



**СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2025

№ 10

Об установлении границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в городе Астрахани

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Астраханской области от 30.12.2005 № 94/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Астраханской области» служба государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 6, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.1. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №1).

1.2. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный со складами, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 7, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.2. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №2).

1.3. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Каменный корпус с лавками Улухановых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 8 (Лит. «А»),

согласно описанию границ, приведенному в п. 2.3. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №3).

1.4. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Емельяновой с лавками, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 11/ ул. Никольская, 8, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.4. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №4).

1.5. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 13, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.5. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №5).

1.6. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 15, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.6. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №6).

1.7. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Кузнечикова М.П., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 16 (Лит. «А», «а», «Б», «б», ворота), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.7. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №7).

1.8. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Лаврешкина Д.Е., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 17/ул. Кибальчича, 1 (Лит. «А», «Д»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.8. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №8).

1.9. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный Иофа М.Я., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 18 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.9. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №9).

1.10. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Жукова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 20 (Лит. «А», «а», ворота и калитка), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.10. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №10).

1.11. Установить границы территории объекта культурного наследия

регионального значения «Усадьба Горюшкиной Т.В. (Помазана М.Г.), до 1884г. – нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 21 (Лит. «А,а,а¹», «Б,б,б¹⁻²»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.11. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №11).

1.12. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 22, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.12. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №12).

1.13. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Калининых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 24 (Лит. «А», «Б», «В»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.13. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №13).

1.14. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Скидальского Х.Ш.Л., нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 46/ул. Урицкого, 51 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.14. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №14).

1.15. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом усадьбы городской, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 1/ул. Московская, 8 (Лит. «А», ворота и калитка), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.15. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №15).

1.16. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тулаевой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 3 (Лит. «А», «А¹», «А²», «а»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.16. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №16).

1.17. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Константиновых, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 5/ул. Коммунистическая, 33 (Лит. «А», «Б», «Г», ворота), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.17. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №17).

1.18. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Сидорова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 6/ул. Коммунистическая, 31

(Лит. «А», «Б»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.18. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №18).

1.19. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом с лавками и банями Ясырина, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 7/ул. Коммунистическая, 32 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «Б¹», ворота и калитка), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.19. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №19).

1.20. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 11, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.20. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №20).

1.21. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Бирижанова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 12/ул. Саратовская, 4 (Лит. «А», «А¹», «Б»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.21. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №21).

1.22. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Офицерское собрание Астраханского казачьего войска (Клуб Астраханского казачьего войска), 1906 – 1907 гг.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 16/ул. Победы, 11, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.22. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №22).

1.23. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Хачикова, 1778 г. (Дом, в котором жил, отбывая в 1883 – 1889 гг. ссылку Чернышевский Н.Г.)», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 4/ул. Красного Знамени, 3, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.23. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №23).

1.24. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание приказа общественного призрения, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 12/ул. Красного Знамени, 11, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.24. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №24).

1.25. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Агамжанова К.Г. (Управление рыбными и тюленьими промыслами), кон. XIX – нач. XX вв.», расположенного в городе

Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 14/ул. Красного Знамени, 13/ул. Володарского, 20 (Лит. «А, Б, В, в», ограда), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.25. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №25).

1.26. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Лбова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 3 (Лит. «А», ограда), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.26. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №26).

1.27. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Моисеева, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 5 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.27. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №27).

1.28. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой со складом, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 6, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.28. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №28).

1.29. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Коржинского П.И., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 7 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.29. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №29).

1.30. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дома жилые (два) усадьбы Красулина, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 9 (Лит. «А», «В», ворота и калитка), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.30. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №30).

1.31. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской иконы, 1902 – 1907 гг., арх. Коржинский П.И., Карягин С.И., худож. Зейц, Серов, подрядчик Храмов», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 10 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.31. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №31).

1.32. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 11 (Лит. «А», ограда, ворота и калитка), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.32. настоящего постановления,

и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №32).

1.33. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 12, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.33. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №33).

1.34. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Мизинова, кон. XIX-нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Кирова, 5/ул. Свердлова, 23, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.34. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №34).

1.35. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX – нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 14, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.35. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №35).

1.36. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Склянина, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 16 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.36. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №36).

1.37. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Афанасьева М.Н., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 18 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.37. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №37).

1.38. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская Семенова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 20/ул. Академика Королева, 14 (Лит. «А», «Б», ворота), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.38. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №38).

1.39. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Котелевых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 25 (Лит. «А», «а»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.39. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №39).

1.40. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Барашковой, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 29 (Лит. «А», «В», ворота с

калиткой и ограда), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.40. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №40).

1.41. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 31 (Лит. «А», «а», ворота), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.41. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №41).

1.42. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская Гаврилова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 34 (Лит. «А», «В», ворота), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.42. настоящего постановления, и плану земельного участка (приложение №42).

1.43. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 35, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.43. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №43).

1.44. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 38 /ул. Кожанова, 10, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.44. настоящего постановления, и плану земельного участка (приложение №44).

1.45. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 43, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.45. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №45).

1.46. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Валовой М.А., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 44 (Лит. «А», ворота и ограда), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.46. настоящего постановления, и плану земельного участка (приложение №46).

1.47. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 52, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.47. настоящего постановления, и плану земельного участка (приложение №47).

1.48. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Коноплевой Н.П., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 54 (Лит. «А», «А¹»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.48. настоящего постановления, и плану земельного участка (приложение №48).

1.49. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Яшина с лавками и складами, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 58 (Лит. «А», «А¹», «Б», «В», «В¹», ворота), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.49. настоящего постановления, и плану земельного участка (приложение №49).

1.50. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Рябицева (Скорякова), 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 63 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.50. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №50).

1.51. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Мочалова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 76/ул. Полякова, 6 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.51. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №51).

2. Описание границ территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории города Астрахани:

2.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 6, устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, ул. Свердлова, в границах земельного участка №30:12:010126:8.

2.2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный со складами, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 7, устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах домовладения.

2.3. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Каменный корпус с лавками Улухановых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 8 (Лит. «А»), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, ул. Свердлова, в границах земельного участка №30:12:010126:6.

2.4. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Емельяновой с лавками, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 11/ ул. Никольская, 8, устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, ул. Никольская, в границах земельного участка №30:12:010577:6.

2.5. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 13, устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010577:5.

2.6. Границы территории объекта культурного наследия регионального

значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 15, устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010577:4.

2.7. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Кузнечикова М.П., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 16 (Лит. «А», «а», «Б», «б», ворота), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010130:14.

2.8. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Лаврешкина Д.Е., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 17/ул. Кибальчича, 1 (Лит. «А», «Д»), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, ул. Кибальчича, в границах земельного участка №30:12:010577:3.

2.9. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный Иофа М.Я., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 18 (Лит. «А»), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010130:21.

2.10. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Жукова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 20 (Лит. «А», «а», ворота и калитка), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010130:10.

2.11. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Горюшкиной Т.В. (Помазана М.Г.), до 1884г. – нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 21 (Лит. «А,а,а¹», «Б,б,б¹⁻²»), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010132:60.

2.12. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 22, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010130:9.

2.13. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Калининых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 24 (Лит. «А», «Б», «В»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010130:8.

2.14. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Скидальского Х.Ш.Л., нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 46/ул. Урицкого, 51 (Лит. «А»), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Урицкого, ул. Фиолетова, в границах участка домовладения.

2.15. Границы территории объекта культурного наследия региональ-

ного значения «Главный дом усадьбы городской, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 1/ул. Московская, 8 (Лит. «А», ворота и калитка), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Хлебникова, ул. Московская, в границах земельного участка №30:12:010028:1.

2.16. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тулаевой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 3 (Лит. «А», «А¹», «А²», «а»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Хлебникова, в границах земельного участка №30:12:010028:7.

2.17. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Константиновых, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 5/ул. Коммунистическая, 33 (Лит. «А», «Б», «Г», ворота), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Хлебникова, ул. Коммунистическая, в границах земельного участка №30:12:010028:5.

2.18. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Сидорова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 6/ул. Коммунистическая, 31 (Лит. «А», «Б»), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Хлебникова, ул. Коммунистическая, в границах земельного участка №30:12:010598:6.

2.19. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом с лавками и банями Ясырина, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 7/ул. Коммунистическая, 32 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «Б¹», ворота и калитка), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Хлебникова, ул. Коммунистическая, в границах земельного участка №30:12:010031:29.

2.20. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 11, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чалабяна, в границах земельного участка №30:12:010153:26.

2.21. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Бирижанова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 12/ул. Саратовская, 4 (Лит. «А», «А¹», «Б»), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Чалабяна, ул. Саратовская, в границах земельного участка №30:12:010155:2.

2.22. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Офицерское собрание Астраханского казачьего войска (Клуб Астраханского казачьего войска), 1906 – 1907 гг.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 16/ул. Победы, 11, устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Чалабяна, ул. Победы, в границах земельного участка №30:12:010155:3.

2.23. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Хачикова, 1778 г. (Дом, в котором жил, отбывая в 1883 – 1889 гг. ссылку Чернышевский Н.Г.)», расположенного в городе Астрахани по

адресу: ул. Чернышевского, 4/ул. Красного Знамени, 3, устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Чалабяна, ул. Победы, в границах земельного участка №30:12:010323:8.

2.24. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание приказа общественного призрения, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 12/ул. Красного Знамени, 11, устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Чернышевского, ул. Красного Знамени, в границах земельного участка №30:12:010322:8.

2.25. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Агамжанова К.Г. (Управление рыбными и тюленьими промыслами), кон. XIX – нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 14/ул. Красного Знамени, 13/ул. Володарского, 20 (Лит. «А, Б, В, в», ограда), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Чернышевского, ул. Красного Знамени, ул. Володарского, в границах земельных участков №30:12:010322:2, №30:12:010322:1.

2.26. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Лбова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 3 (Лит. «А», ограда), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010025:7.

2.27. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Моисеева, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 5 (Лит. «А»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010025:9.

2.28. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой со складом, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 6, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010026:4.

2.29. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Коржинского П.И., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 7 (Лит. «А»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010025:11.

2.30. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дома жилые (два) усадьбы Красулина, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 9 (Лит. «А», «В», ворота и калитка), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010025:12.

2.31. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской иконы, 1902 – 1907 гг., арх. Коржинский П.И., Карягин С.И., худож. Зейц, Серов, подрядчик Храмов», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 10 (Лит. «А»), устанавливаются по

красной линии застройки по ул. Чехова, в границах ограды храма, в границах земельного участка №30:12:010026:11.

2.32. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 11 (Лит. «А», ограда, ворота и калитка), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

2.33. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 12, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

2.34. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Мизинова, кон. XIX-нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Кирова, 5/ул. Свердлова, 23, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010025:21.

2.35. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX – нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 14, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

2.36. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Склянина, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 16 (Лит. «А»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010026:18.

2.37. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Афанасьева М.Н., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 18 (Лит. «А»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах участка домовладения.

2.38. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская Семенова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 20/ул. Академика Королева, 14 (Лит. «А», «Б», ворота), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010026:20.

2.39. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Котелевых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 25 (Лит. «А», «а»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:020332:14.

2.40. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Барашковой, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 29 (Лит. «А», «В», ворота с калиткой и ограда), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:020332:12.

2.41. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 31 (Лит. «А», «а», ворота), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:020332:11.

2.42. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская Гаврилова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 34 (Лит. «А», «В», ворота), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова в границах домовладения.

Прохождение границы объекта культурного наследия		Описание прохождения границы объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	1	-

Характерные точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская Гаврилова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 34 (Лит. «А», «В», ворота)

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия
1. Система координат МСК-30

2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	421895.56	2222445.21	Геодезический метод	0.10	-
2	421893.60	2222460.82	Геодезический метод	0.10	-
3	421893.41	2222462.37	Геодезический метод	0.10	-
4	421893.17	2222462.34	Геодезический метод	0.10	-
5	421892.93	2222464.67	Геодезический метод	0.10	-
6	421892.73	2222466.57	Геодезический метод	0.10	-
7	421892.76	2222467.34	Геодезический метод	0.10	-
8	421892.85	2222469.68	Геодезический метод	0.10	-
9	421892.16	2222470.51	Геодезический метод	0.10	-
10	421892.05	2222471.41	Геодезический метод	0.10	-
11	421891.67	2222474.66	Геодезический метод	0.10	-
12	421891.44	2222479.67	Геодезический метод	0.10	-
13	421891.59	2222481.85	Геодезический метод	0.10	-
14	421886.40	2222481.48	Геодезический метод	0.10	-
15	421885.79	2222481.37	Геодезический метод	0.10	-
16	421876.80	2222480.82	Геодезический метод	0.10	-
17	421870.66	2222480.52	Геодезический метод	0.10	-
18	421873.96	2222442.76	Геодезический метод	0.10	-
1	421895.56	2222445.21	Геодезический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта культурного наследия					
-	-	-	-	-	-

2.43. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного в городе

Астрахани по адресу: ул. Чехова, 35, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:020332:9.

2.44. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 38 /ул. Кожанова, 10, устанавливаются по красным линиям линии застройки по ул. Чехова, ул. Кожанова в границах домовладения.

Прохождение границы объекта культурного наследия		Описание прохождения границы объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	1	-

Характерные точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 38 /ул. Кожанова, 10

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат МСК-30					
2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия					
Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	421938.39	2222449.98	Геодезический метод	0.10	-
1	2	3	4	5	6
2	421936.92	2222463.71	Геодезический метод	0.10	-
3	421936.25	2222469.86	Геодезический метод	0.10	-

4	421935.95	2222472.61	Геодезический метод	0.10	-
5	421930.65	2222471.96	Геодезический метод	0.10	-
6	421927.20	2222472.01	Геодезический метод	0.10	-
7	421926.79	2222475.82	Геодезический метод	0.10	-
8	421921.17	2222474.89	Геодезический метод	0.10	-
9	421921.11	2222475.24	Геодезический метод	0.10	-
10	421913.98	2222474.03	Геодезический метод	0.10	-
11	421914.37	2222469.74	Геодезический метод	0.10	-
12	421914.25	2222469.73	Геодезический метод	0.10	-
13	421915.45	2222458.37	Геодезический метод	0.10	-
14	421915.98	2222458.42	Геодезический метод	0.10	-
15	421916.29	2222454.85	Геодезический метод	0.10	-
16	421916.34	2222454.29	Геодезический метод	0.10	-
17	421915.81	2222454.24	Геодезический метод	0.10	-
18	421916.06	2222451.82	Геодезический метод	0.10	-
19	421916.50	2222447.33	Геодезический метод	0.10	-
1	421938.39	2222449.98	Геодезический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта культурного наследия					
-	-	-	-	-	-

2.45. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 43, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:020339:18.

2.46. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Валовой М.А., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 44 (Лит. «А», ворота и ограда), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

Прохождение границы объекта культурного наследия		Описание прохождения границы объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	1	-

Характерные точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Валовой М.А., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 44 (Лит. «А», ворота и ограда)

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат МСК-30					
2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	422025.61	2222462.80	Геодезический метод	0.10	-
2	422024.55	2222472.67	Геодезический метод	0.10	-
3	422022.82	2222491.03	Геодезический метод	0.10	-
4	422002.85	2222489.38	Геодезический метод	0.10	-
5	422006.16	2222458.97	Геодезический метод	0.10	-
6	422025.41	2222461.38	Геодезический метод	0.10	-
1	422025.61	2222462.80	Геодезический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта культурного наследия					
-	-	-	-	-	-

2.47. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 52, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

Прохождение границы культурного наследия		Описание прохождения границы объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	1	-

Характерные точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 52

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат МСК-30					
2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	422106.14	2222470.53	Геодезический метод	0.10	-
2	422102.56	2222499.52	Геодезический метод	0.10	-
3	422102.40	2222500.71	Геодезический метод	0.10	-
4	422084.95	2222498.41	Геодезический метод	0.10	-
5	422080.71	2222497.84	Геодезический метод	0.10	-
6	422081.91	2222487.37	Геодезический метод	0.10	-
7	422083.93	2222467.53	Геодезический метод	0.10	-
8	422083.95	2222467.31	Геодезический метод	0.10	-
1	422106.14	2222470.53	Геодезический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта культурного наследия					
-	-	-	-	-	-

2.48. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Коноплевой Н.П., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 54 (Лит. «А», «А¹»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

Прохождение границы культурного наследия		Описание прохождения границы объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
1	2	3
3	4	-
4	5	-
5	6	-

6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	1	-

Характерные точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Коноплевой Н.П., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 54 (Лит. «А», «А¹»)

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат МСК-30					
2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	422127.22	2222472.75	Аналитический метод	0.10	-
2	422125.96	2222484.62	Аналитический метод	0.10	-
3	422124.83	2222493.68	Аналитический метод	0.10	-
4	422123.80	2222493.59	Аналитический метод	0.10	-
5	422123.21	2222497.60	Аналитический метод	0.10	-
6	422124.27	2222497.76	Аналитический метод	0.10	-
7	422123.50	2222503.13	Аналитический метод	0.10	-
8	422121.34	2222502.75	Аналитический метод	0.10	-
1	2	3	4	5	6
9	422116.86	2222501.81	Аналитический метод	0.10	-
10	422111.62	2222500.71	Аналитический метод	0.10	-
11	422106.66	2222500.20	Аналитический метод	0.10	-
12	422102.56	2222499.52	Аналитический метод	0.10	-

13	422106.14	2222470.53	Аналитический метод	0.10	-
14	422115.73	2222471.40	Аналитический метод	0.10	-
1	422127.22	2222472.75	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта культурного наследия					
-	-	-	-	-	-

2.49. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Яшина с лавками и складами, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 58 (Лит. «А», «А¹», «Б», «В», «В¹», ворота), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

Прохождение границы объекта культурного наследия		Описание прохождения границы объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	1	-

Характерные точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Яшина с лавками и складами, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 58 (Лит. «А», «А¹», «Б», «В», «В¹», ворота)

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия				
1. Система координат МСК-30				
2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия				
Обо	Координаты, м	Метод определения	Средняя	

зна- че- ние ха- рак- тер- ных то- чек гра- ниц ы	Х	У	координат характер- ной точки	квадрати- ческая погреш- ность по- ложения характер- ной точки (Mt), м	Описа- ние обозна- чения точки на мест- ности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	422173.95	2222478.53	Аналитический метод	0.10	-
2	422169.77	2222509.41	Аналитический метод	0.10	-
3	422151.98	2222506.77	Аналитический метод	0.10	-
4	422148.51	2222506.25	Аналитический метод	0.10	-
5	422144.28	2222505.70	Аналитический метод	0.10	-
6	422148.30	2222475.41	Аналитический метод	0.10	-
7	422162.69	2222477.16	Аналитический метод	0.10	-
1	422173.95	2222478.53	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта куль- турного наследия					
-	-	-	-	-	-

2.50. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Рябицева (Скорякова), 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 63 (Лит. «А»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:020347:18.

2.51. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Мочалова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 76/ул. Полякова, 6 (Лит. «А»), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Чехова, ул. Полякова, в границах земельного участка №30:12:020346:9.

3. Установить режим использования территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории Астраханской области, в границах, определенных для каждого объекта культурного наследия (п. 1.1. – 1.51. настоящего постановления) (приложение №52).

4. Отделу учета, контроля и надзора за сохранением объектов культурного наследия службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области (Зяблов О.Л.):

- в срок не позднее трех рабочих дней со дня подписания настоящего

постановления направить его копию в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования;

- в семидневный срок после дня первого официального опубликования направить копию настоящего постановления, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

- в семидневный срок со дня подписания настоящего постановления направить его копию поставщикам справочно-правовых систем ООО «АИЦ «Консультант Сервис», ООО «ЦПП «Гарант» для включения в электронные базы данных;

- обеспечить публикацию настоящего постановления на официальном сайте службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.okn.astrobl.ru>.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

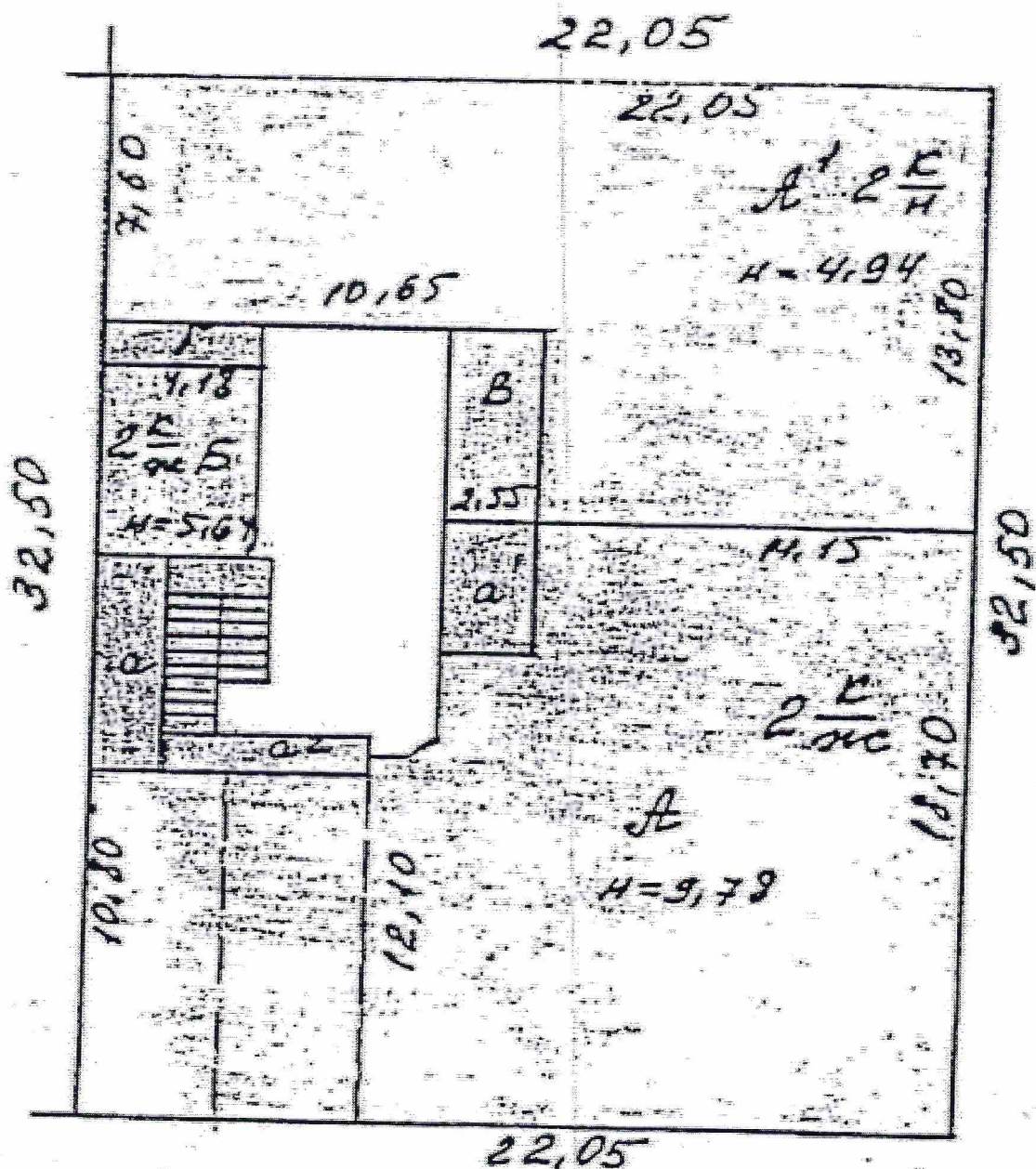
Руководитель службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Астраханской области



И.М. Кузнецов

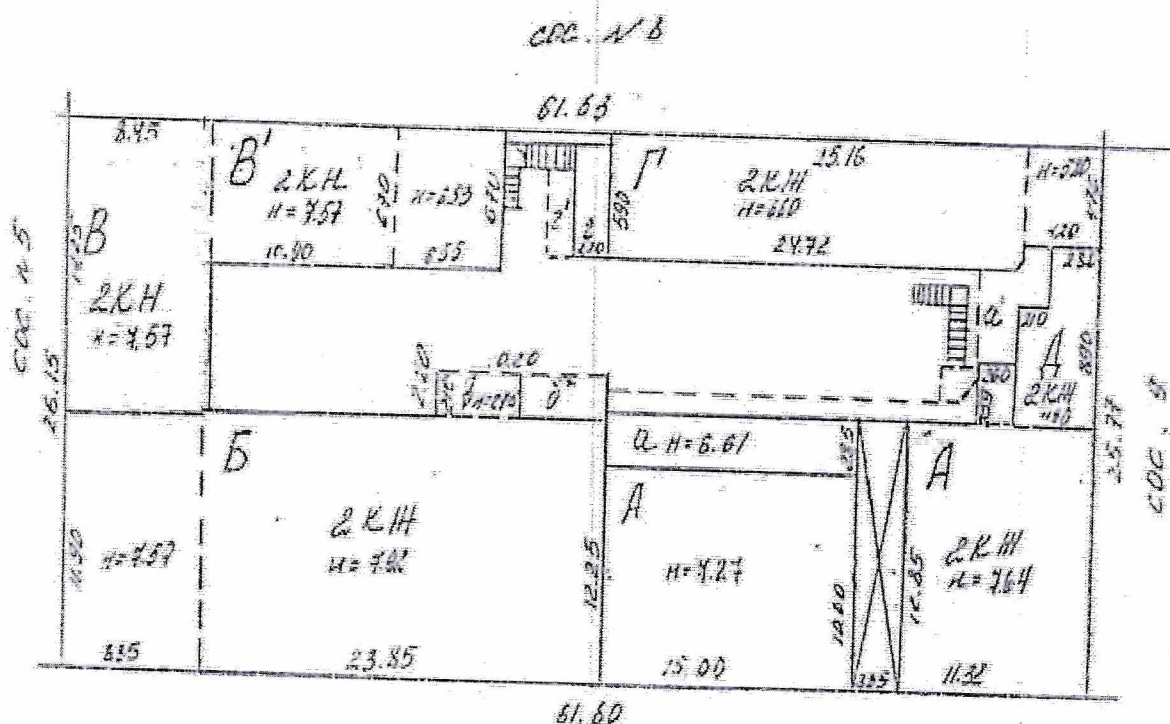
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

адресу: ул. Фиолетова, 6



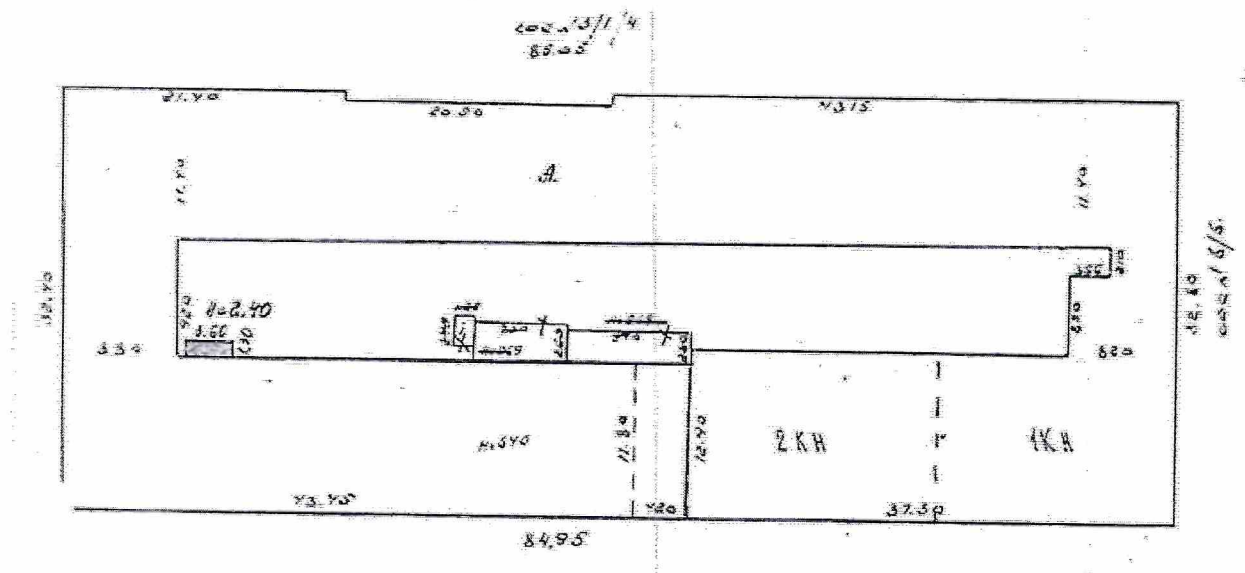
от «31» 03 2025 № 10

Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 7



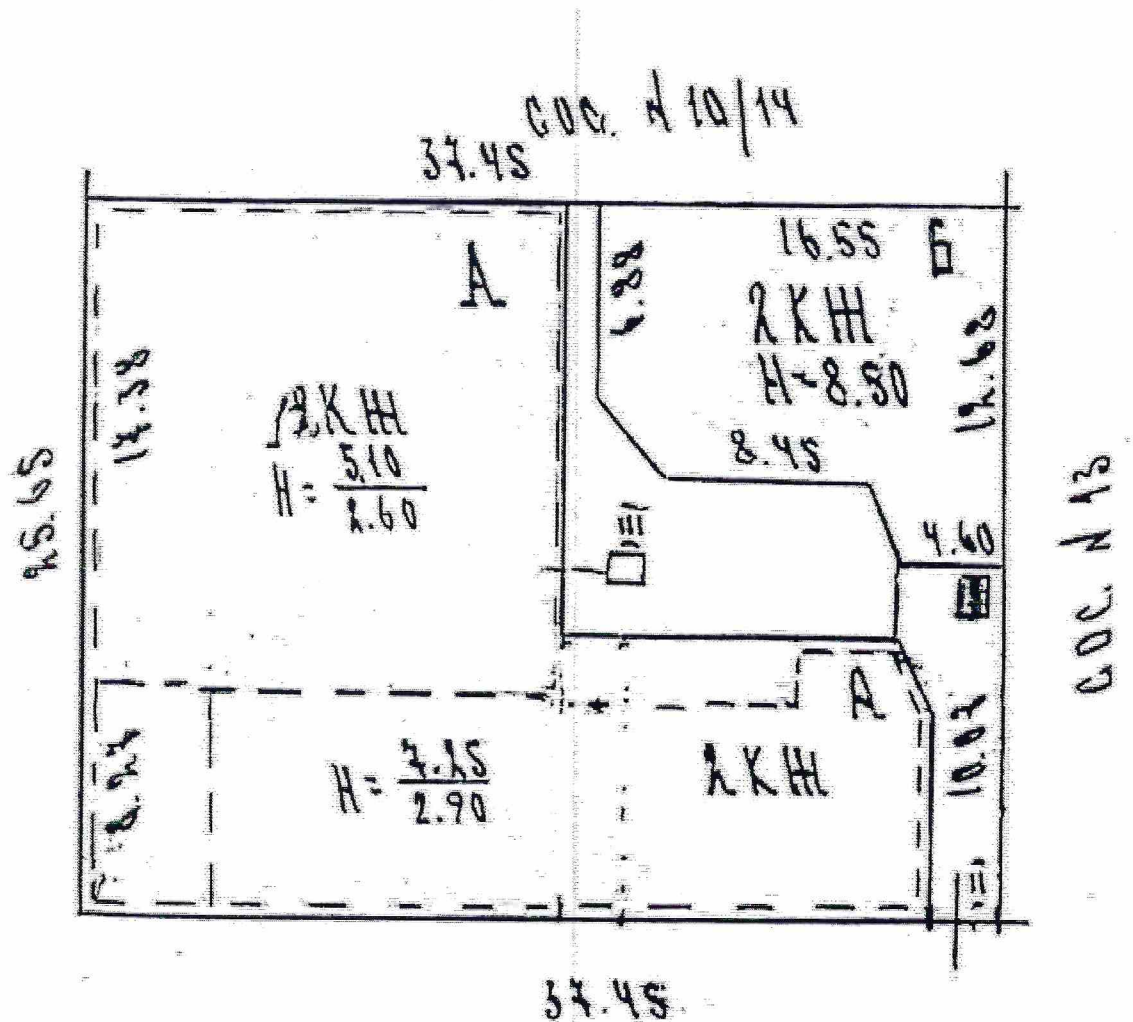
Приложение №3
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Каменный корпус с лавками Улухановых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 8 (Лит. «А»)



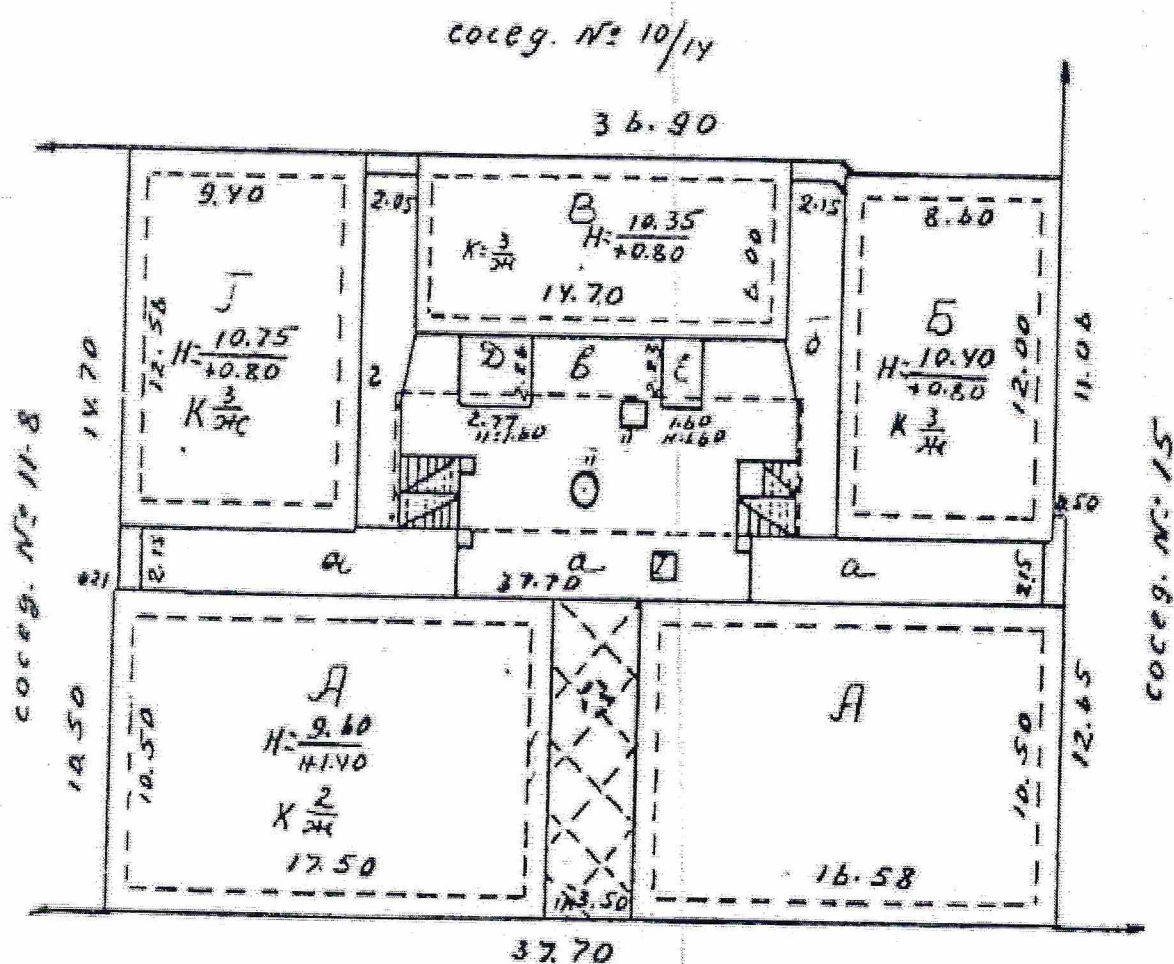
Приложение №4
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Емельяновой с лавками, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 11/ ул. Никольская, 8



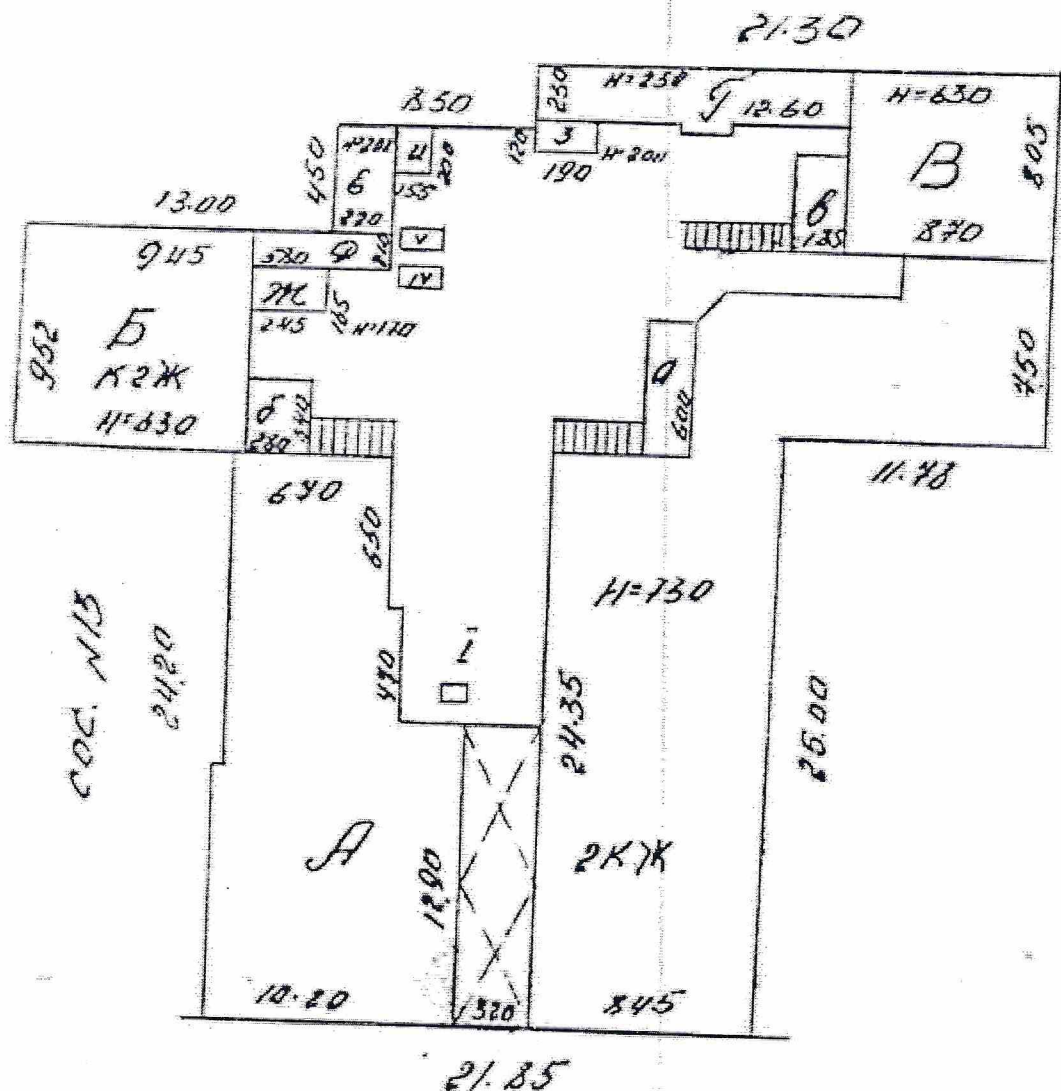
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

ресу: ул. Фиолетова, 13



Приложение №6
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

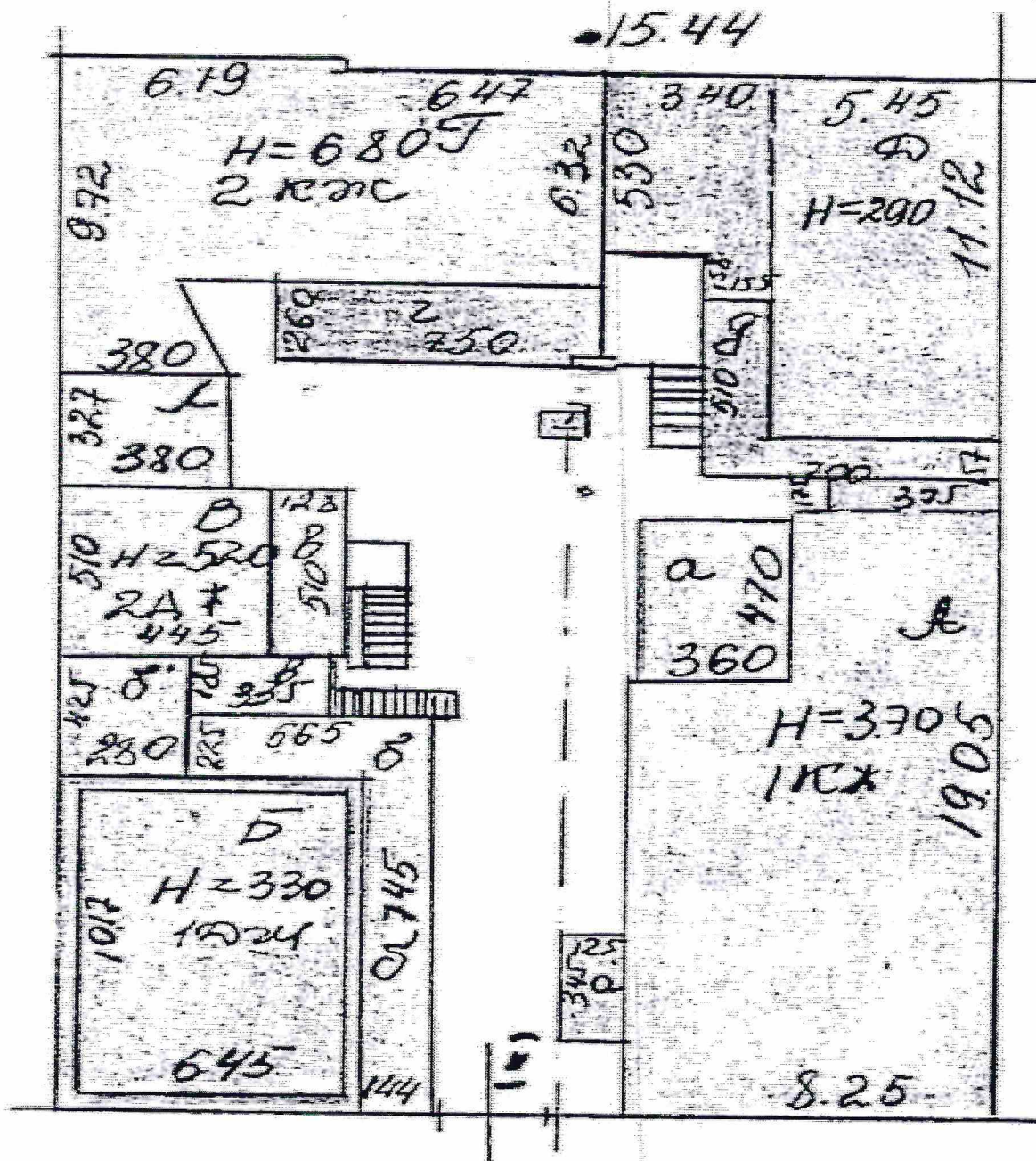
Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 15



с.с.с. № 3/20

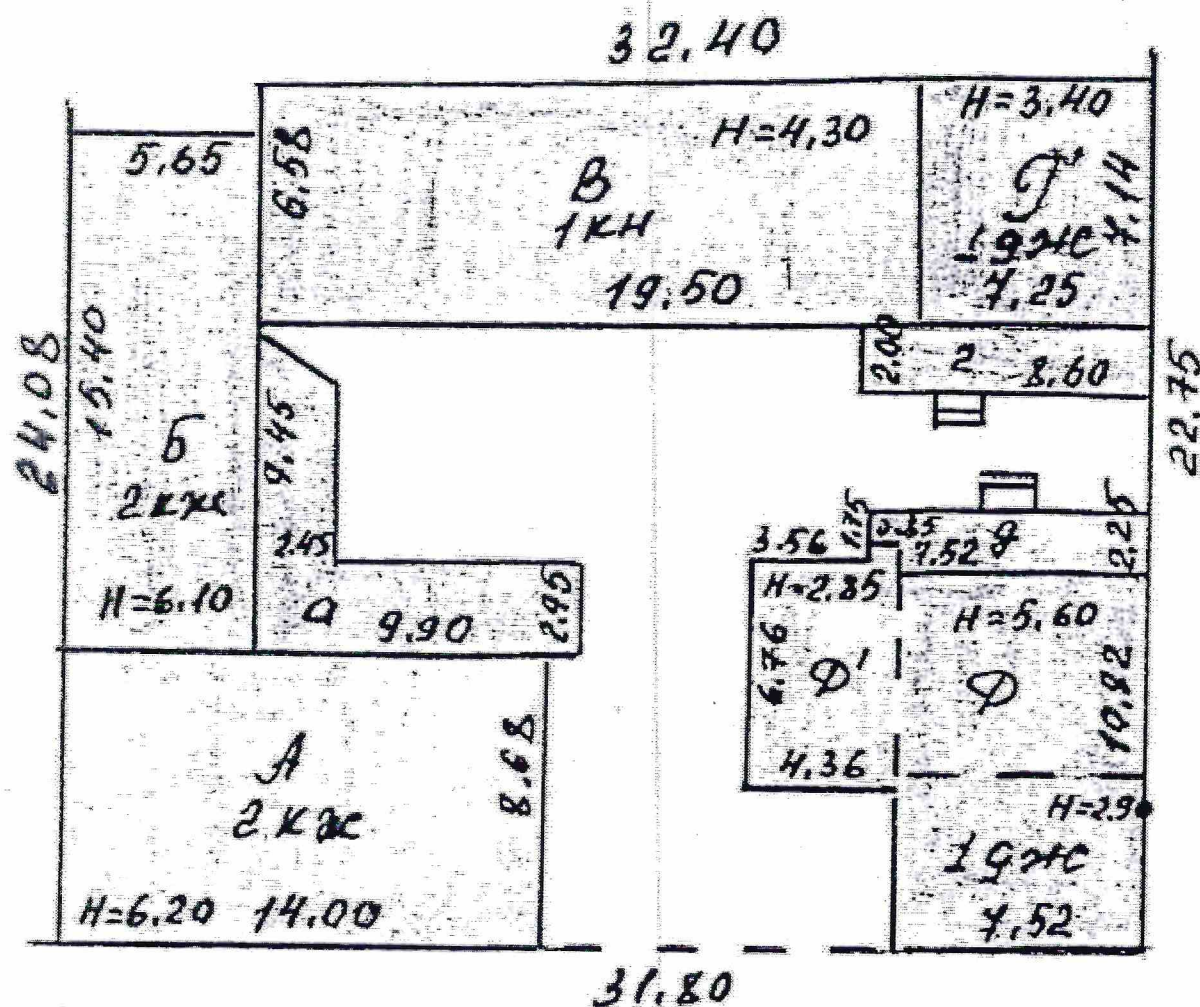
Приложение №7
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Кузнечикова М.П., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 16 (Лит. «А», «а», «Б», «б», ворота)



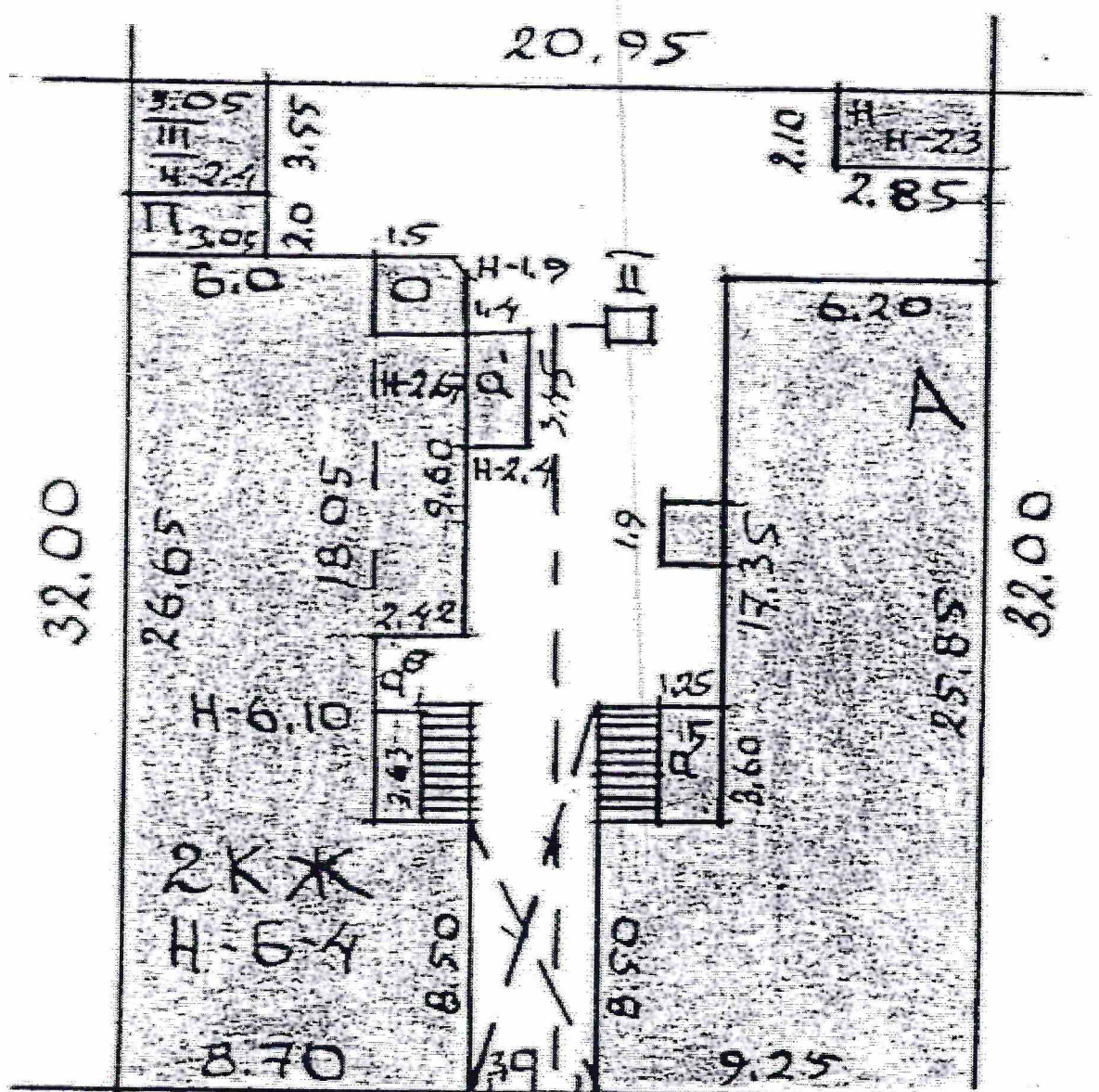
Приложение №8
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Лаврешкина Д.Е., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 17/ул. Кибальчича, 1 (Лит. «А», «Д»)



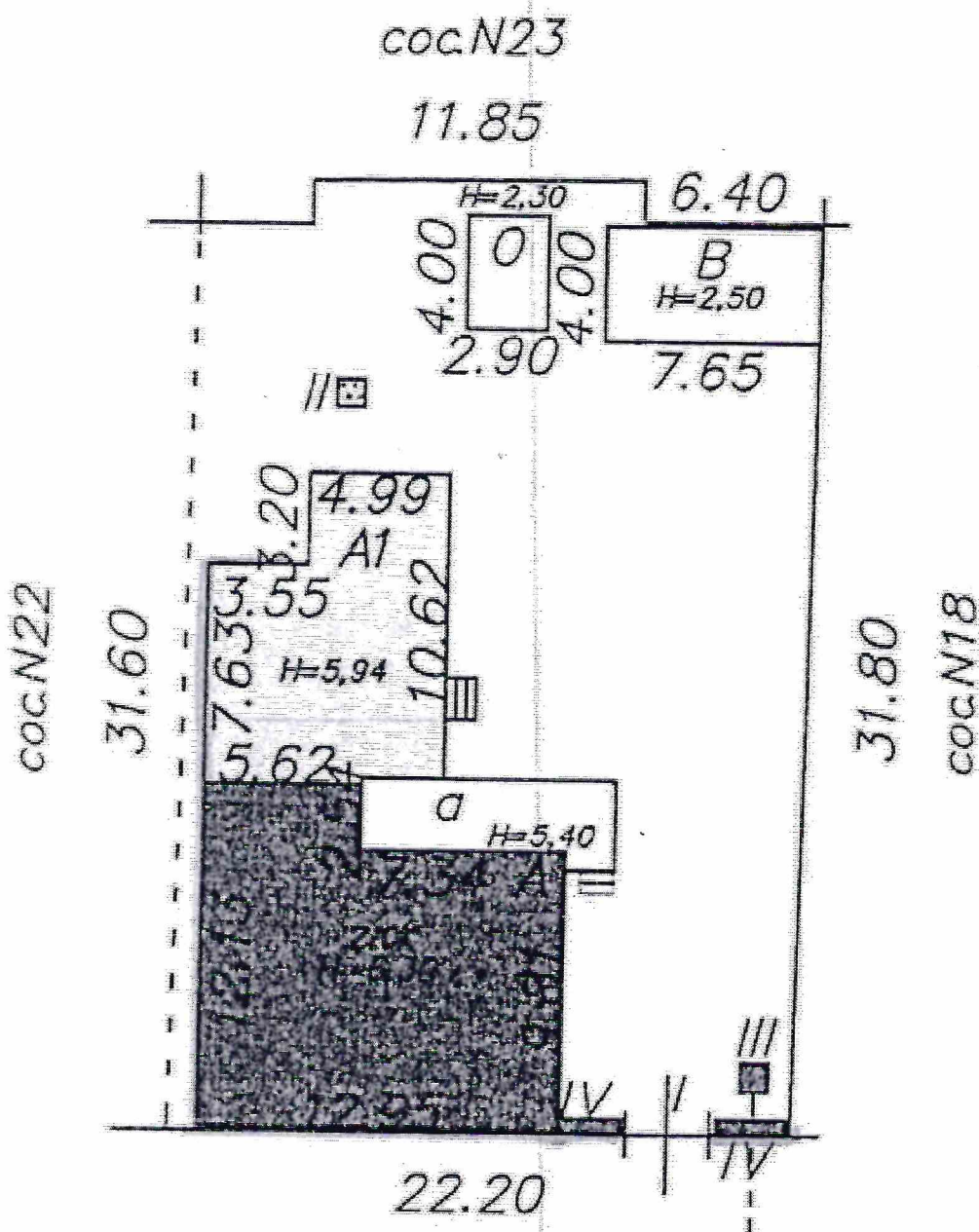
ОТ «31» 03 2025 № 10

Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 18 (Лит. «А»)

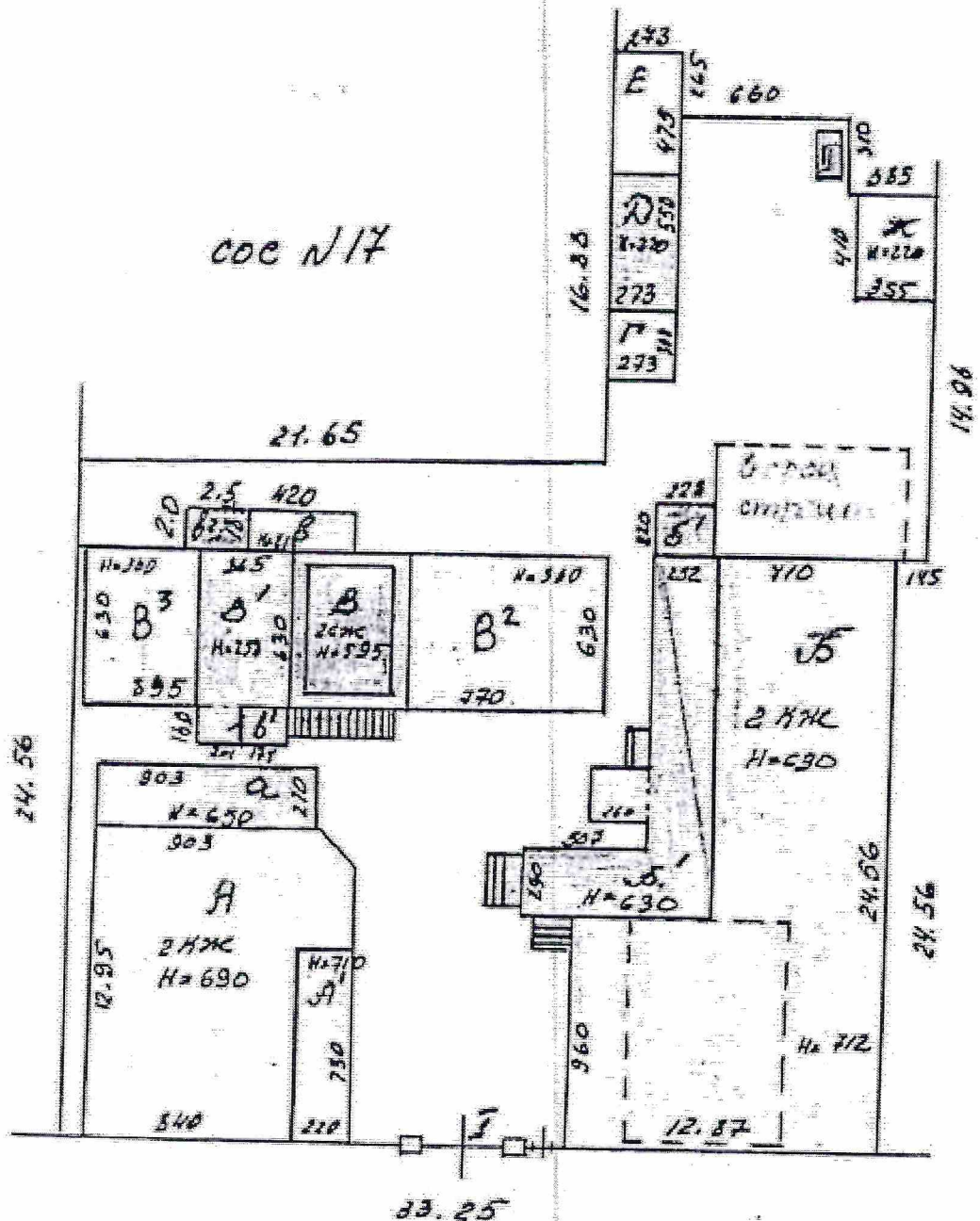


Приложение №10
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Жукова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 20 (Лит. «А», «а», ворота и калитка)

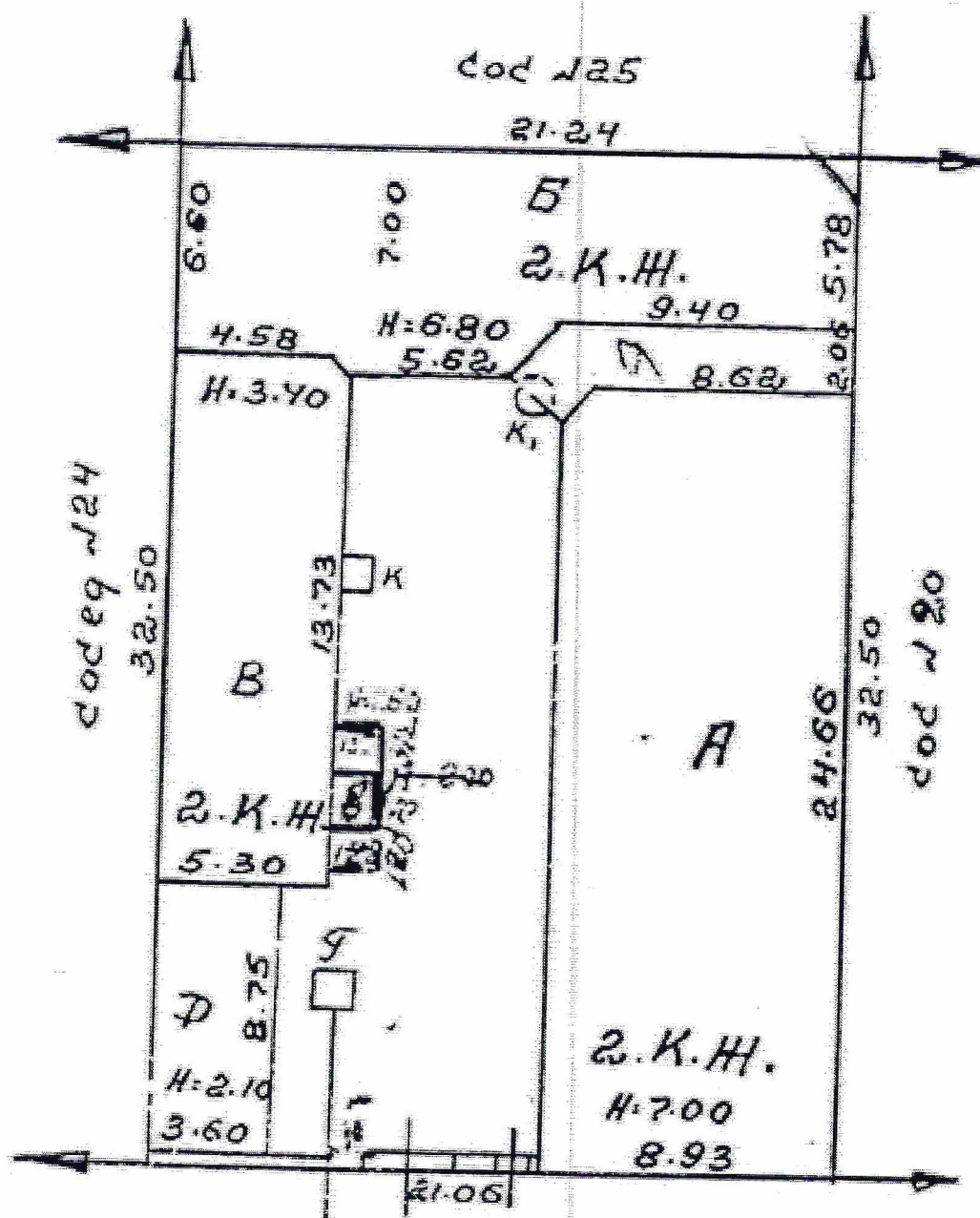


Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

$$\langle\langle A, a, a^1 \rangle\rangle, \langle\langle B, b, b^{1-2} \rangle\rangle)$$


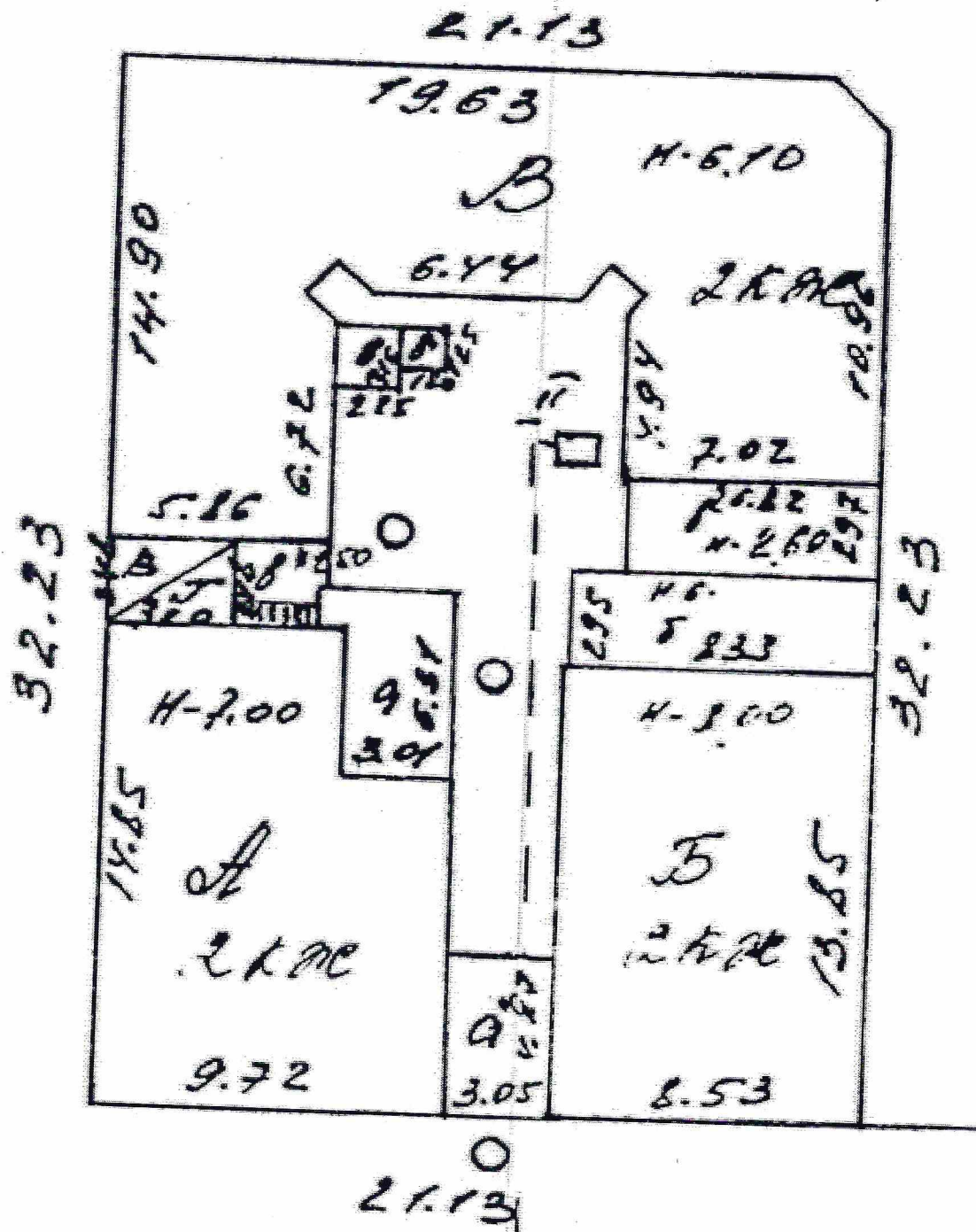
Приложение №12
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от 31 » 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 22



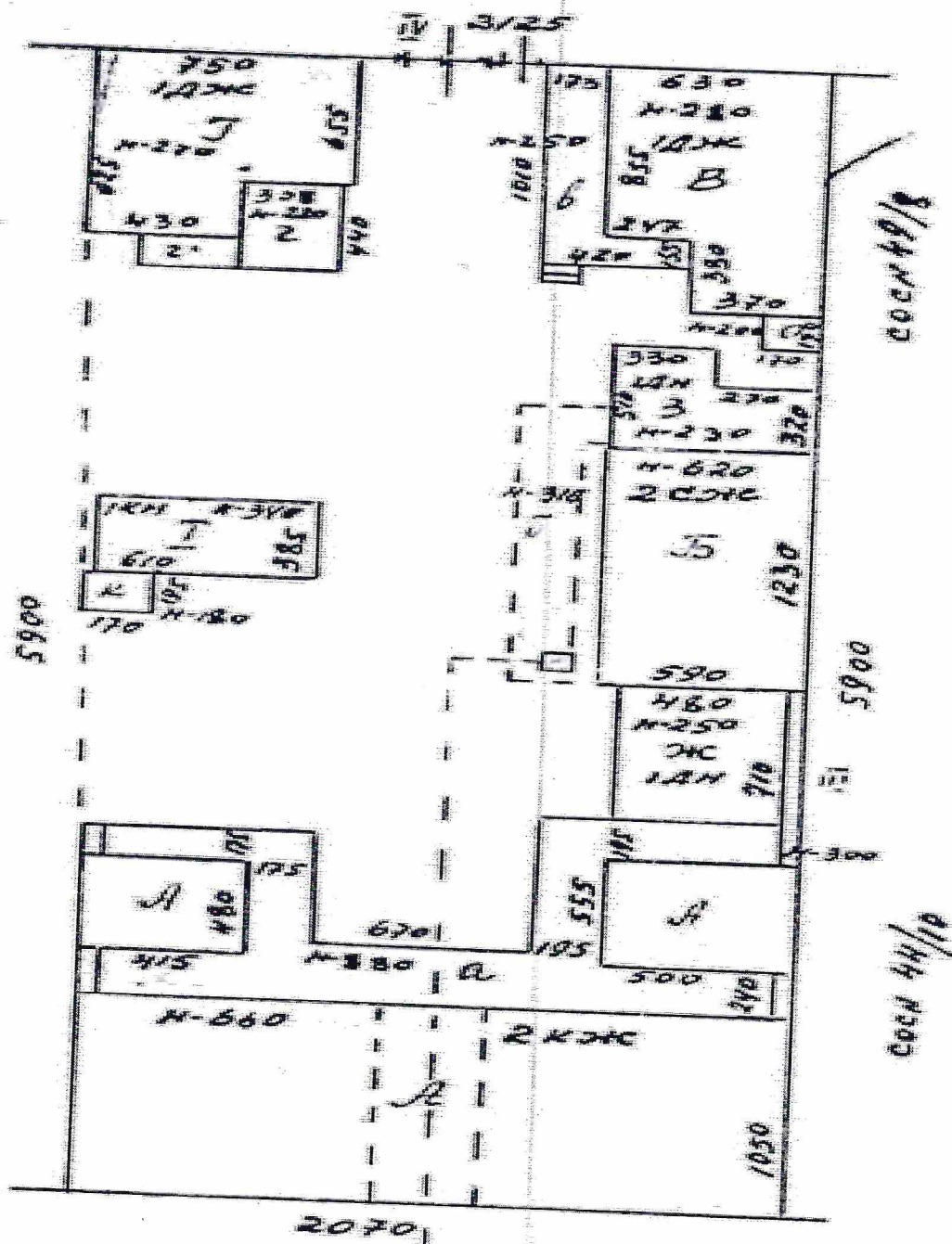
Приложение №13
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Калининых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 24 (Лит. «А», «Б», «В»)



Приложение №14
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Скидальского Х.Ш.Л., нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 46/ул. Урицкого, 51 (Лит. «А»)



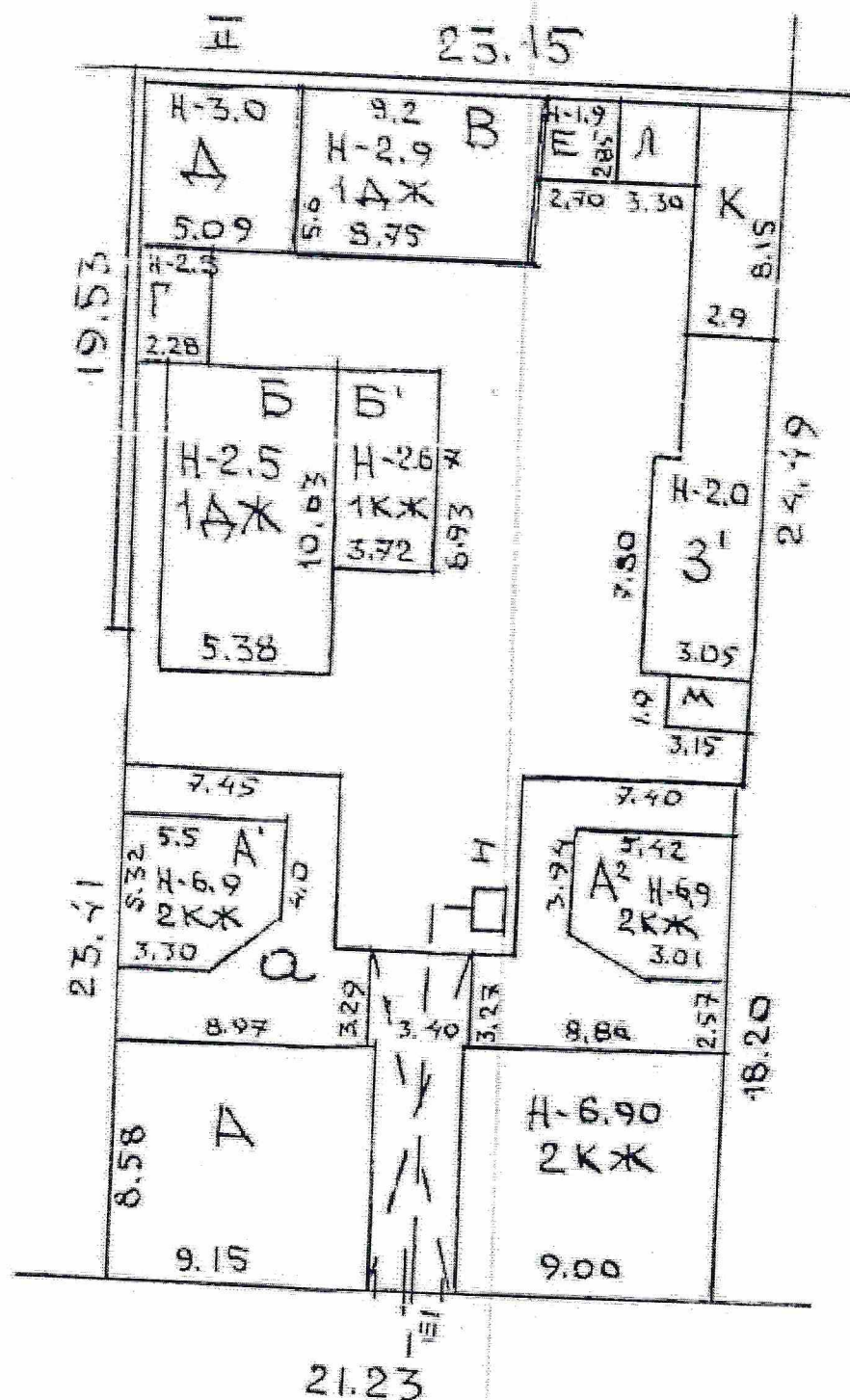
от «31» 03 2025 № 10

ворота и калитка)



Приложение №16
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тулаевой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 3 (Лит. «А», «А¹», «А²», «а»)

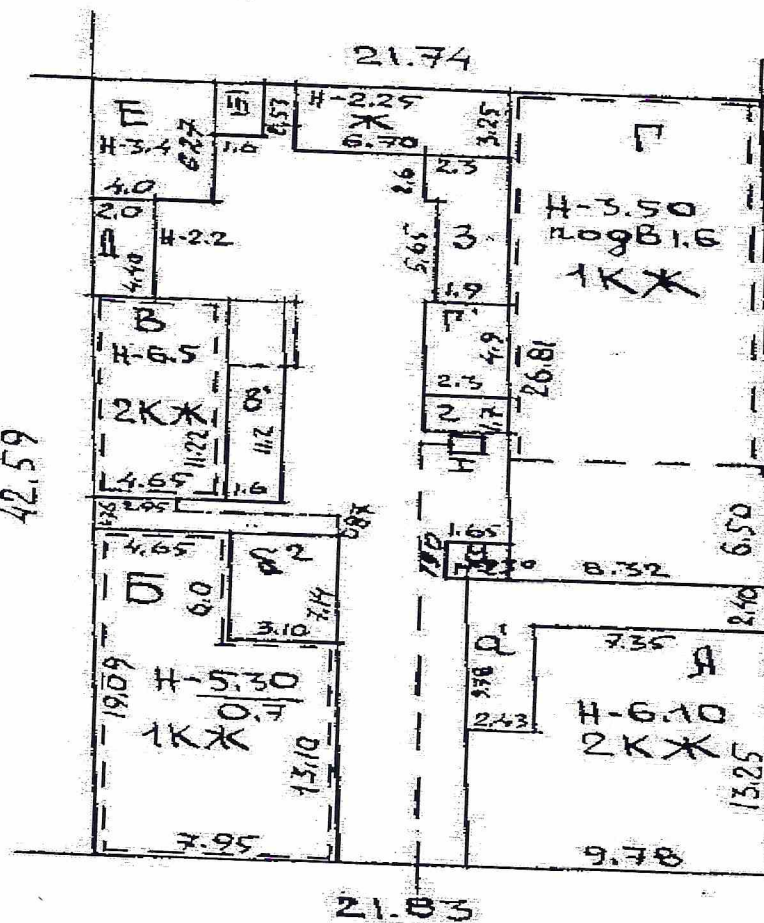


Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

«Б», «Г», ворота)



COC N 5/35



COCA/3

42.59

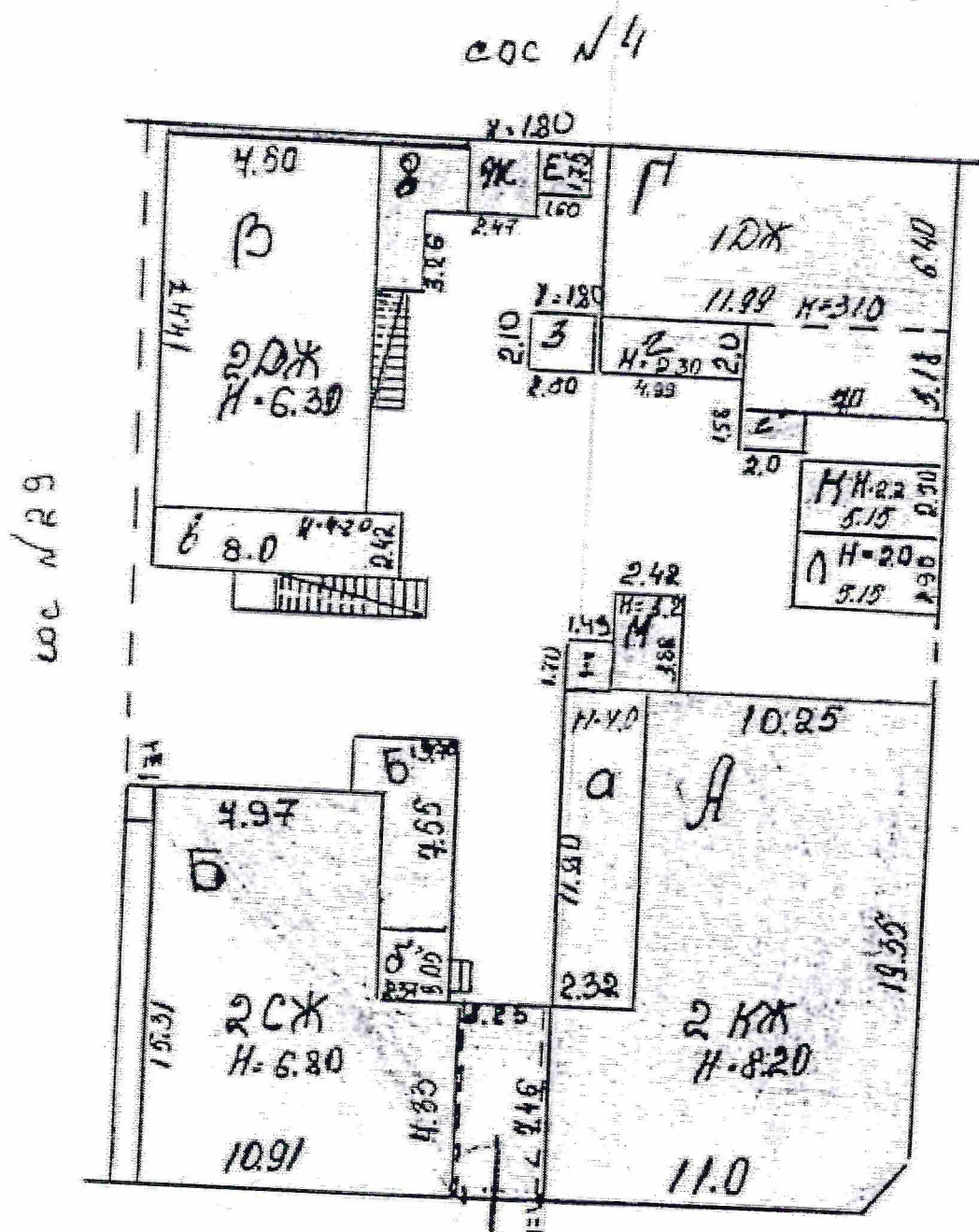
4244

ул. Коллунжическая №33

чл. Хлебникова №5

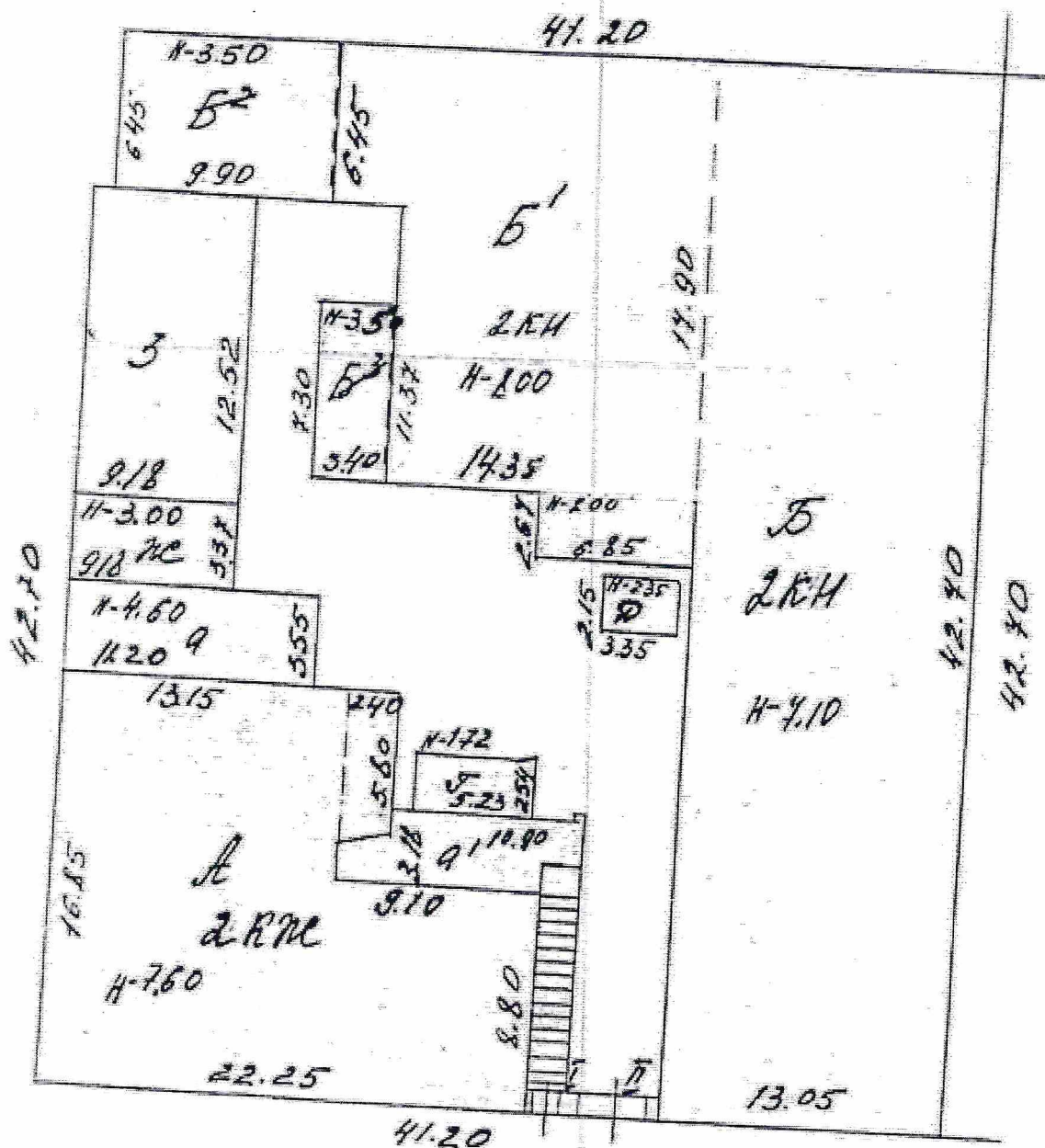
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

по адресу: ул. Хлебникова, 6/ул. Коммунистическая, 31 (Лит. «А», «Б»)



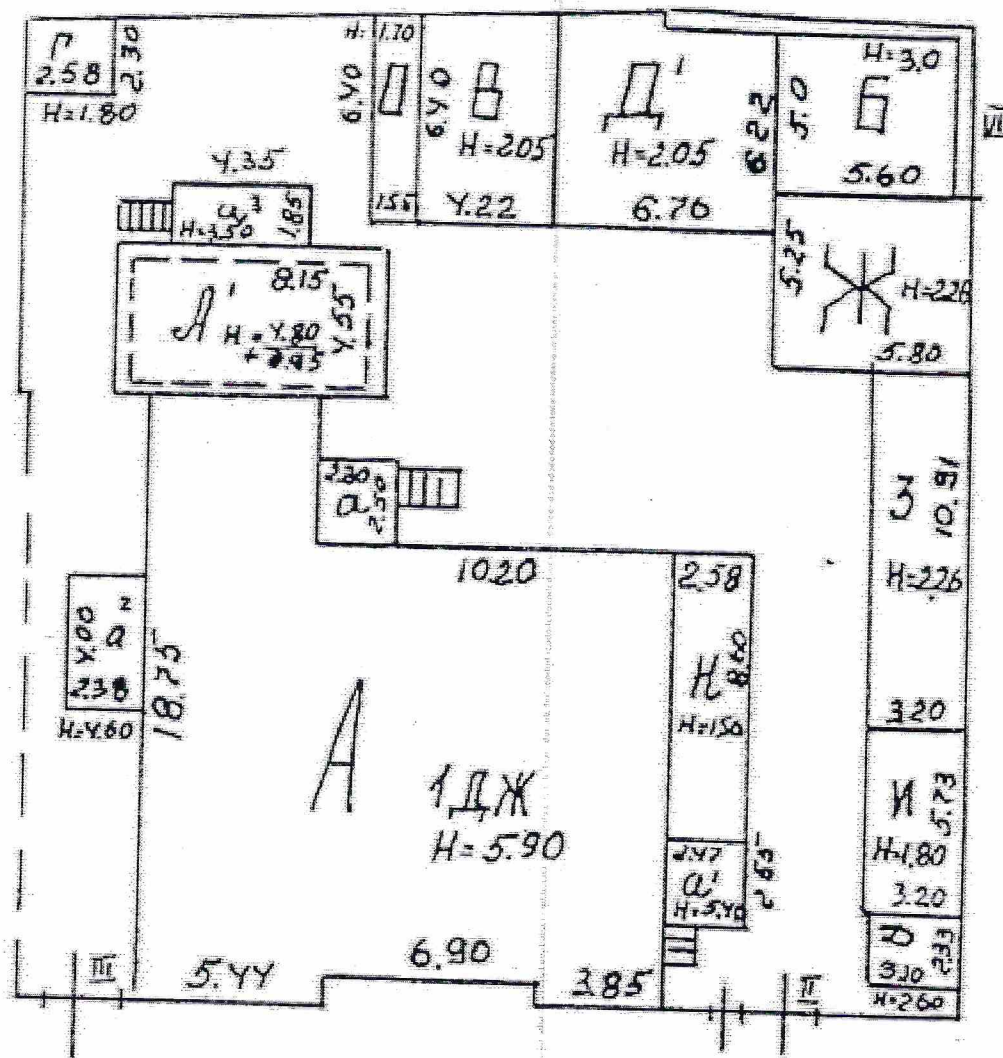
Приложение №19
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом с лавками и банями Ясырина, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 7/ул. Коммунистическая, 32 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «Б¹», ворота и калитка)



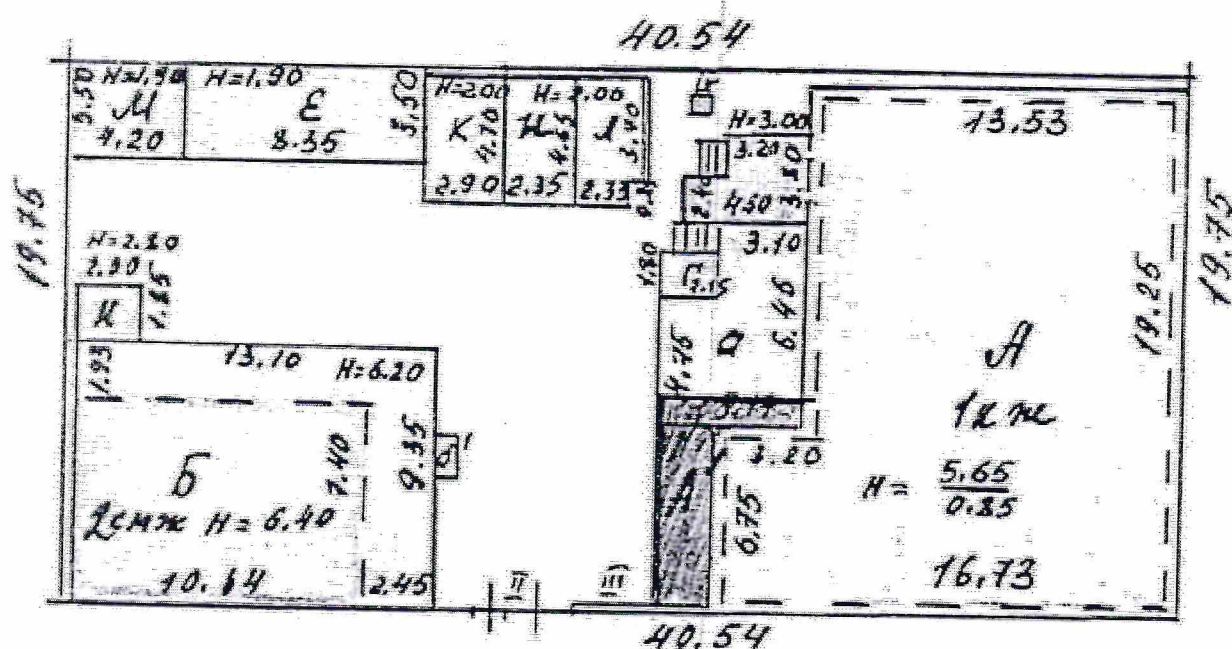
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

ресу: ул. Чалабяна, 11



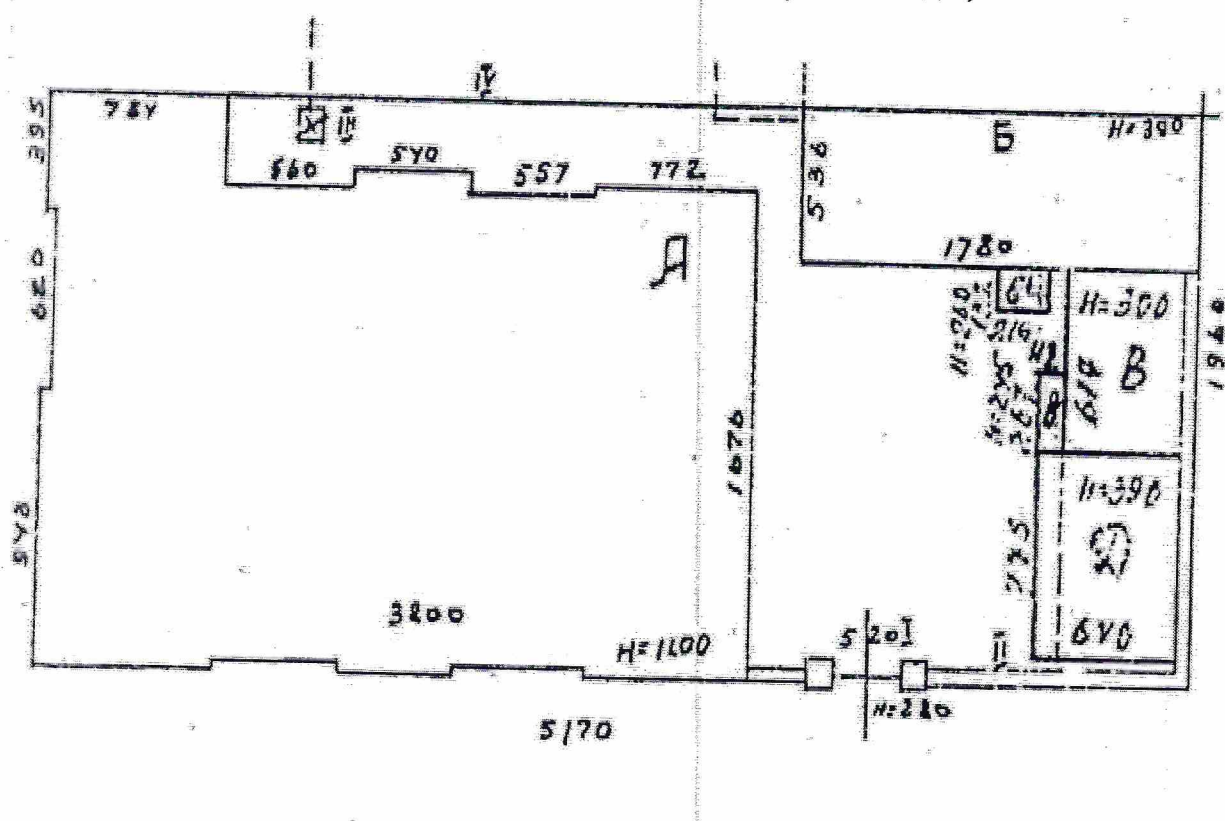
Приложение №21
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Бирижанова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 12/ул. Саратовская, 4 (Лит. «А», «А¹», «Б»)



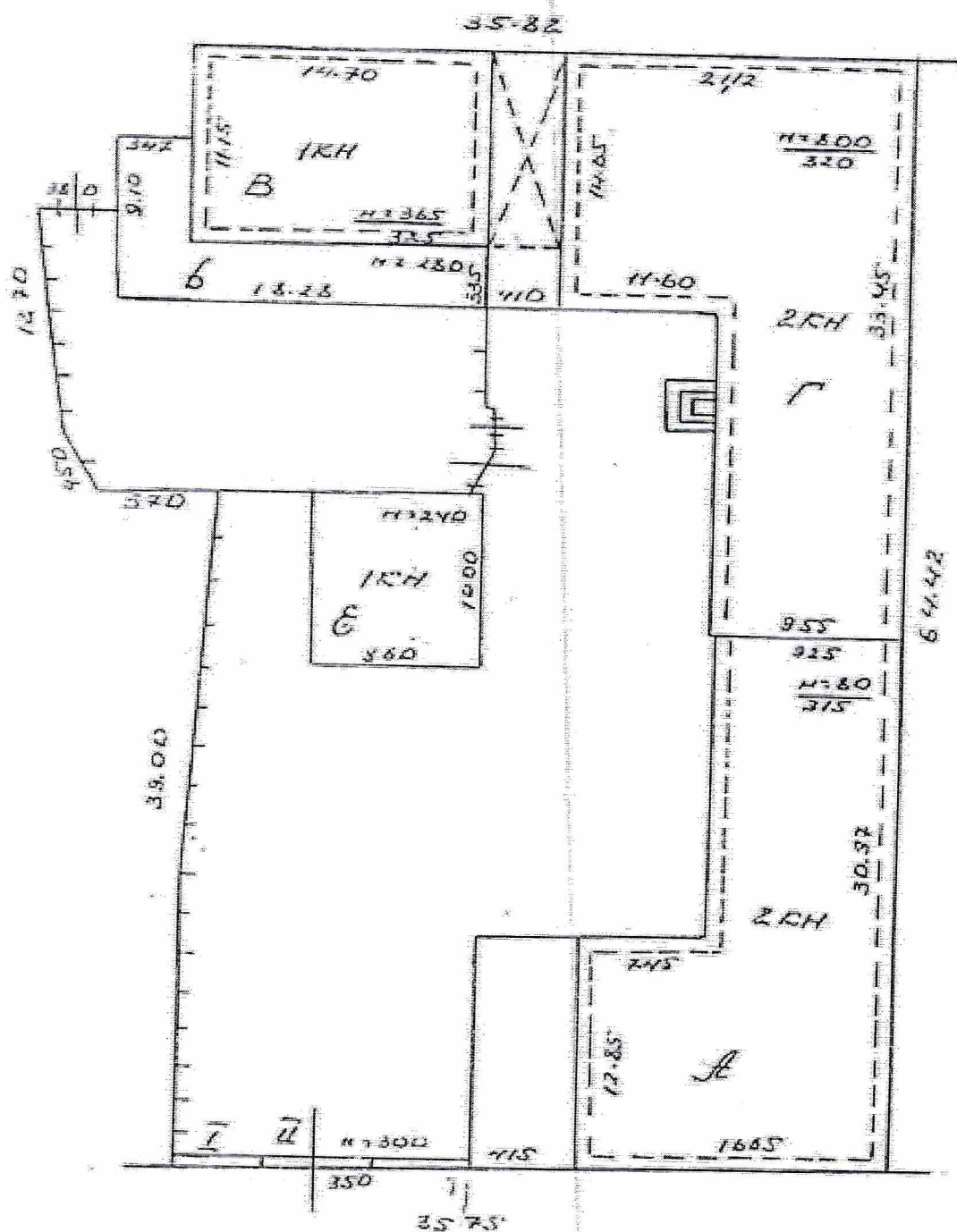
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

рахани по адресу: ул. Чалабяна, 16/ул. Победы, 11



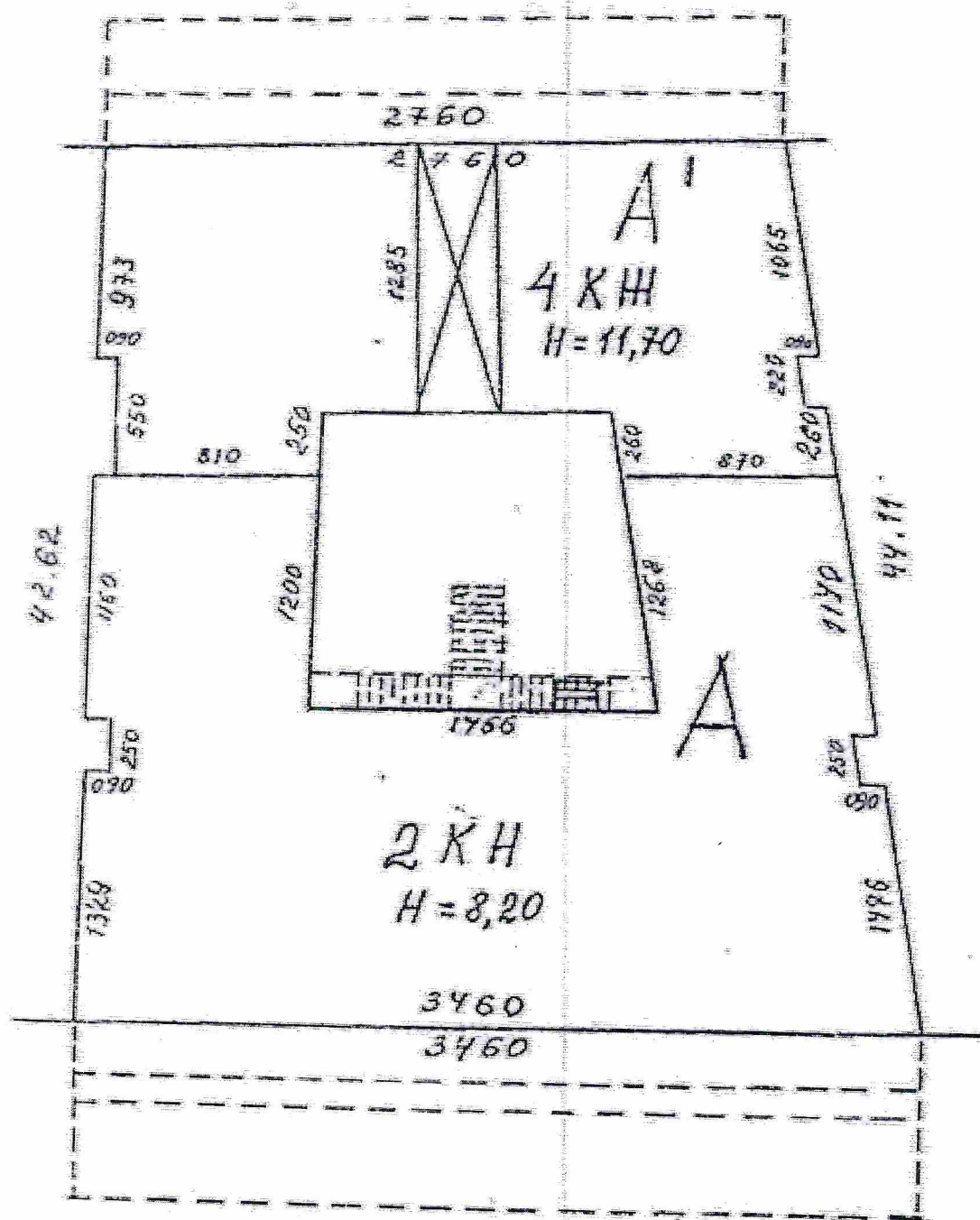
ОТ «ЗН» 03 2025 № 10

ресу: ул. Чернышевского, 4/ул. Красного Знамени, 3



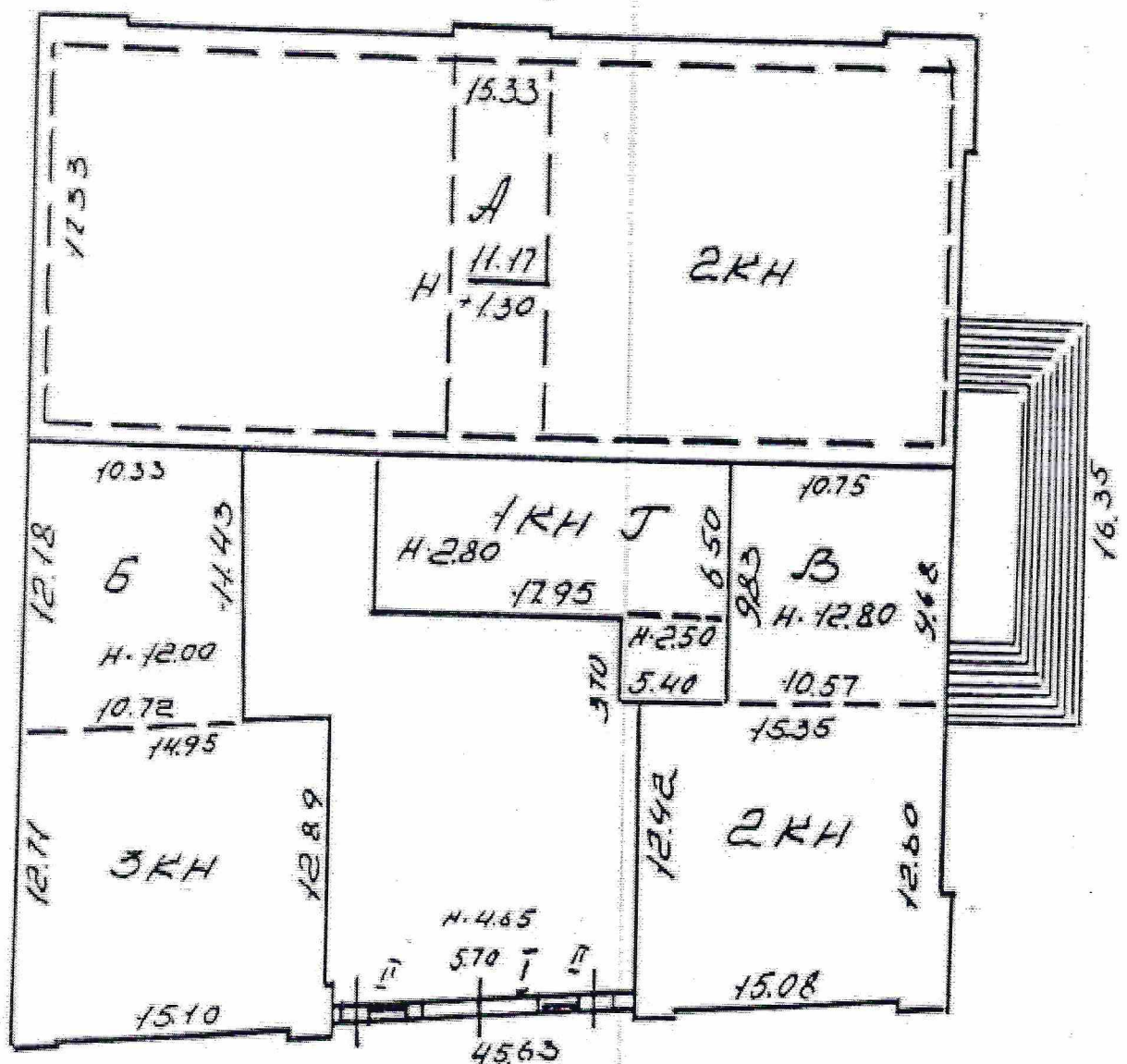
Приложение №24
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание приказа общественного призрения, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 12/ул. Красного Знамени, 11



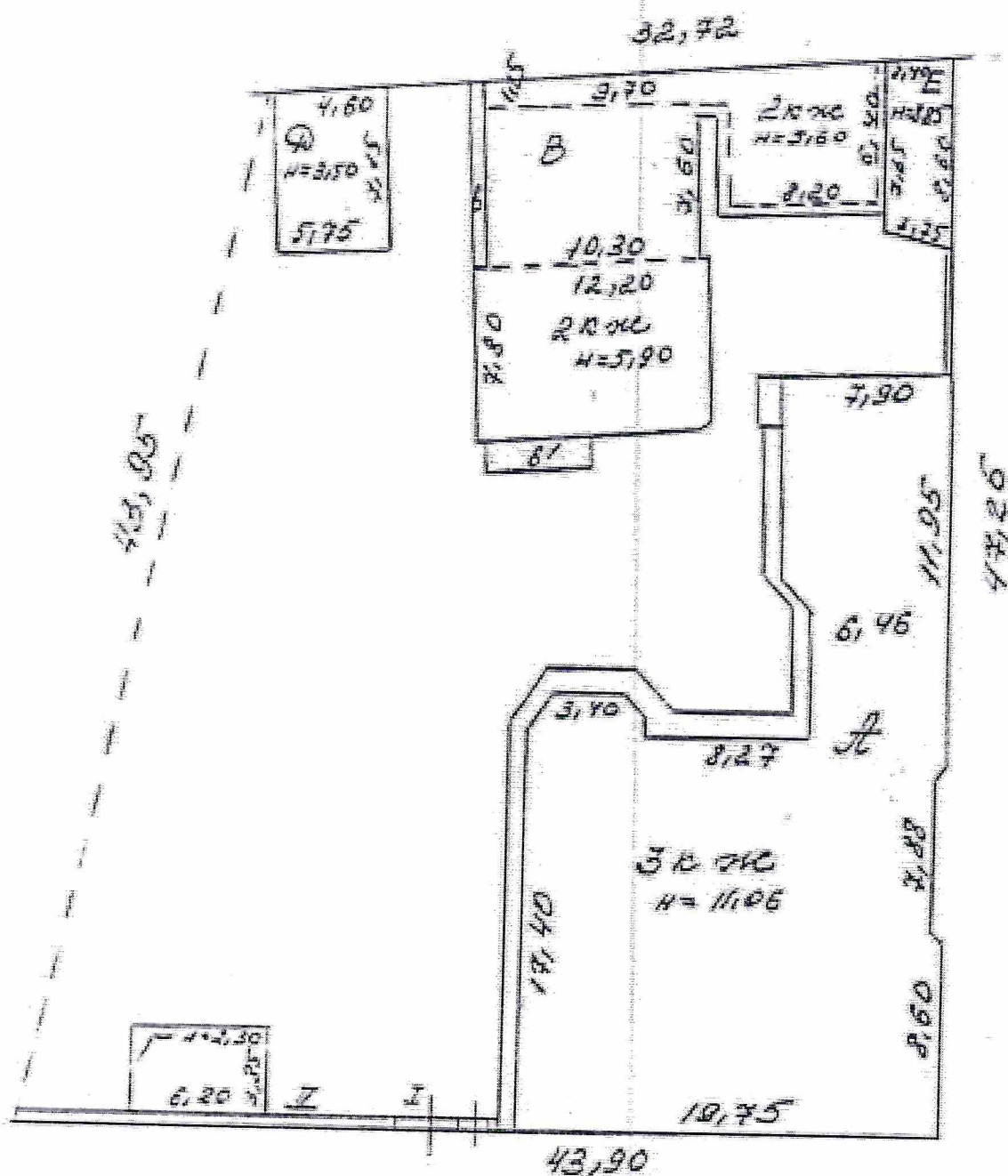
от «31» 03 2025 № 10

20 (Лит. «А, Б, В, в», ограда)



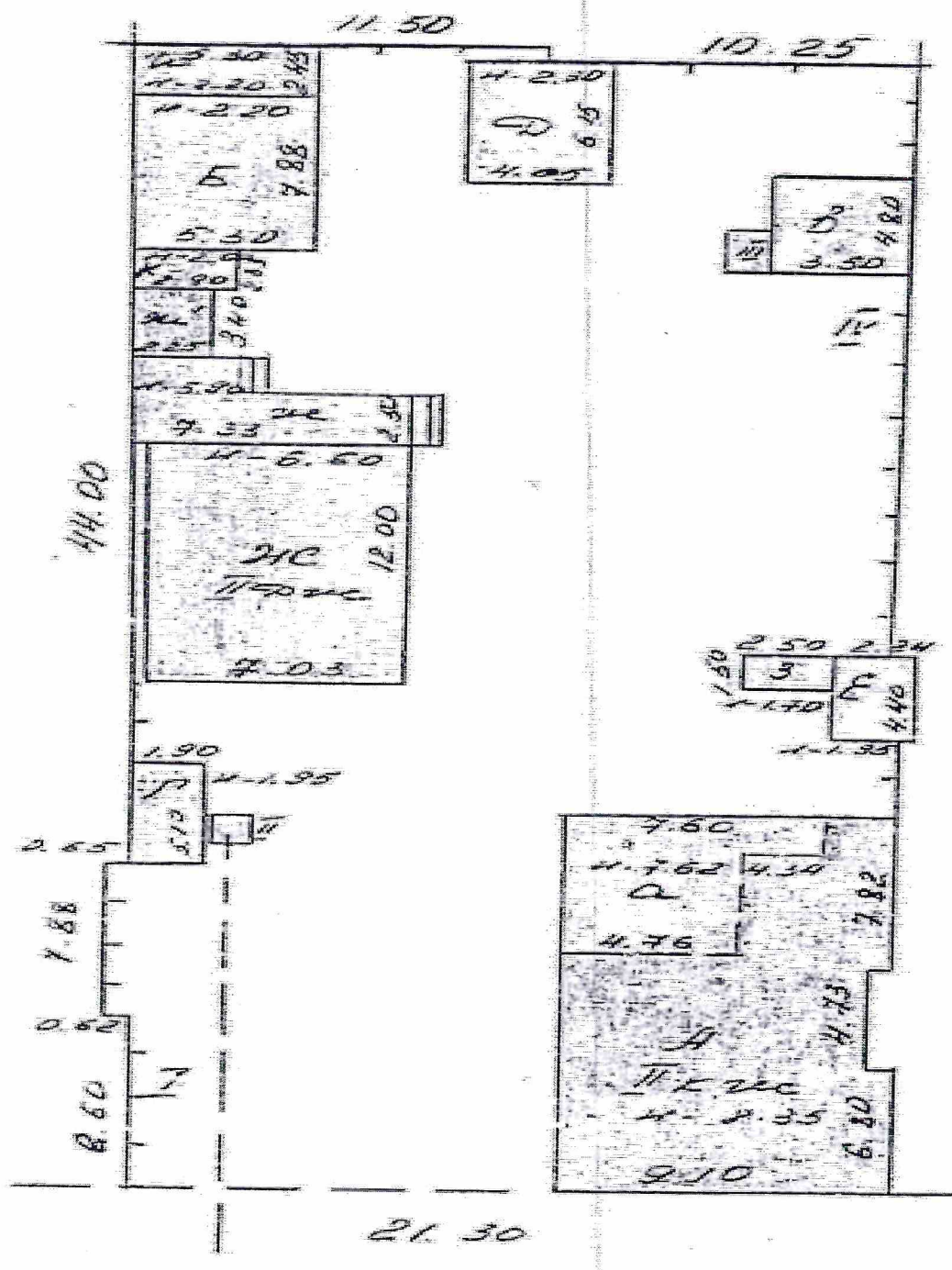
Приложение №26
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Лбова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 3 (Лит. «А», ограда)



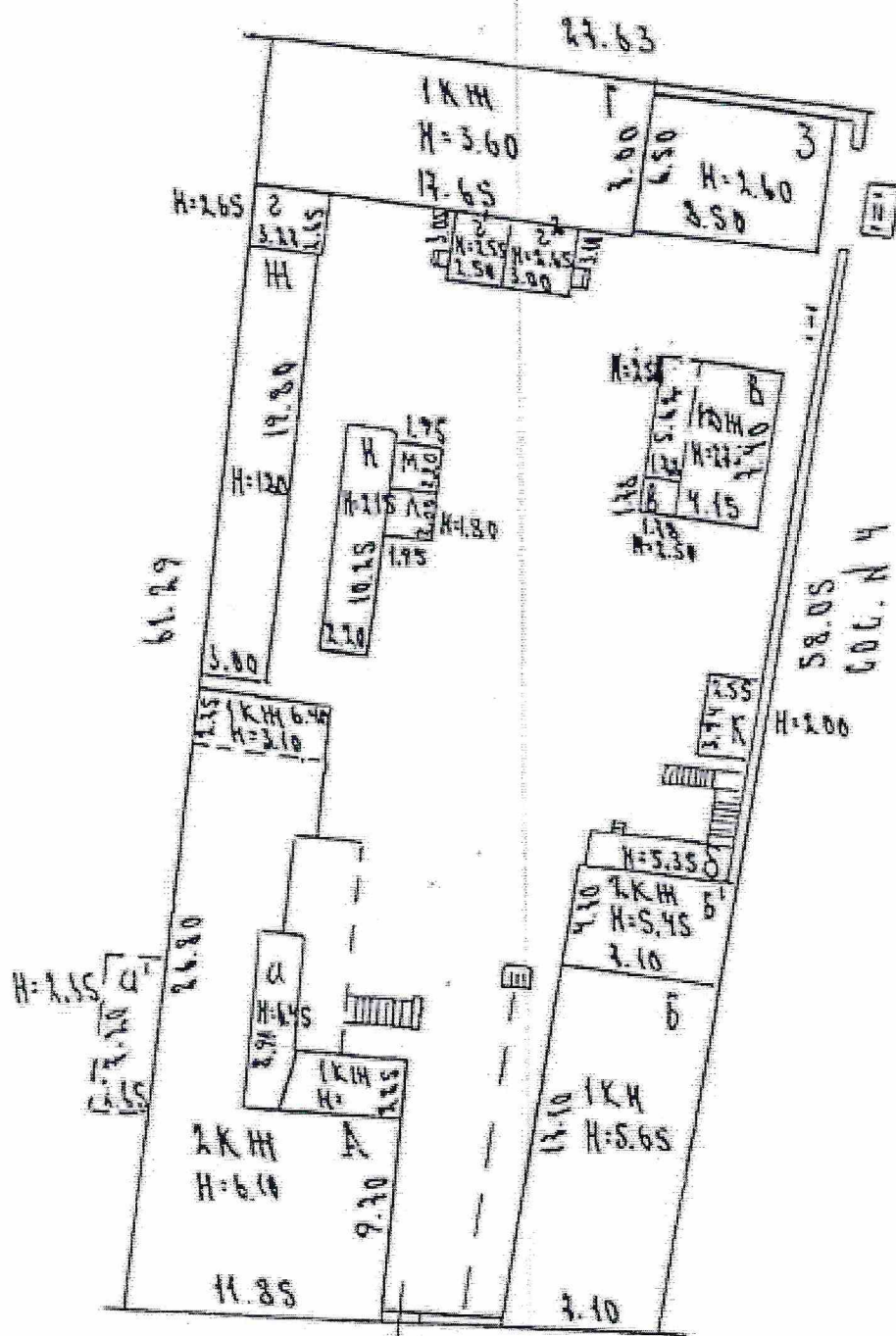
Приложение №27
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Моисеева, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 5 (Лит. «А»)



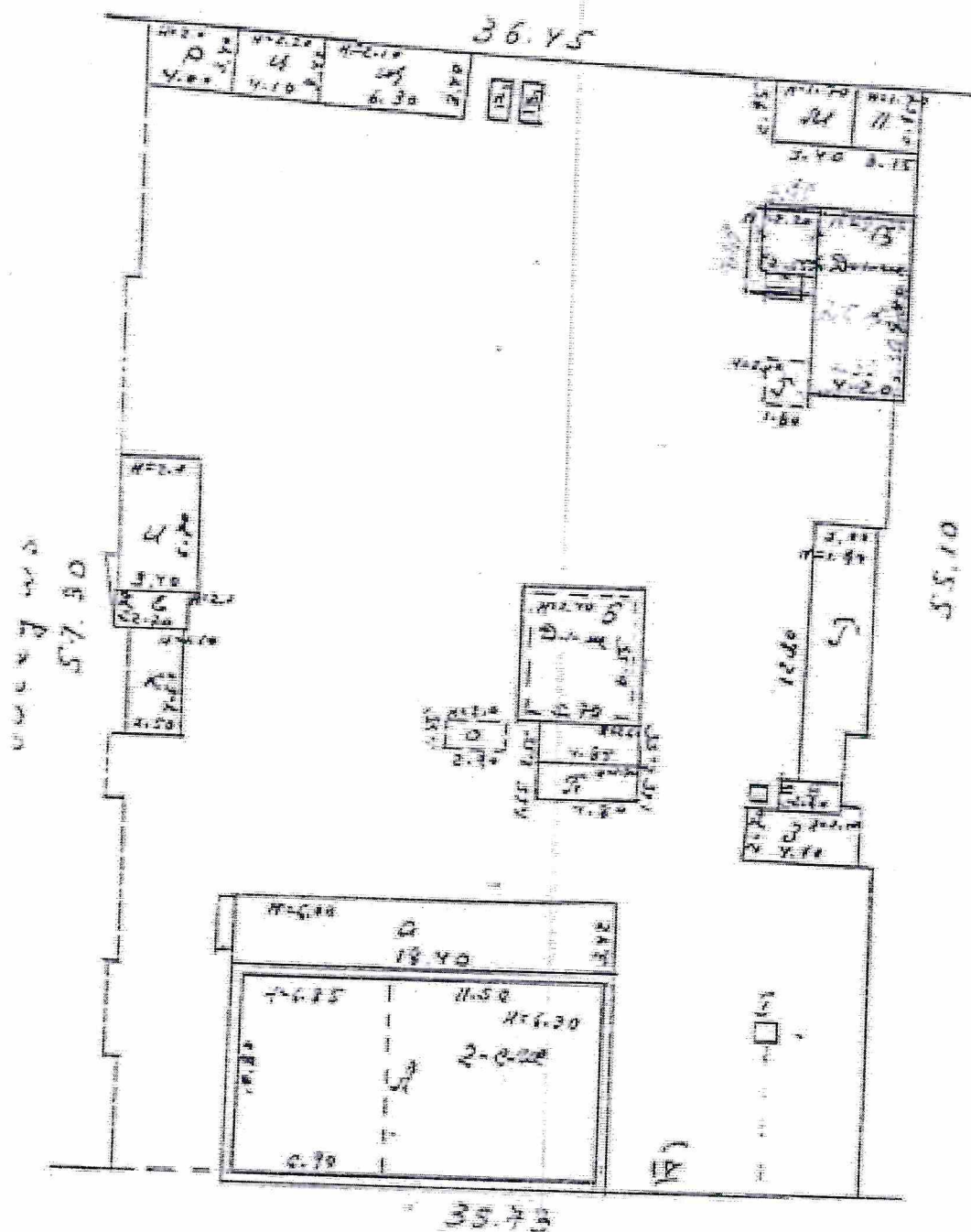
Приложение №28
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой со складом, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 6



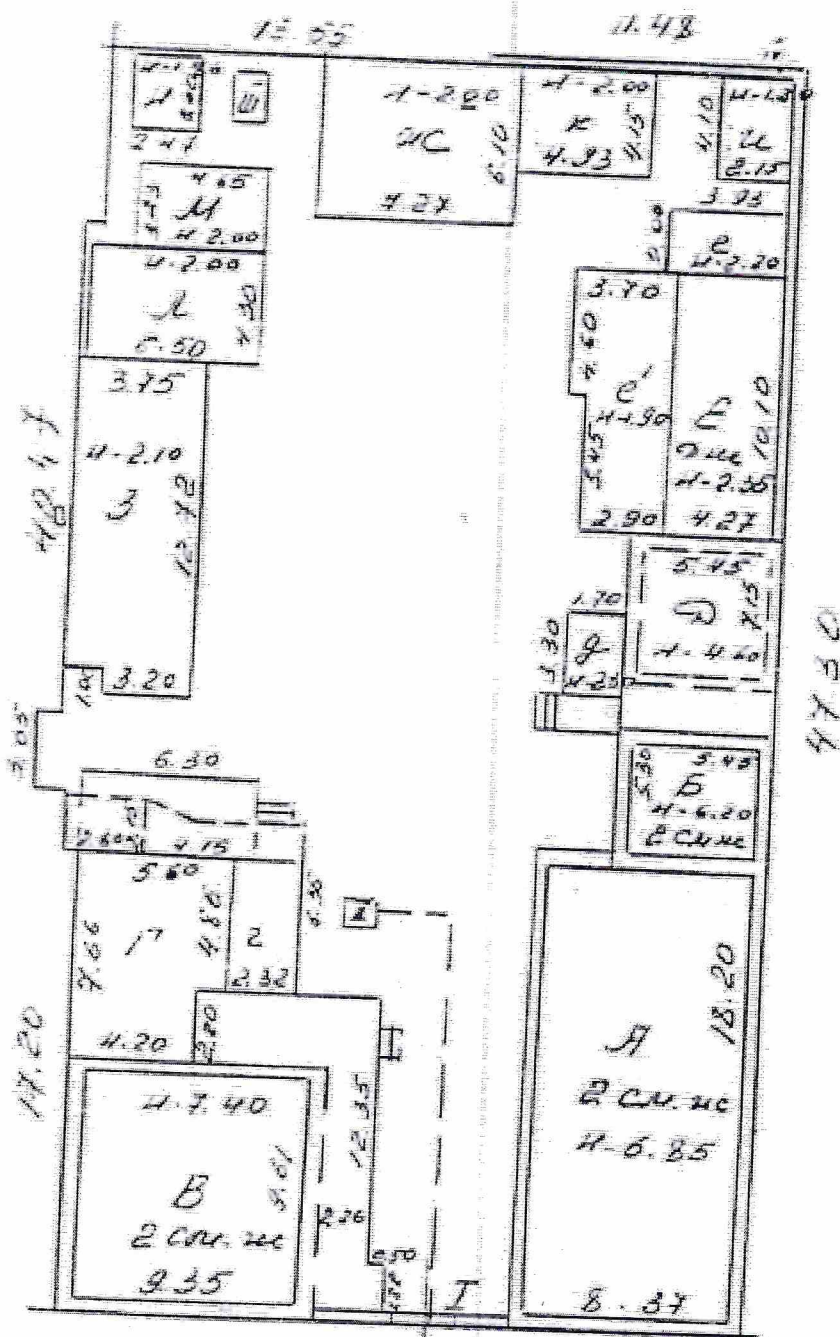
ОТ 31 » 03 2025 № 10

роде Астрахани по адресу: ул. Чехова, 7 (Лит. «А»)



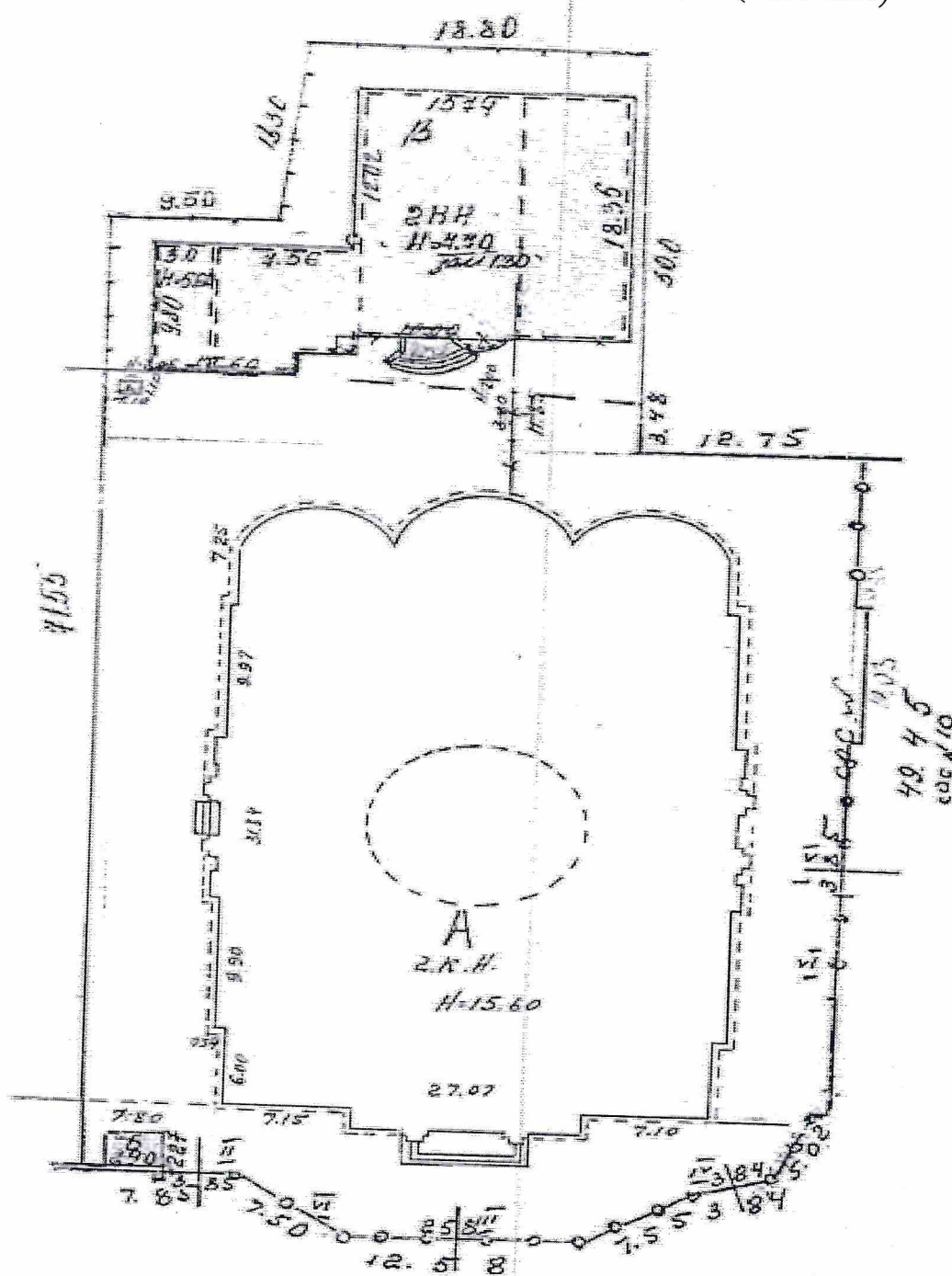
Приложение №30
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дома жилые (два) усадьбы Красулина, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 9 (Лит. «А», «В», ворота и калитка)



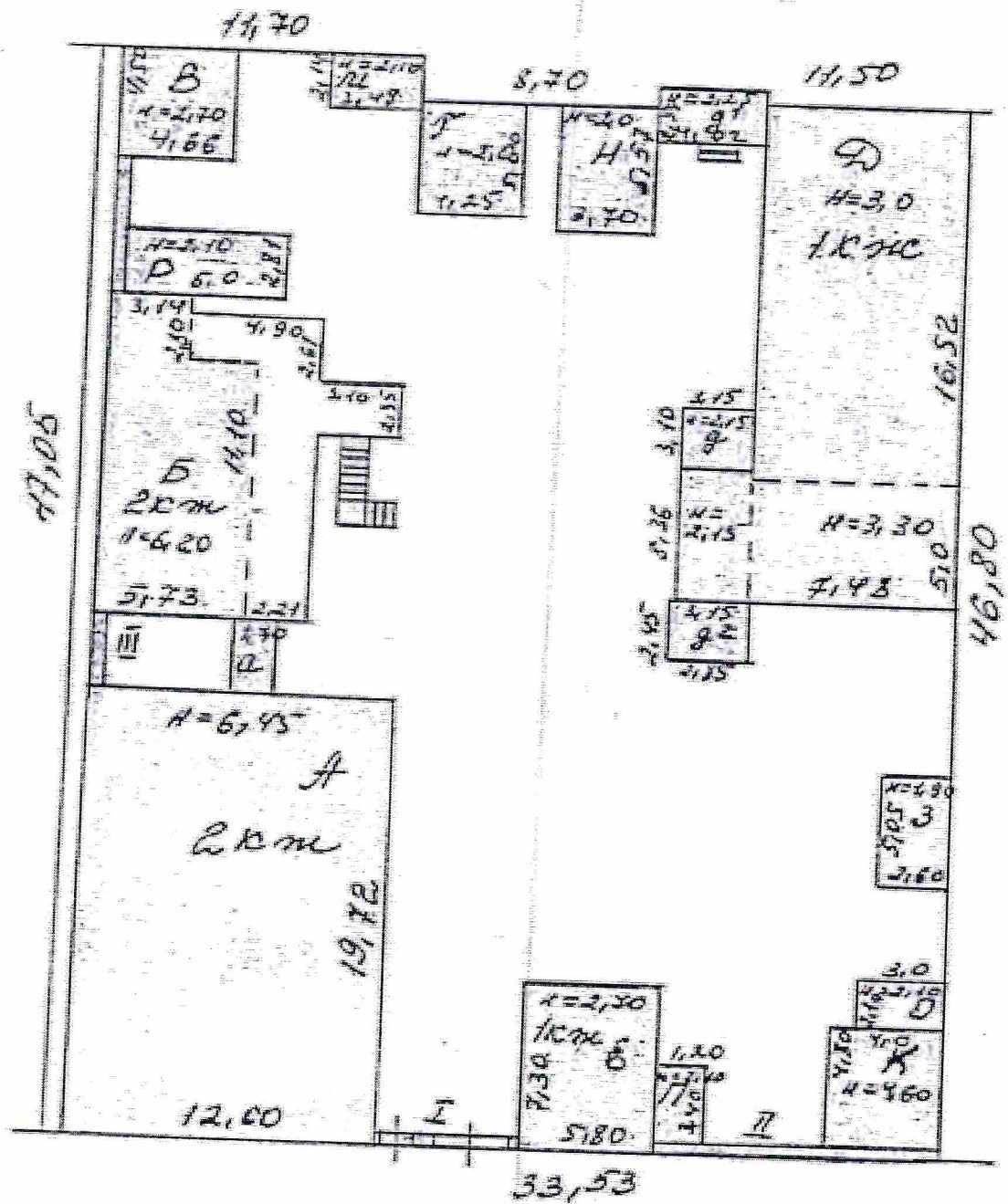
Приложение №31
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от 31 » 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской иконы, 1902 – 1907 гг., арх. Коржинский П.И., Карягин С.И., худож. Зейц, Серов, подрядчик Храмов», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 10 (Лит. «А»)



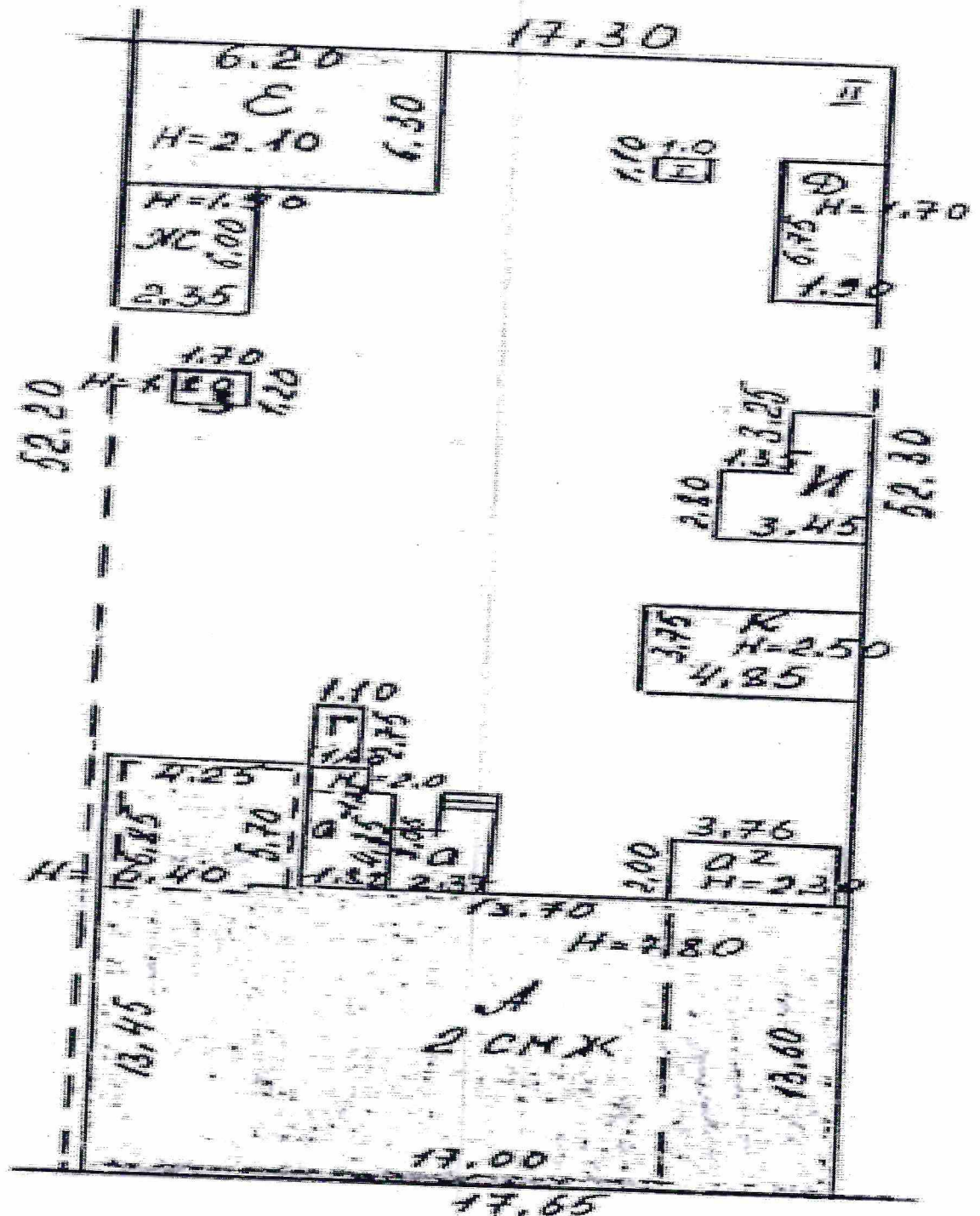
Приложение №32
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от 31 » 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 11 (Лит. «А», ограда, ворота и калитка)



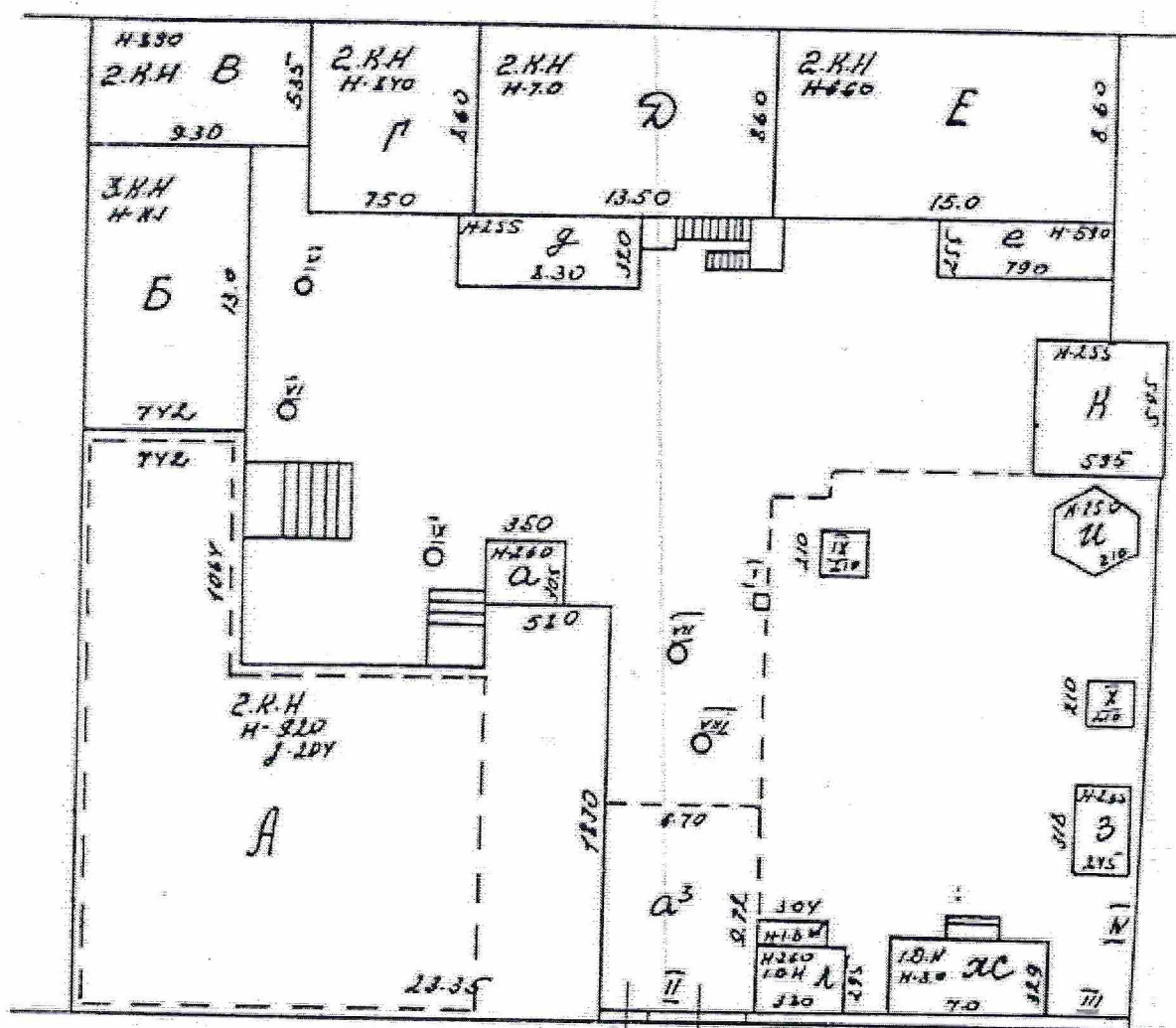
от «31» 03 2025 № 10

ресу: ул. Чехова, 12



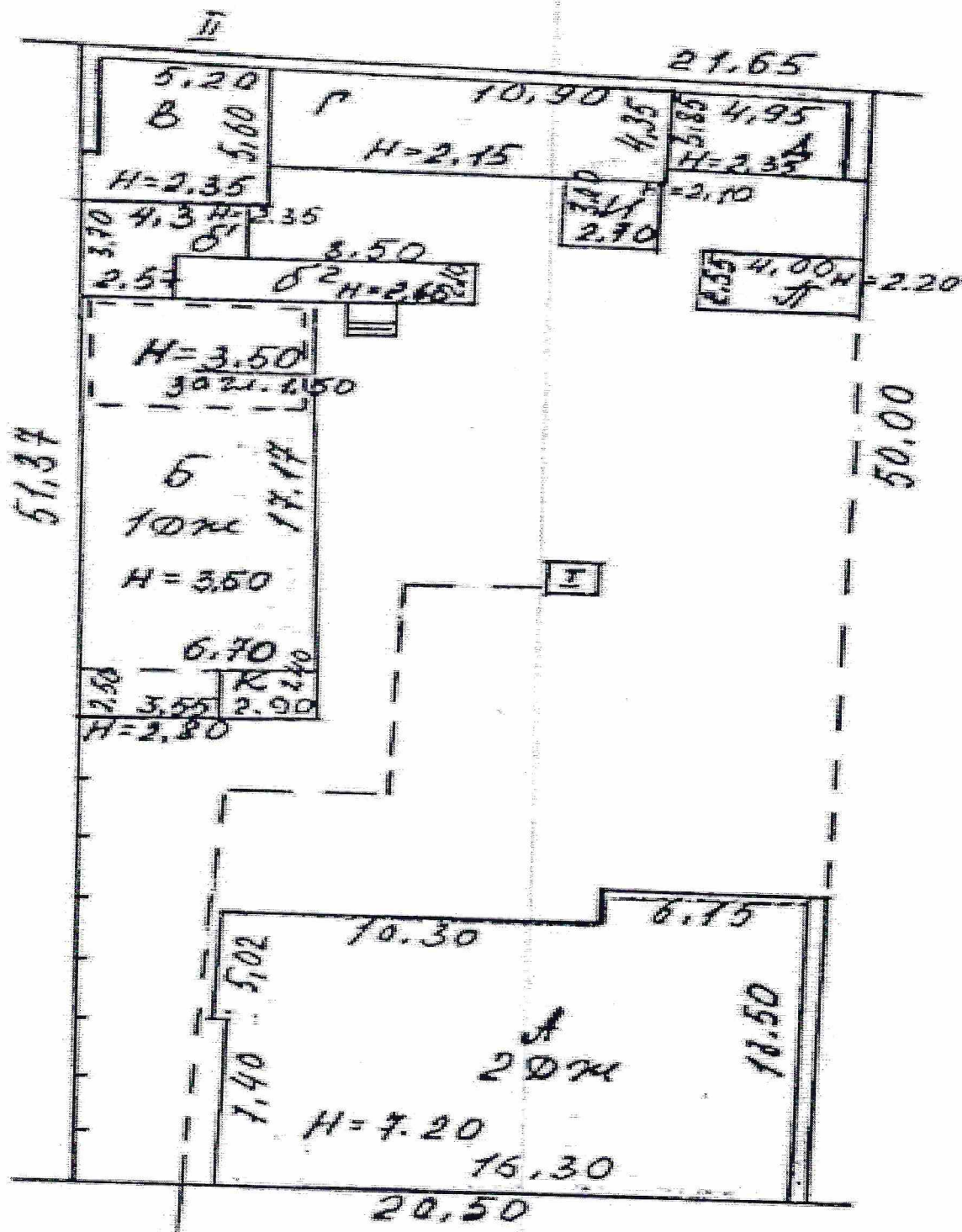
Астраханской области
от «31» 03 2025 №10

рахани по адресу: ул. Кирова, 5/ул. Свердлова, 23



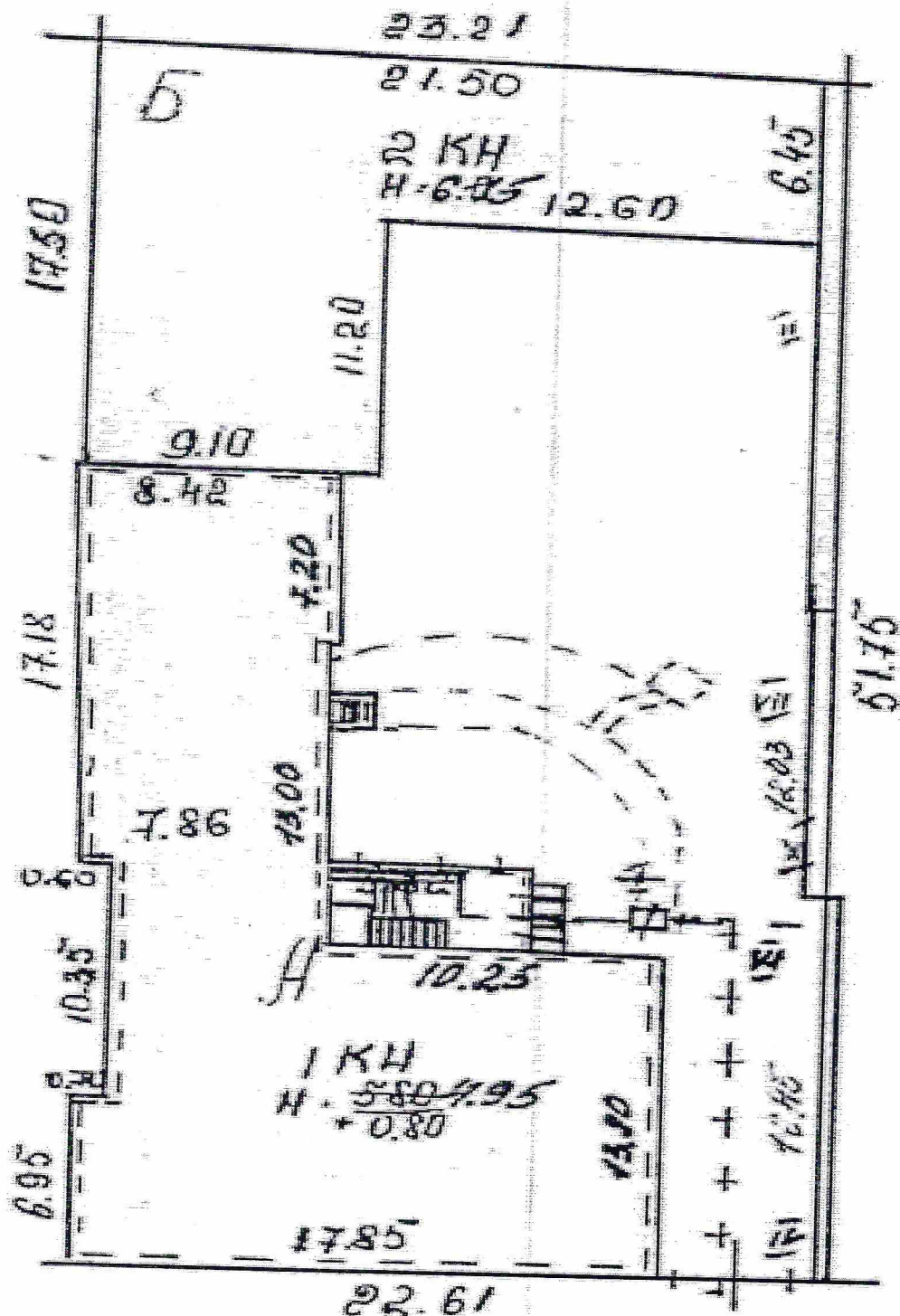
от «31» 03 2025 № 10

хани по адресу: ул. Чехова, 14



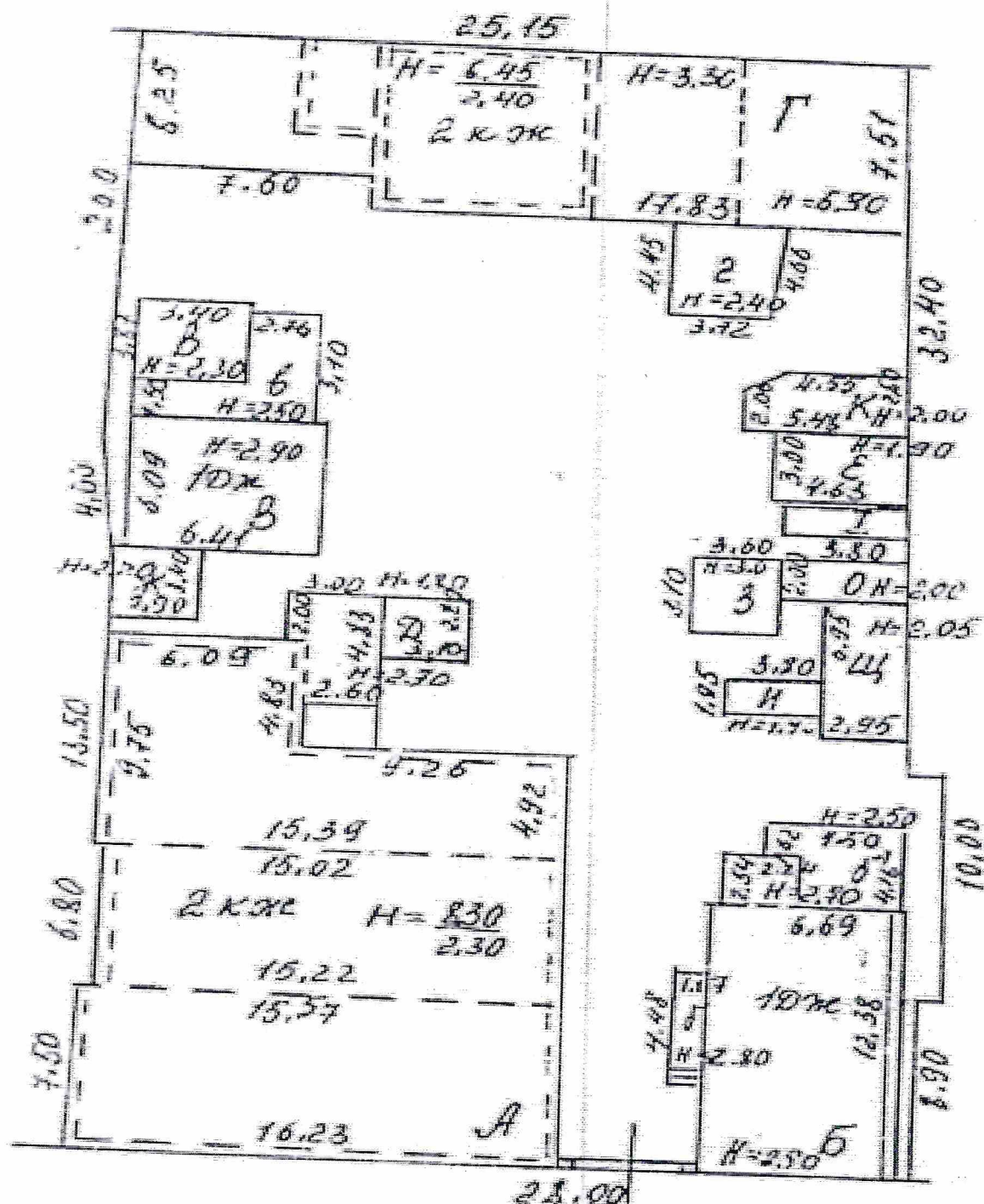
Приложение №36
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Склянина, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 16 (Лит. «А»)



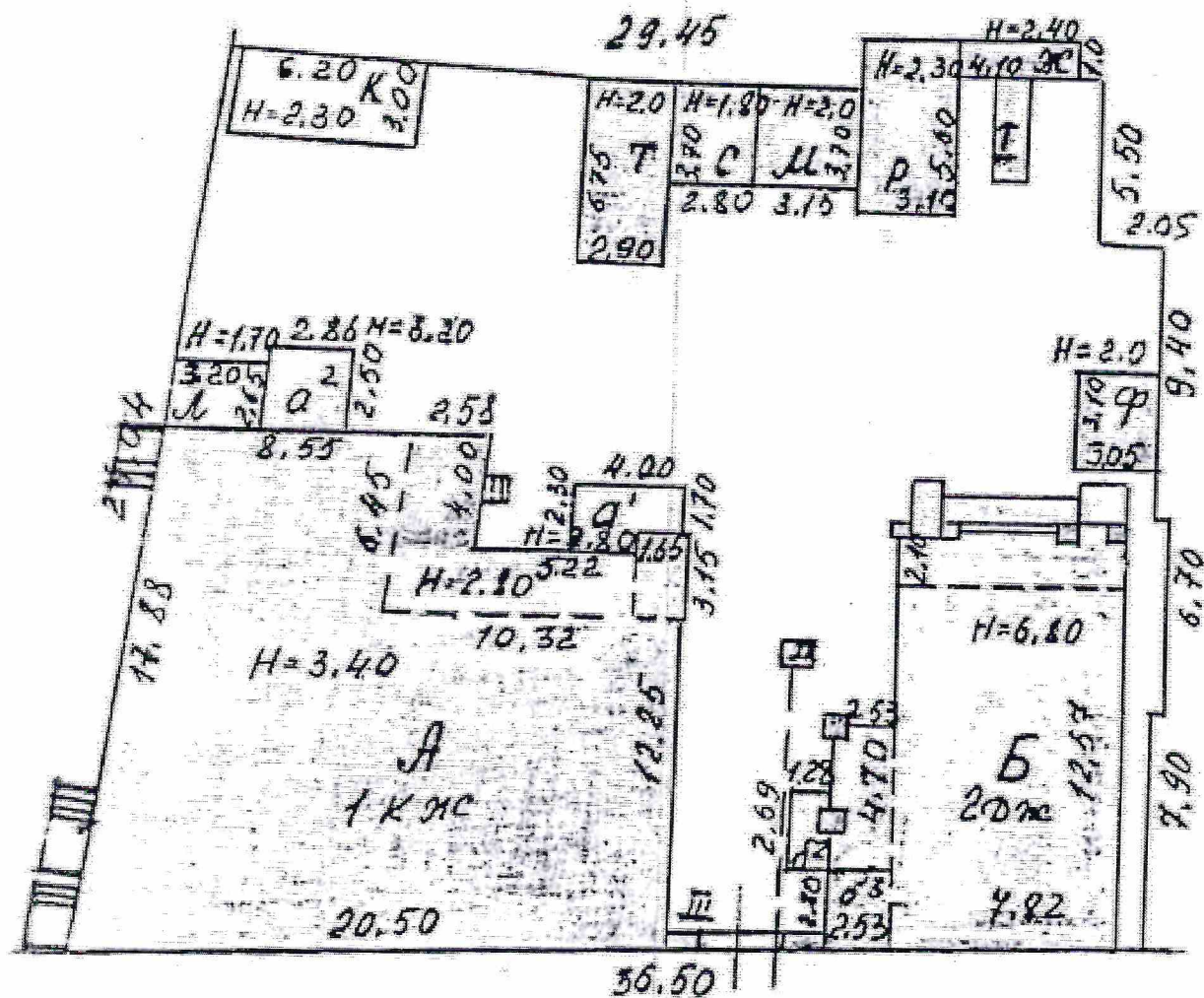
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

хани по адресу: ул. Чехова, 18 (Лит. «А»)



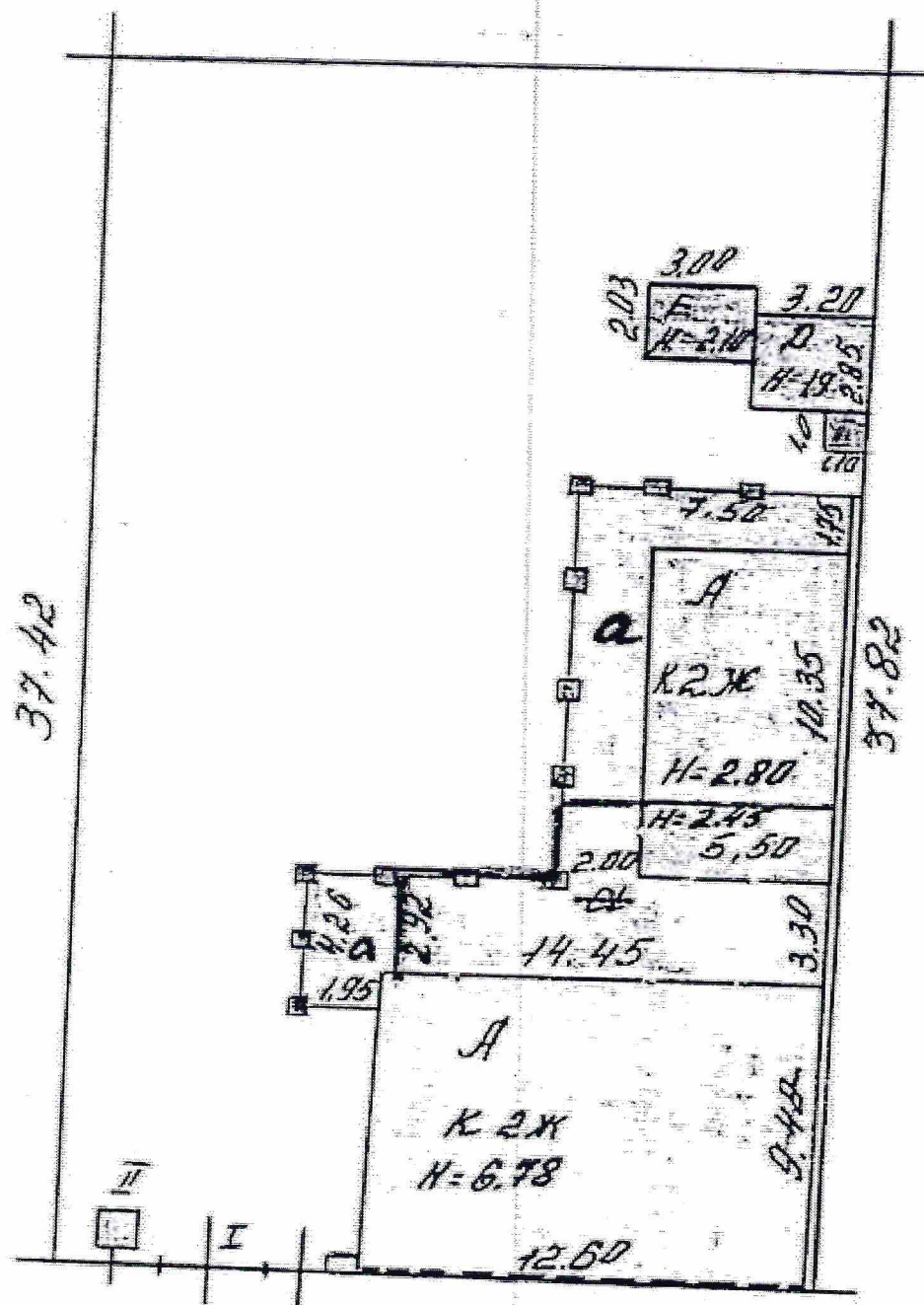
от «31» 03 2025 № 10

«Б», ворота)



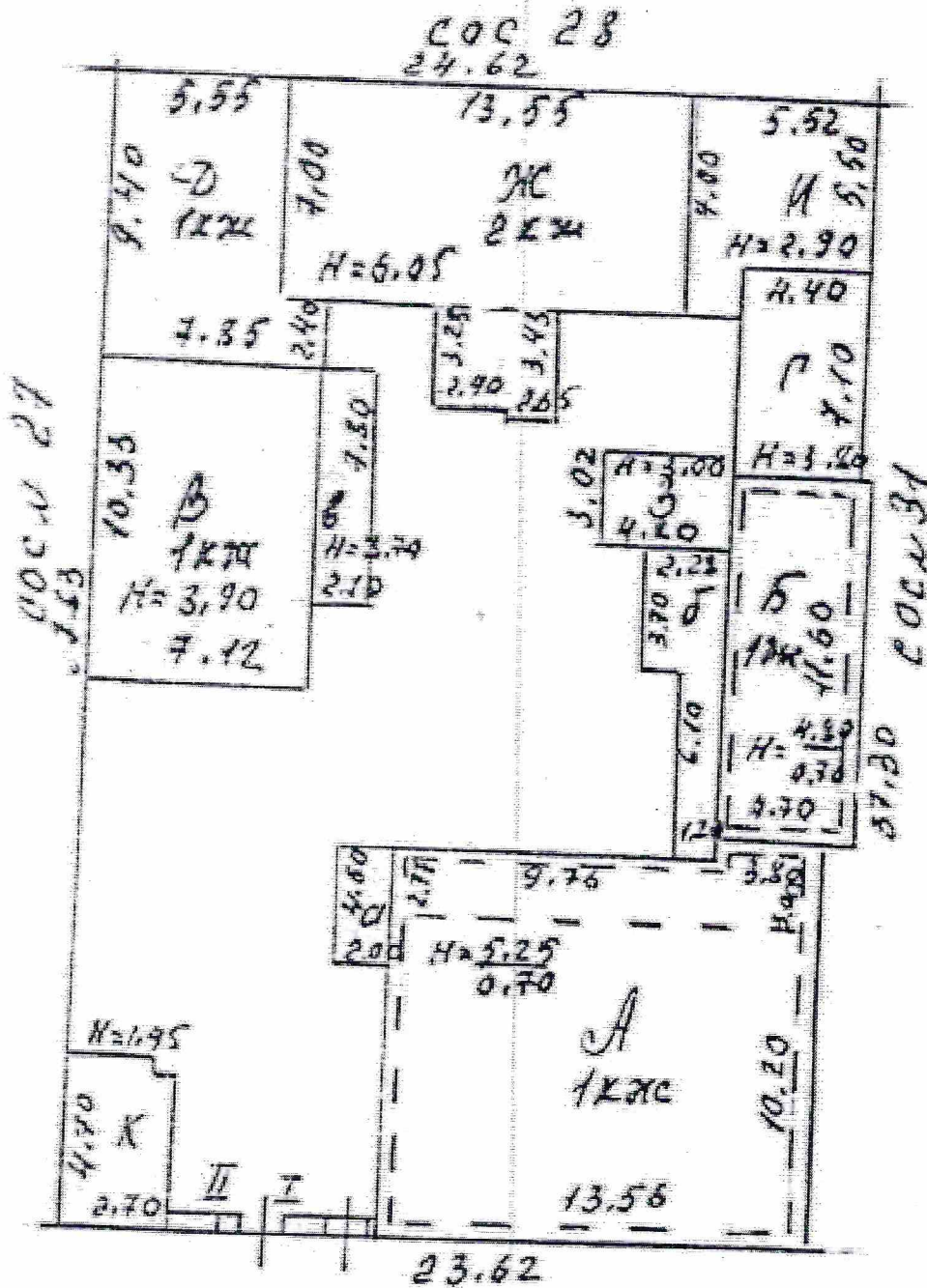
Приложение №39
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Котелевых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 25 (Лит. «А», «а»)



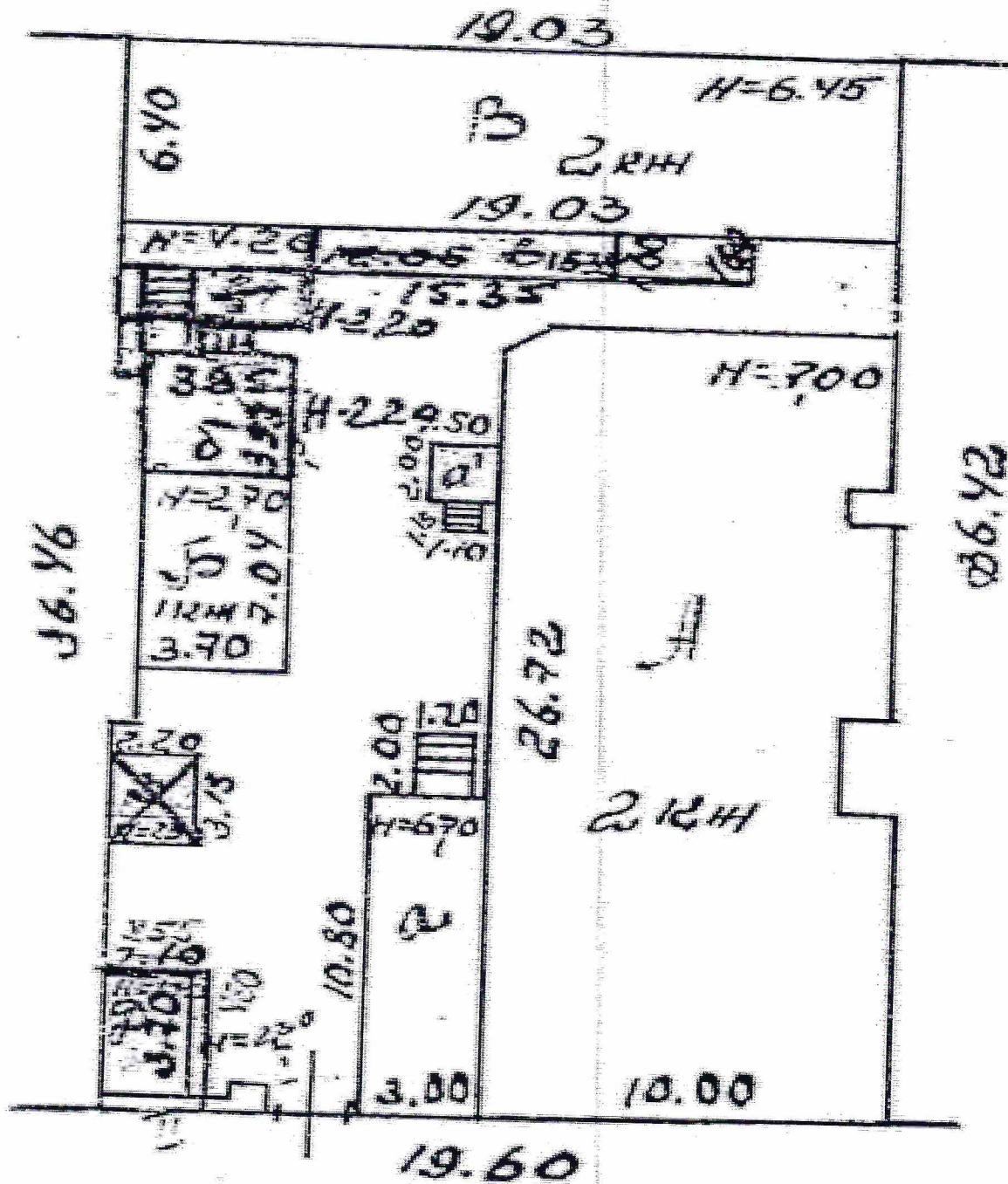
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Барашковой, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 29 (Лит. «А», «В», ворота с калиткой и ограда)



Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 31 (Лит. «А», «а», ворота)



Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

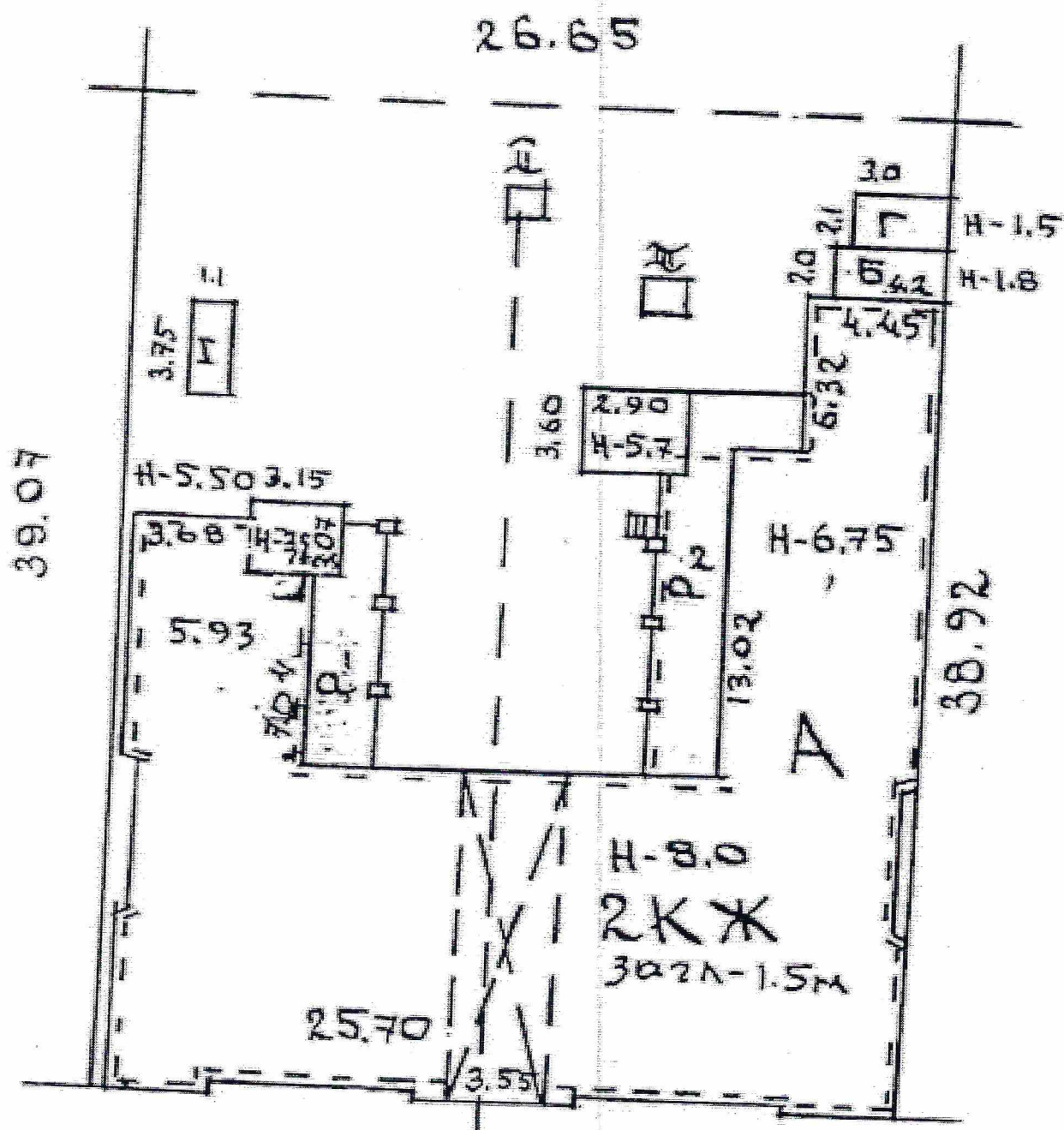
Астрахани по адресу: ул. Чехова, 34 (Лит. «А», «В», ворота)



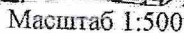
- 1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба городская Гаврилова, кон. XIX в."
- _____ граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба городская Гаврилова, кон. XIX в."

Приложение №43
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 35



хани по адресу: ул. Чехова, 38 /ул. Кожанова, 10



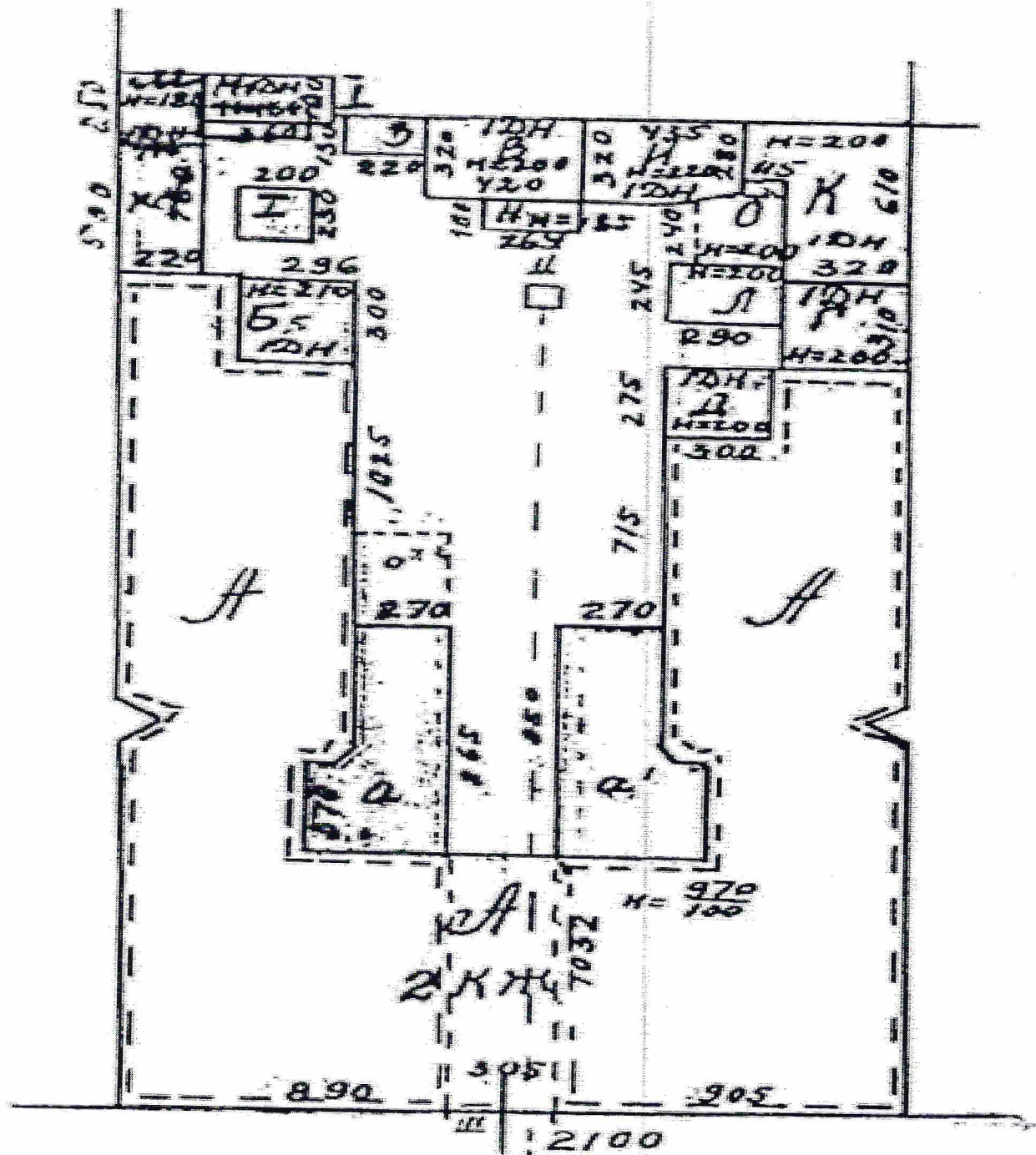
Условные обозначения

- 1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв."

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой,

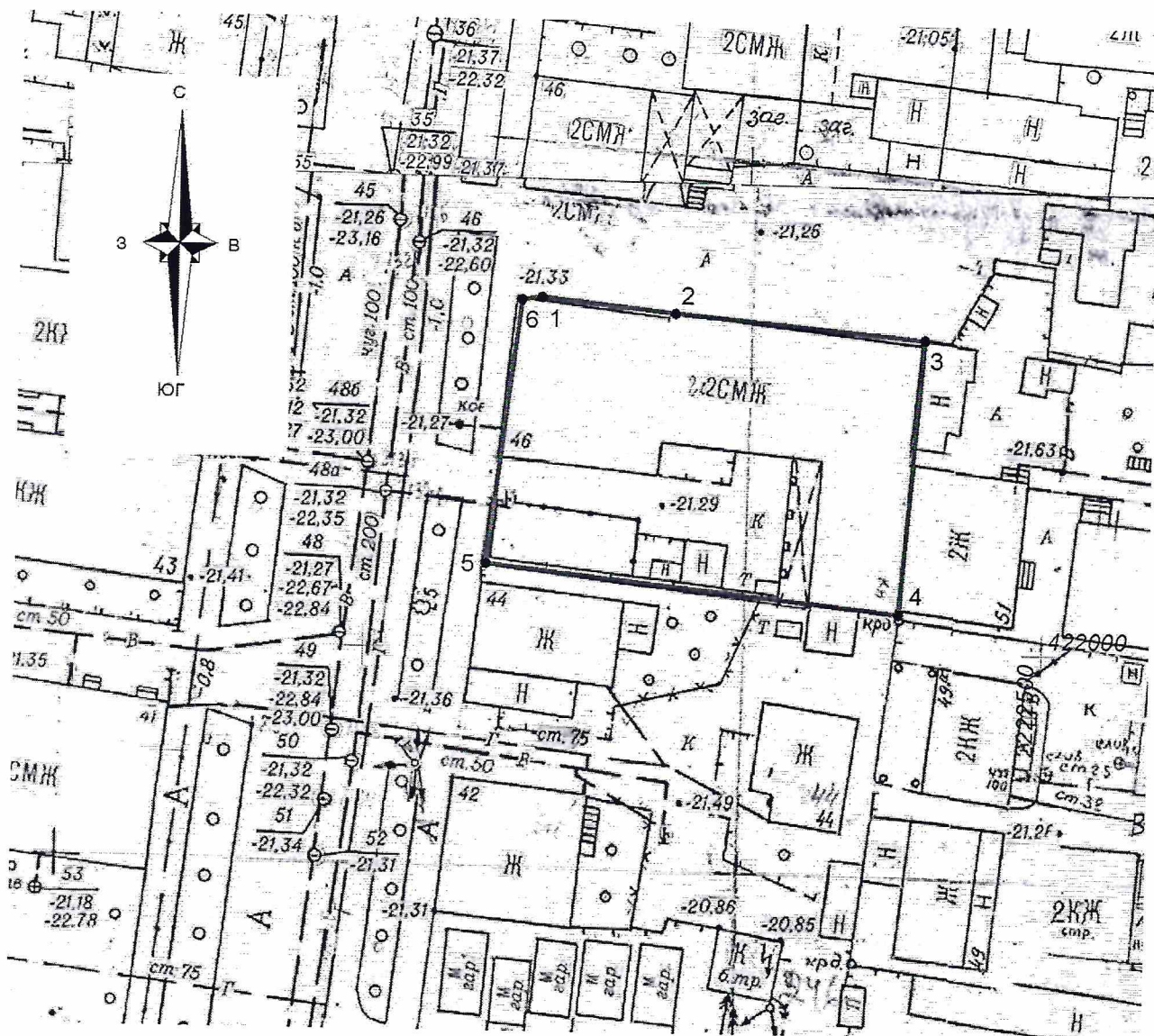
Приложение №45
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 43



от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Валовой М.А., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 44 (Лит. «А», ворота и ограда)



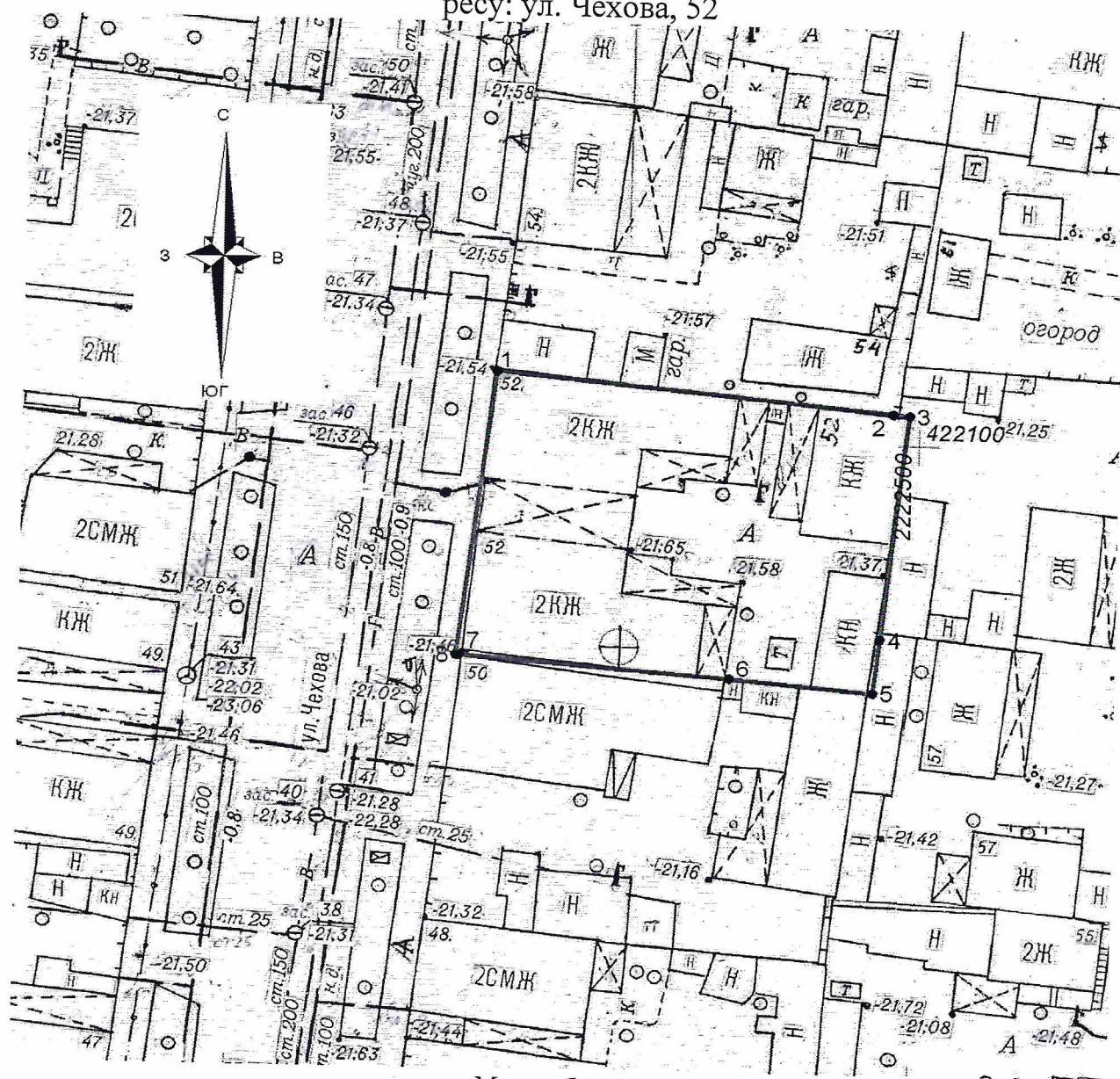
Масштаб 1:500

Условные обозначения

- 1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой усадьбы Валовой М.А., 2-я пол. XIX в."
- _____ граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой усадьбы Валовой М.А., 2-я пол. XIX в."

Приложение №47
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 52

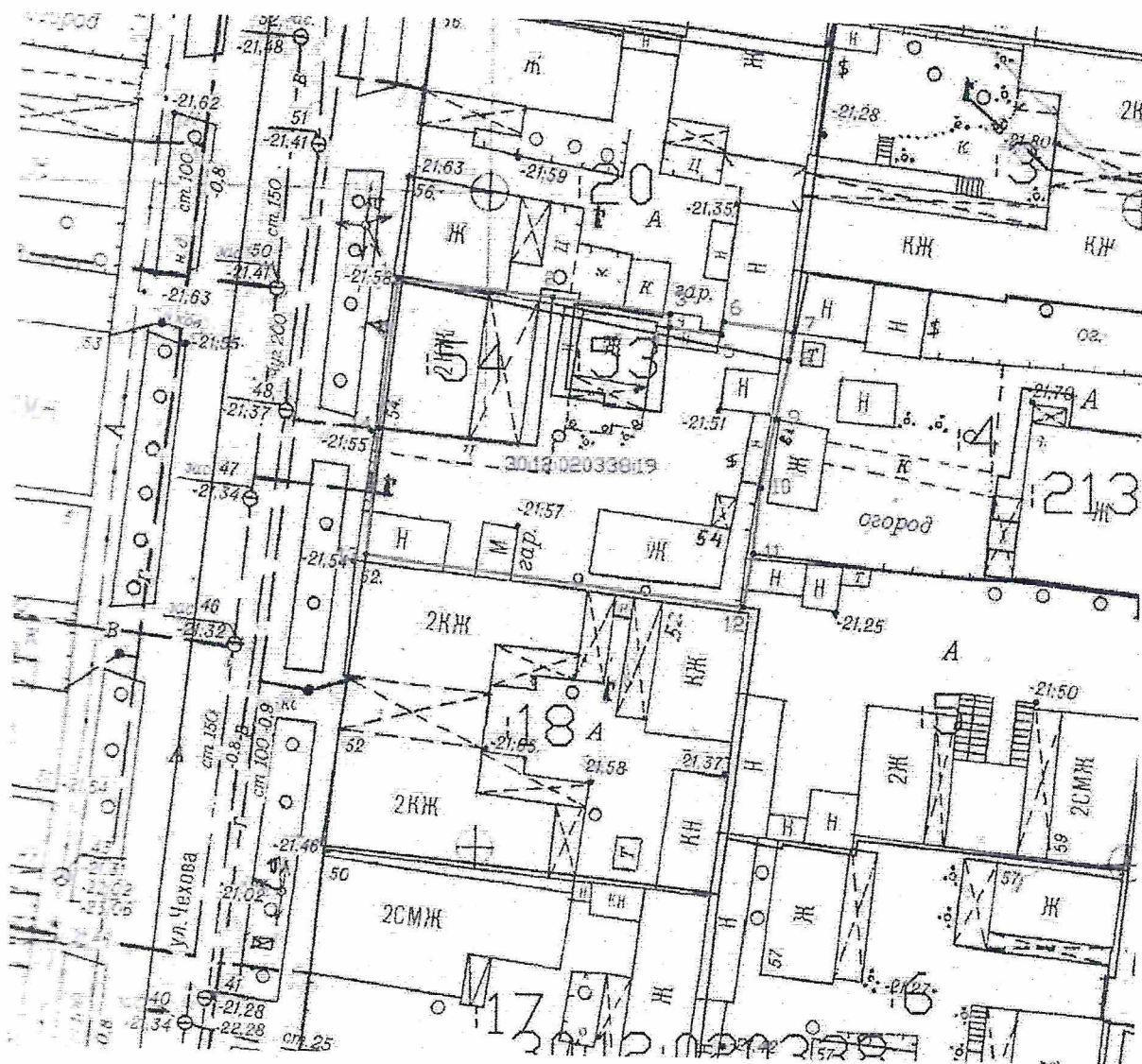


Условные обозначения

- 1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой, кон. XIX в."
- граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой, кон. XIX в."

Приложение №48
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Коноплевой Н.П., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 54 (Лит. «А», «А'»)



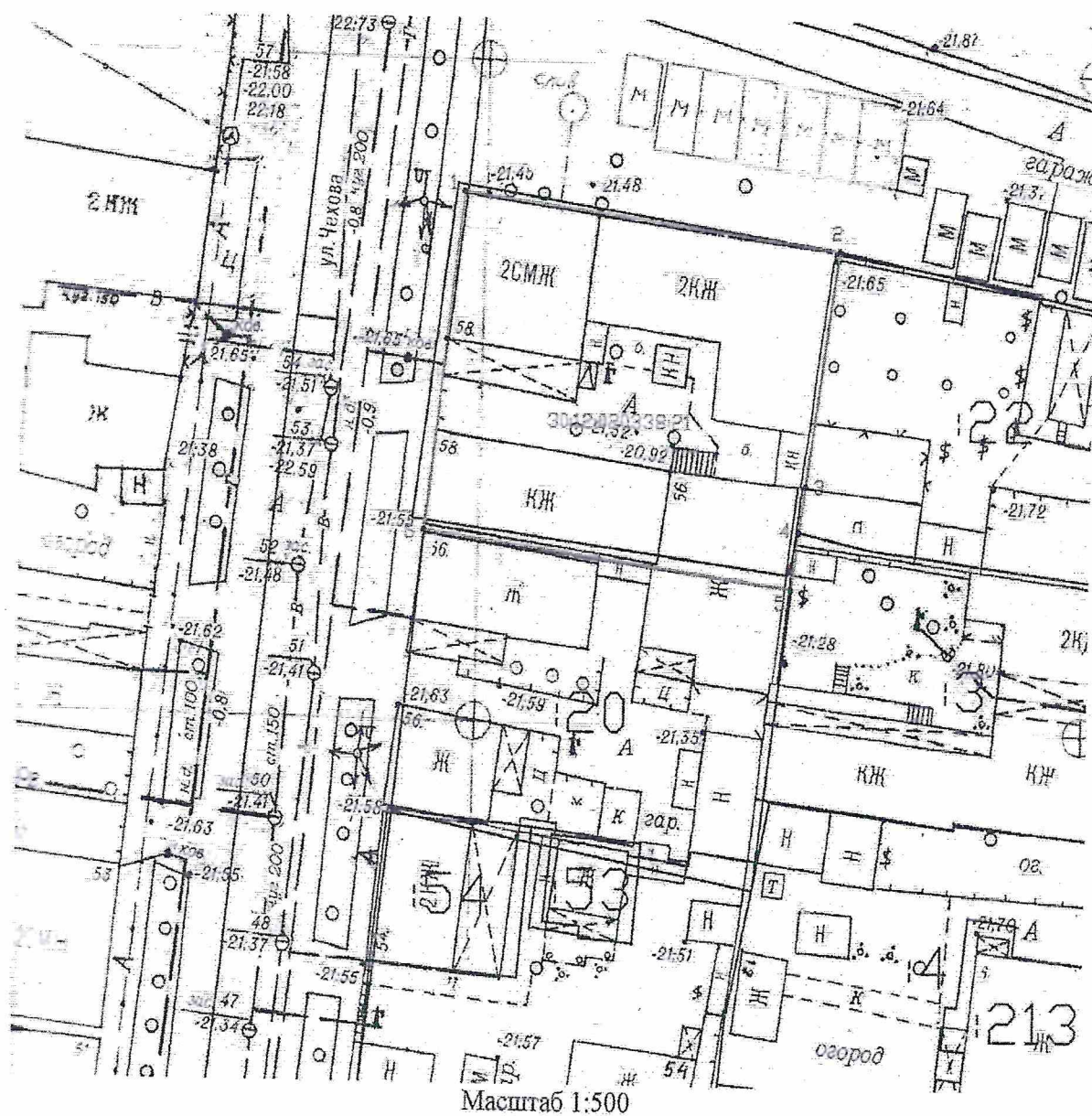
Масштаб 1:500

Условные обозначения

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Коноплевой Н.П., 2-я пол. XIX в.
- 1 — характерная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Коноплевой Н.П., 2-я пол. XIX в.

Приложение №49
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Яшина с лавками и складами, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 58 (Лит. «А», «А¹», «Б», «В», «В¹», ворота)

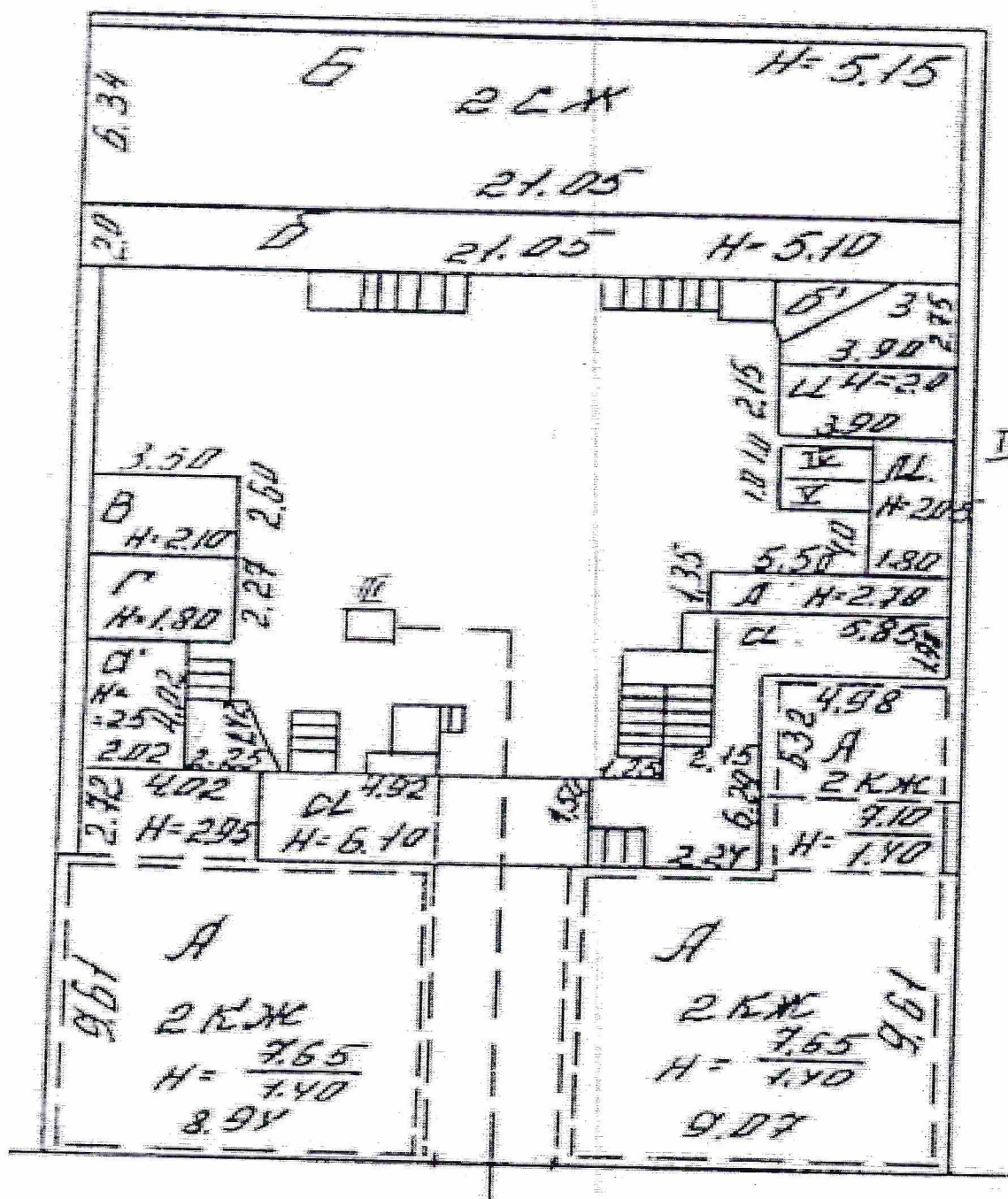


Условные обозначения

■1

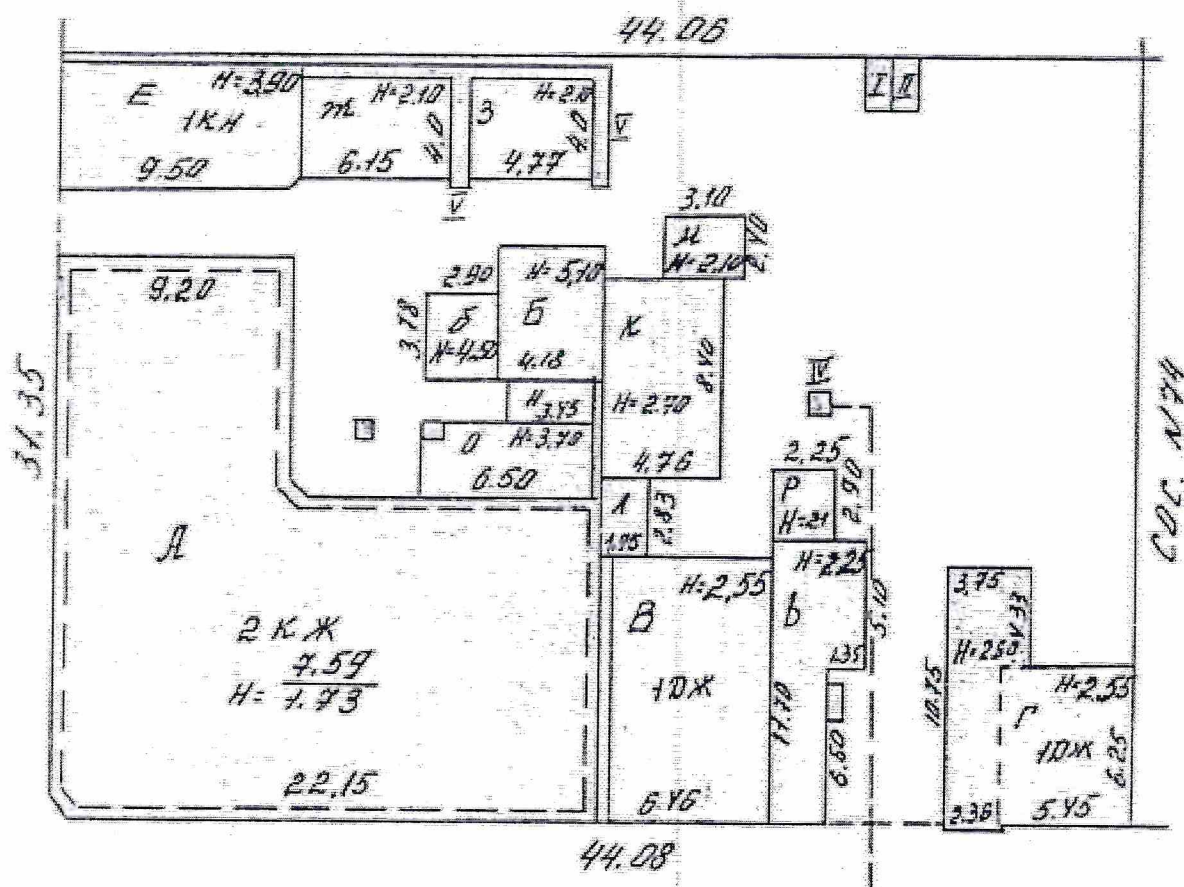
граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Яшина с лавками и складами», 2-я пол. XIX в.
характерная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Яшина с лавками и складами», 2-я пол. XIX в.

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Рябицева (Скорякова), 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 63 (Лит. «А»)



Приложение №51
к постановлению
Службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области
от 01 » 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Мочалова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 76/ул. Полякова, 6 (Лит. «А»)



Описание режима использования территорий объектов культурного наследия, расположенных в городе Астрахани

В целях сохранения объектов культурного наследия, расположенных в городе Астрахани, устанавливается режим научной реставрации для использования их территорий.

Режим научной реставрации предусматривает:

- запрет на возведение объектов капитального строительства в границах территорий объектов культурного наследия, изменение, уничтожение предметов охраны объектов культурного наследия, искажение исторически сложившихся габаритов и иных технических характеристик здания-памятника, композиции застройки, характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;
- возможность проведения работ по реставрации, консервации и приспособлению объекта культурного наследия, благоустройство и озеленение территории в порядке предусмотренным действующим законодательством об охране объектов культурного наследия; осуществление музеефикации и экспонирование здания-памятника, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек, обеспечение мер сохранности объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, защит от динамических воздействий; учет мер по обеспечению пожарной безопасности;
- восстановление утраченных элементов застройки, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающих целостность объектов культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.