг.»,
расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» и «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530.

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 09.01.2025 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 21.01.2025 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Астрахань
- 4. Заказчик экспертизы:** Служба государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области.
- 5. Исполнитель экспертизы:** Государственное автономное учреждение Астраханской области «Научно-производственное учреждение «Наследие».

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Горлова Людмила Константиновна
образование	Высшее
специальность	Архитектор-реставратор
учёная степень	Нет
стаж работы	44 года
место работы и должность	ГАУ АО «НПУ «Наследие». Ведущий архитектор сектора учётной документации и мониторинга

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Эксперт предупреждён об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Цель экспертизы:

Обоснованность (положительное заключение) или необоснованность (отрицательное заключение) уточнения сведений об объекте культурного наследия регионального значения «Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905 – 1914 гг.: - дом жилой, 1905 – 1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913 – 1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905 – 1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912 – 1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905 – 1908 гг.; 1913 – 1914 гг.», расположенном по адресу: г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46, включённом в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в части уточнения наименования, состава и месторасположения (адреса) Объекта.

8. Объект экспертизы:

Объект культурного наследия регионального значения: «Фабрика рисоочистительная Агамова З.А., 1905 – 1914 гг.: - дом жилой, 1905 – 1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913 – 1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905 – 1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912 – 1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905 – 1908 гг.; 1913 – 1914 гг.», расположенный по адресу: г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46 (далее Объект).

9. Перечень документов и материалов, использованных при проведении государственной историко-культурной экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы:

1. Таблица домов и улиц г. Астрахани. Астрахань, 1884.
2. ГААО, фонд Госдирекции по охране памятников истории и культуры. Астраханский Кремль. Фотоальбом к проекту реставрации. М., 1950 г.
3. ГААО, ф.94, оп.1, т. 8, д. 34489, 1885 г.
5. ГААО, ф.94, оп.1, т. 6, д. 32870, 1895 г.
7. ГААО, ф. 94, оп. 11, д. 26, 1902 г.
8. ГААО, ф.94, оп.1, т. 8, д.35152, 1908 г.
9. ГААО, ф. 3, оп. 1, д. 911, 1905 г.
10. ГААО, ф.94, оп.1, т. 1, д. 1178, 1908 г.
11. ГААО, ф. 94, оп. 1, т. 3, д. 18531, 1899 г.
12. ГААО, ф. 94, оп. 1, т. 7, д. 33817, 1911 г.
13. ГААО, ф. 94, оп. 1, т. 4, д. 31419, 1916 г.

14. ГААО, ф. 94, оп. 1, т. 8, д. 34555, 1899 г.; т. 4, д. 26059, 1911 г.
15. Архив ГБУ АО «БТИ, г. Астрахань, инв. д. № 3 ¹¹/3, ул. Адмиралтейская, 46.
16. ГААО, ф. 94, оп. 1, т. 7, д. 33528, 1908 г.
17. ГААО, ф. 94, оп. 1, т. 5, д. 32227, 1878 г.
18. ГААО, ф. 94, оп. 1, т. 8, д. 34702, 1896 г.
19. ГААО, ф. 94, оп. 1, т. 5, д. 31926, л. 45 об., 46; д. 545, л. 62; «Астраханские ведомости», № 31 от 18 апреля 1892 г., с. 2
20. Архив ГАУ АО «НПУ «Наследие». Научно-проектная документация. Инвентаризация памятников архитектуры г. Астрахани. – М.: Проект. ин-т по реставрации памятников истории и культуры «Спецпроектреставрация», т.3, арх. № 10129, 1992 г.
21. Штылько А. Иллюстрированная Астрахань. Саратов, 1896.
22. ГААО. Ф. 94. Оп. 1. Т. 5. Д. 31814. Л. 52 об. – 54.
23. Архив ГАУ АО «НПУ «Наследие». Акт осмотра объекта культурного наследия. 2004.
24. Список абонентов астраханской городской телефонной сети. Астрахань, 1929 г.
25. Телефонный указатель абонентов телефонных сетей Астраханской, Трусовской, Реки и Заречной. 1930.
26. ГААО, ф. 3, оп. 1, т. 2, д. 3255, л. 122.
27. Решение исполкома Астраханского областного Совета народных депутатов от 22.08.1990 г. № 484
28. Постановление Главы Администрации Астраханской области от 15.06.1993 г. № 90.
29. Постановление Главы Администрации Астраханской области от 27.12.1993 г. № 230.
30. Постановление Главы Администрации Астраханской области от 27.10.1997 г. № 437.
31. Постановление Губернатора Астраханской области от 07.02.2003 г. № 58.

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

11. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:

Экспертом в процессе проведения экспертизы были изучены собранные документы и материалы, а также проведено натурное, визуальное обследование объекта культурного наследия регионального значения: «Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905 – 1914 гг.: - дом жилой, 1905 – 1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913 – 1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905 – 1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912 – 1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905 – 1908 гг.; 1913 – 1914 гг.», расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46. Проведён сравнительный анализ

всех материалов в их хронологической последовательности. Результаты анализа отражены в обосновании и выводе настоящей экспертизы.

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований:

На государственную историко-культурную экспертизу представлены материалы для уточнения сведений об объекте культурного наследия «Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905 – 1914 гг.: - дом жилой, 1905 – 1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913 – 1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905 – 1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912 – 1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905 – 1908 гг.; 1913 – 1914 гг.», расположенном по адресу: г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46, включённом в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия, содержащиеся в представленных на экспертизу документах, собранных для её проведения и специальной, справочной литературе.

12.1. Общие сведения об объекте:

В соответствии с решением исполкома Астраханского областного Совета народных депутатов от 22.08.1990 г. № 484 на государственную охрану принят памятник архитектуры «Жилой дом (конец XIX в.) – ул. Желябова, 46».

Здания на данном земельном участке использовались мелькомбинатом областного производственного управления хлебопродуктов.

По данным инвентаризации, проведённой под руководством Министерства культуры РФ в 1991 – 1993 гг., значится «Дом жилой, кон. XIX в., 1905 г. – г. Астрахань, ул. Желябова, 46» (трёхэтажный кирпичный, литые балконы). (20)

В соответствии с редакцией, изложенной в постановлении Главы Администрации Астраханской области от 15.06.1993 г. № 90 объект находится под государственной охраной как памятник архитектуры «Комплекс зданий мельница Агамова, II пол. XIX в. – ул. Желябова, 44, 46; ул. Куйбышева, 29, 31».

В 1993 г. в приложении к постановлению Главы Администрации Астраханской области от 27.12.1993 г. № 230 было уточнено наименование памятника и указаны его предполагаемые границы: «Комплекс зданий мельницы Агамова. 1905 г. – г. Астрахань, ул. Желябова, 44, 46 и ул. Куйбышева, 29, 31».

Согласно постановлению Главы Администрации Астраханской области от 27.10.1997 г. № 437 объект был принят на государственную охрану как памятник архитектуры местного значения под наименованием: «Комплекс зданий мельницы Агамова, 1905 г. – ул. Желябова, 44, 46, ул. Куйбышева, 29, 31». Пользователями зданий на указанной территории в 1997 г. были АООТ «Астраханхлебопродукты», управление государственной хлебной инспекции по

Астраханской области, жилой фонд и ООО фирма ХАРМ (художественно-архитектурные реставрационные мастерские).

Минкультуры РФ письмом от 18.09.2002 г. № 109-01-52/2-14 согласовало новое наименование, состав и местонахождение памятника: «Фабрика рисоочистительная с жилыми домами Агамова З.А., 1905-1908 гг., 1912-1914 гг. – ул. Желябова, 44, 46».

Постановлением Губернатора Астраханской области от 07.02.2003 г. № 58 пункт 74 решения исполкома Астраханского областного Совета народных депутатов от 28.08.1990 г. № 484 изложен в следующей редакции: «Фабрика рисоочистительная с жилыми домами Агамова З.А., 1905-1908 гг., 1912-1914 гг. – г. Астрахань, Желябова ул., 44 (лит. Б, Б¹), Желябова ул., 46 (лит. А, А¹, а, Е, Б, Г, Д, Ж, В, в)».

Согласно письму Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации от 17.06.2005 г. № 02-07-2161 объекты, расположенные по адресу: г. Астрахань, ул. Желябова, 44, лит. «Б, Б¹», в связи с утратой ими историко-культурного значения исключены из числа памятников истории и культуры регионального значения.

В соответствии с редакцией, изложенной в постановлении Главы Администрации Астраханской области от 27.07.2005 г. № 481 объект был принят на государственную охрану как памятник архитектуры местного значения под наименованием: «74. Фабрика рисоочистительная Агамова З.А., 1905 – 1914 гг.: - дом жилой, 1905 – 1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913 – 1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905 – 1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912 – 1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905 – 1908 гг., 1913 – 1914 гг. – г. Астрахань, ул. Желябова, 46».

Постановлением мэра г. Астрахани от 29.06.2007 № 2477-м ул. Желябова переименована в ул. Адмиралтейская.

Объект внесён в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Указанный объект располагается в Ленинском районе г. Астрахани, в квартале, образованном улицами: Адмиралтейская (бывш. Пристанская, Пароходная, Дзержинского, Желябова), Академика Королева (бывш. 1-я Ново-Лесная, Раскольниковская), Куйбышева (бывш. Старо-Мултановская, Грязная, Бакунина), Кожанова (бывш. 2-я Ново-Лесная), на территории градостроительного образования «Закутумье, XIX – нач. XX вв.», охраняемого государством согласно постановлению Главы Администрации Астраханской области от 27.12.1993 г. № 230. Этим же документом охраняется ул. Адмиралтейская под наименованием «Пароходная улица, 2-я пол. XIX – нач. XX вв.» и ул. Куйбышева под наименованием «Старо-Мултановская улица, XIX – нач. XX вв.»

Индекс типологической принадлежности объекта:

3.6. – памятники промышленной архитектуры.

Код: 3020193000, 3020193001 – 3020193005.

12.2. Краткое описание объекта:

На плане усадебного участка (ГБУ АО «БТИ», инв. дело № 3^{11/3}) рассматриваемого Объекта показаны строения под литерами «А», «А¹», «Б», «В», «Г», «Д», «Ж», «Е», в объёмно-планировочном решении которого – планировочная схема закрытого типа. Объёмы строения поставлены по периметру участка, образуя внутренний двор, из которого имеется выход на ул. Адмиралтейская через проездную арку, устроенную между строением под литерой «А» и строением под литерой «Е». (см. Приложение № 1)

Лит. «А» и лит. «Е» – трёхэтажные, кирпичные здания, расположенные друг к другу под углом около 90° (первоначально двухэтажные, 3-й этаж возведён в нач. 2000-х гг.) Здание лит. «А» поставлено по западной границе участка, к нему со стороны двора примыкает кирпичный восточный пристрой под лит. «А¹». Здание под литерой «Е» поставлено по южной границе участка, справа от лит. «А». Оба здания имеют общий главный западный фасад, возведённый в линии застройки ул. Адмиралтейская и имеющий симметричное решение.

Стены главного западного фасада покрыты гладкой штукатуркой, стены верхних этажей не оштукатурены. Плоскость всего фасада окрашена.

Цоколь выделен незначительным уступом. Стены 1-го этажа завершаются гладким фризом и широким профилированным карнизом, стены 2-го этажа – фризом из поясков поребрика и крупных сухариков и профилированным карнизом. Венчает фасад профилированный карниз незначительного выноса и парапетные столбики, соединённые металлической решёткой. Углы и центральная часть фасада оформлены рустованными лопатками с раскреповками.

Оконные проёмы во всех этажах с лучковыми перемычками, оформлены простыми наличниками с замковым камнем. Под окнами верхних этажей расположен профилированный карниз с мелкими сухариками.

По центральной оси фасада устроена проездная арка лучкового очертания, перекрытие проезда – своды «Монье». Над аркой, во 2-ом этаже, широкое окно, оформленное простым наличником с трёхчастным замковым камнем и подоконным карнизом с мелкими сухариками. Венчает центральную ось аттик с лучковым завершением.

Лит. «Б» – трёхэтажное, кирпичное здание, поставлено по западной границе участка, слева от лит. «А». Главный западный фасад возведён в линии застройки ул. Адмиралтейская и имеет симметричное решение.

Стены главного западного фасада не оштукатурены и окрашены. Гладкой штукатуркой покрыт фриз с венчающим карнизом и аттик.

Цоколь выделен карнизом. Членение между 1-ым и 2-ым этажами подчёркнуто широким профилированным карнизом. Фасад завершается фризом из широкого аркатурного пояса и узкого пояса поребрика. Венчает фасад профилированный карниз незначительного выноса и парапетные столбики, соединённые металлической решёткой.

Оконные проёмы во всех этажах с лучковыми перемычками, по 1-му этажу перемычки оформлены рустом. Окна 2-го этажа обрамлены плоским наличником с навершием в виде ступенчатого сандрика, окна 3-го – плоским наличником с навершием в виде полуналичника, декоративное оформление добавлено имитацией замкового камня из чередующихся сухариков и профилированными подоконными досками, украшенными зубчиками.

Аттик, венчающий центральную ось, оформлен профилированными тягами, выполненными в виде стрельчатых арок, содержит полуциркульную перспективную нишу, с расположенной в ней ракушкой. Аттик имеет прямоугольное завершение, оформленное аркатурным пояском и профилированным карнизом. Под пояском арок – дата постройки «1905 г.».

Во 2-ом и 3-ем этажах, по центральной оси, расположены прямоугольные балконы с ажурным кованым ограждением.

Проём входной двери, устроенной по центральной оси, оформлен рустованной лучковой перемычкой и полуколоннами с кубоватыми капителями.

Лит. «В» – четырёхэтажное, кирпичное здание, примыкает к дворовым фасадам лит. «А¹» и лит. «Б» с восточной стороны. Стены кирпичные не оштукатурены, окрашены. Цоколь оформлен облицовочной плиткой под натуральный камень, стены 1-го этажа облицованы сайдингом.

Декоративное оформление восточного дворового фасада сохранилось в его северной части (три оси проёмов, выделенной лопатками. Междуетажное членение обозначено узкими профилированными карнизами, перебивающими лопатки.

Оконные проёмы 1-го и 2-го этажей с плоской перемычкой. Окна 2-го этажа оформлены полуналичниками. Окна 3-го этажа с лучковой перемычкой обрамлены наличником с треугольным сандриком, украшенным зубчиками. Окна 4-го этажа с лучковой перемычкой, украшены бровкой на кронштейнах.

Лит. «Г» – трёхэтажное кирпичное здание, поставлено по северной границе участка. Дворовые фасады облицованы сайдингом.

Лит. «Д» – одноэтажное кирпичное здание, было поставлено по восточной границе участка. В настоящее время утрачено. На его месторасположении, у северной границы участка расположено одноэтажное строение «2» – гараж, а у южной границы – строение «1» – гараж.

Лит. «Ж» – пятиэтажное кирпичное здание, поставлено по южной границе участка. Примыкает с востока к лит. «Е». Дворовые фасады облицованы сайдингом.

Лит. «Е» – трёхэтажное кирпичное здание, поставлено по южной границе участка. С южной стороны примыкает к лит. «А», имея с ним общий западный главный фасад. Дворовый фасад облицован сайдингом.

Общее техническое состояние Объекта – удовлетворительное.

12.3. История строительства и использования объекта:

В результате проведенных исторических исследований установлено:

Регулярные кварталы в закутумной части города отмечаются на планах Астрахани начиная с 1838 г. Участок, расположенный близ слияния Кутума и Волги, обозначен как «Площадь лесная и дровяная» (№ 66), поскольку здесь располагались лесные пристани, и место служило для складки леса и дров, и торговли ими. Восточнее расположен вытянутый квартал обывательской застройки. Вдоль западной квартала, отделяя берег с пристанями от жилой застройки, в будущем пройдет ул. Пароходная.



Фрагмент плана г. Астрахани, 1838 г. № 66 – «Площадь лесная и дровяная»

В **1867 – 1868 гг.** был упразднён «Горянский перевоз» ввиду постройки Коммерческого моста, соединившего ул. Старо-Агарянская и ул. Пароходная (ныне Адмиралтейская).

Согласно архивным документам **1872 – 1892 гг.**, береговые Волжские пристани в это время принадлежали Иоанно-Предтеченскому монастырю и сдавались конторам «Самолёт К^о», «По Волге и К^о», «Лебедь». (19)

Здесь, на бойком месте в непосредственной близости торговых пристаней, активно строятся доходные владения.

На **1870 г.** исследуемый участок в раскладочной ведомости указан находящимся в 3 участке 7 околотке. В исследуемой части квартала здесь указывались домовладения:

№ 28/33 (по ул. Пароходной и Старо-Мултановской) – деревянный дом со службами купца О.Н. Шайкина;

№ 26 (по ул. Пароходной) – каменный дом с деревянными службами и пустопорожнее место мещанки Александры Таранченковой;

№ 24 (по ул. Пароходной) – деревянный дом со службами мещанки М.И. Шитовой;

№ 1/22 (по ул. 1-й Ново-Лесной и Пароходной) – каменный 2-этажный дом купца М. Балабанова;

№ 3 (по ул. 1-й Ново-Лесной) – каменный дом наследников мещанина Караева;

№ 5 (по ул. 1-й Ново-Лесной, на углу с ул. Старо-Мултановской) – деревянный дом и питейная лавка чиновников Андреевых;

№ 27 (по ул. Старо-Мултановской) – деревянный дом купеческой жены М.А. Кафтанниковой;

№ (29? по ул. Старо-Мултановской) – деревянный дом мещанина **П. Кафтанникова**;

№ 31 (по ул. Старо-Мултановской) – **деревянный обложенный камнем дом со службами мещанина Максима Васильева. (22)**

В 1878 г. в этом районе упоминаются следующие домовладения:

№ 298 – одноэтажный каменный дом, деревянный флигель мещанки А.В. Таранченко;

№ 299 – пустое место после пожара мещанина Д.М. Таранченкова;

№ 301 – каменный флигель купца С.Е. Бочарникова;

№ 302 – каменный двухэтажный дом со службами наследников купца Балабанова М.С. (17)

Согласно таблице домов и улиц г. Астрахани **1884 г.**, в 3 участке 8 околотке, в указанном квартале, по направлению от ул. 1-ая Ново-Лесная до ул. 2-ая Ново-Лесная, значились следующие домовладения (1):

по правой стороне ул. Пароходная:

№ 22 – Балабановой, полукаменное,

№ 24 – Бочарникова, каменное;

№ 26 – Таранникова, деревянное;

№ 28 – Шайкина, деревянное...

по левой стороне ул. Старо-Мултановская:

№ 25 – Андреева, каменное;

№ 27 – Кафтанниковой, деревянное;

№ 29 – Кафтанниковой, деревянное;

№ 31 – Гречкиной, каменное;

№ 33 – Шайкиной, деревянное...

Таким образом, месту расположения исследуемого объекта соответствует домовладение под № 26 по ул. Пароходной, принадлежавшее в 1870-80-х гг. Таранниковым/Таранченковым, по сути состоявшее их двух дворовых мест. По задней границе двора к нему предположительно примыкало домовладение № 29 по ул. 1-й Ново-Лесной Кафтанниковой.

В архивных документах за **1885 г.** упоминаются следующие владения:

- ул. Пароходная, 24 – дворовое место Бочарникова Степана Ефимовича: 1) по улице – дом деревянный со службами; 2) дом каменный двухэтажный с мезонином, в нём питейное заведение; 3) во дворе – флигель деревянный – квартира. Все сдается по контракту;

- ул. Пароходная, 26 – дворовое место мещанки Таранченковой **Александры Васильевны**: 1) по улице – дом каменный одноэтажный со службами, в нем питейное заведение, доход 430 руб.; 2) во дворе – флигель деревянный двухэтажный; 3) и далее пустой двор мещанина Таранченкова Дмитрия Матвеевича (мужа – прим. авт.). (3)

В 1895 г. владение Бочарникова по ул. Пароходная, 24 перешло к **Китаеву**.
(5)

В списке дворовых и усадебных мест за 1899 г. указываются следующие домовладения по ул. Пароходная:

№ 22 – мещанина Андрея Ивановича Балабанова;

№ 24 – мещанина Сергея Еремеевича Китаева;

№ 26 – мещанки Александры Васильевны Таранченковой...

по ул. Старо-Мултановская:

№ 25 – мещанки Анны Яковлевны Андреевой;

№ 27 – мещанки Марии Андреевны Кафтанниковой;

№ 29 – мещанина Гурьяна Семеновича Степанова;

№ 31 – мещанина Филимона Авдеевича Гречина... (11)

В нач. XX в. принадлежность и состав домовладений в интересующей части 1 квартала 3 участка 7 околотка следующей:

по ул. Старо-Мултановская, 29 – Бондаренковой Степаниды Ивановны (бывшее Кафтанниковой, затем Степанова Г.С.);

по ул. Старо-Мултановская, 31 – Степанова Сергея Васильевича (бывшее Гречиной): 1) деревянный двухэтажный дом с мезонином – квартира; 2) два деревянных одноэтажных флигеля – квартиры;

по ул. Пароходная, 24 – Китаева Захара Фомича (бывшее Бочарникова): 1) деревянный одноэтажный дом – чайная; 2) каменный двухэтажный дом с подвальным этажом, верх – квартира, низ – торговое помещение, подвальный этаж – подвалы; 3) два деревянных флигеля – квартиры;

по ул. Пароходной, 26: в 1900 г. «дворовое место № 3» мещанки Таранченковой А.В., перешло к Федуровой Анне Дмитриевне (вероятно, дочери – прим. авт.). На территории домовладения на тот момент располагались следующие строения:

1) двухэтажный смешанный дом, верх – квартира, низ – две палатки по улице, две палатки во дворе;

2) каменный одноэтажный дом – квартира;

3) деревянный одноэтажный флигель во дворе – квартира;

4) деревянный дом во дворе Инюткиной А.Т.

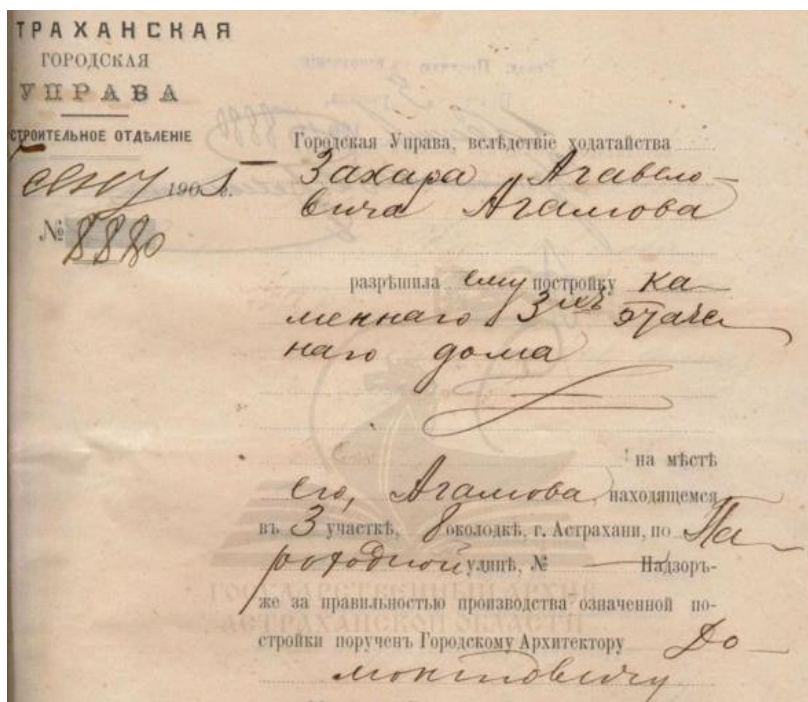
15 июня 1905 г. по купчей крепости часть домовладения Таранченковой А.В. по ул. Пароходная, 26 была продана Агамову Захару Агавеловичу. Возможно, это пустой двор Таранченкова Д.М., получивший наименование «дворовое место № 3-а». (7)

На фотографии ул. Пароходной от угла с ул. 1-й Ново-Лесной, сделанной на рубеж XIX – XX вв., между узнаваемыми зданиями угловым Балабанова (совр. ул. Адмиралтейская, 42) и Воробьева (совр. ул. Адмиралтейская, 48) выделяется 2-этажный дом Таранченковой-Федуровой, слева от него – небольшая постройка, примыкающая к дому Воробьева и ворота, справа – 1-этажный дом. 3-этажное здание рисового завода ещё не начато.



Пароходная ул. от 1-й Ново-Лесной, руб. XIX-XX вв.

2 августа 1905 г. Агамову З.А. на «двором месте № 3-а» по ул. Пароходная, 26 было **разрешено построить «каменный трёхэтажный дом»**. Владелец предполагал приспособить этот дом для рисоочистительной фабрики с пристройкой к нему «каменного помещения для керосинового двигателя с каменными сводами и несгораемым полом». (9)



*Из сообщений Астраханской городской управы
о выдаче разрешении на постройку..., 1905 г. (26)*

В **1906 – 1907 гг.** было закончено строительство «трёхэтажного каменного дома с деревянной галереей» по ул. Пароходная, 26 (на аттике дома обозначен «1905 год», ныне лит. Б – прим. авт.) (8)

В **1908 г.** по акту санитарного врача А. Балыклейского, представленного в городскую Санитарно-Больничную комиссию, состав имущества на дворе

месте № 3-а в домовладении Агамова по ул. Пароходная, 26 «против пристани «R⁰ – «Надежда», был следующим:

- 1) двор при мельнице, выстланный каменным булыжником;
- 2) помойные бетонные ямы;
- 3) каменное трёхэтажное здание мельницы в задней части двора (ныне лит. Д, Ж – авт.);
- 4) каменный трёхэтажный дом, поставленный фасадом по ул. Пароходная, в нём находилась квартира Агамова и служащих (ныне лит. Б – авт.);
- 5) каменное в два света здание для антрацитового газогенераторного двигателя Кросслея (ныне лит. Г – авт.), примыкающее к трёхэтажному дому наследников Воробьёва (ныне ул. Адмиралтейская, 48 – авт.). В помещении пол асфальтовый и цементный. Над зданием – две трубы сажени 2 ½. (10)

Согласно данным раскладочной ведомости, в **1908 г.:**

дворовое место № 2 по ул. Пароходная, 24 принадлежало Китаеву Захару Фомичу;

дворовое место № 3 по ул. Пароходная, 26 – Таранченковой Александре Васильевне;

дворовое место № 4 – наследникам Воробьёва Ивана Петровича. (16)

15 марта 1910 г. произведено изменение оценки строений на «дворовом месте № 3-а» Агамова З.А., расположенного по ул. Пароходная, 26. На площади участка в 267,5 кв. сажень значились:

- 1) паровая мельница (ныне лит. Г, Д, Ж – авт.);
- 2) каменный трёхэтажный дом с мезонином (ныне лит. Б – авт.);
- 3) амбар для риса – палатка;
- 4) каменный двухэтажный корпус: верх – склад материалов, низ – склад муки и риса. (7, 11)

В 1911 г. Агамов З.А. приобрёл дворовое место №14 Бондаренковой С.И. по ул. Старо-Мултановская, 29, на котором находились «шесть одноэтажных деревянных флигелей под квартиры и одна деревянная постройка – палатка, с оценкой 1910 г. – 4 952 руб.»; также приобретён был «смешанный двухэтажный дом на дворовом месте №3» Федуровой А.Д. по ул. Пароходная, 26. (7, 12)

Тогда же, в **1911 г.** к составу недвижимого имущества, имевшегося по данным 1902-1903 гг. в домовладении Степанова С.В. по ул. Старо-Мултановская, 31, были добавлены: «1) смешанный двухэтажный дом – лавка и три квартиры; 2) деревянный флигель – две квартиры». (7)

На **1911 г.** земельный участок в границах ул. Пароходная, 26 и ул. Старо-Мултановская, 29, принадлежавший **Агамову З.А.**, имел в своём составе следующее недвижимое имущество:

И. ул. Пароходная, 26, или «дворовое место № 3-а»:

- 1) паровая мельница (ныне лит. Г, Д, Ж – авт.)
- 2) каменный трёхэтажный дом с мезонином, где жил Агамов З.А. (ныне лит. Б – авт.)
- 3) амбар для риса

4) каменный двухэтажный корпус – склады вверху и внизу (сломан в **1911 году**).

II. ул. Пароходная, 26, или «дворовое место № 3» –

1) смешанный двухэтажный дом (бывший Федуровой А.Д. – авт.).

III. ул. Старо-Мултановская, 29, или «дворовое место № 14» (значительная часть строений была снесена):

1) деревянный флигель (бывший Бондаренковой С.И. – авт.)

2) деревянная палатка». (12)

25 ноября 1911 г. строительным отделением Губернского Правления было разрешено Агамову З.А. расширить рисоочистительную фабрику. (12)

29 октября 1912 г. разрешена «каменная четырёхэтажная пристройка (ныне лит. В – авт.) к существующему дому (ныне лит. Б – авт.) Агамова по ул. Пароходная, 26, выстроенная **к декабрю 1914 г.**, но не отделанная». (13)

В июне 1913 гг. постановлением Городской Думы было утверждено **присоединение «дворового места № 3» Федуровой А.Д. с оценкой 13 224 руб. (1910 г.) к «дворовому месту № 3-а» Агамова З.А.** Таким образом, всё домовладение по ул. Пароходная, 26 стало целиком принадлежать Агамову З.А. Одновременно было утверждено **присоединение «дворового места № 14» Бондаренковой С.И. по ул. Старо-Мултановская, 29 к «дворовому месту № 3» Агамова З.А. по ул. Пароходная, 26.** О местоположении владения Агамова к 1913 г. говорилось следующее: «...пристройка к фабрике выходит **на 3 дворовых места Агамова З.А. при двух его домах на Пароходной ул., 26 и третьего дома по Грязной ул., 29**». (7, 12)

В 1913 г. Агамову разрешено Губернским Правлением «надстроить мансард над существующей каменной рисоочистительной мельницей (ныне лит. Д, Ж – авт.), пробивку арок и устройство двери вместо ворот. Эти работы были завершены в **ноябре 1914 г.**» (13)

В декабре 1913 г. Агачовым на территории рисоочистительной фабрики осуществлена постройка «каменного двухэтажного складочного лабаза с каменным навесом – «арками» (предположительно ныне лит. Е по ул. Адмиралтейская, 46 – авт.), а **в августе 1914 г.** «к существующему двухэтажному лабазу пристроен каменный двухэтажный флигель (предположительно ныне лит. А по ул. Адмиралтейская, 46 – авт.) с каменными сенями (предположительно ныне лит. А¹ – авт.)». (13)

К 1917 г. «мельница» Агамова З.А. по Пароходной ул., 26 в 3 участке 7 околотке состояла из следующих построек (13):

1) «каменное здание рисоочистительной мельницы с пристроен (ныне лит. Г, Д, Ж, М, М¹, Н, З, во дворе, на границе участков по ул. Адмиралтейская, 46 и ул. Куйбышева, 29 – авт.) Новый каменный мансард[а] над мельницей, в котором квартира служащих.

2) каменный трёхэтажный дом с мезонином – квартиры (ныне лит. Б – авт.)

3) каменный амбар, в котором склад риса и палатка (лит. ? – авт.)

4) смешанный двухэтажный дом: верх – квартира, низ – четыре палатки (лит. ? – авт.)

5) каменный четырёхэтажный дом, в котором четвёртый этаж – ванная комната и комната прислуги, второй, третий и четвёртый этажи – квартиры, низ – палатка, контора (ныне лит. В – авт.)

6) новый каменный складочный двухэтажный лабаз (ныне лит. Е – авт.)

7) новый каменный двухэтажный пристрой: верх – квартира; низ – квартира и лавка (ныне лит. А, А¹ – авт.).

8) смешанный двухэтажный дом с мезонином: мезонин и верх – квартира, низ – казарма рабочих (лит. ? – авт.)

9) три деревянных флигеля, в которых две квартиры (лит. ? – авт.)».



Шанка бланка письма рисоочистительной мельницы Захара Агамова с изображением главного здания, адреса и телефонов, 1915 г.

Архивные документы сообщают, что **Захар Агавелович Агамов** – астраханский купец армянского происхождения. Кроме рисоочистительной и мукомольной фабрики в **феврале 1916 г.** учредил вместе с женой Сарой Карповной и женой армавирского купца Марией Карповной Каспаровой товарищество на вере «Торговый дом Захар Агамов и К⁰» для производства торговли персидскими сухими фруктами и всеми другими законом дозволенными товарами как в г. Астрахани, так и в других городах и местностях Российской империи». Его брат Агамов Асатур Агавелович имел в **1896 г.** в 3 участке 7 околотке по ул. Казанская (ныне Чехова) «рисоочистительный паровой завод», а в **1899 г.** собственное домовладение в Театральном пер., 3. (13, 14, 18)

Таким образом, комплекс рисоочистительной фабрики Агамова З.А. был построен в период с **1905 г. по 1914 г.** на территории домовладений, принадлежавших ранее Таранникову (или Таранченкову – авт.) Д.М. и Таранченковой А.В., а затем Федуровой А.Д. (ул. Пароходная, 26 (ныне ул. Адмиралтейская, 46); Кафтанниковой, а затем Бондаренковой С.И. (ул. Старо-Мултановская, 29 (ныне ул. Куйбышева, 29).

Соседние владения Гречиной, а впоследствии Степанова С. В. (ул. Старо-Мултановская, 31 (ныне ул. Куйбышева, 31), Бочарникова С.Е., а затем Китаева С. Е. и Китаева З.Ф. (ул. Пароходная, 24 (ныне ул. Адмиралтейская, 44) по крайней мере, до 1913 г. Агамову З.А. не принадлежали. На **1913 г.** косвенно подтверждено, что владение Агамова состояло из трёх дворовых мест: № 3 и № 3-а (ул. Пароходная, 26 (ныне ул. Адмиралтейская, 46) и № 14 (ул. Старо-Мултановская, 29 (ныне ул. Куйбышева, 29).

Согласно генплану участка 1938 г. по ул. Пароходная, 22 (позднее Дзержинского, Желябова, ныне Адмиралтейская, 44) на территории бывш. владения Бочарникова, а затем Китаева находились следующие строения, используемые мельницей «Главмука»:

1) лит. А, а – одноэтажный деревянный жилой дом с закрытой деревянной галереей по улице слева. Главный западный фасад, поставленный по красной линии застройки ул. Желябова (ныне Адмиралтейская), 44, имеет 4 оси проёмов, 2 боковые из них – дверные, ведут в два помещения (торговые или служебные?). С восточной стороны к зданию примыкает галерея, из которой ведут два входа в помещения, не имеющих наружных окон. Внутренний объём здания разделён капитальной стеной на две самостоятельные северную и южную части, имеющие по одному окну и выходу во двор и на улицу. (Здание ныне снесено).

2) лит. Б, б – одноэтажный кирпичный с мезонином и закрытой деревянной галереей жилой дом по улице справа. Главный западный фасад, поставленный по красной линии застройки ул. Желябова (ныне Адмиралтейская), 44, имеет 3 оси проёмов, центральный из них дверной, ведущий в самостоятельное помещение (торговое ?), отделённое от жилых помещений капитальной стеной. С восточной стороны к зданию примыкает галерея (ныне её заменяет пристройка под лит. Б¹, б), из которой два входа ведут в жилые помещения и в мезонин. (В **1997 г.** здание использовалось под склад АООТ «Астраханхлебопродукт». Существующее здание под лит. Б по ул. Адмиралтейская, 44 историко-культурной ценности не представляет и к владению Агамова З.А. никакого отношения не имеет.).

3) лит. Ж, ж – двухэтажный кирпичный жилой дом с деревянной открытой галереей на втором этаже и одноэтажным пристроем, во дворе вдоль восточной дворовой границе участка. Главный фасад дворовый. На первом этаже и в пристрое – помещения под склады. Второй этаж здания с навесной открытой галереей, из которой три входа ведут в жилые помещения. (Здание ныне снесено).

4) сарай, навесы (здания ныне снесены).

Согласно генплану участка 1938 г. по ул. Куйбышева, 31 на территории бывшего владения Гречиной, а затем Степанова находились следующие строения, используемые мельницей «Главмука»:

1) лит. А – смешанный двухэтажный дом с дворовым балконом и кирпичным подвалом, поставлен по красной линии застройки улицы слева. Главный фасад имеет три оси проёмов. Помещения дома разделены на две части: уличную жилую и дворовую хозяйственную. Вход со двора. (В здании был богатый интерьер, утраченный в **2003 г.** Две печи: 1) облицованная белой кафельной плиткой с барельефом ангела в круге; 2) облицованная изразцами с

геометрическим и растительным рисунком, с использованием изумрудного, терракотового, голубого, белого цветов. Внутренние филёнчатые окрашенные двери, складывающиеся как ширма, ограждение деревянной лестницы из точёных балясин, парадная трёхстворчатая филёнчатая дверь с ажурными решётками, профилированные потолочные тяги. (Существующее здание к владению Агамова З.А. никакого отношения не имеет.).

2) лит. Б, б – деревянный одноэтажный дом с мезонином и обходной тесовой галереей, поставлен по красной линии улицы справа. Главный фасад имеет три оси проёмов. Вход через галерею с улицы и со двора. (Здание ныне снесено.)

3) лит. В, в – деревянный одноэтажный дом с тесовой галереей, во дворе. Внутренняя планировка помещений рассчитана на две квартиры. (Здание ныне снесено.)

4) лит. Г, г – деревянный одноэтажный дом с тесовой галереей, во дворе. Внутренняя планировка помещений рассчитана на две квартиры. (Здание ныне снесено.)

5) лит. Е – смешанный двухэтажный дом с галереей, во дворе. Помещения первого этажа – склад, второго этажа квартиры. (Здание ныне снесено.)

6) лит. З – конюшня тесовая. (Здание ныне снесено.)

7) сараи тесовые. (Здания ныне снесены.)

8) ворота железные.

Телефонная книга 1929 г. указывает адрес «Мельуправление и Мельница № 1» как ул. Пароходная, 24. (24) На 1930 г. «Мельница Крайкоохлеб, контора мельниц» и «контора склада» – тот же адрес. (25)

Согласно генплану участка 1957 г. по ул. Желябова, 46 и ул. Куйбышева, 29, на территории бывшей рисоочистительной фабрики Агамова З.А. находились следующие строения, используемые комбинатом «Союз-Мука» (в 1938 г. «Мельницей «Главмука»)) (15):

1) лит. А («каменный двухэтажный флигель к двухэтажному лабазу») – двухэтажное кирпичное основное строение с кирпичным восточным пристроем со двора под лит. А¹ («каменные сени к каменному двухэтажному флигелю»), поставлено главным западным фасадом по красной линии застройки ул. Желябова, 46 справа от лит. Б и слева от лит. Е. Построено в 1914 гг. С улицы под вторым этажом здания устроен проезд во двор. Здание в плане Г-образное. Внутренние помещения делятся поперечной капитальной стеной на западное помещение (А) и восточное (А¹). Площадь помещений второго этажа по сравнению с первым этажом увеличена за счёт небольшой дворовой галереи (не сохранилась – авт.) и помещений над проездной аркой. Выходы из здания ведут во двор, в лит. В, на балкон и на улицу.

2) лит. Е («каменный двухэтажный складочный лабаз с каменным навесом») – двухэтажное кирпичное основное строение, поставлено главным западным фасадом по красной линии застройки ул. Желябова, 46 справа от лит. А, А¹ и примыкает к нему с юга. Построено в 1913 гг. Здание в плане прямоугольное, сильно вытянутое с запада на восток. Внутренние помещения здания делятся капитальными стенами на три части: восточную, центральную и

западную. Из здания выходы во двор и лит. Ж. Внутренние перегородки и оконные проёмы в стенах здания на плане **1957 г.** не указаны.

3) лит. Б («трёхэтажный каменный дом с деревянной галереей, квартирами Агамова и служащих») – трёхэтажное кирпичное основное строение, поставлено главным западным фасадом по красной линии застройки ул. Желябова, 46 слева от лит. А, А¹. Построено в **1905 – 1907 гг.** Здание в плане прямоугольное. Площадь помещений первого этажа здания разделена двумя капитальными стенами, проходящими вдоль оси входа и выхода, на две равные части: северную и южную. Эти части в свою очередь разделены поперечными капитальными стенами пополам. В юго-западном углу южной части устроена лестничная клетка с выходом на второй и третий этажи. На втором и третьем этажах поперечная капитальная стена разделяет здание на западную уличную и восточную дворовую стороны. Выходы из здания ведут во двор, в лит. В и лит. А, а, А¹, на балконы второго и третьего этажей и на улицу. Галерея отсутствует.

4) лит. В («каменный четырёхэтажный пристрой – квартиры, контора») – четырёхэтажное кирпичное основное строение западной торцевой стороной примыкает к восточным дворовым фасадам лит. А, А¹, Е и лит. Б, обращённым на ул. Желябова. Построен в **1912 – 1914 гг.** Здание в плане прямоугольное. Внутренней продольной капитальной стеной здание разделено на две равные части: северную и южную. Южная часть внутренних капитальных стен не имеет, возможно, в ней находилась контора. Выходы из здания ведут во двор, в лит. Б и лит. А, А¹.

5) лит. Г («каменный в два света здание для газового двигателя») – двухэтажное кирпичное основное строение, поставлено вдоль северной границы участка по ул. Желябова, 46, примыкает к лит. Б и лит. Д. Построено в **1905 – 1908 гг.** Здание в плане прямоугольное, сильно вытянутое с запада на восток. Внутренние помещения разделены на западное помещение и значительно меньшее по площади – восточное. Межэтажное перекрытие, по-видимому, устроено было позднее. Выходы из здания ведут во двор и в лит. Д. Наружная металлическая лестница вела на второй этаж.

6) лит. Д, Ж, М, М¹, Н, З («каменное трёхэтажное здание паровой рисоочистительной мельницы с пристроем и мансардом») – комплекс двух, трёх, четырёх и пятиэтажных кирпичных производственных построек, поставлен по дворовой границе смежных участков по ул. Желябова, 46 и ул. Куйбышева, 29 и вдоль южной границы участка по ул. Желябова, 46, примыкает к лит. Г и лит. Е. Построены в **1905 – 1908 гг.**, надстройка в **1913 – 1914 гг.** Лит. Д – четырёх и пятиэтажное прямоугольное в плане кирпичное здание, сильно вытянутое с севера на юг, поставлено вдоль дворовой границы смежных участков. Первый этаж имеет основные четыре помещения, второй и третий этажи – три, четвёртый – два помещения, разделённые капитальными стенами. Над четвёртым этажом южной части здания устроена надстройка одного помещения. Выходы из здания ведут во двор, в лит. Г, лит. З и лит. Ж. Наружные металлические лестницы вели в помещения на этажах.

Лит. Ж – прямоугольное в плане пятиэтажное кирпичное здание, поставлено вдоль южной границы участка по ул. Желябова, 46. На всех этажах – одно помещение без внутренних капитальных стен. Выходы из здания ведут во

двор, в лит. Д и лит. Е. На третьем, четвёртом и пятом этажах в крайних восточных проёмах было устроено по одному металлическому балкону.

Здания под лит. А, А¹, лит. Б, лит. В, лит. Г, лит. Д, Ж, лит. Е поставлены по периметру участка и образуют внутренний двор с выходом на ул. Желябова, 46.

7) лит. К – двухэтажное кирпичное основное строение, поставлено главным восточным фасадом по красной линии застройки ул. Куйбышева, 29. Построено предположительно в **1911 – 1914 гг.** Здание в плане прямоугольное. Первый этаж разделён сквозным проездом на два помещения. На втором этаже одно помещение. Выходы из здания ведут во двор, на улицу и в проезд.

8) лит. Л, л – двухэтажное кирпичное основное строение с двухэтажной каркасной галереей, поставлено вдоль северной границы участка по ул. Куйбышева, 29 и примыкает со двора к лит. К. Построено предположительно в **1911 – 1914 гг.** Здание в плане прямоугольное, внутри разделено капитальной стеной на два неравных по площади помещения. Выходы из здания ведут во двор и лит. У.

9) лит. И – двухэтажный кирпичный склад, поставлен вдоль южной границы участка по ул. Куйбышева, 29 и примыкает со двора к лит. К и лит. З. Построено предположительно в **1911 – 1914 гг.** Выходы из здания ведут во двор, в лит. К и лит. З.

10) лит. З – трёхэтажное кирпичное основное строение, поставлено вдоль южной дворовой границы участка по ул. Куйбышева, 29 и примыкает к лит. И, лит. Н и к восточной стороне лит. Д по ул. Желябова, 46. Построено предположительно в **1911 – 1914 гг.** Выходы из здания ведут во двор, в лит. Д, лит. И и лит. Н.

11) лит. Н – двухэтажное кирпичное основное строение во дворе участка по ул. Куйбышева, 29, примыкает своей южной торцевой стороной к лит. З и к восточной стороне лит. Д по ул. Желябова, 46. Построено предположительно в **1911 – 1914 гг.**

12) лит. М, М¹ – двухэтажное кирпичное основное строение с двухэтажным деревянным пристроем, поставлено вдоль северной дворовой границы участка по ул. Куйбышева, 29 и примыкает к лит. Н. Построено предположительно в **1911 – 1914 гг.**

13) прочие одноэтажные производственные строения и сарай.

Здания под лит. К, лит. Л, л, лит. И, лит. З, лит. Н, лит. М, М¹ поставлены по периметру участка и образуют внутренний двор с выходом на ул. Куйбышева, 29.

В **1991 г.** здания находились на балансе областного производственного управления хлебопродуктов и использовались мелькрупкомбинатом.

В **1992 г.** по ул. Желябова, 46 располагается производственное объединение «Астраханьхлебопродукт».

С **1998 г. по 2001 г.** здания на участках по ул. Куйбышева, 29 и 31 не использовались и приходили в негодность.



Фасады зданий лит. А, Б, Е по ул. Желябова, 2004 г.

Строения, располагавшиеся на участке по ул. Куйбышева, 29, были окончательно разрушены в **2003 г.:**

1) лит. К – двухэтажное кирпичное основное строение, разрушено в **2003 гг.**

2) лит. Л, л – двухэтажное кирпичное основное строение с двухэтажной каркасной галереей, разрушено в 2003 гг.

3) лит. И – двухэтажный кирпичный склад, разрушен в **2003 гг.**

4) лит. З – трёхэтажное кирпичное основное строение, являвшееся частью бывшей мельницы, разрушено в **2003 гг.;**

5) лит. Н – двухэтажное кирпичное основное строение, являвшееся частью бывшей мельницы, разрушено в **2003 гг.;**

6) лит. М, М¹ – двухэтажное кирпичное основное строение с двухэтажным деревянным пристроем, являвшееся частью бывшей мельницы, разрушено в **2003 гг.**

На **октябрь 2004 г.** на участке на территории бывшей рисоочистительной фабрики Агамова З.А. в границах по ул. Желябова, 46 и ул. Куйбышева, 29 сохранялись следующие постройки:

1) лит. А, А¹ и лит. Е – двухэтажные кирпичные здания, расположенные под углом друг к другу, имеют общий главный западный фасад, поставленный по красной линии застройки ул. Желябова. Следует отметить, что у здания бывш. складочного лабаза под лит. Е сохранился только главный западный фасад, объём здания восстановлен заново в **2003 г.:** устроено межэтажное перекрытие, внутренняя планировка утрачена. Фасад выполнен в духе эклектики с применением техники лицевой кирпичной кладки. Объект относится к жилым постройкам нач. XX в., используемым владельцем также и в целях доходности его предприятия. Является частью комплекса рисоочистительной фабрики. Входит во фронт застройки ул. Желябова и находится в визуальной связи с домами Агамова, 1905-1907 гг. и Воробьёвых, кон. XIX в.

2) лит. Б – трёхэтажное кирпичное основное строение, поставлено главным западным фасадом по красной линии застройки ул. Желябова, слева от лит. А, А¹. Центральная ось подчеркнута ризалитом с устроенным в нём главным входом и балконами на втором и третьем этажах. Ризалит завершён профилированным аттиком с фронтоном, в котором обозначена дата «1905 г.».

Объект относится к жилым постройкам нач. XX в., используемым владельцем также и в целях доходности его предприятия. Является частью комплекса рисоочистительной фабрики. Входит во фронт застройки ул. Желябова и находится в визуальной связи с соседним домом Воробьёвых кон. XIX в.

3) лит. В – четырёхэтажное кирпичное основное строение находится во дворе и западной стороной примыкает к восточным дворовым фасадам лит. А, А¹, Е и лит. Б, обращённым на ул. Желябова. Объект относится к жилым постройкам нач. XX в., используемым владельцем также и в целях доходности его предприятия. Является частью комплекса рисоочистительной фабрики.

4) лит. Г – двухэтажное кирпичное основное строение, поставлено вдоль северной границы участка по ул. Желябова, 46, примыкает к лит. Б и лит. Д.

Общее архитектурное решение южного (дворового) фасада изначально содержало черты стиля модерн (широкие крупные лучковые оконные проёмы второго этажа, широкие крупные дверные проёмы первого этажа), в то же время архитектурный облик был лишен ярко выраженных особенностей, что свойственно для здания утилитарного назначения. На момент осмотра здания в 2004 г. велась его реконструкция, в результате которой здание было надстроено третьим этажом, а первоначальный облик фасада был полностью утрачен.

5) лит. Д, Ж – сохранившаяся часть комплекса кирпичных производственных построек, расположены под углом к друг к другу, поставлены по дворовой границе смежных участков по ул. Желябова, 46 и ул. Куйбышева, 29 и вдоль южной границы участка по ул. Желябова (ныне Адмиралтейская), 46, примыкали к лит. Г и лит. Е. На момент осмотра здания не использовались, в зданиях отсутствовали межэтажные перекрытия, крыша, оконные и дверные блоки, надстройка над четвёртым этажом, лестницы, внутренняя отделка и планировка, наружные металлические лестницы и балконы. Лит. Д – четырёх- и пятиэтажное прямоугольное в плане кирпичное здание, сильно вытянутое с севера на юг, поставлено вдоль дворовой границы смежных участков. Лит. Ж – прямоугольное в плане пятиэтажное кирпичное здание, поставлено вдоль южной границы участка по ул. Желябова, 46. Фасады зданий были выполнены в духе эклектики.

Таким образом, на **2004 г.** в пределах участка по ул. Желябова, 46 ещё сохранялась периметральная застройка комплекса паровой мельницы, часть объектов находилась в заброшенном состоянии (лит. «Д», «Ж»), некоторые – подверглась масштабной реконструкции с утратой исторического облика (лит. «Г»).

В **нач. 2010-х гг.** постройки лит. А, Е были надстроены третьим этажом с сохранением общей стилистики здания.

К настоящему времени постройки лит. «Г», «Ж» (постройки производственного назначения) реконструированы с утратой первоначального облика, не представляют исторической ценности.

Постройка лит. «Д» (производственное помещение мельницы) полностью демонтирована.

12.4. Историко-культурная оценка объекта:

Экспертом в ходе проведения экспертизы было проведено натурное, визуальное обследование рассматриваемого Объекта культурного наследия регионального значения: «Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905 – 1914 гг.: - дом жилой, 1905 – 1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913 – 1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905 – 1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912 – 1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905 – 1908 гг.; 1913 – 1914 гг.», расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46. Проведён сравнительный анализ всех материалов в их хронологической последовательности.

В результате проведённых исследований определено, что в настоящее время в состав Объекта входят строения под литерами:

- «А», «А¹», «Б», «В», «Г», «Ж», «Е», «1», «2».

На красную линию ул. Адмиралтейская главными западными фасадами выходят строения под лит. «А» и «Е», объединённые общим главным фасадом, и лит. «Б». Фасады этих строений выполнены в кирпичном стиле в период эклектики. Входит во фронт застройки ул. Адмиралтейская и находится в визуальной связи с рядом расположенными объектами культурного значения.

Строение лит. «В», расположенное во дворе, западной стороной примыкает к восточным дворовым фасадам лит. А, А¹ и лит. Б. Северный и южный фасады здания имеют по 3 оси проёмов, а восточный – 4. Фасады строения выполнены в кирпичном стиле в период эклектики. Несмотря на частичные изменения (облицовка стен современными материалами), здание сохранило основные черты архитектурного оформления, находится в визуальной связи с исторически ценными составляющими объекта (дворовый фасад лит. «А»).

Строение лит. «Г», поставленное по северной границе участка, выполняло утилитарную функцию здания производственного назначения с соответствующим лаконичным архитектурным оформлением. Окончательно исторический облик постройки был утрачен в ходе работ по реконструкции в первой пол. 2000-х гг. В настоящее время здание не представляет исторической и художественной ценности.

Строение лит. «Ж», поставленное по южной границе участка, ранее являлось частью производственного помещения мельницы, к настоящему времени в результате реконструкции полностью утратило исторический облик, не представляет исторической и художественной ценности.

Сохранившиеся объекты исторически входили в состав комплекса рисоочистительной фабрики, используемым владельцем также и в целях доходности его предприятия, были построены в 1905 – 1914 гг.

На основании вышесказанного необходимо уточнение сведений об Объекте в части состава.

Таким образом, полученные в ходе государственной историко-культурной экспертизы данные позволяют:

- принять решение об уточнении сведений об объекте культурного наследия регионального значения **«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905 – 1914 гг.: - дом жилой, 1905 – 1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913 – 1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905 – 1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912 – 1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905 – 1908 гг.; 1913 – 1914 гг.»,** расположенном по адресу: г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46, включённом в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в части уточнения наименования, состава и месторасположения (адреса) Объекта, установленных в результате проведённого анализа представленных данных и собранных при проведении экспертизы документов и материалов, а также натурных исследований.

13. Выводы экспертизы:

На основании проведённой экспертизы, принятие решения об уточнении сведений по уточнению наименования, составу и месторасположению (адреса) Объекта регионального значения **«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905 – 1914 гг.: - дом жилой, 1905 – 1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913 – 1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905 – 1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912 – 1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905 – 1908 гг.; 1913 – 1914 гг.»,** расположенном по адресу: г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46, установленных в результате проведённых исследований при выполнении экспертизы, **является обоснованным (положительное заключение).**

Учитывая изложенное, считаю **обоснованным** изложить, в соответствии с постановлением главы администрации Астраханской области от 27.10.1997 г. № 437, наименование Объекта, состав и его месторасположение (адрес) в следующей редакции: **«Дома доходные фабрики рисоочистительной Агамова З.А., 1905 – 1914 гг.» – г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46 (лит. «А, А¹, Б, В, Е).**

14. Перечень приложений к Акту государственной историко-культурной экспертизы:

Номер приложения	Наименование прилагаемого документа	Примечание
1	Копия плана земельного участка 2007 г. (Архив ГБУ АО «БТИ», инв. дело № 3 ¹¹ /3, ул. Адмиралтейская, 46)	1 лист
2	Копия поэтажного плана 1-го этажа Объекта (Архив ГБУ АО «БТИ», инв. дело № 3 ¹¹ /3, ул. Адмиралтейская, 46)	1 лист

3	Копия поэтажного плана 2-го этажа Объекта (Архив ГБУ АО «БТИ», инв. дело № 3 ¹¹ /3, ул. Адмиралтейская, 46)	1 лист
4	Копия поэтажного плана 3-го этажа Объекта (Архив ГБУ АО «БТИ», инв. дело № 3 ¹¹ /3, ул. Адмиралтейская, 46)	1 лист
5	Решение исполкома Астраханского областного Совета народных депутатов от 22.08.1990 г. № 484	3 листа
6	Постановление главы администрации Астраханской области 15.06.1993 г. № 90	3 листа
7	Постановление главы администрации Астраханской области от 27.12.1993 г. № 230	3 листа
8	Постановление главы администрации Астраханской области от 27.10.1997 г. № 437	3 листа
9	Постановление Главы Администрации Астраханской области от 27.07.2005 г. № 481	2 листа
10	Фотофиксация объекта культурного наследия регионального значения	8 листов
11	Копия приказа Министерства культуры Российской Федерации от 17.09.2018 г. № 1627 (с приложением).	3 листа

Дата оформления заключения экспертизы: 21 января 2025 года.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде в формате PDF и подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Эксперт

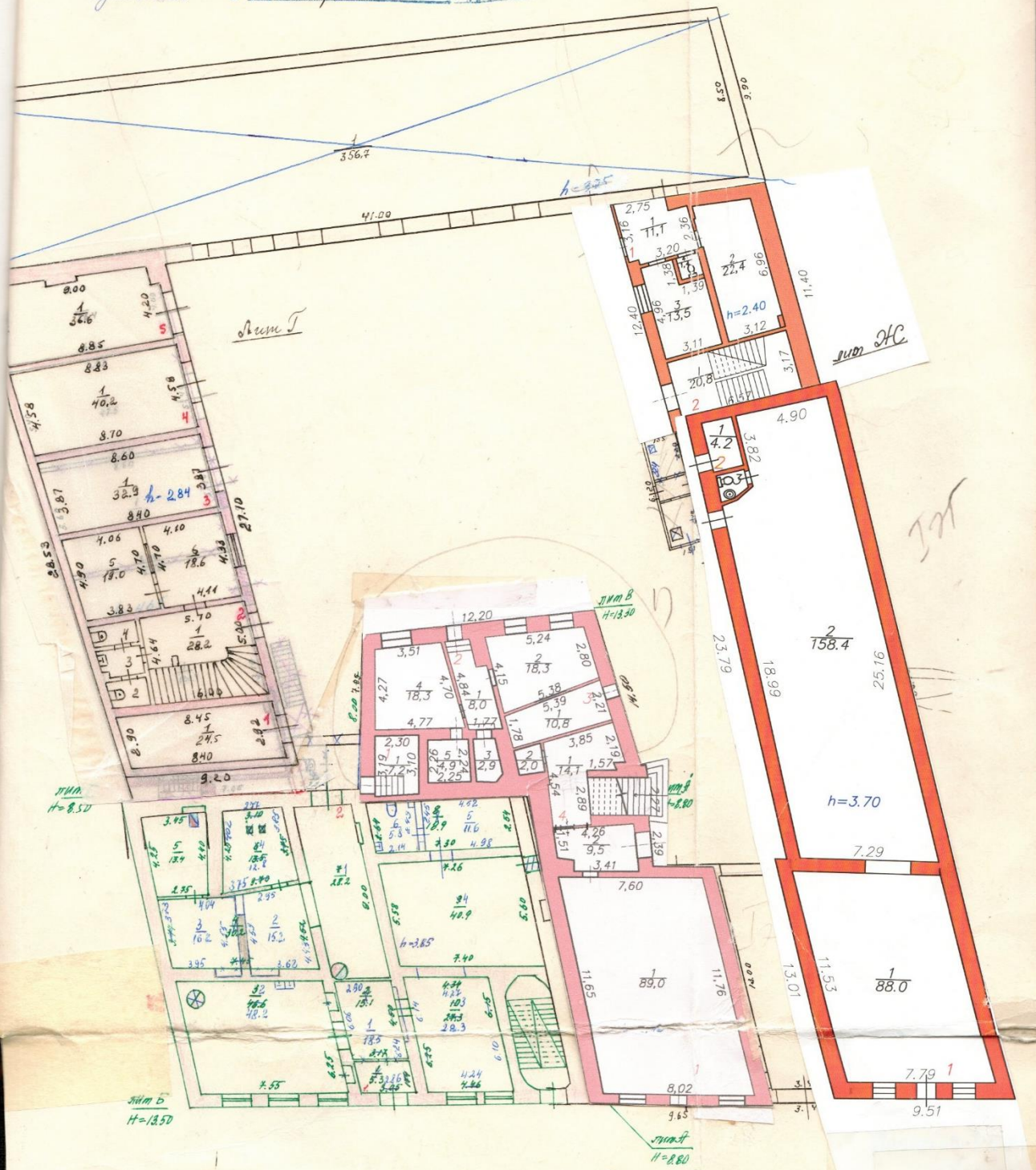
_____ **Л. К. Горлова**

**Директор ГАУ АО
«НПУ «Наследие»**

_____ **Л. В. Назарова**

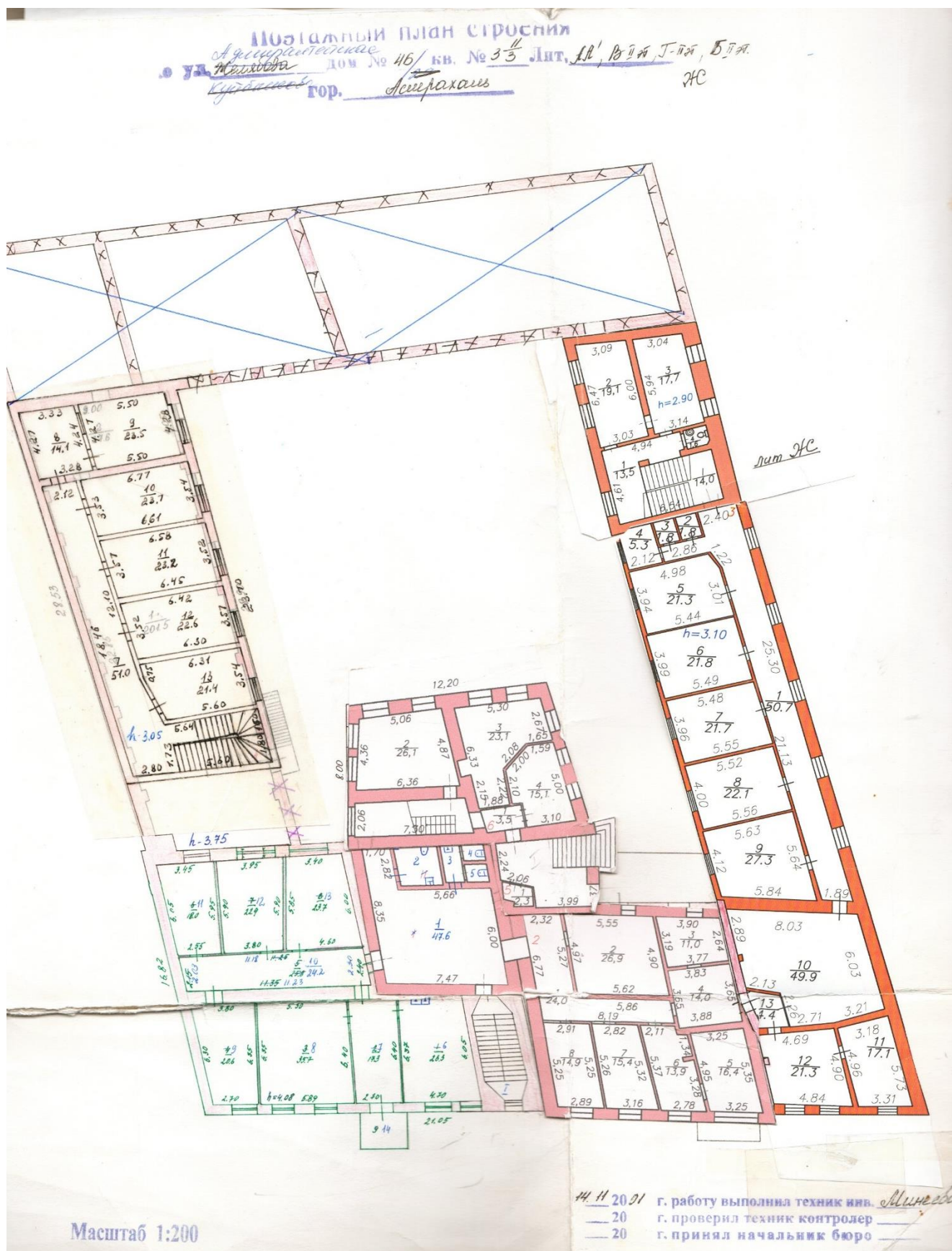
Приложения
к Акту государственной историко-культурной экспертизы,
проводимой в целях обоснования принятия решения об уточнении
сведений об объекте культурного наследия регионального значения:
«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905-1914 гг.:
 - дом жилой, 1905-1907 гг.;
 - флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.;
 - здание «для газового двигателя», 1905-1908 гг.;
 - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.;
- мельница паровая рисоочистительная, 1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.»,
расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Поступный план строения
 ул. Мельникова д. 46/49 кв. № 33 лит. АА ВТ РБ Т. 0.5
 Рудышевский гор. Астрахань



908.96
 13/07/86

Контроль 2-й этаж

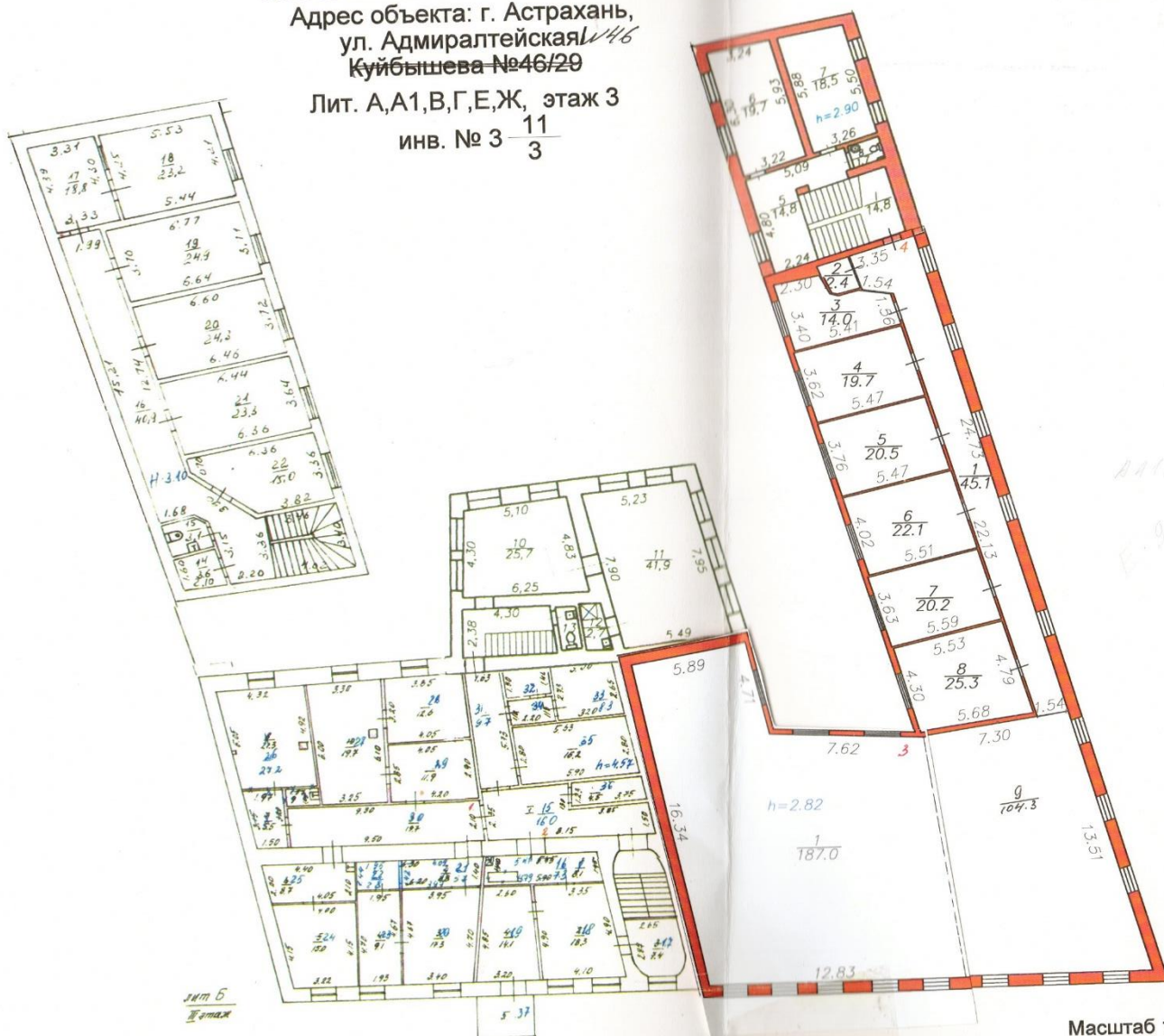


ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ

Адрес объекта: г. Астрахань,
ул. Адмиралтейская №46
Куйбышева №46/29

Лит. А, А1, В, Г, Е, Ж, этаж 3

инв. № 3 ¹¹/₃



Масштаб 1:200

11.12.11 г. работу выполнил инженер инв.
12.12.11 г. проверил начальник отдела
г. принял директор



АСТРАХАНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РЕШЕНИЕ

от 22.08.90 № 484

г. Астрахань

о принятии памятников архитек-
туры под охрану государства

В целях обеспечения охраны памятников архитектуры в соответствии с законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" и постановлением Совета Министров РСФСР № 54 от 24.01.1980 года "О мерах по улучшению охраны, реставрации и использования памятников истории и культуры в свете Закона СССР и Закона РСФСР" "Об охране и использовании памятников истории и культуры" исполком Астраханского областного Совета народных депутатов

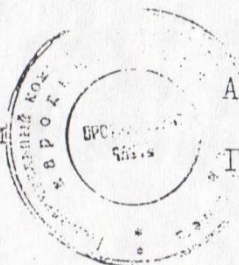
РЕШИЛ:

Присвоить зданиям статус памятников архитектуры местного значения и принять их под государственную охрану в соответствии с Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры" (приложение).

Председатель исполкома
И.о.управляющего делами
исполкома

А.П.Гужвин

Т.П.Айдин



72 8.
приложениек решению облисполкома
№ 484 от 22.08.1990г.

С П И С О К

зданий - памятников архитектуры, подлежащих охране государства

- | | |
|--|-------------------------------|
| ✓ 1. дом Сурабекова /нач. 1880 г./ | -ул. Набережная 1 мая, 95 |
| ✓ 2. Усадьба Сафарова /втор. полов. XIX в./ | -ул. Набережная 1 мая, 97 |
| ✓ 3. Городская усадьба /1880-ые годы/ | -ул. Набережная 1 мая, 99 |
| ✓ 4. Усадьба Зурабова /1880-ые годы/ | -ул. Набережная 1 мая, 103 |
| ✓ 5. Дом Красильникова /перв. полов. XIX в./ | -ул. Набережная 1 мая, 109 |
| ✓ 6. Армянская богадельня /1906 г./ | -ул. Набережная 1 мая, 119 |
| ✓ 7. Дом Фабрикантова /перв. полов. XIX в./ | -ул. Набережная 1 мая, 129 |
| ✓ 8. Флигель дома Фабрикантова /перв. полов. XIX в./ | -ул. Набережная 1 мая, 129 а |
| ✓ 9. Жилой дом /конец XIX в./ ул. Красная набережная, 9 | |
| ✓ 10. Жилой дом /конец XIX в./ | -ул. Красная набережная, 21 |
| ✓ 11. Жилой дом /нач. XX в./ | -ул. Красная набережная, 31 |
| ✓ 12. Дом Перфильева /серед. XIX в./ | -ул. Красная набережная, 52 |
| ✓ 13. Жилой дом /втор. полов. XIX в./ | - ул. Красная набережная, 71 |
| ✓ 14. Главный корпус рынка "Большие Исады" /конец XIX в./ | - ул. Красная набережная, 102 |
| ✓ 15. Татарская мечеть /конец XIX нач. XX в. в./ | -ул. Красная набережная, 112 |
| ✓ 16. Дом Печёнкина /втор. полов. XIX в./ | -ул. Ленина, 2 |
| ✓ 17. Церковь Знамения Богородицы /конец XIX в./ | -ул. Ленина, 7 |
| ✓ 18. Жилой дом с флигелем /втор. полов. XIX в./ | -ул. Ленина, 10 |
| ✓ 19. Доходный дом Плотникова, /начало XX в./ | -ул. Свердлова, 3 |
| ✓ 20. Дом Меркульева /конец XIX в./ | -ул. Свердлова, 37 |
| ✓ 21. Жилой дом /втор. полов. XIX в./ | -ул. Свердлова, 40 |
| ✓ 22. Доходный дом Захарова /1910-ые годы/ | -ул. Свердлова, 41 |
| ✓ 23. Дом Багирова /втор. полов. XIX в./ | -ул. Свердлова, 45 |
| ✓ 24. Оранжерея Нюнина /начало XX в./ | -ул. Свердлова, 52 |
| ✓ 25. Усадьба Шульгина /вторая пол. XIX в./ | -ул. Свердлова, 65/Калинина, |
| ✓ 26. Жилой дом /втор. полов. XIX в./ | -ул. Свердлова, 73 |
| ✓ 27. Жилой дом /втор. полов. XIX в./ | -ул. Свердлова, 81 |
| ✓ 28. Доходный дом Агамова /конец XIX в./ | -пер. Театральный, 3 |
| ✓ 29. Дом Власова /втор. полов. XIX в./ | -ул. Трусова, 4 |
| ✓ 30. Здания Общественного банка /втор. пол. XIX в./ | ул. Трусова, 6-8 |
| ✓ 31. Английский магазин Н. Керн /втор. пол. XIX в./ | -ул. Трусова, 21 |
| ✓ 32. Жилой дом /1920-30-е годы/ | -ул. Трусова, 36/Шелгунова, 9 |
| ✓ 33. Здание Приказа общественного призрения /втор. полов. XIX в./ | -ул. Чернышевского, 12 |
| ✓ 34. Дом Агамжанова /втор. полов. XIX в./ | -ул. Чернышевского, 14 |
| ✓ 35. Гостилица Смирнова /втор. полов. XIX в./ | -ул. Ульяновых, 6 |

70. курорт "Тинаки" (Церковь СВ. Пантелей-мона) /1910-ые годы/

- Наримановский район
"Тинаки - 1"

70. Церковь Рождества Христова /серед. XIX века/

- Привокзальная пл., 6

71. Церковь ВВЕДЕНИЯ /конец XIX века/

- ул. Грузинская, 25

72. Мечеть Белая /середина XIX века/

- ул. З. Космодемьянской, 4.
Бера, 15

73. Мечеть Черная /середина XIX века/

- ул. З. Космодемьянской, 4.
Мусы Джагиля, 22

74. Килой дом /конец XIX века/

- ул. Желябова, 46

И. о. управляющего делами
исполкома



Г. П. Айдин

Постановление главы администрации Астраханской области
от 15 июня 1993 г. N 90

"О присвоении объектам, представляющим историческую и культурную ценности, статуса "Памятник истории и архитектуры местного (областного значения)"

В соответствии с **Законом РСФСР "Об охране и использовании памятников истории и культуры"**, постановлением Верховного Совета РСФСР от 25.12.90 **N 447-1** "О неотложных мерах по сохранению национального культурного и природного наследия народов РСФСР" и Правительства Российской Федерации от 22.04.92 N 266 "О мерах государственной поддержки культуры и искусства в период экономических реформ", а также в целях обеспечения охраны историко-культурного наследия области постановляю:

1. Принять на государственную охрану и присвоить статус "Памятник истории и архитектуры местного (областного) значения" зданиям и архитектурно-историческим комплексам согласно прилагаемому **списку** (приложение 1).

2. Согласиться с перечнем изменений, вносимых в решения облисполкома об охране памятников истории, культуры и архитектуры.

3. Заместителю главы администрации области Голикову Ф.Д. внести в Министерство культуры России предложение о внесении изменений в приложение 2 к **постановлению** Совета Министров РСФСР от 30.08.60 N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР".

4. Настоящее постановление внести на рассмотрение областного Совета народных депутатов.

Главы администрации области
А.П.Гужвин

Приложение 1
к постановлению главы администрации
области от 15 июня 1993 г. N 90

Список архитектуры

1. Дом жилой	Кон. XIX в.	ул.М.Аладьина, 15
2. Дом жилой	Кон. XIX в.	ул.Бабушкина, 11
3. Городская усадьба	Кон XIX в.	ул.Бабушкина, 55
		ул.М.Аладьина, 14
		ул.Дарвина, 3
4. Дом жилой	1909 г.	ул.Бабушкина, 70
5. Дом жилой	Кон. XIX в.	ул.Бабушкина, 73
6. Дом жилой	II пол. XIX в.	ул.Бабушкина, 75
7. Дом жилой	Кон. XIX в.	ул. Бабушкина, 98
8. Дом Губина	Нач. XIX в.	ул.А.Барбюса, 11
		ул.Московская, 54
		ул.Максаковой, 29
9. Дом жилой с лавками	Нач. XIX в.	ул.Боевая, 20
		ул.Вакинская, 25
10. Дом жилой (музей памяти императора	Кон. XIX в.	ул.Бурова, 4
		пер.Буровский, 4

69

Приложение 2
к постановлению
главы администрации
Астраханской области
от 15.06.93 № 90

Перечень

изменений, вносимых в решения облисполкома об
охране памятников истории, культуры и
архитектуры.

- I. В приложении № I к решению облисполкома № 204 от 1.04.59 г.
"Список исторических памятников, подлежащих государственной
охране на территории Астраханской области":
 - I.1. В разделе "г.Астрахань. Памятники - здания" п.12 -
снять с охраны как памятник истории здание по ул.Трусова,47,
значашееся "домом, где в 1919 г. работал политотдел XI Армии".
 - I.2. В разделе "Памятники - не здания" п.14 -
взять на государственную охрану как памятник истории местного
значения братскую могилу участников гражданской войны лётчи-
ков Короткова А., Кучинского, Богусhevского Р. и начальника
Волжско-Каспийской военной флотилии Уткина А.В., погибших в
1919 г., перезахороненную из сквера на Набережной Приволжского
затона на старое городское кладбище (ул.С.Перовской).
 - I.3. В разделе "Археологические памятники": п.1 -
снять с государственной охраны "Жареный (Жареный) бутор, мес-
тонахождение старой монголо-татарской Астрахани", располагав-
шийся "на правом берегу р.Волги, с.Стрелецкое Приволжского
района", как полностью разрушенный;
п.5 - снять с государственной охраны "два кургана, относящихся
к скифо-сарматскому периоду V в.до н.э., II-III вв.н.э.", распо-
ложенных в "сев.-зап.части"... "в 2 км от села...Старицы Черно-
ярского района", как исследованные.
- В приложении № I к решению облисполкома № 704 от 14.II.1967 г.
"Дополнительный список памятников истории и культуры государст-
венного значения, подлежащих государственной охране" п.2 -
в графе "местонахождение памятника" вместо "ул.Ильича, дом 9"
считать правильным "ул.Ульяновых, 9"

4.

3. п.24 - вместо " Оранжерея Нюнина / начало XX в./
-ул. Свердлова ,52 " считать правильным " Цветочный
магазин " Садоводство Г.Е.Нюнина, нач. XX в.- ул.
Свердлова , 52 ; ул. Шелгунова ,6 " .
4. п. 35 - вместо " Гостиница Смирнова / втор.пол. XIX в./
ул. Ульяновых , 6 " считать на государственной охране
два памятника архитектуры местного значения :
гостиница " Европейская" К.Д.Лепилина - ул. Фиолетова,5
1896 г. ул. Свердлова, 6
гостиница " Большая Московская " - ул.Ульяновых,6
В.И.Смирнова, 1900-1909 г.г. ул.Свердлова ,6
5. п. 45 - вместо"Хлебопекарня / конец XIX- в.-ул.Чалабяна,26"
считать правильным " Комплекс зданий паровой фабрики
Федорова/ хлебопекарня/.Сер. XIX - нач. XX вв.-ул. Чалабяна,26
ул. Ногина , 9 ; ул. 3-я Интернациональная ,21,23 " .
6. п. 46 - вместо " Клуб Астраханского казачьего войска
/ II пол.XIX в./ считать правильным "Офицерское собрание
Астраханского казачьего войска . 1906-1807 г.г."
7. п. 70 - вместо " Церковь Рождества Христова/середина
XIX века/ - Привокзальная пл. 6 " считать правильным
" Церковь во имя Рождества Христова. Сер. XIX в.- ул.
Калинина, 54 " .
8. п. 47 - вместо " Жилой дом / конец XIX века/- ул.Желябо-
ва,46" считать правильным " Комплекс зданий мельница
Агамова,II пол.XIX в.- ул. Желябова,44,46 ;ул.Куйбышева,29,31

Верно:

стер КМР, зак. № __, тир. 10 экз. 15.06.93 вл

Желябова

Приложение I

к постановлению главы
администрации области

от 27.12.93 № 230

Список памятников архитектуры

- | | | |
|---|--------------------|---|
| 1. Дом жилой | Кон. XIX в. | ул. М. Аладьина, 15 |
| 2. Дом жилой | Кон. XIX в. | ул. Бабушкина, 11 |
| 3. Городская усадьба | Кон. XIX в. | ул. Бабушкина, 55
ул. М. Аладьина, 14
ул. Дарвина, 3 |
| 4. Дом жилой | 1909 г. | ул. Бабушкина, 70 |
| 5. Дом жилой | Кон. XIX в. | ул. Бабушкина, 73 |
| 6. Дом жилой | II пол. XIX в. | ул. Бабушкина, 75 |
| 7. Дом жилой | Кон. XIX в. | ул. Бабушкина, 98 |
| 8. Дом Губина | Нач. XX в. | ул. А. Барбюса, 11
ул. Московская, 51
ул. Максаковского, 50 |
| 9. Елизаветинский
сиротский дом | 1896 -
1898 гг. | ул. А. Барбюса, 21
ул. Савушкина, 15 |
| 10. Дом жилой с лавками | Нач. XX в. | ул. Боевая, 20
ул. Бакинская, 25 |
| 11. Дом жилой (Музей
памяти императора
Петра I) | Кон. XIX в. | ул. Бурова, 4
пер. Буровский, 4 |
| 12. Городской особняк
со службами | II пол. XIX в. | ул. Бера, 7
ул. Набережная I Мая, 41 |
| 13. Дом Епифанова (Второе
городское приходское
училище церкви во имя
Св. Иоанна Златоуста) | 1888 г. | ул. Волжская, 7
ул. Спартаковская, 2 |
| 14. Электротheater Александрова
и Кальянова "Модерн"
с зимним садом | 1909 г. | ул. Володарского, 13
ул. Молодой Гвардии, 2 |
| 15. Армянская богадельня | II пол. XIX в. | ул. Дарвина, 33
ул. Лычманова, 66 |
| 16. Городская усадьба | II пол. XIX в. | ул. Дарвина, 35
ул. Бакинская, 151 |
| 17. Городской особняк | II пол. XIX в. | ул. Епифанова, 13 |

240⁸

6. В приложении к решению облисполкома № 680 от 03.12.87 "Список памятников архитектуры, подлежащих охране государства" п.16. - Вместо "Бывший дом Бойко, нач. XX в." - ул. Горького, 14, считать правильным "Городская усадьба Бойко. Кон. XIX - нач. XX в. в. / с 1901 г. - мореходный класс/" - ул. М. Горького, 14, ул. Анатолия Сергеева, 13;

7. В приложении № 3 к решению облисполкома № 37 от 25.01.90 В разделе "Здания-памятники архитектуры"

п.25. - Вместо "Особняк Бойко" - ул. Бориса Сергеева, 13, считать правильным "Городская усадьба Бойко. Кон. XIX - нач. XX в. в. / с 1901 г. - мореходный класс/" - ул. М. Горького, 14, ул. Анатолия Сергеева, 13.

8. В приложении к решению облисполкома № 484 от 22.08.1990 "Список зданий-памятников архитектуры, подлежащих охране государства" п.7 и п.8. - Вместо "Дом Фабрикантова. Перв. пол. XIX в." - ул. Набережная 1-го Мая, 129, и "Флигель дома Фабрикантова. Первая половина XIX в." - ул. Набережная, 129а, считать правильным "Усадьба купца Фабрикантова. I пол. XIX в." - ул. Набережная 1-го Мая, 129, 129а; п.13. - Снять с государственной охраны "Жилой дом. Втор. пол. XIX в." - ул. Красная Набережная, 71, утративший архитектурную ценность в результате капитального ремонта;

п.16. - Вместо "Дом Печенкина. Втор. пол. XIX в." - ул. Ленина, 2, считать правильным "Дом губернского предводителя дворянства, статского советника Х.М. Хлебникова и П.Н. Хлебникова. 1900-1903 гг." - ул. Ленина, 2, ул. М. Джалиля, 1, ул. Бабушкина, 1.

п.24. - Вместо "Оранжерея Нюнина. Начало XX в." - ул. Свердлова, 52, считать правильным "Цветочный магазин "Садоводство Г.Е. Нюнина". Нач. XX в." - ул. Свердлова, 52, ул. Шелгунова, 6;

п.29. - Снять с государственной охраны "Дом Власова. Втор. пол. XIX в." - ул. Трусова, 4, снесенного при реконструкции квартала ввиду нецелесообразности его восстановления;

п.30. - Вместо "Здания общественного банка. Втор. пол. XIX в." - ул. Трусова, 6-8, считать правильным "Ансамбль Астраханского Государственного банка. 1881-1891 г." - ул. Трусова, 6-8;

п.31. - Снять с государственной охраны "Английский магазин Н.Керн. Втор. пол. XIX в." - ул. Трусова, 21, полностью утративший архитектурную ценность в ходе реконструкции здания и квартала;

241⁷

п.32. - Снять с государственной охраны " Жилой дом 5 - 1928-1930 -ые годы ." - ул. Трусова,36,ул. Шелгунова,9,ул.Молодой Гвардии , 15 , как не представляющий исторической и архитектурной ценности ;

п.35. - Вместо " Гостиница Смирнова . Втор.пол.XIX в." - ул. Ульяновых , 6 , считать на государственной охране два памятника архитектуры местного значения :

- "Гостиница " Европейская" К.Д.Лепилина.1896 г."

-ул. Фиолетова ,5, ул.Свердлова,6 ;

- "Гостиница " Большая Московская" В.И.Смирнова.1900-1909г." ул. Ульяновых , 6 , ул. Свердлова , 6 ;

п.44. - Снять с государственной охраны "Жилой дом.Сер.XIXв." ул. Чалабяна , 7 , утративший архитектурную ценность в ходе капитального ремонта здания ;

п. 45. - Вместо " Хлебопекарня.Конец XIX в."-ул. Чалабяна,26, считать правильным " Комплекс зданий электро-паровой макаронной фабрики А.М.Федорова. Сер. XIX-нач.XX вв"-ул.Чалабяна,26-28,ул.Ноги-на, 9 , ул. Интернациональная , 21,23,25.

п.46. - Вместо " Клуб Астраханского казачьего войска.П пол. XIX века"-ул. Чалабяна,16,ул.Победы,11,считать правильным"Офицерское собрание Астраханского казачьего войска / Клуб Астраханско-го казачьего войска/. 1906-1907 г.г. -ул. Чалабяна,16,ул.Победы,11;

п.47. - Вместо " Жилой дом.П пол.XIX "- ул. Калинина,34,считать правильным " Дом Серебрякова, I пол. XIX в." - ул. Красная Набережная , 55 , ул.Калинина,32 ;

п.49. - Снять с государственной охраны " Жилой дом . П пол.XIXв." -ул. Н.Кацуевской , 13 , снесенный в результате застройки квартала.

п.70. - Вместо " Церковь Рождества Христова.Середина XIX в." - Привокзальная площадь , 6 ,считать правильным" Церковь во имя Рождества Христова.XVII,1841-1842 г.г." - ул. Калинина,54, пер. Вокзальный, I , пер. I-й Вокзальный ;

п.74. - Вместо"Жилой дом.Конец XIX века."-ул.Желябова,46, считать правильным" Комплекс зданий мельницы Агамова.1905 г." - ул. Желябова , 44,46,ул.Куйбышева,29,31.

9. В приложении к решению облисполкома № 639 от 29.II.90 " Список памятников архитектуры,истории и археологии ":

В разделе " Здания памятники архитектуры"

п.1. - Вместо " Сад общества велосипедистов,"Охотничий домик." Конец XIX в." - ул. Джона Рида, 7,считать на государственной охране два памятника местного /областного/ значения :

123

Захаров И. В.

для работы

от 12.11.97.

12.11.97.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

27.10.97 № 437

г. Астрахань

О перечне памятников истории и культуры, расположенных на территории Астраханской области

В соответствии с Законом Астраханской области "Об охране и использовании памятников истории и культуры" и в целях улучшения государственного управления и контроля за памятниками истории и культуры, расположенными на территории Астраханской области, учитывая предложение Госдирекции охраны историко-культурного наследия области,

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Согласиться с перечнем памятников истории и культуры, расположенных на территории Астраханской области, согласно приложению.

2. Госдирекции охраны историко-культурного наследия области (Кабацюра) продолжить работу по выявлению ценных объектов и уточнению государственного списка памятников истории и культуры.

Глава Администрации области И. П. Гужвин



Приложение

к постановлению Главы
Администрации области

от 27.10.97 № 437

ПЕРЕЧЕНЬ
памятников истории и культуры,
расположенных на территории Астраханской области

Наименование памятника	Пользователь	Местонахождение памятника (адрес)	Документ о принятии на охрану
I. ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ г. Астрахань			
✓ 1. Дом, в котором в 1919г. жил С. М. Киров	Жилой фонд	ул.Бабушкина,62	Решение облисполкома № 204 от 01.04.59 437
2. Варвацьевский канал - место проведения маевки в период революции 1905-1907 гг. (XVIII в.)		Канал им.1-го Мая	Решение облисполкома № 406 от 05.07.80
✓ 3. Дом основателя Астраханской картинной галереи П.М.Догадина, в котором 15 декабря 1918г. открылся Рабочий художественный музей, городская усадьба, сер. XIX в.	Жилой фонд	ул. Красная Набережная,39 ул.Марфинская,1	Решение облисполкома № 639 от 29.11.90 19.11.1999
✓ 4. Дом купца М. П. Догадина, в котором родился и жил основатель Астраханской картинной галереи П. М. Догадин, 2-я пол. XIX в.	Жилой фонд	ул.Трусова,25 ул.Володарского,6	Решение облисполкома № 639 от 29.11.90 437

Наименование памятника	Пользователь	Местонахождение памятника (адрес)	Документ о приеме на охрану
✓ 5. Дом, где в 1919г. работал политотдел XI Армии	Жилой фонд	ул.Трусова,47 ул.Свердлова,56	Решение облисполкома № 204 от 01.04.59 437
✓ 6. Дом, в котором жили Ульяновы, XIX в.	Дом-музей Ульяновых (филиал Астраханского музея-заповедника)	ул.Ульяновых,9 ~ 893 1909,1998	Решение облисполкома № 204 от 01.04.59 Решение облисполкома № 704 от 14.11.67 Постановление СМ РСФСР № 624 от 03.12.74 Указ Президента РФ № 176 от 20.02.95 Указ Президента РФ № 452 от 05.05.97
II. ПАМЯТНИКИ АРХИТЕКТУРЫ г. Астрахань			
✓ 7. Дом причта Церкви во имя апостолов Петра и Павла, 2-я пол. XIX в. 1885	Детский сад № 16 отдела образования Ленинского района	ул.Астрономическая,11 (п. Свободный)	Постановление Главы Администрации области № 230 от 27.12.93, 17 25.01.1999
✓ 8. Дом жилой, 2-я пол XIX в.	Жилой фонд	ул. Анатолия Сергеева,9 ул.Дантона,1	Постановление Главы Администрации области № 230 от 27.12.93 17 25.01.1999
✓ 9. Дом Кононова, 1881г.	Жилой фонд	ул. Анатолия Сергеева,16 ул.Кремлевская,15 ул. Лейтенанта Шмидта,4	Постановление Главы Администрации области № 230 от 27.12.93 17 25.01.1999
✓ 10. Городская усадьба Сторожева В.С., 1909г	Жилой фонд	ул. Анатолия Сергеева,17 ул.Энгельнская,1	Постановление Главы Администрации области № 230 от 27.12.93 17 25.01.1999
✓ 11. Дом Губина, нач. XX в.	Советское отделение ВКА банка Аптека № 9 ГПП «Фармация» Жилой фонд	ул. Аири Барбюса,11 ул.Московская,54 ул.Максаковой,29	Постановление Главы Администрации области № 230 от 27.12.93 Постановление Главы Администрации области № 113 от 11.04.94 17 25.01.1999

Наименование памятника	Пользователь	Местонахождение памятника (адрес)	Документ о принятии на охрану
✓ 54. Комплекс зданий мельницы Агамова, 1905г.	АООТ «Астраханхлебопродукты» ООО фирма «ХАРМ» Управление Государственной хлебной инспекции по Астраханской области	ул.Желябова, 44, 46 ул.Куйбышева, 29, 31 и 48/1 28.08.2005	Решение облисполкома № 484 от 22.08.90 Постановление Главы Администрации области № 230 от 27.12.93
✓ 58. Дом жилой, 1880-е гг.	Жилой фонд	ул.Желябова, 47	Постановление Главы Администрации области № 230 от 27.12.93 и 17.01.1993
56. Дом Воробьева, кон. XIX в.	Центральная бассейновая поликлиника	ул.Желябова, 48	Решение облисполкома № 484 от 22.08.90 Указ Президента РФ № 176 от 20.02.95
✓ 57. Контора общества водопроводов и жилой дом, 1880-е гг.	Торгово-промышленная палата Жилой фонд	ул. Желябова, 50	Постановление Главы Администрации области № 230 от 27.12.93 ✓
✓ 58. Дом жилой, 2-я пол. XIX в.	Магазин ТОО «Россия» Жилой фонд	ул.Желябова, 52 ул.Кожанова, 2	Постановление Главы Администрации области № 230 от 27.12.93 и 17.01.1993
✓ 59. Дома жилые (два дома) со складом, 1880-е гг.	Астраханский производственный участок техдиагностики и технадзора, Магазин «Строитель» Жилой фонд	ул.Желябова, 54 ул.Кожанова, 1	Постановление Главы Администрации области № 230 от 27.12.93 ✓
✓ 60. Дом жилой, кон. XIX в.	Жилой фонд	ул.Желябова, 58	Постановление Главы Администрации области № 230 от 27.12.93 ✓
61. Мечеть Белая, сер. XIX в.	Муфтият Астраханской области Мечеть № 5, Жилой фонд	ул.Зои Космодемьянской, 41 ул.Бэра, 15 ул.Спартакoвская, 34	Решение облисполкома № 484 от 22.08.90 и 20.01.1993.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

27.07.2005

№ 481

О внесении изменений в решение исполкома Астраханского областного Совета народных депутатов от 28.08.90 № 484 и о признании утратившими силу постановлений Главы Администрации и Губернатора Астраханской области

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.03.99 № 344 «Об исключении некоторых объектов из числа памятников истории и культуры местного значения» и по согласованию с Федеральным агентством по культуре и кинематографии, учитывая утрату отдельными зданиями художественных достоинств и историко-культурного значения,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение к решению исполкома Астраханского областного Совета народных депутатов от 28.08.90 № 484 «О принятии памятников архитектуры под охрану государства»:

1.1. Пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. «Садоводство Нюнина Г.Е.», 1908-1910 гг.,
арх. Миловидов Н.Н.:

ул. Свердлова, 52,
ул. Шелгунова, 6

- магазин цветочный (оранжерея);
- ограда».

1.2. Пункт 74 изложить в следующей редакции:

«74. Фабрика рисоочистительная Агамова З.А.,
1905-1914 гг.:

ул. Желябова, 46

- дом жилой, 1905-1907 гг.;
- флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.;
- здание «для газового двигателя», 1905-1908 гг.;
- дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.;
- мельница паровая рисоочистительная, 1905-1908 гг., 1913-1914 гг.».

920/01-02
01 08 2005

Министерство культуры Астраханской области	
входящий	2281/С1-2(П)
« 28 »	07 . 2005 г.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Абзац 5 пункта 8 приложения 2 «Перечень изменений, вносимых в решения облисполкома об охране памятников истории и культуры» к постановлению Главы Администрации Астраханской области от 27.12.93 № 230 «О принятии на охрану государства объектов, представляющих историческую и культурную ценность».

2.2. Абзац 11 постановления Главы Администрации Астраханской области от 25.01.99 № 20 «О внесении изменений и дополнений в приложение к решению исполкома Астраханского областного Совета народных депутатов от 28.08.90 № 484».

2.3. Постановление Губернатора Астраханской области от 07.02.2003 № 58 «О внесении изменений в решение исполкома Астраханского областного Совета народных депутатов от 28.08.90 № 484».

3. Агентству по печати и информационным коммуникациям Астраханской области (Усманов Р.Х.) опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.Губернатора Астраханской области



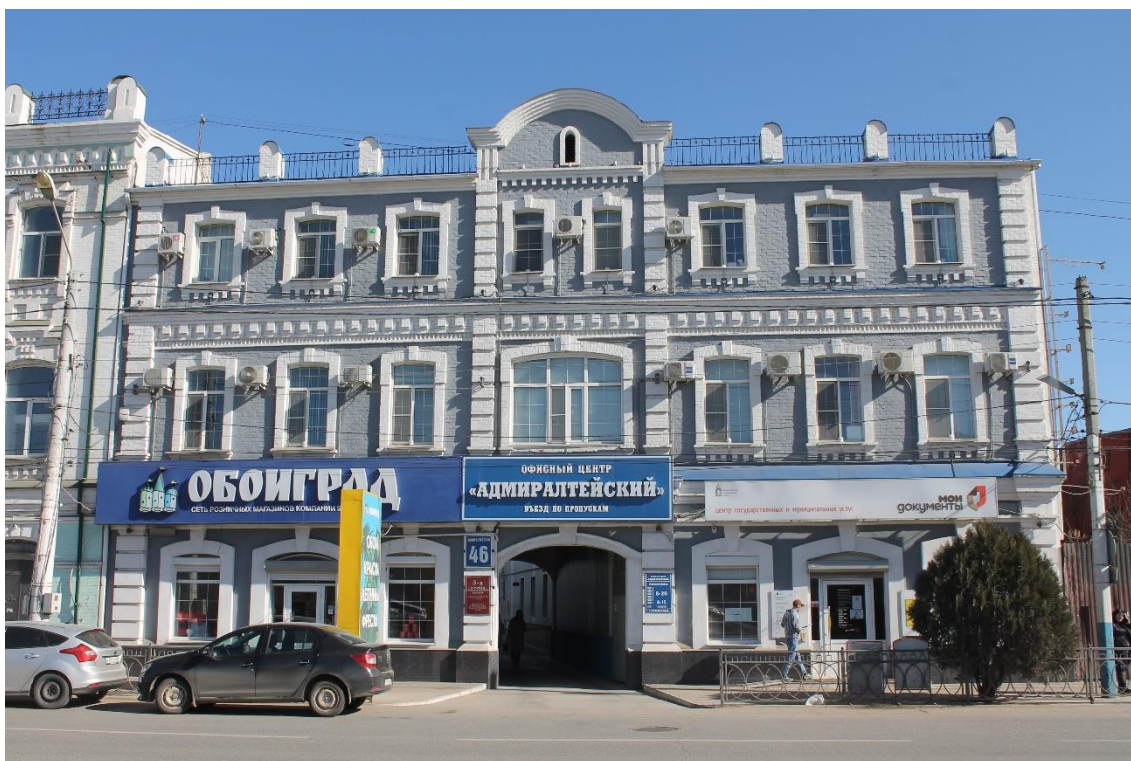
К.А. Маркелов



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905-1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 1. Общий вид на главные фасады здания лит. «А» и лит. «Б» (ул. Адмиралтейская)

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905-1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 2. Главный западный фасад здания лит. «А» (ул. Адмиралтейская).

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905-1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 3. Фрагмент главного западного фасада лит. «А». Проездная арка.

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905--1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 4. Фрагмент главного западного фасада лит. «А». Окна 2-го и 3-го этажей.

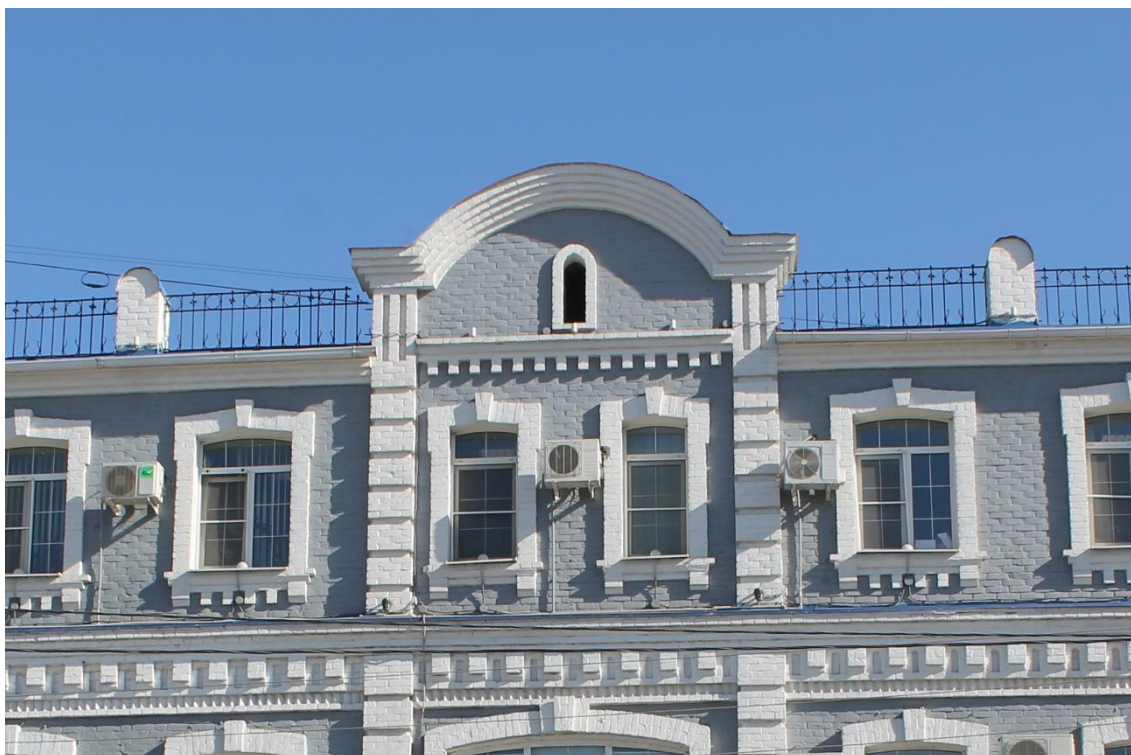
Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905--1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.;
- флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя»,
1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная,
1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 5. Фрагмент главного западного фасада лит. «А». Окна 1-го этажа.

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905--1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.;
- флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя»,
1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная,
1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 6. Фрагмент главного западного фасада лит. «А». Аттик.

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905-1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.;
- флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя»,
1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная,
1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 7. Главный западный фасад здания лит. «Б» (ул. Адмиралтейская).

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905--1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.;
- флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя»,
1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная,
1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 8. Фрагмент главного западного фасада лит. «Б». Аттик и окна 3-го этажа.

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905--1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 9. Фрагмент главного западного фасада лит. «Б». Балконы и окна 2-го этажа.

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905--1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.; - флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя», 1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная, 1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 10. Фрагмент главного западного фасада лит. «Б». Проемы 1-го этажа.

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905--1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.;
- флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя»,
1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная,
1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 11. Дворовый восточный фасад лит. «В».

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905--1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.;
- флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя»,
1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная,
1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 12. Дворовый южный фасад лит. «Г».

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905--1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.;
- флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя»,
1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная,
1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 13. Месторасположения утраченного лит. «Д».

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905--1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.;
- флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя»,
1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная,
1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 14. Строение «1» – гараж на месте утраченного лит. «Д» (у южной границы участка).

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.



«Фабрика рисоочистительная Агамова З. А., 1905--1914 гг.: - дом жилой, 1905-1907 гг.;
- флигель жилой со складочным лабазом, 1913-1914 гг.; - здание «для газового двигателя»,
1905-1908 гг.; - дом жилой с конторой, 1912-1914 гг.; - мельница паровая рисоочистительная,
1905-1908 гг.; 1913-1914 гг.», - г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, 46.

Фото № 15. Строение «2» – гараж на месте утраченного лит. «Д» (у северной границы участка).

Фото Горловой Л. К., январь, 2025 г.

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****ПРИКАЗ***от 21 февраля 2023*

Москва

№ 402**Об аттестации экспертов по проведению государственной
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 30 декабря 2021 г. № 2317), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Министерства культуры Российской Федерации по аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы от 14 февраля 2023 г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Аттестовать экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы согласно приложению к настоящему приказу.

2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (Р.А.Рыбало) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Заместитель Министра



Н.А.Преподобная

Приложение
к приказу Министерства культуры
Российской Федерации
от «21» сентября 2023 г.
№ 402

Аттестованные эксперты по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

№ п/п	Фамилия, имя, отчество соискателя	Решение о присвоении статуса аттестованного эксперта:
1.	Горлова Людмила Константиновна	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр.