



**СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О включении в единый
государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и
культуры) народов Российской
Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Астраханской области от 30.12.2005 № 94/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Астраханской области», постановлением Правительства Астраханской области от 13.12.2016 № 444-П «О службе государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области», актом от 17.03.2025 государственной историко-культурной экспертизы, проводимой в целях обоснования целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (эксперт Горлова Л.К.):

1. Исключить из Списка выявленных в 1991-1993 гг. объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность (по видам) г. Астрахани, утвержденного Департаментом культуры, искусства и кино Администрации Астраханской области 25.06.2002, объект культурного наследия «Дом церкви Петра и Павла (?), 2-я пол. XIX в.», расположенный по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1 «а» (Лит. «Б»).

2. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

объект культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы Петропавловской церкви, 2-я пол. XIX в.», расположенный по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1 «а» (Лит. «Б»).

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы Петропавловской церкви, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1 «а» (Лит. «Б»), согласно приложению № 1 к постановлению.

4. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы Петропавловской церкви, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1 «а» (Лит. «Б»), согласно приложению № 2 к постановлению.

5. Отделу учета, контроля и надзора за сохранением объектов культурного наследия службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области (Зяблов О.Л.):

- в срок не позднее трех рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования;

- в семидневный срок после дня первого официального опубликования направить копию настоящего постановления, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

- в семидневный срок со дня подписания настоящего постановления направить его копию поставщикам справочно-правовых систем ООО «АИЦ «Консультант Сервис», ООО «ЦПП «Гарант» для включения в электронные базы данных;

- обеспечить публикацию настоящего постановления на официальном сайте службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.okn.astrobl.ru>.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.руководителя службы государственной
охраны объектов культурного наследия
Астраханской области

Н.В. Зараменская

Приложение № 1
к постановлению службы
государственной охраны
объектов культурного
наследия Астраханской
области
от

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Здание церковно-приходской школы Петропавловской церкви, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1 «а» (Лит. «Б»)

1. Градостроительные характеристики (особенности):

- историко-культурная ценность территории (занимает историческое местоположение).

2. Архитектурные и конструктивные характеристики (особенности):

- историческая ценность (время создания Объекта: 2-я пол. XIX в., Объект несёт в своём облике черты определённого исторического периода);

- объёмно-пространственная композиция и габариты Объекта (Лит. «Б» – двухэтажное кирпичное здание с подвалом, прямоугольное в плане с коридорной планировочной схемой, в которой основные помещения здания в обоих этажах связаны между собой через общий южный коридор, представленный на восточном фасаде небольшим ризалитом);

- конструкция, материал капитальных стен (Лит. «Б» – капитальные наружные и внутренние кирпичные стены);

- композиционная структура и архитектурно-художественное оформление фасадов, в том числе местоположение, размер, форма и оформление оконных проёмов, материал и характер отделки фасадных поверхностей (Лит. «Б» – все фасады: цокольный незначительный уступ; междуэтажный профилированный карниз; завершающий фасады фриз, оформленный над окнами узкой лежачей нишей; венчающий профилированный карниз с пояском мелких «сухариков». Основной объём – северо-восточный, северо-западный, юго-западный и центральная ось проёма северо-западного фасада: по 1-му этажу – широкие раскрепованные, рустованные лопатки, по 2-му – раскрепованные гладкие лопатки, содержащие пару полуколонн с кубчатыми базами и капителями. Межоконные простенки: пилястры 1-го этажа с раскреповками в междуэтажном и подоконном карнизах, декорированные вертикальным рядом филёнок; пилястры 2-го этажа, раскрепованные по карнизам надоконных и подоконных простенков, перебитые профилированными карнизиками и содержащие в центральной части вертикальную филёнку. Центральная ось проёма северо-западного фасада: высокий прямоугольный аттик, фланкированный тумбами, с крупной филёнкой, венчающим профилированными карнизом и металлической кровелькой; тумбы с

венчающим профилированными карнизом и металлической кровелькой; слуховое окно (западнее центральной оси). Оконные проёмы северо-западного и юго-западного фасадов: окна 1-го этажа с лучковой перемычкой без обрамлений с раскрепованным замковым камнем, подоконный профилированный карниз, под ним – незначительные парные ниши; окна 2-го этажа с профилированными полуналичниками с крупным замковым камнем, профилированный подоконный карниз, подоконные парные прямоугольные филёнки. Общий южный коридор, примыкающий к основному объёму – юго-восточный фасад: гладкие пиластры угловые и расположенные в межоконных простенках, раскрепованные по горизонтальным карнизам фасада и перебитые профилированными карнизиками; оконные проёмы: окна 1-го и 2-го этажей крупные с лучковой перемычкой, лишены обрамлений, объединены профилированным карнизом; под окнами 1-го этажа – лежачие филёнки, под окнами 2-го этажа – парные прямоугольные ниши;

- крыша: конструкция, форма (вальма), характер кровли.

Предмет охраны может быть уточнён при проведении натурных реставрационных исследований.

Приложение № 2
к постановлению службы
государственной охраны
объектов культурного
наследия Астраханской
области
от

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы Петропавловской церкви, 2-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, пл. Шаумяна, 1 «а» (Лит. «Б»)



Условные обозначения:

-  - граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы Петропавловской церкви, 2-я пол. XIX в.» (Лит. «Б»)
-  - объект культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы Петропавловской церкви, 2-я пол. XIX в.» (Лит. «Б»)
- 1 - обозначение характерной точки границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы Петропавловской церкви, 2-я пол. XIX в.» (Лит. «Б»)

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения проходит:

- от точки 1 (в северном направлении) на расстоянии 3,70 м от главного юго-западного фасада до поворотной точки 2 (ограждение (бордюр) зелёных насаждений от дорожного покрытия дворовой территории);
- от точки 2 (в восточном направлении) вдоль ограждения (бордюра) зелёных насаждений от дорожного покрытия дворовой территории до поворотной точки 3 (до ограждения северо-восточной границы земельного участка школы от жилой зоны);
- от точки 3 (в южном направлении) по внутренней стороне ограждения северо-восточной границы земельного участка школы до поворотной точки 4 (сопряжение ограждения участка с границей спортивной площадки);
- от точки 4 (в западном направлении) вдоль границы спортивной площадки до поворотной точки 1.

Правовой режим использования земель в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание церковно-приходской школы Петропавловской церкви, 2-я
пол. XIX в.», расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань,
пл. Шаумяна, 1 «а» (Лит. «Б»)

Разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и

государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта, указанные работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и Градостроительного кодекса Российской Федерации;

проведение в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным законом, изыскательских, проектных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в том числе:

- снос диссонирующих объектов;
- озеленение и благоустройство территории;
- прокладка и реконструкция дорожных и инженерных коммуникаций, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;
- проведение археологических полевых работ;

освоение подземного пространства в соответствии с проектом приспособления объекта культурного наследия к современному использованию при условии отсутствия негативного влияния на сохранность данного объекта культурного наследия в его исторической среде;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Обеспечивается:

запрет или ограничение движения транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создаёт угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия;

реализация мер пожарной безопасности;

реализация мер экологической безопасности;

защита объекта культурного наследия от динамических воздействий.

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

увеличение объёмно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций;

активное динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

изменение характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия.